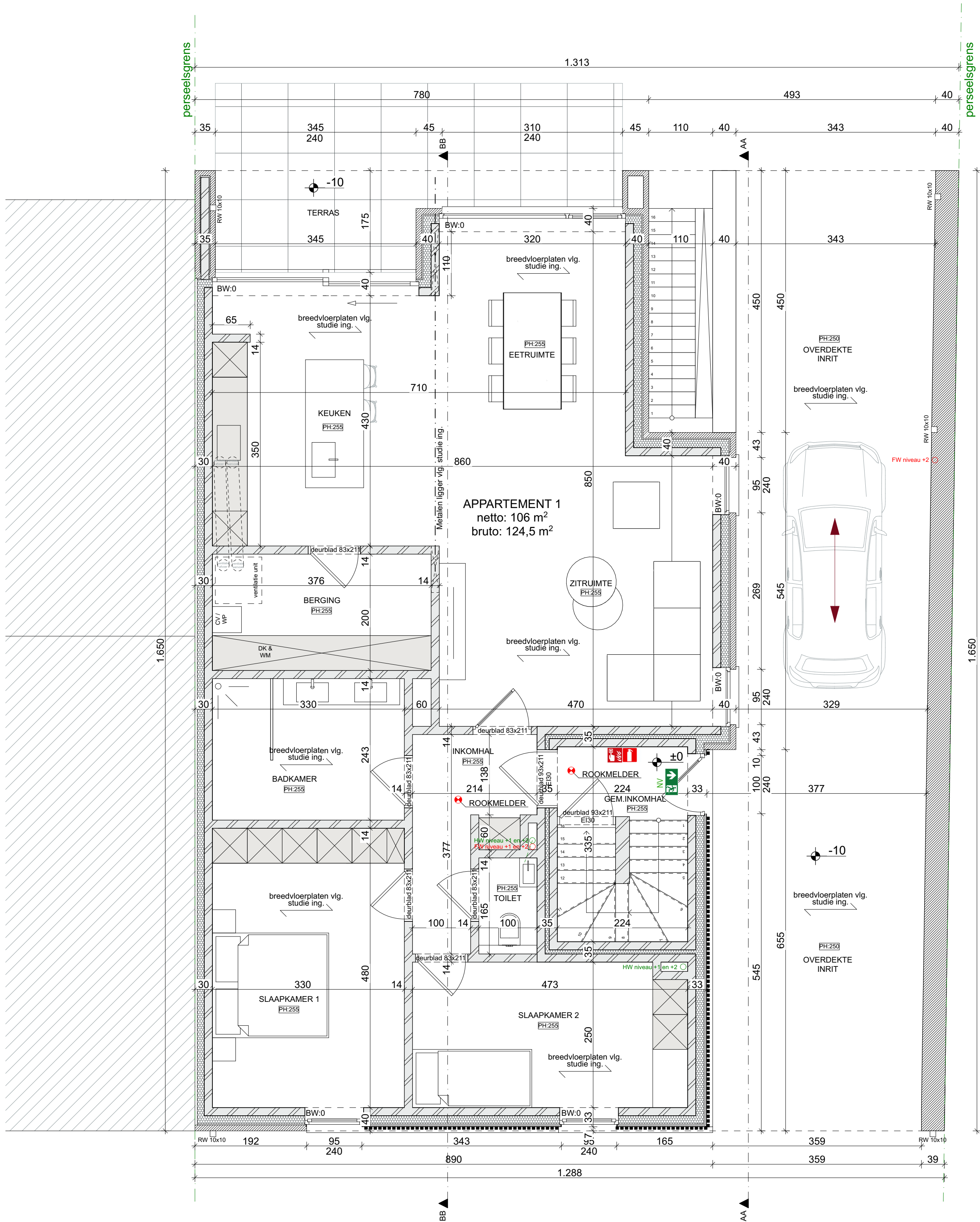
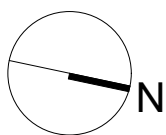
