

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

DC à la carte



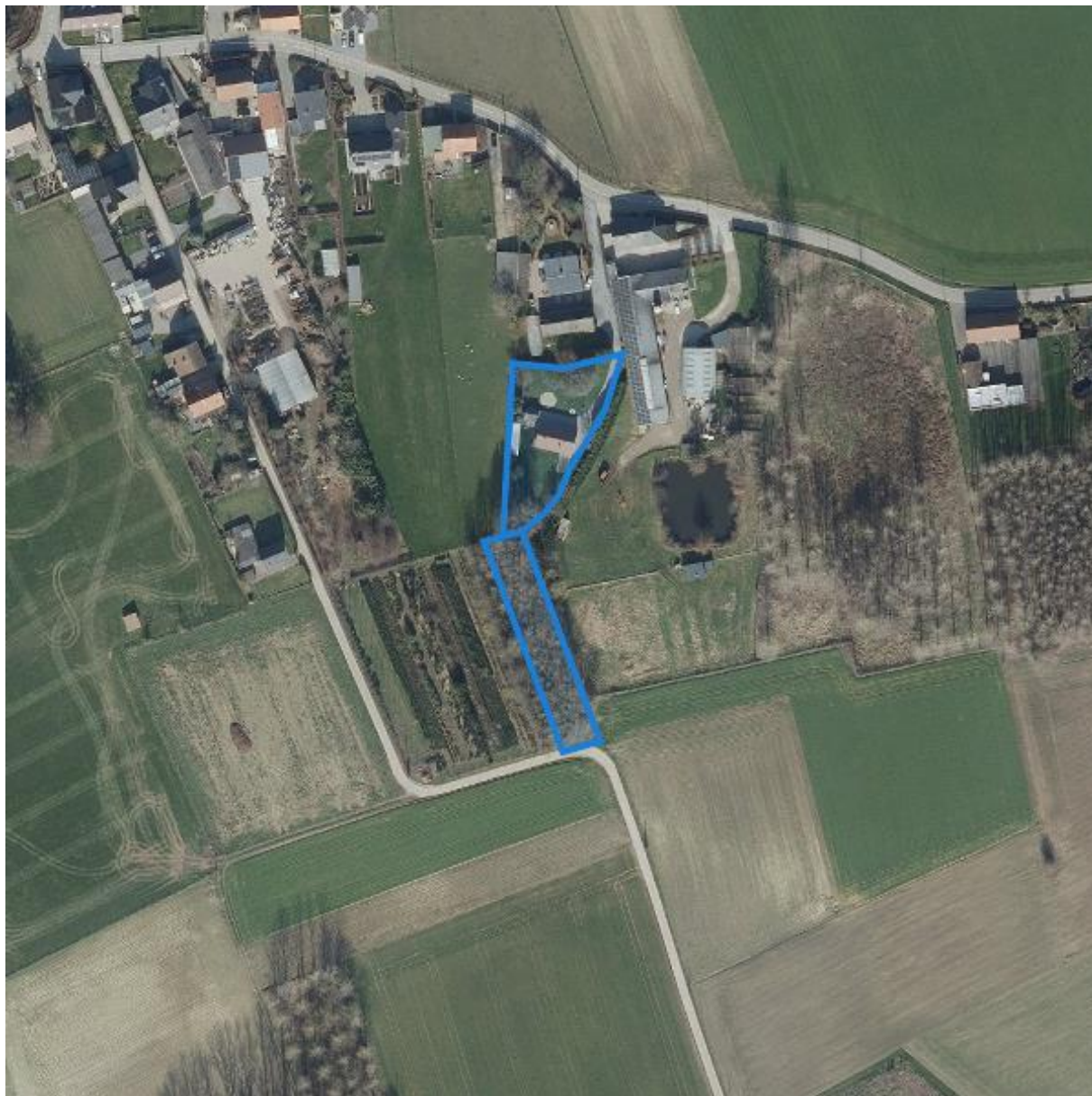
Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
24042A0296/00C000
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden
24042A0299/00L000

Locatie
Omgeving
Kadaster
Gewestplan
Water
Natuur
Recht van voorkoop
Beschermd onroerend erfgoed
Vastgestelde inventarissen
Wetenschappelijke inventarissen
Unesco werelderfgoed
Historische kaarten
Wonen

Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

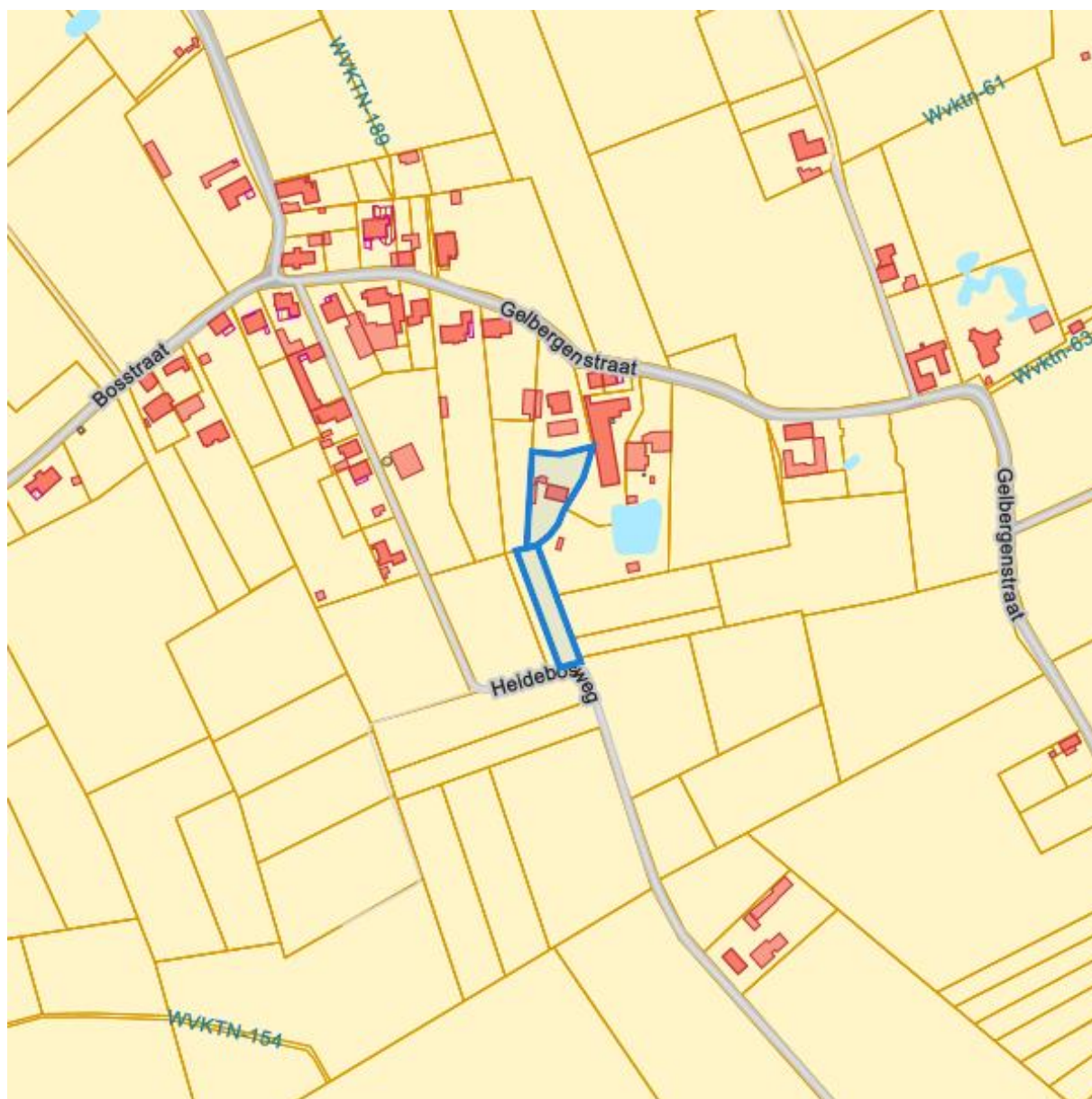
Locatie



Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Omgeving



Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Kadaster

Meest recente toestand



eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 00-01-0895/001

Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Gewestplan



www.geopunt.be
[Gewestplan legende](#)

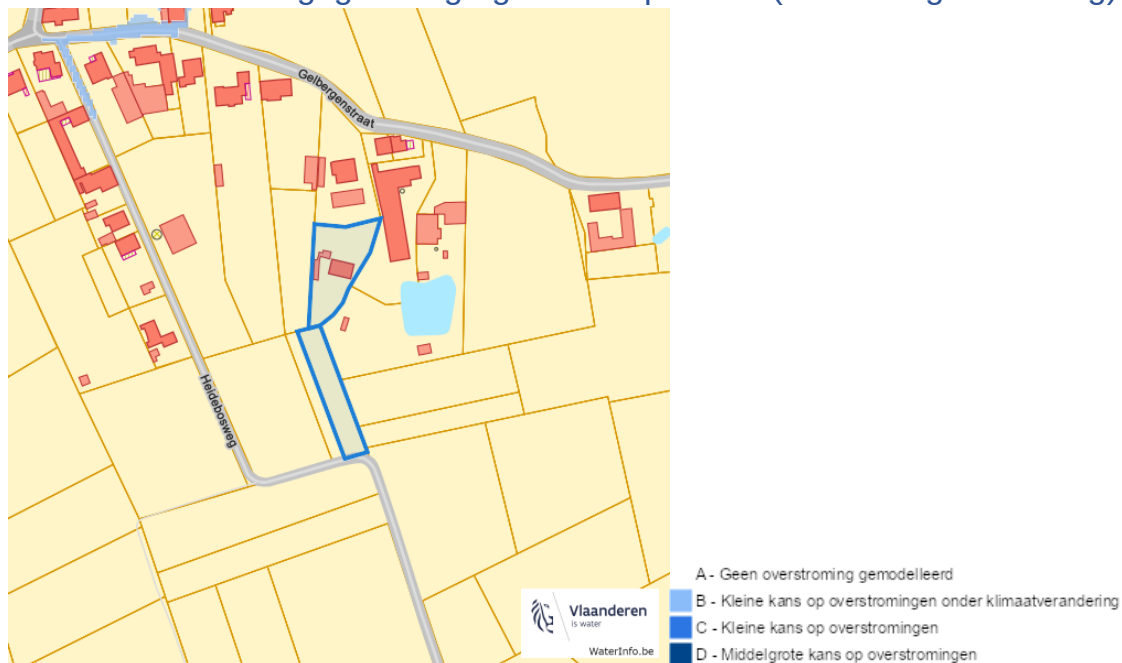
Dossier: 00-01-0895/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 19/03/2025 - s1y4uud249xp1uoy8r7tpt6eh5462ttuohme1m2i

