

29/04/2025

Dossier

Maatschappelijke benaming

Ondernemingsnummer

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling

46447 SINT-NIKLAAS 7 AFD

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
		9100 Sint-Niklaas (België)	VE 1/1	

Betrokken goederen : Totale opp 1022.0 - Toestand op : 29/04/2025

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Prins Karelstraat 20/22		B	0507C9P0000	KLEDINGFABRIEK	923.0	---	van 1919 tot 1930	4F	4695
2 - Prins Karelstraat 22		B	0508T4P0000	BUILDING	99.0	---	van 1919 tot 1930	2F	803

Bijlagen**1 - Kadastrale afdeling : 46447 - SINT-NIKLAAS 7 AFD - Sectienummer : B - Nummer van het perceel : 0507C9P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 46021 - SINT-NIKLAAS

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

ID PUR toestand : 26412909

X coördinaat : 134947

Y coördinaat : 206728

Bouw Informatie

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 833

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 300 - Nijverheidsgebouw

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : - - -

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : - - -

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 300 - KLEDINGFABRIEK

Detail code privaatief deel : ****

PUR nummer : AD90.SL82.WE

Adres Informatie

Postcode : 9100

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 46021 - SINT-NIKLAAS

Huisnummer voor te sorteren : 20/ 22

Begin versie timestamp adrestoestand : 2001-06-13

Begindatum adrestoestand : 2000-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : 4644709347000000000055

Artikel registratie : 4644718249000000000002

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2001-06-13

Fiscale beginjaar van de eigendomstoestand : 2000

ID van de eigendomstoestand : 33005490

Perceelstoestand Informatie

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Beginjaar perceelstoestand : 2000
Detail code privaatief deel : ****
Niet belastbaar materieel en outillering : 1
ID perceelstoestand : 26408798
Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 2000004
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2001-06-13

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 300 - KLEDINGFABRIEK
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein
Ligging ongebouwd : Prins Karelstraat

2 - Kadastrale afdeling : 46447 - SINT-NIKLAAS 7 AFD - Sectienummer : B - Nummer van het perceel : 0508T4P0000**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 46021 - SINT-NIKLAAS
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 26412976
X coördinaat : 134965
Y coördinaat : 206718

Cadastrale Informatie

Datum eerste ingebruikname goed : 2004-08-31

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1
Bloknummer : *
Bebouwde oppervlakte : 102
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 100 - Toebehorend aan één enkele eigenaar - Zonder lift
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 222 - BUILDING
Detail code privaatief deel : ****
Aantal verdiepingen bovengrond : 2
Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja
Aantal woongelegenheden : 2
Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2004
Aantal woonplaatsen : 9
PUR nummer : AD90.SM44.TU
Nuttige oppervlakte : 237

Adres Informatie

Postcode : 9100
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 46021 - SINT-NIKLAAS
Huisnummer voor te sorteren : 22
Begin versie timestamp adrestoestand : 2004-11-04
Begin datum adrestoestand : 2000-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : 464471824900000000000001
Artikel registratie : 464471824900000000000003
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2004-11-04
Fiscale begin datum van de eigendomstoestand : 2004-08-31
Fiscale begin jaar van de eigendomstoestand : 2004
ID van de eigendomstoestand : 33005563

Perceelstoestand Informatie

Begin datum perceelstoestand : 2004-08-31
Begin jaar perceelstoestand : 2004
Detail code privaatief deel : ****
ID perceelstoestand : 26408835
Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 2004031
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2004-11-04

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 222 - BUILDING
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein
Ligging ongebouwd : Prins Karelstraat