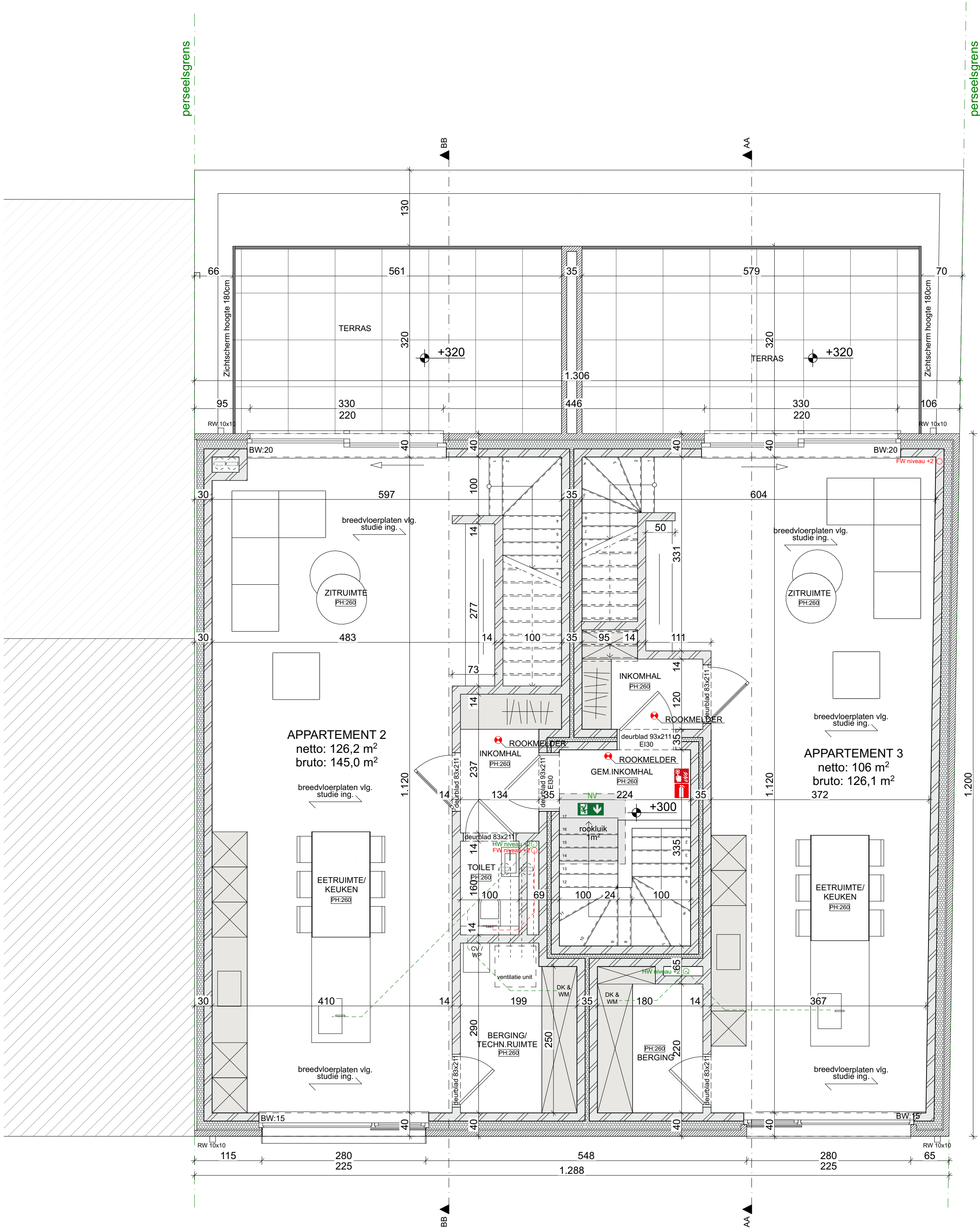