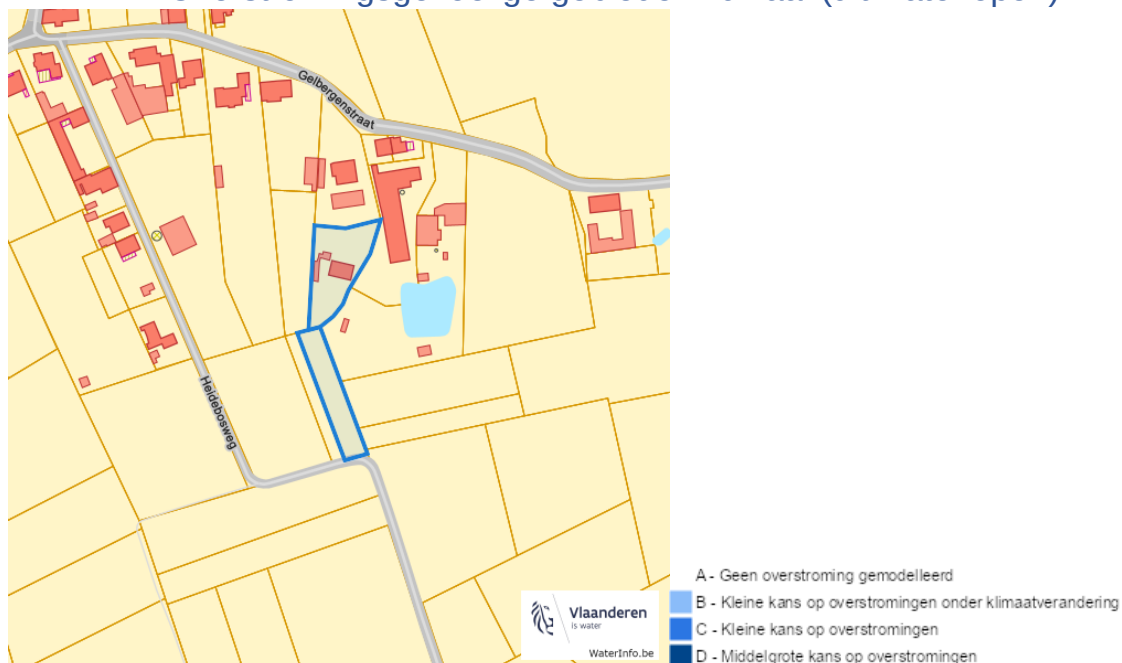
Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Water

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



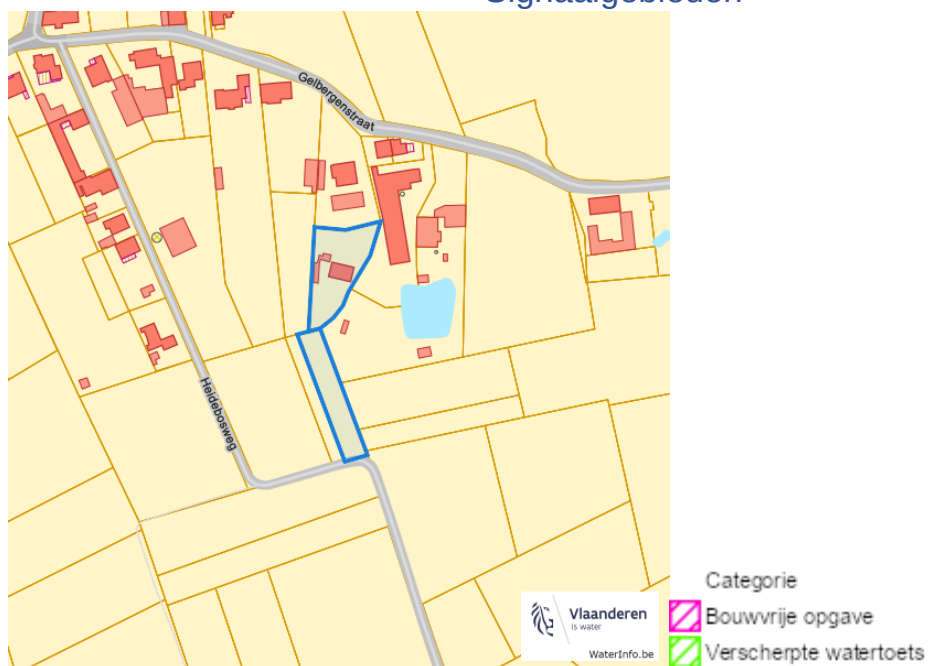
Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



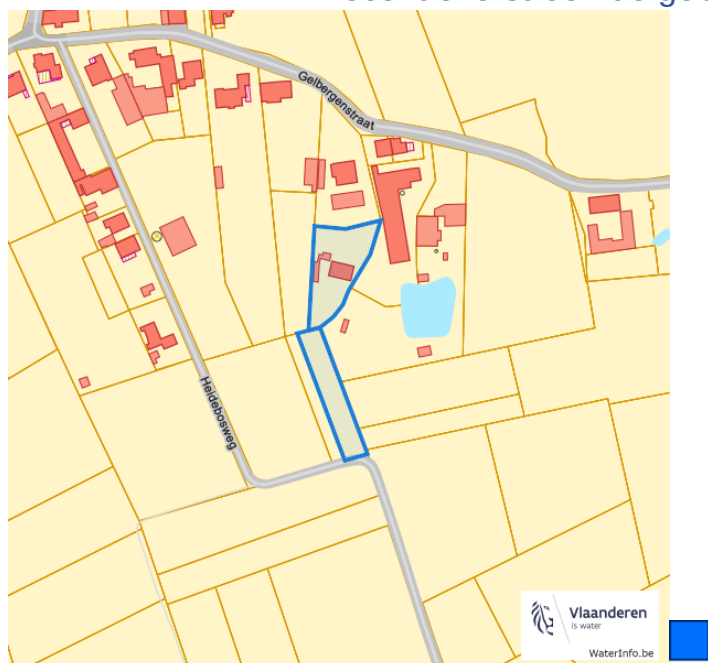
Signaalgebieden



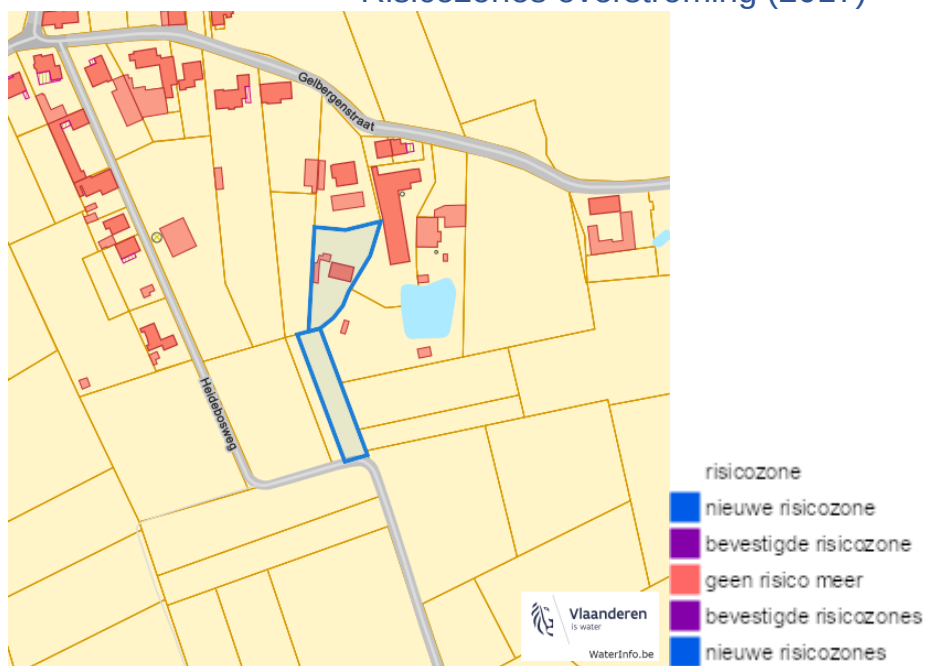
Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Recent overstroomde gebieden (2017)