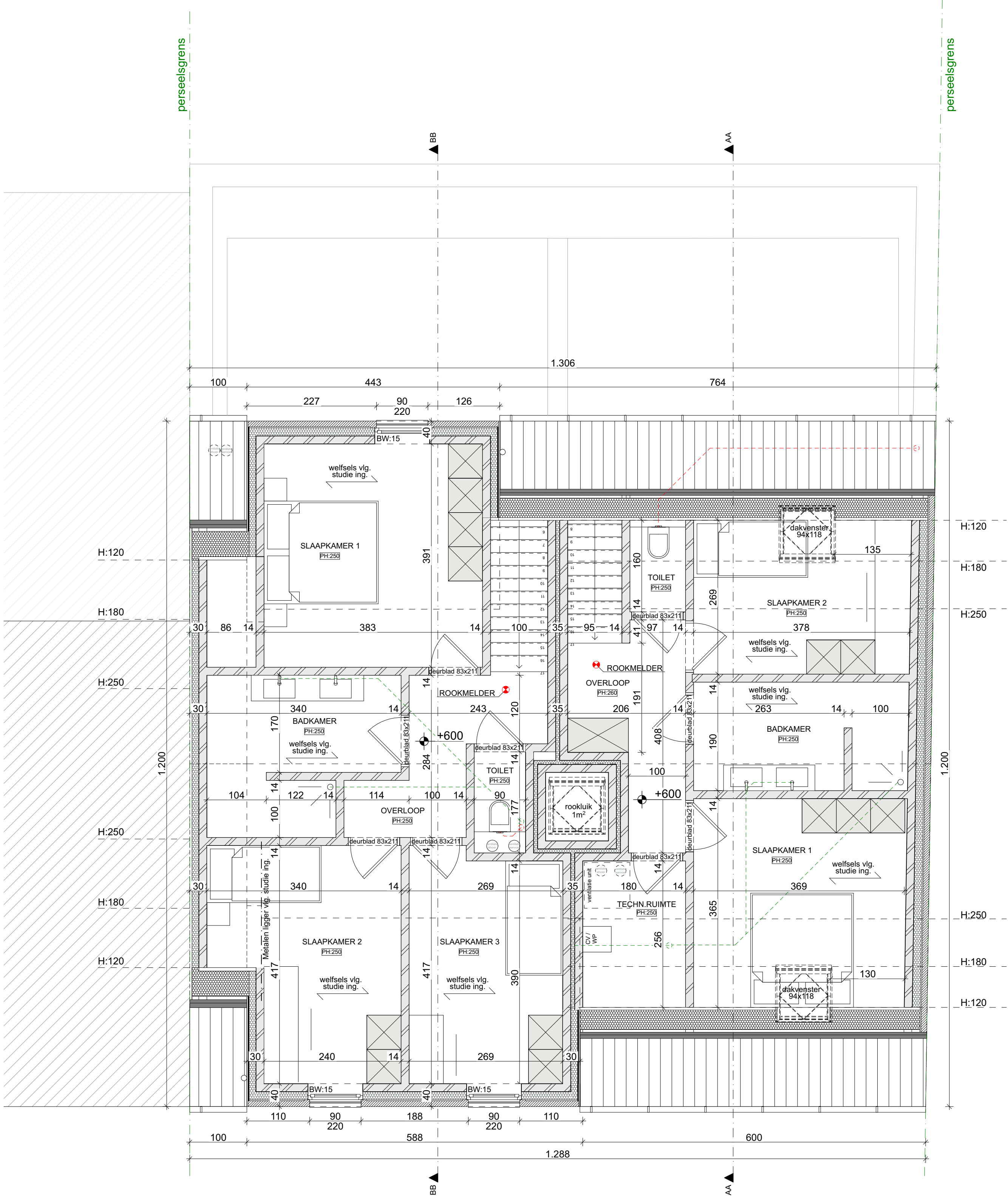




grondplan niveau ±0

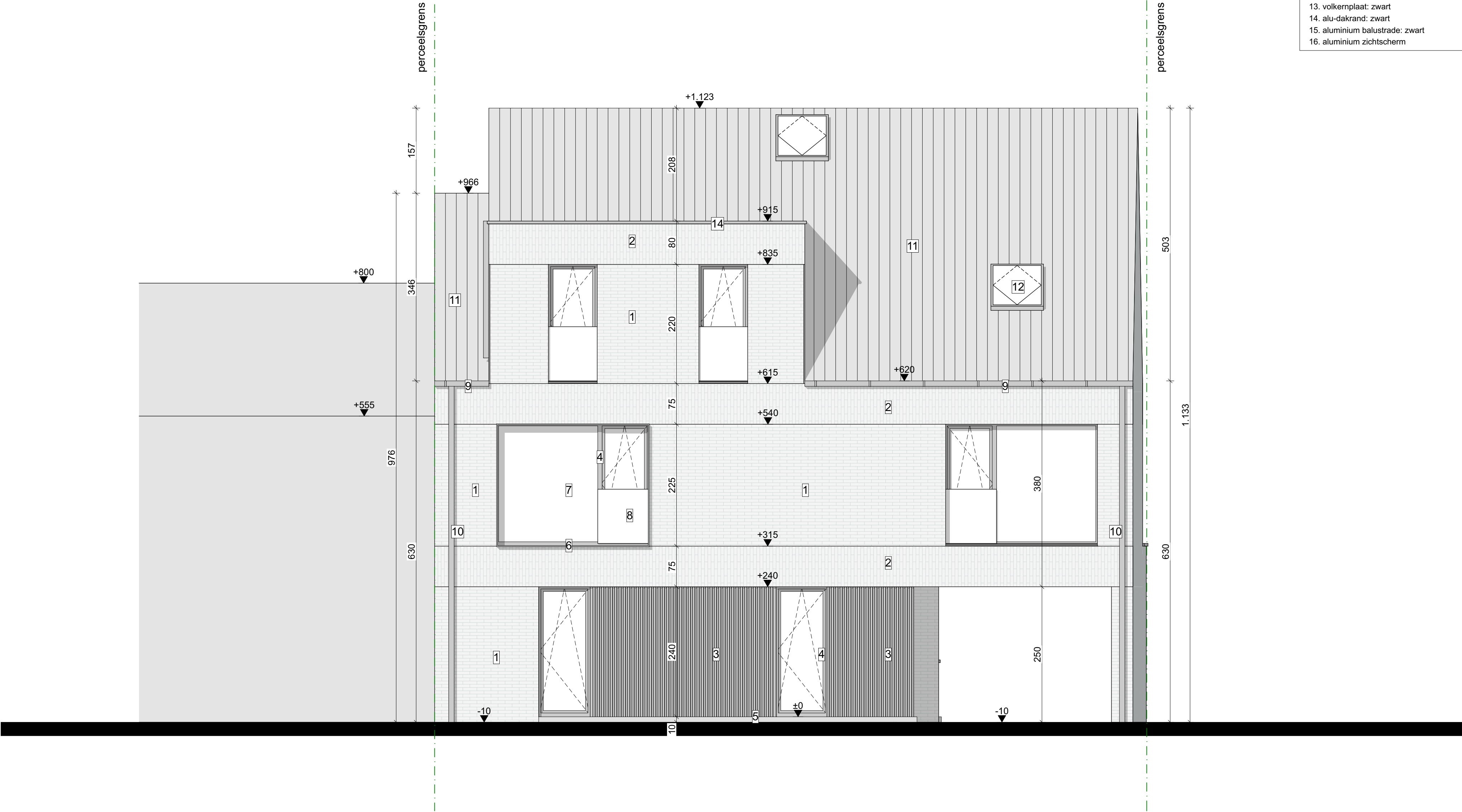
schaal 1/50
0m 0,5m 1m



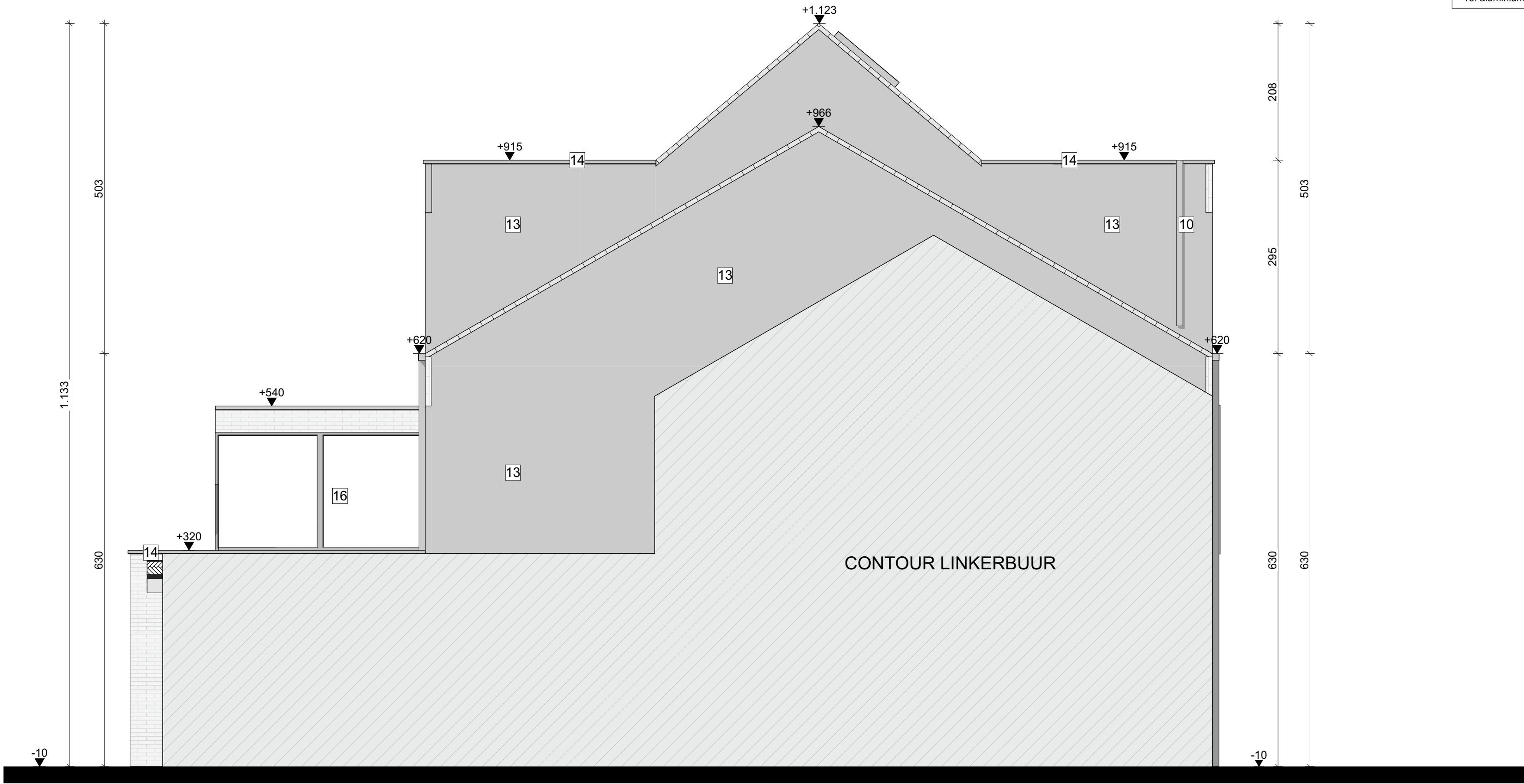


grondplan niveau +2

schaal 1/50
0m 0,5m 1m



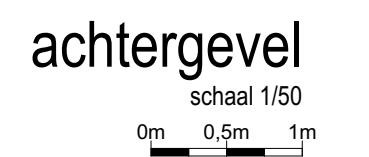
GEVELMATERIAAL
1. horizontaal gevelmetselwerk: grijs
2. verticaal gevelmetselwerk: grijs
3. aluminium gevelbekleding: zwart
4. aluminium buitenschrijnwerk: zwart
5. dorpel: blauwe hardsteen
6. dorpel: aluminium zwart
7. super isolerende beglazing
8. glazen doorvalbeveiliging
9. alu-hanggoot: zwart
10. alu-regenwaterafvoer: zwart
11. dakpannen: zwart
12. dakvenster
13. volkernplaat: zwart
14. alu-dakrand: zwart
15. aluminium balustrade: zwart
16. aluminium zichtscherm



GEVELMATERIAAL
1. horizontaal gevelmetselwerk: grijs
2. verticaal gevelmetselwerk: grijs
3. aluminum gevelbekleding: zwart
4. aluminium buitenschrijnwerk: zwart
5. dorpel: blauwe hardsteen
6. dorpel: aluminium zwart
7. super isolerende beglazing
8. glazen doorvalbeveiliging
9. alu-hanggoot: zwart
10. alu-regenwaterafvoer: zwart
11. dakpannen: zwart
12. dakvenster
13. volkernplaat: zwart
14. alu-dakrand: zwart
15. aluminium balustrade: zwart
16. aluminium zichtscherm

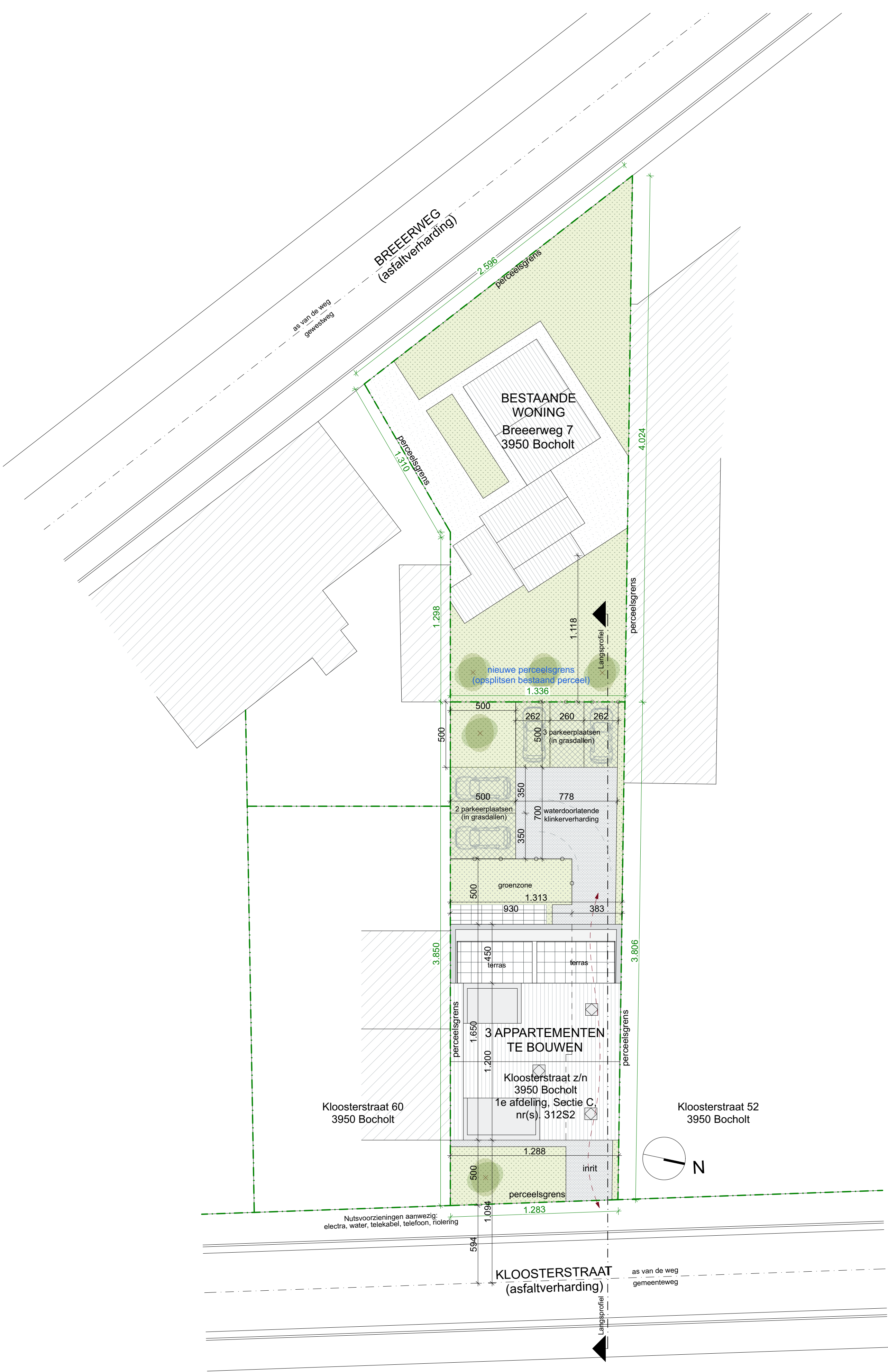
linkerzijgevel

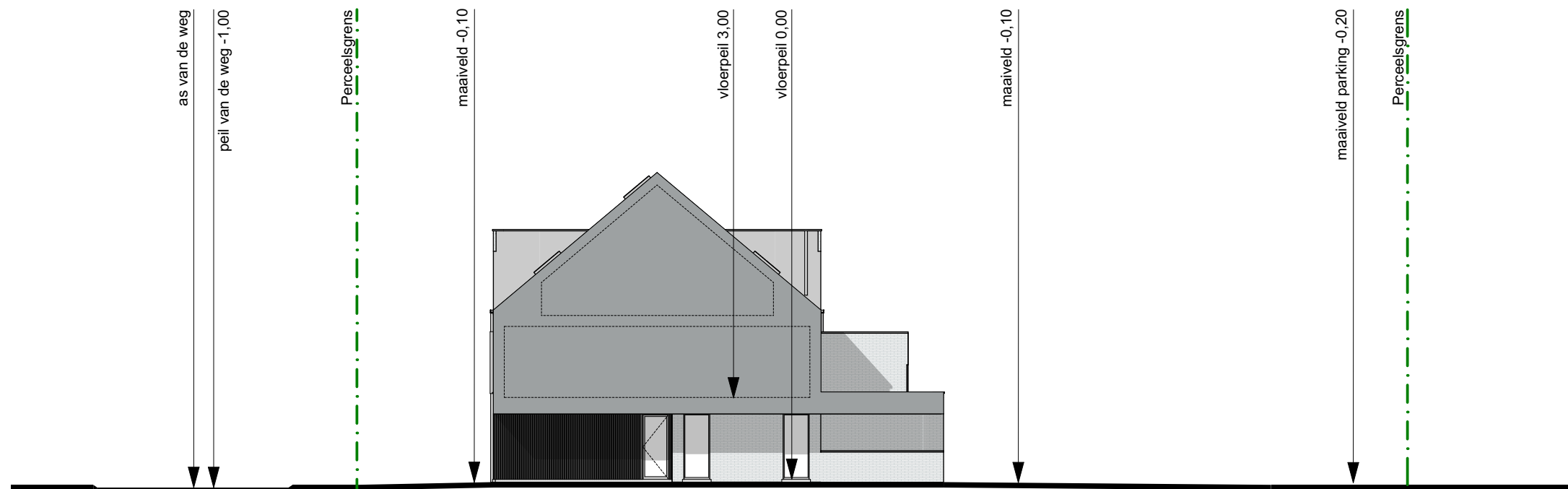