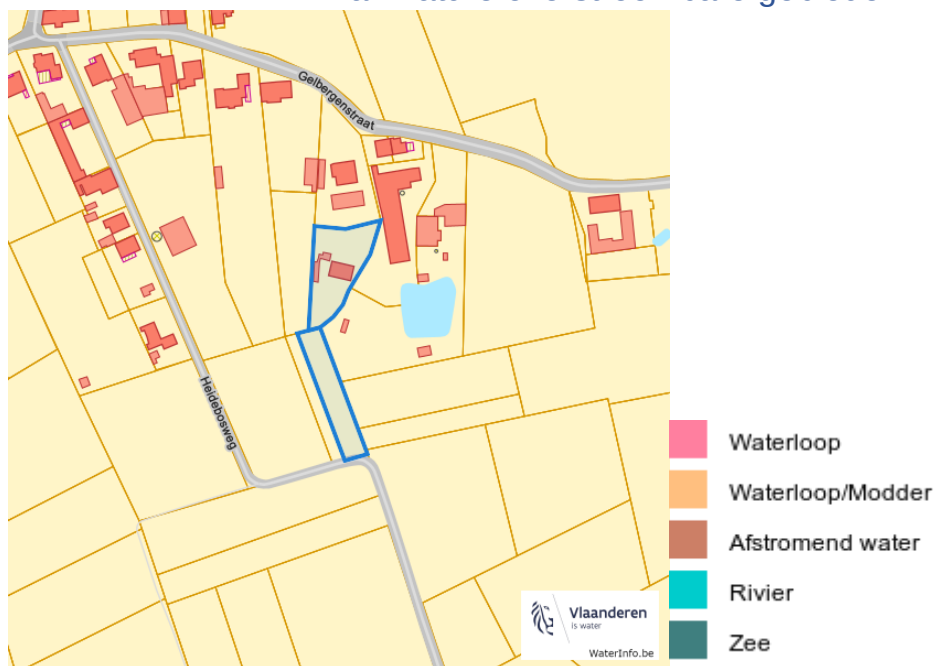
Risicozones overstrooming (2017)



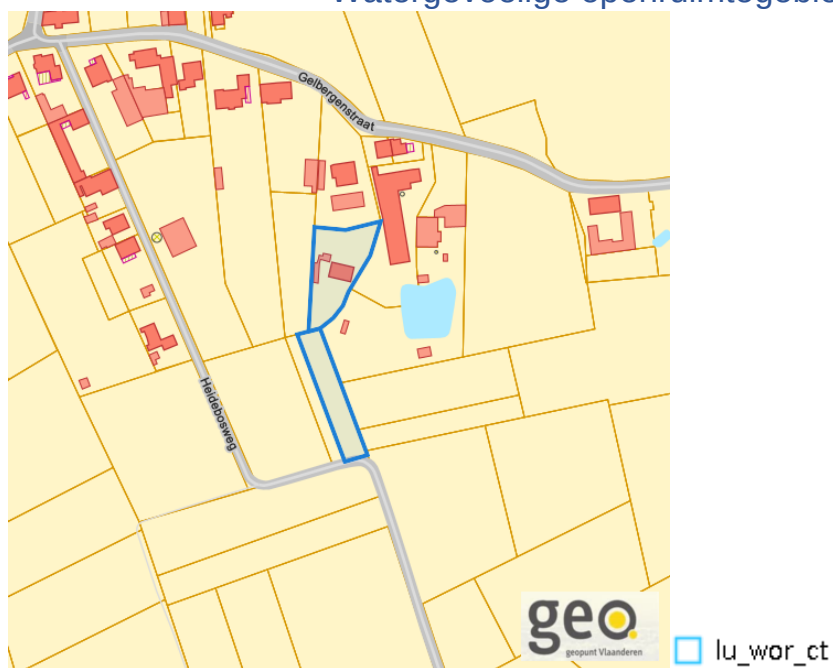
Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Van nature overstroombare gebieden



Watergevoelige openruimtegebieden

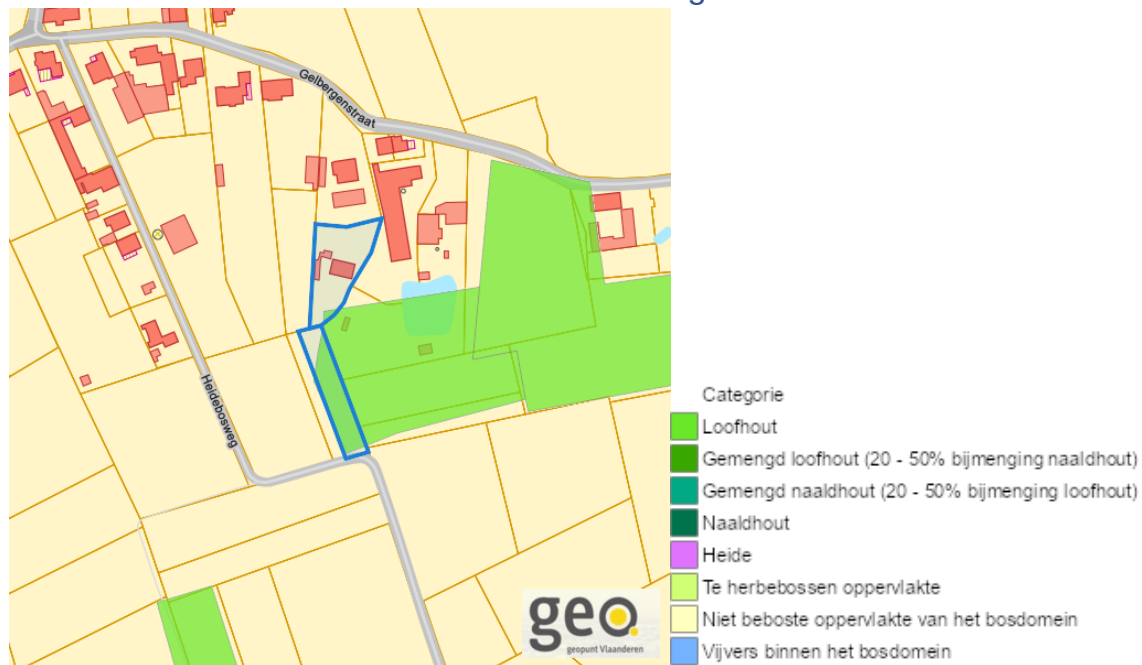


Dossier: 00-01-0895/001

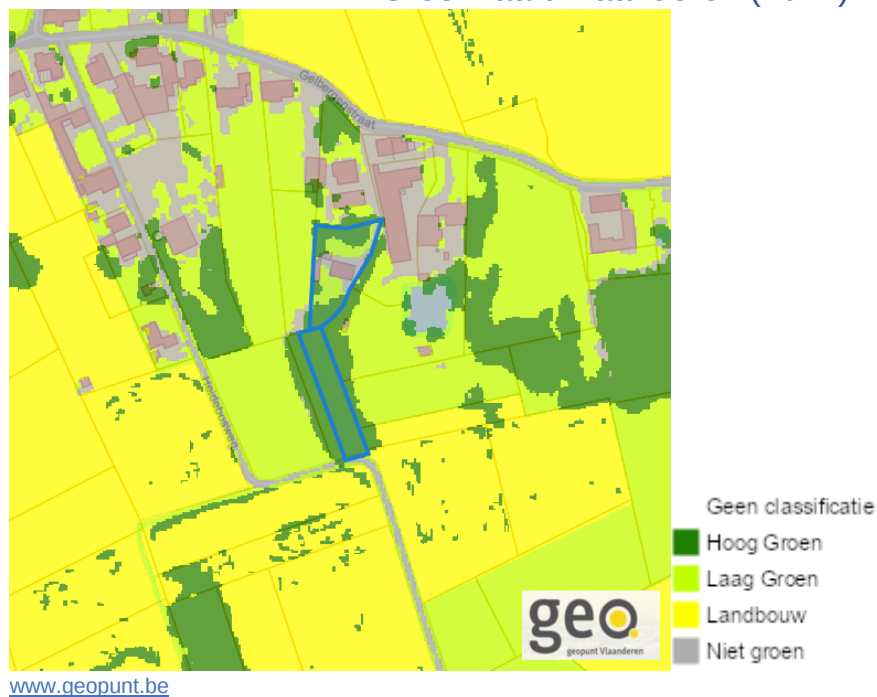
Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Natuur

Bosreferentielaag 2000



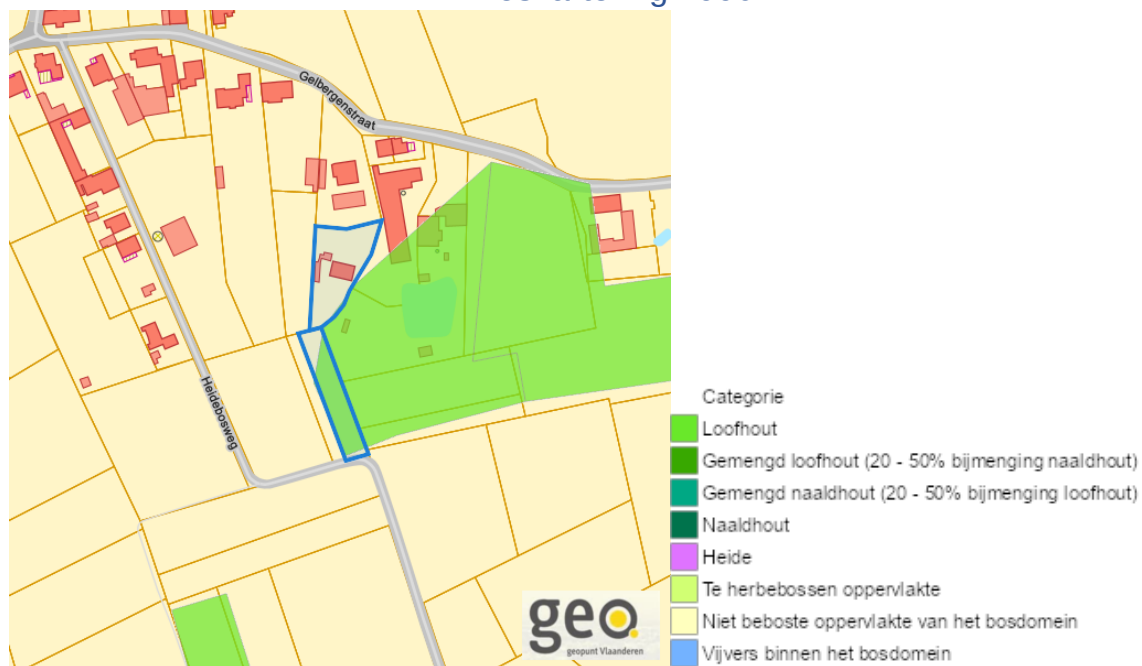
Groenkaart Vlaanderen (2021)