schaal 1/50
0m 0,5m 1m



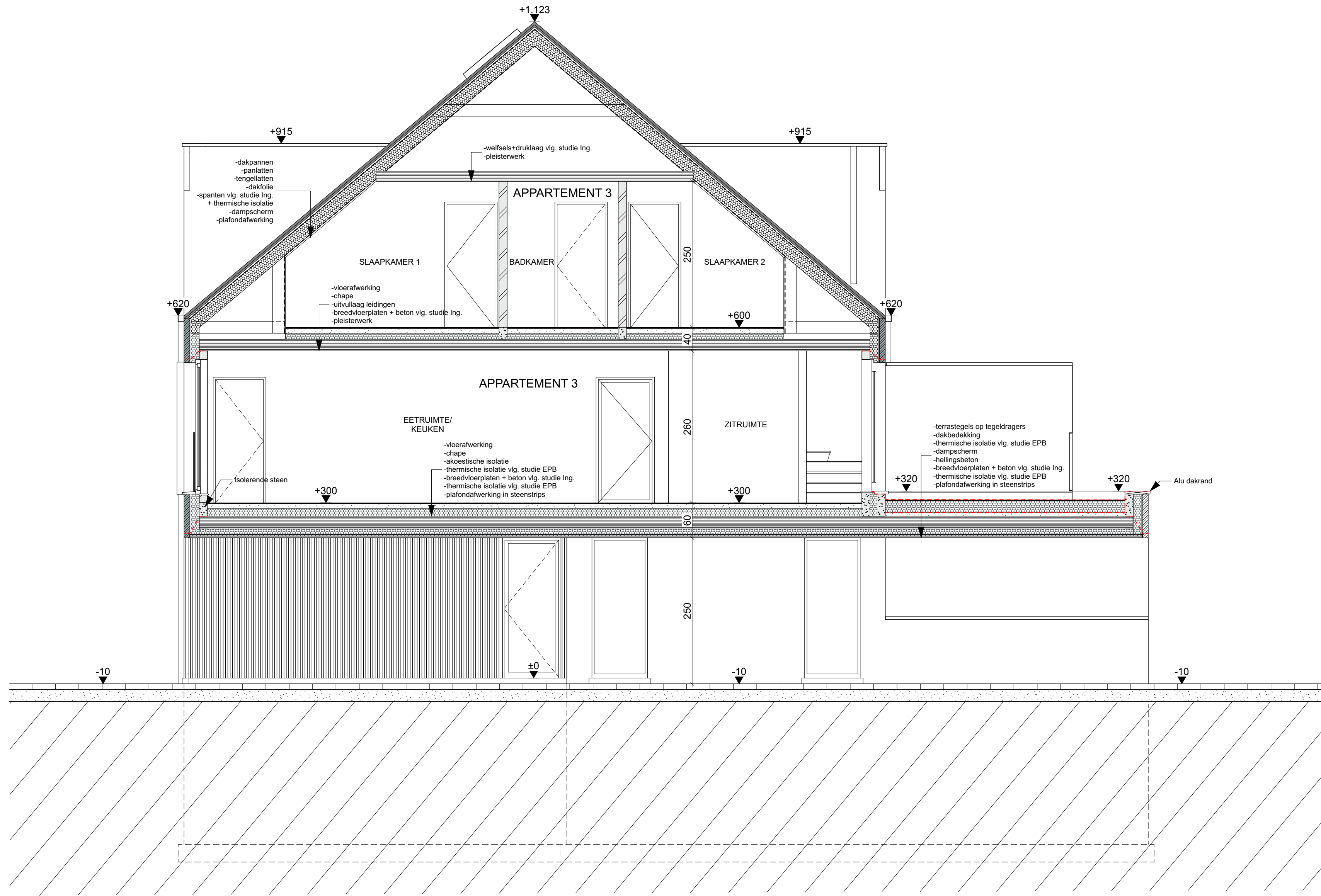
1. horizontaal gevelmetselwerk: grijs
2. verticaal gevelmetselwerk: grijs
3. aluminium gevelbekleding: zwart
4. aluminium buitenschrijnwerk: zwart
5. dorpel: blauwe hardsteen
6. dorpel: aluminium zwart
7. super isolerende beglazing
8. glazen doorvalbeveiliging
9. alu-hanggoot: zwart
10. alu-regenwaterafvoer: zwart
11. dakpannen: zwart
12. dakvenster
13. volkernplaat: zwart
14. alu-dakrand: zwart
15. aluminium balustrade: zwart
16. aluminium zichtschermb