Dossier: 00-01-0895/001

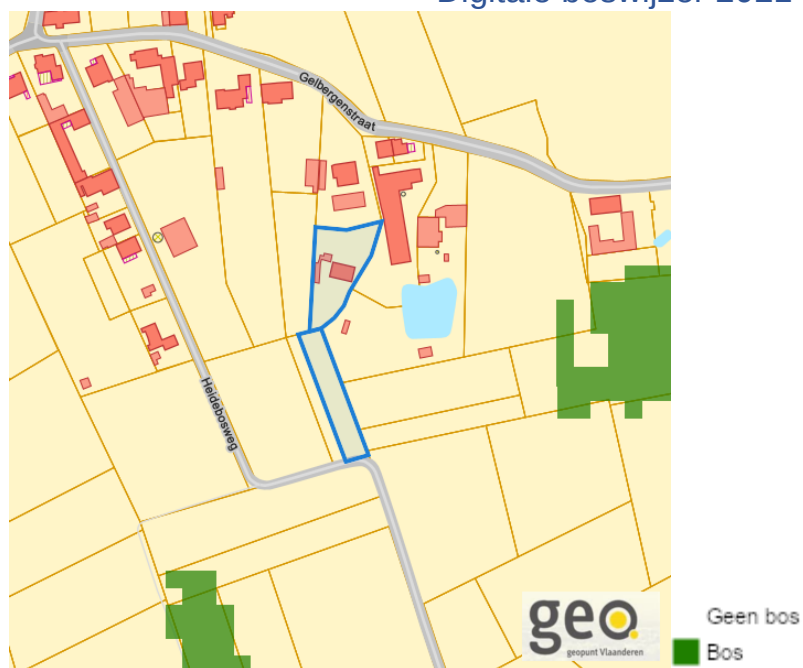
Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Boskartering 1990



www.geopunt.be

Digitale boswijzer 2021

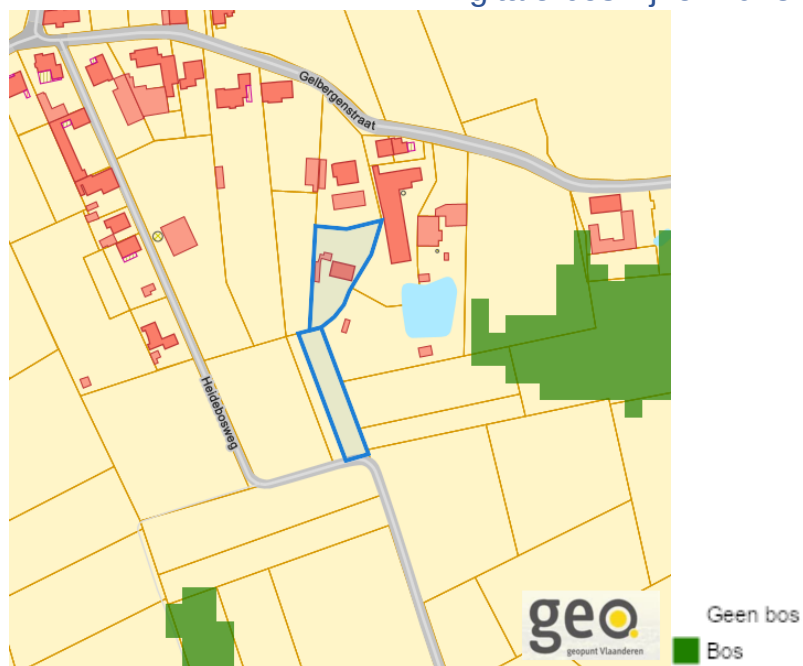


www.geopunt.be

Dossier: 00-01-0895/001

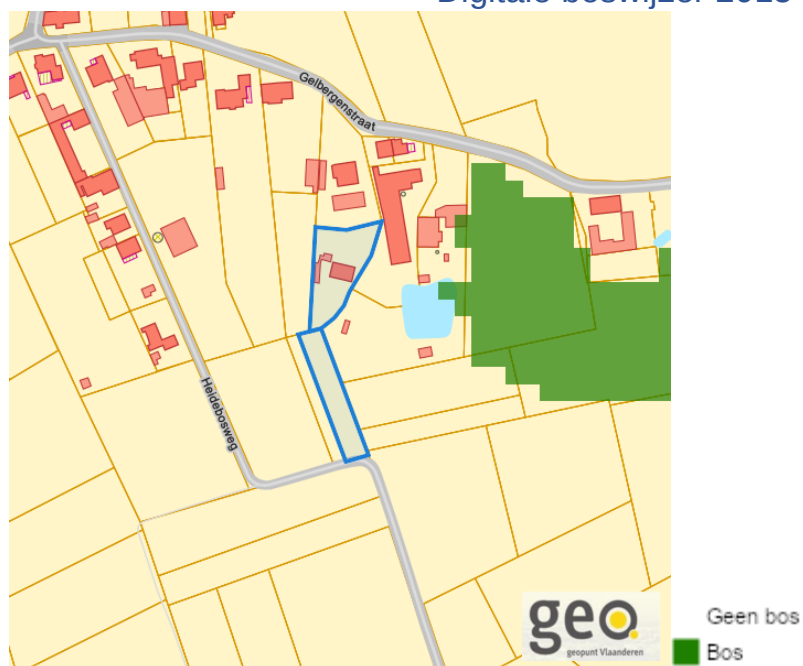
Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Digitale boswijzer 2018



www.geopunt.be

Digitale boswijzer 2015

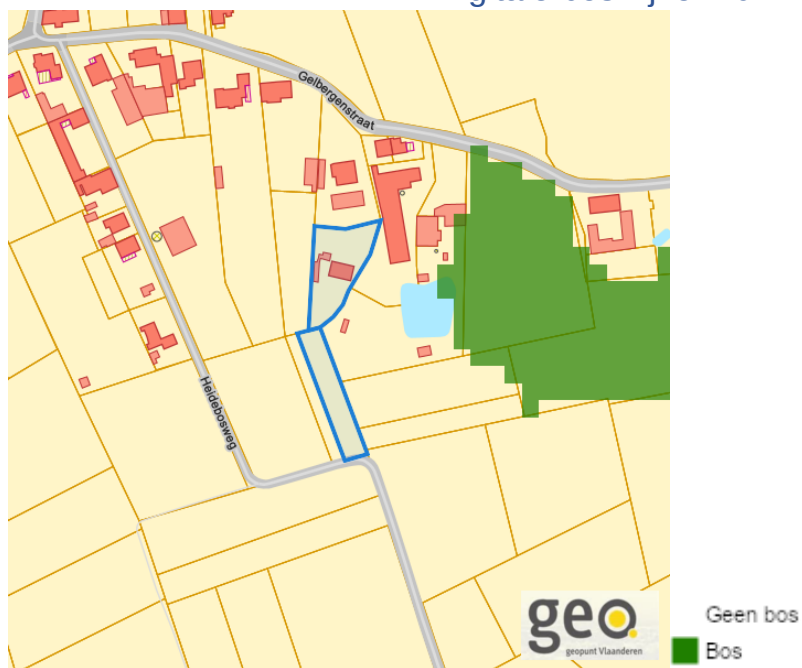


www.geopunt.be

Dossier: 00-01-0895/001

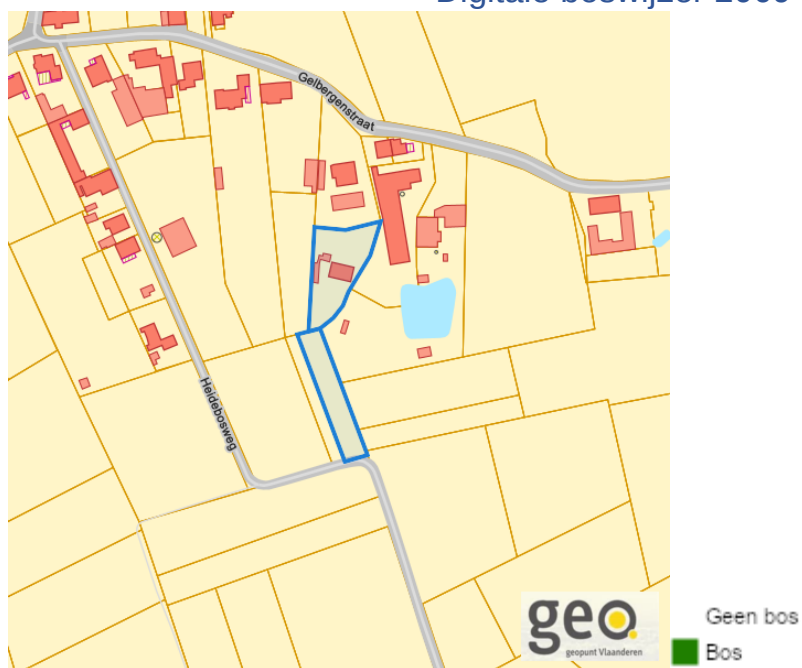
Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Digitale boswijzer 2012



www.geopunt.be

Digitale boswijzer 2009

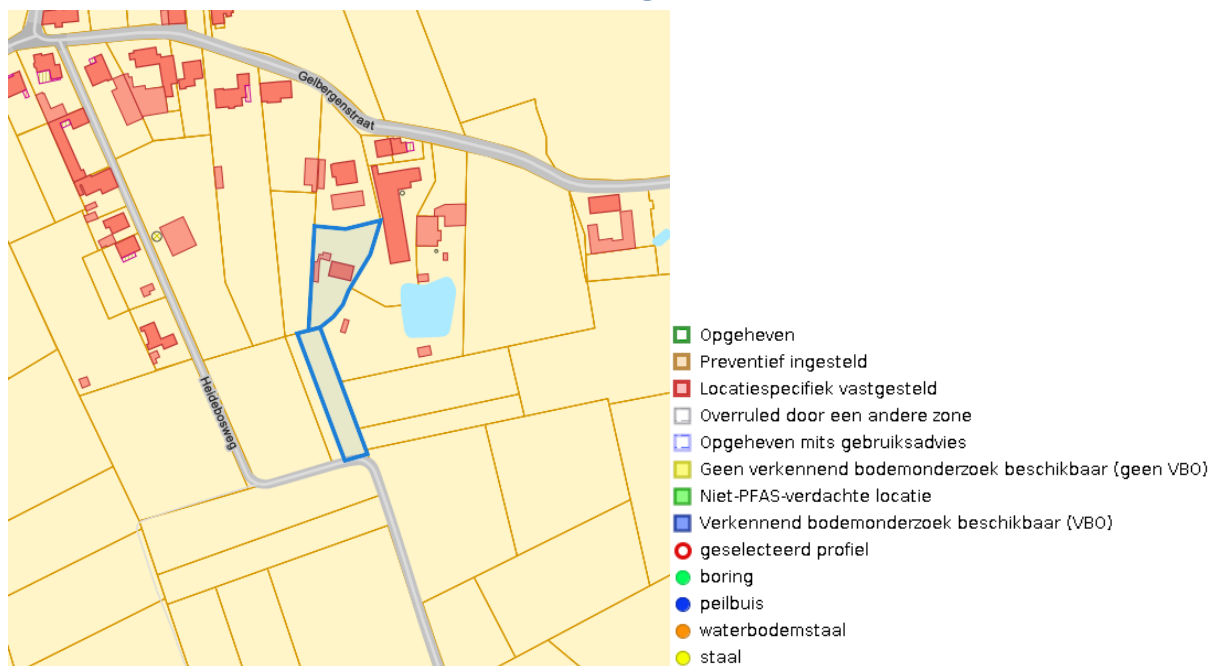


www.geopunt.be

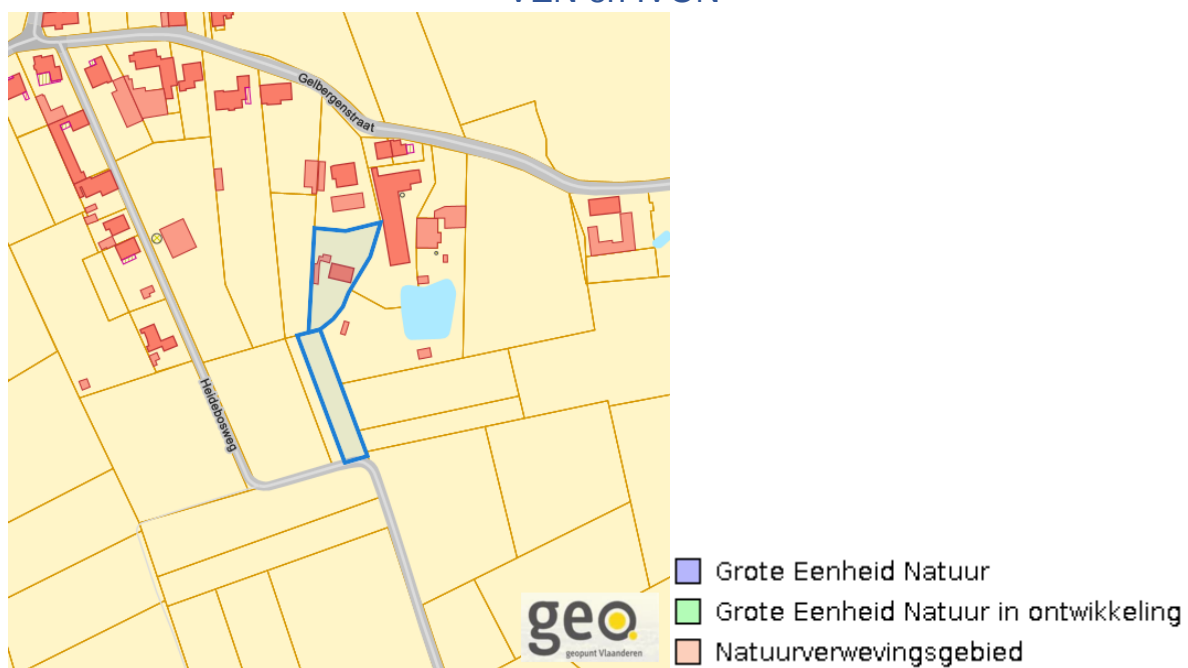
Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

PFAS



VEN en IVON



www.geopunt.be

Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Jachtterreinen



www.geopunt.be

Natuurbeheerplannen

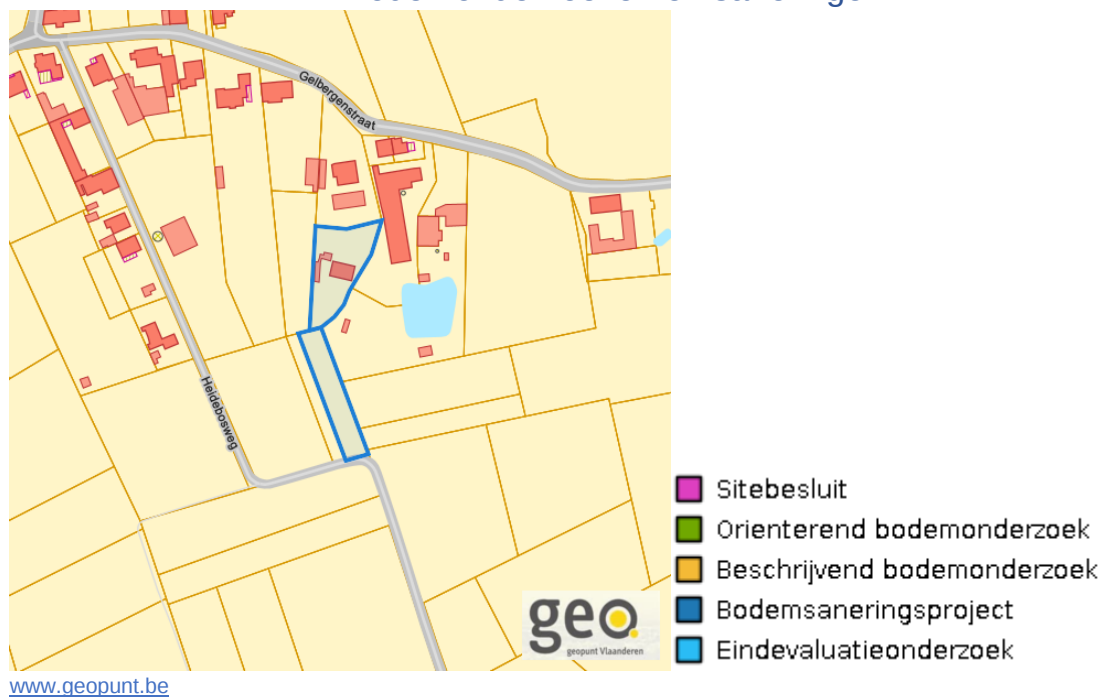


www.geopunt.be

Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Bodemonderzoeken en saneringen

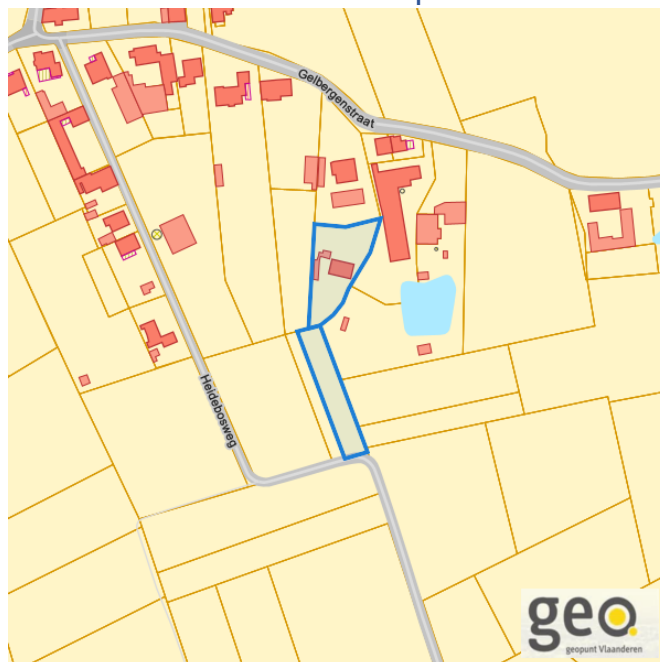


Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

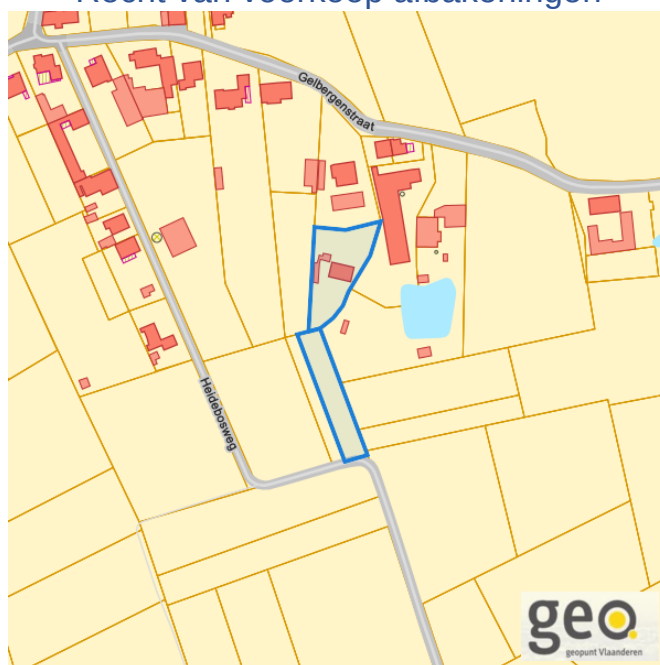
Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht



www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakeningen



www.geopunt.be

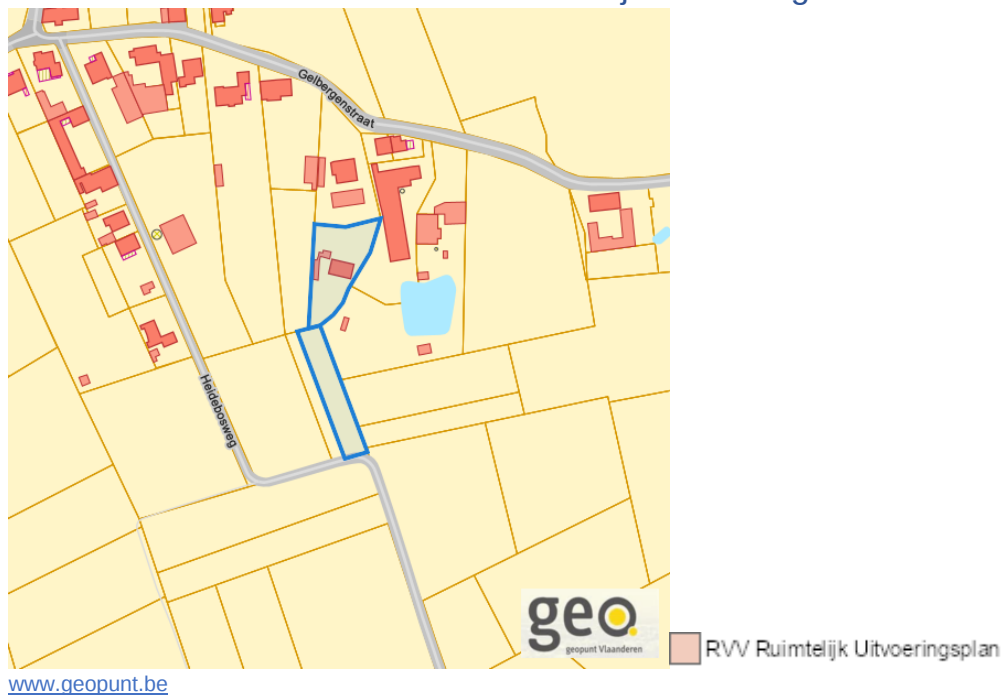
Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



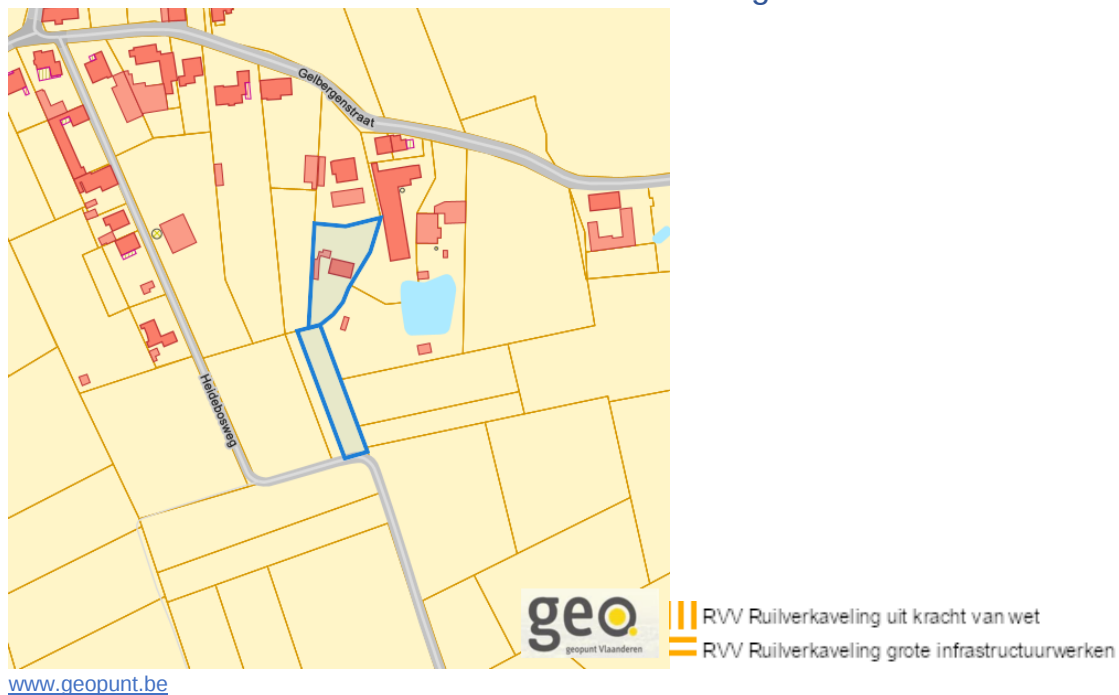
www.geopunt.be

Dossier: 00-01-0895/001

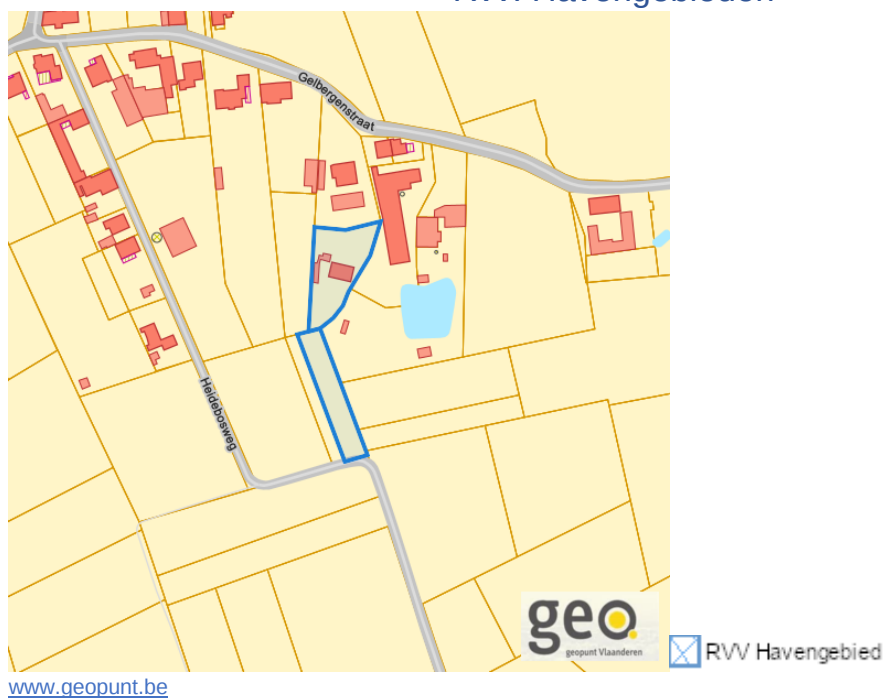
Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling



Rvv: Havengebieden

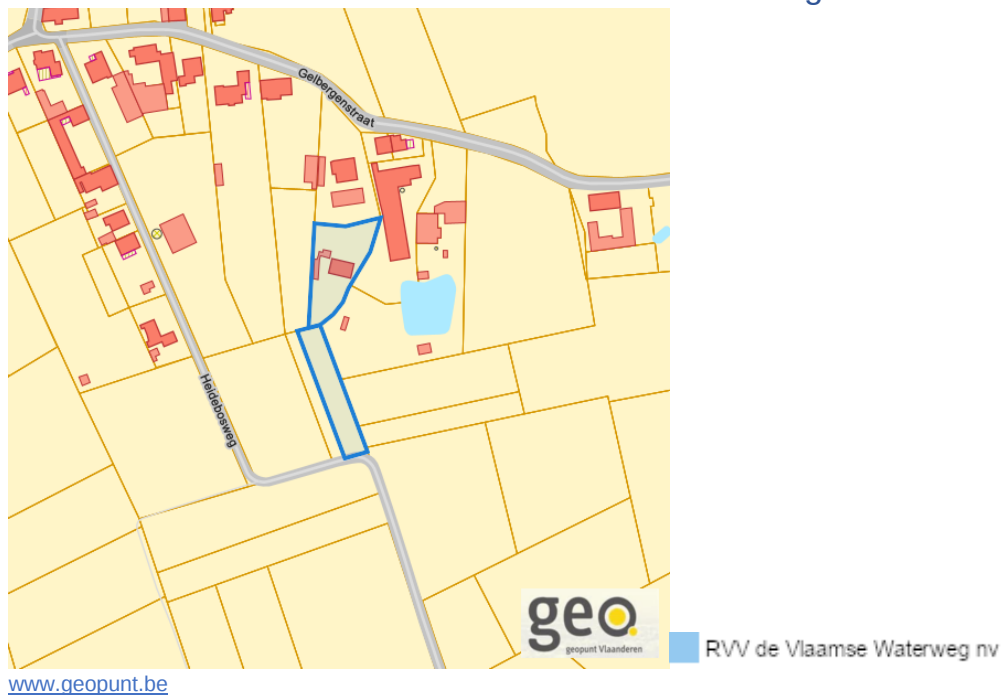


Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

Rvv: de Vlaamse waterweg



Rvv: Complexe Projecten

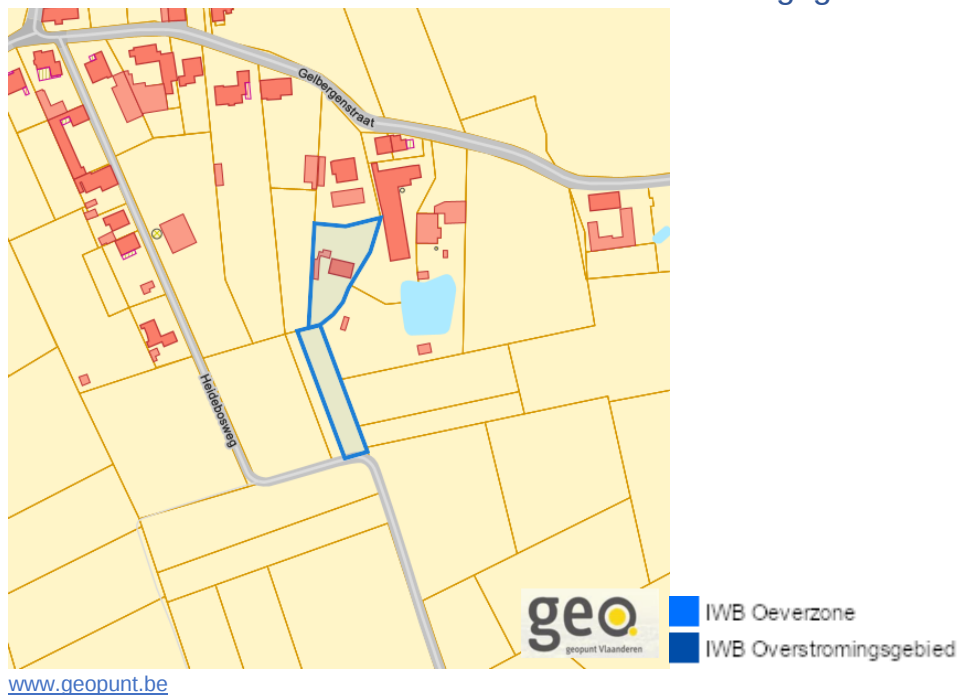


Dossier: 00-01-0895/001

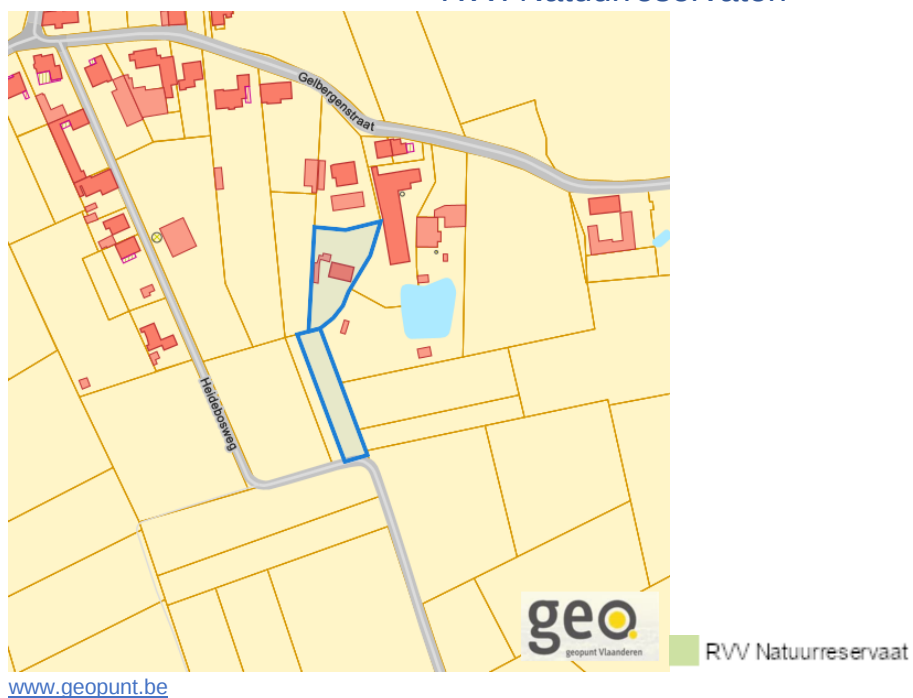
Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvw: Oeverzones en overstromingsgebieden



Rvw: Natuurreservaten



Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



Rvv: Natuurinrichtingsprojecten

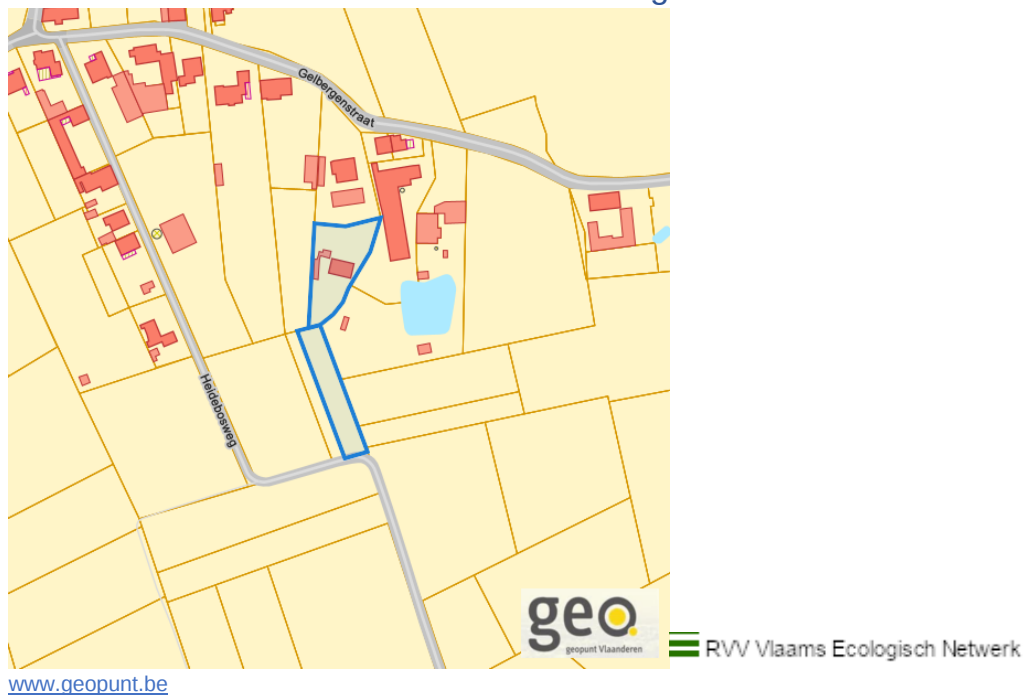


Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk



Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Beschermd onroerend erfgoed



Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermd archeologische sites



■ Beschermd archeologische site

Beschermd cultuurhistorische landschappen



■ Beschermd landschap

Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermd monumenten



■ Beschermd monument

Beschermd overgangszones



▣ Overgangszones

Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Vastgestelde inventarissen



Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones



☒ Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed



☐ Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde

%vastgestelde_inventaris_houtige_beplanting_met_erfgoedwaarde

scale=55%vastgestelde_inventaris_houtige_beplanting_met_erfgoedwaarde_legend

scale=45%

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



■ Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Single symbol

Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Wetenschappelijke inventarissen



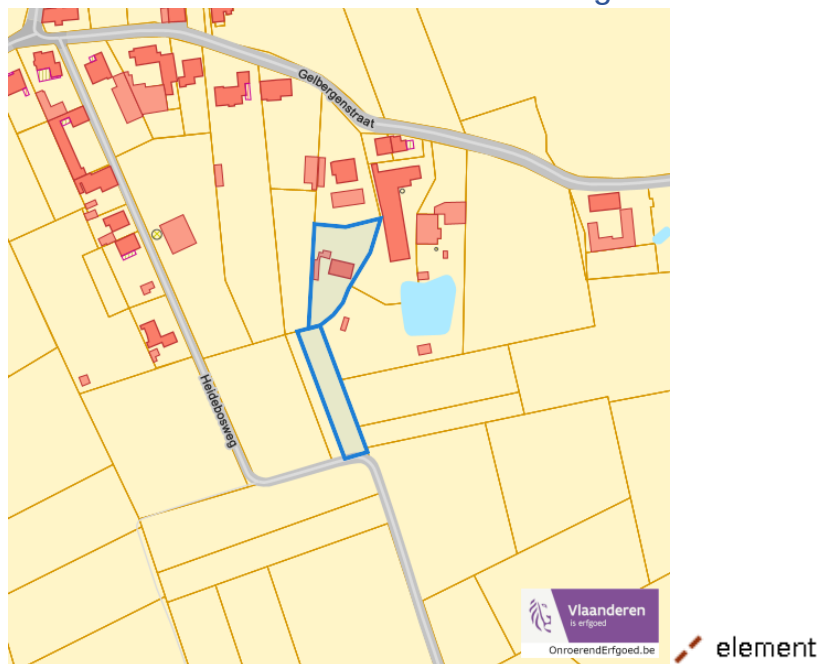
Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