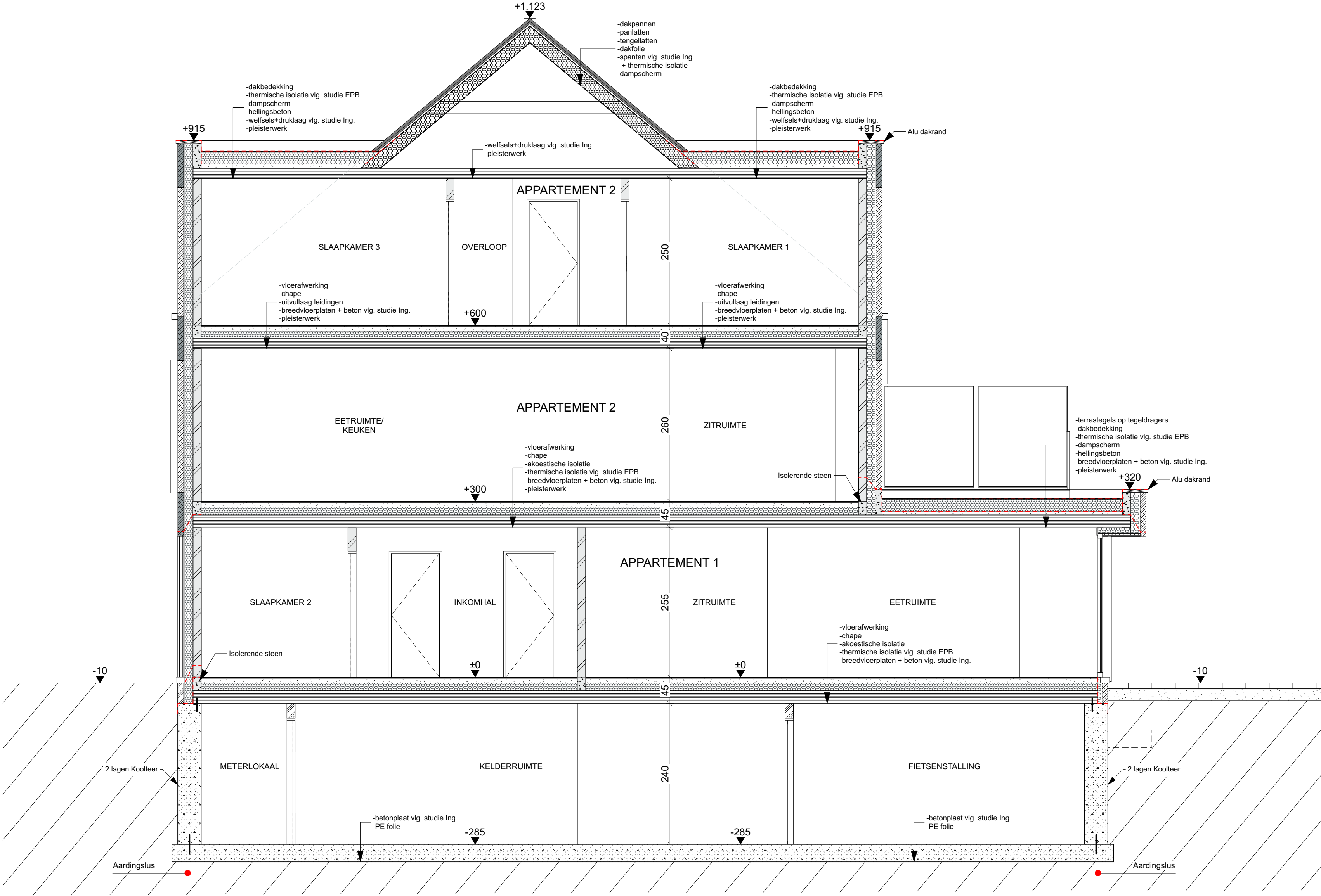


terreinprofiel
schaal 1/200
0m 2m 4m



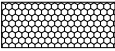
doorsnede AA

schaal 1/50
0m 0,5m 1m



doorsnede BB

schaal 1/50
0m 0,5m 1m

LEGENDE	GEVELMATERIAAL	ALG. OPMERKINGEN
 dragend metselwerk  Gevelmetselwerk  Thermische isolatie  nieuw ondergronds metselwerk  Gewapend beton vlg. studie ing.  Trace hemelwater  fecaal water  huishoudelijk water	1. horizontaal gevelmetselwerk: grijs 2. verticaal gevelmetselwerk: grijs 3. aluminum gevelbekleding: zwart 4. aluminium buitenschrijnwerk: zwart 5. dorpel: blauwe hardsteen 6. dorpel: aluminium zwart 7. super isolerende beglazing 8. glazen doorvalbeveiliging 9. alu-hanggoot: zwart 10. alu-regenwaterafvoer: zwart 11. dakpannen: zwart 12. dakvenster 13. volkernplaat: zwart 14. alu-dakrand: zwart 15. aluminium balustrade: zwart 16. aluminium zichtscher	- Alle rioleringsbuizen in volle grond min. diameter 110 - Alle leidingen volgens studie Ing. - Alle afmetingen van kolommen, balken, profielen, spanten,vloeren, funderingen,enz,... vgl. studie Ing. - Alle funderingen tot vaste/vortsvrije bodem (min 80 cm) - Alle muren in aanraking met volle grond dienen afgecementeerd + geteerd te worden - Ventilatie vlg. norm EPB - Het rioleringsplan is slechts een schematische weergave en zal bij de uitvoering wijzigen. De aannemer stelt dan een as-build plan op van de nieuwe plaatsing van de afvoeren. - Alvorens de werken aanvatten controleert de bouwheer samen met de aannemer de hoogte van de riolering, zodat deze kenbaar is, en nodige doorvoeren tijdig op de juiste hoogte en met voldoende val kunnen worden voorzien.

NOTA CONSTRUCTIE
- Indien de kelder wordt gemetst zal deze later waterdicht gemaakt moeten worden, In dat geval: ondergronds metselwerk uit te voeren in volle betonblokken, later af te cementeren en te coaten. Anders kelder te gieten in beton! - Kimplaten te voorzien aan boven en onderzijde van de gegoten wanden + extra af te branden met roofing tegen het indringen van stand water - Zicht metselwerk binnenmuren in betonblokken achter de hand te voegen! - Ondergronds metselwerk uit te voeren in volle betonblokken, later af te cementeren en te coaten. - De dimensionering van wapeningen/ kolommen/ balken wordt uitgevoerd door een erkend ingenieur, documenten die zij opstellen hebben voorrang op de deze uitvoeringsplannen. De ingenieur is tevens belast met de controle op de uitvoering. - Boven grote openingen in de facade wordt een geveldrager voorzien. Deze zullen worden berekend door een gespecialiseerde firma! - Boven kleinere openingen wordt een L-ijzer geplaatst (gegalvaniseerd / catnic) - Waterdichting en isolatie zijn erg belangrijk en dienen te worden uitgevoerd conform de regels van de kunst! Bij onduidelijkheid wordt steeds de architect schriftelijk verwittigd voor de uitvoering! - Betonsloffen worden steeds ter plaatse gestort en zijn bijgevolg volle betonelementen, indien nodig gewapend! - Inzake ventilatie en isolatie moet de EPB-wetgeving strikt worden nageleefd! Deze verslaggever dient te zijn aangesteld VOOR de uitvoering van de werken, met een ingediende startverklaring! - Er worden voldoende toevoer, afvoer en doorstroomopeningen voorzien, op advies van de verslaggever. Bouwheer dient deze strikt te volgen!! De fabrikant dient deze technieken in te passen in de architectuurplannen! - Veiligheidscoördinator MOET aangesteld zijn voor de werken aanvatten. - Alle wijzigingen met betrekking tot de EPB-reglementering worden steeds ter goedkeuring voorgelegd aan de EPB-verslaggever. - Uitvoering en materiaalkeuze kunnen slechts uitgevoerd worden na schriftelijke bevestiging van de EPB-verslaggever. - Glasoppervlaktes waar doorvalmogelijkheid optreedt zullen voorzien worden in gehard en gelaagd veiligheidsglas volgens de desbetreffende reglementering.