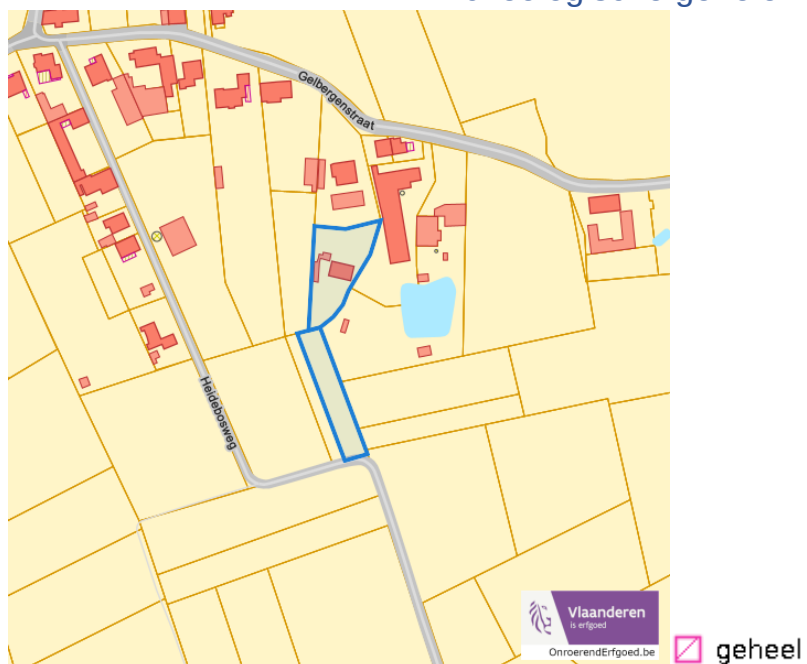
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen



Archeologische gehelen

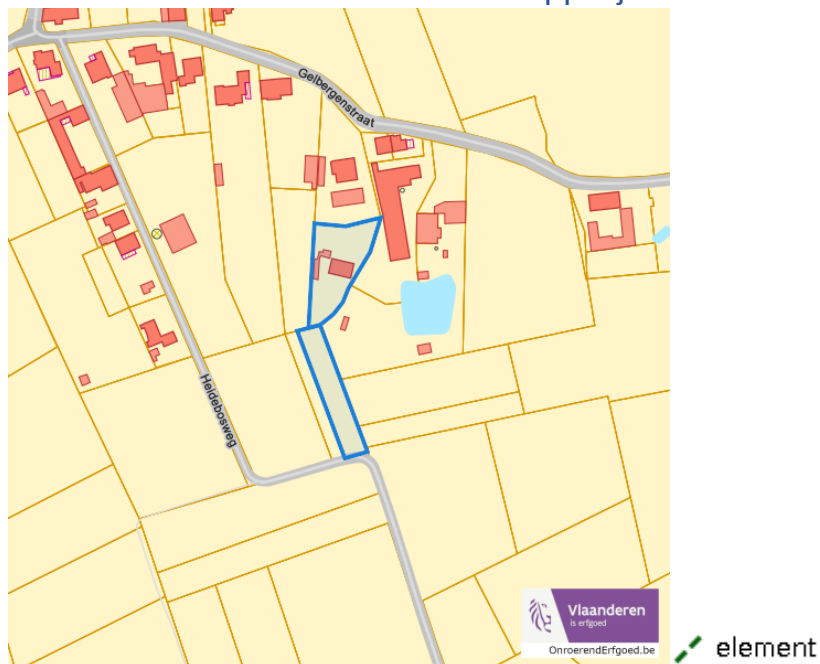


Dossier: 00-01-0895/001

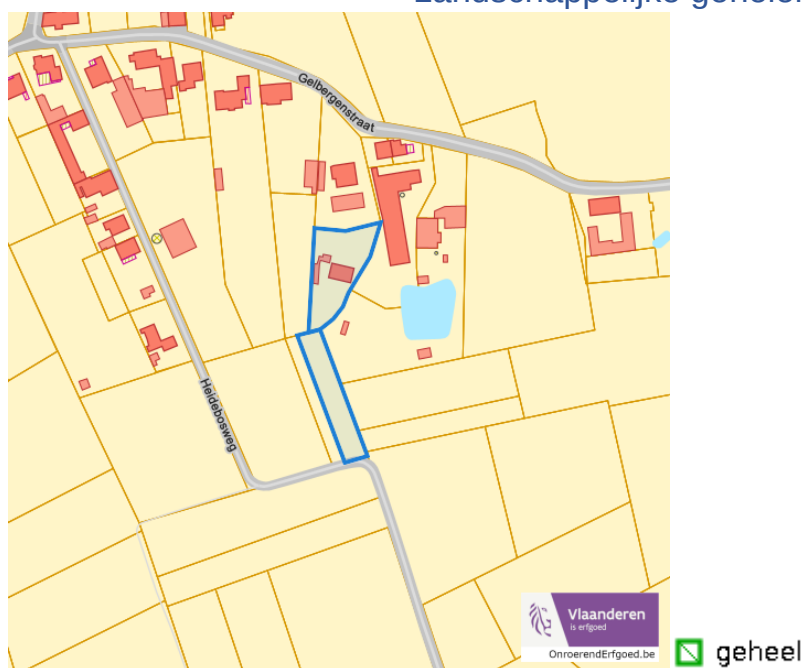
Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



Landschappelijke gehelen



Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Unesco werelderfgoed



Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



Unesco: Kernzones



Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



www.geopunt.be

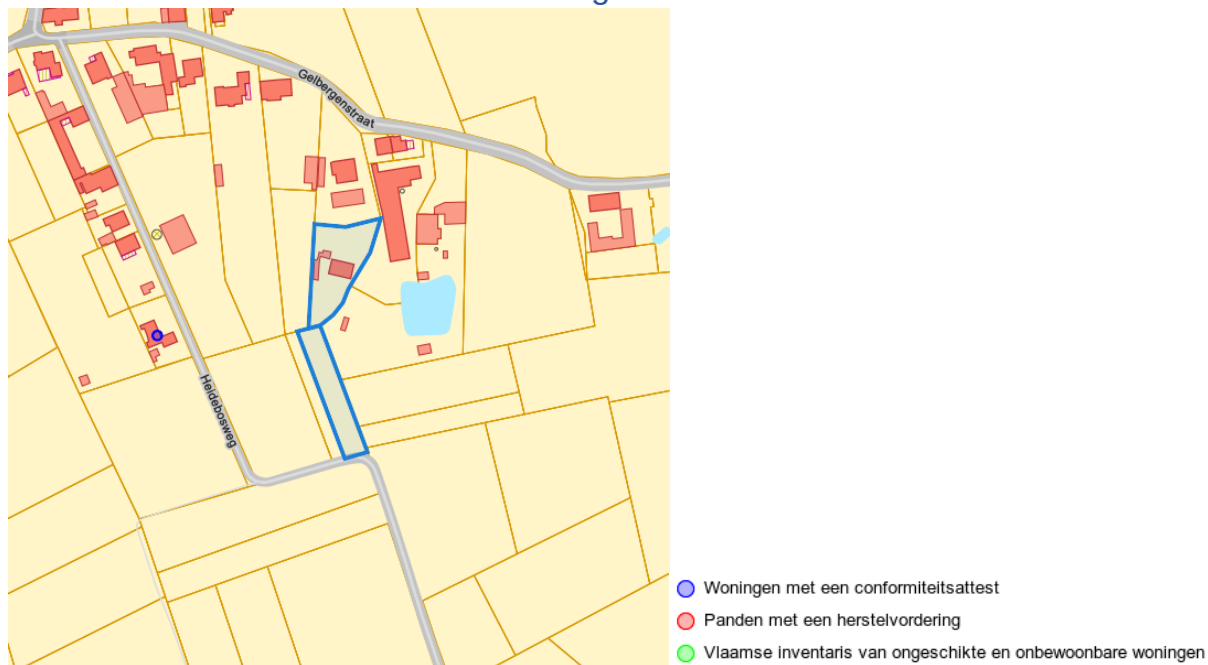
Dossier: 00-01-0895/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 19/03/2025 - s1y4uud249xp1uoy8r7tpt6eh5462ttuohme1m2i

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Wonen

Woningkwaliteit



www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd

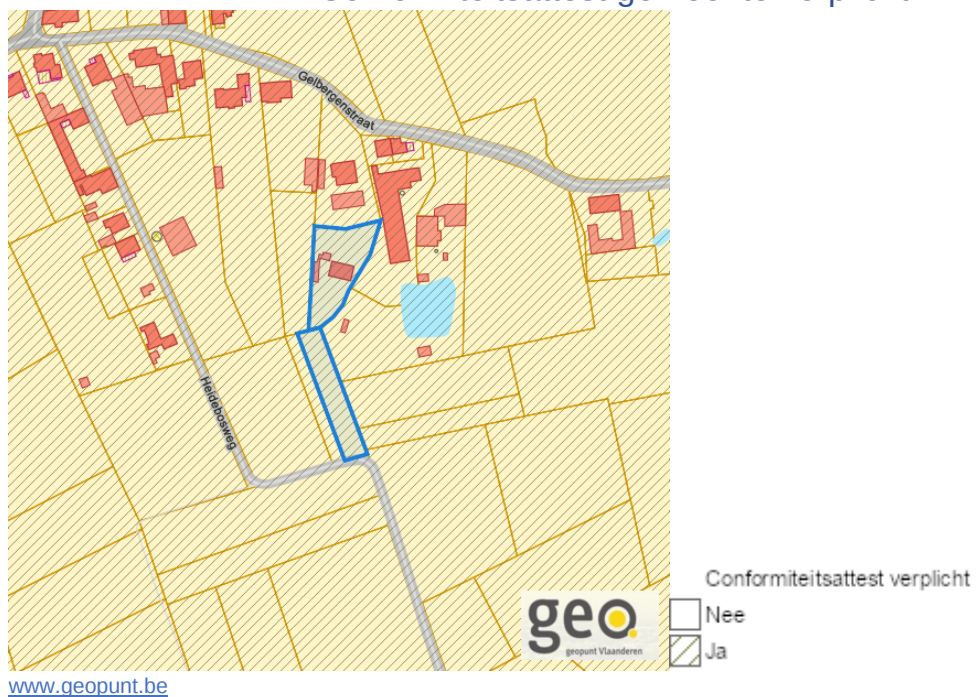


www.geopunt.be

Dossier: 00-01-0895/001

Voorste Heydebos, 3471 Hoeleden
Gelbergenstraat 39, 3471 Hoeleden

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 00-01-0895/001