

Aan NOTARIS MARC DE BACKER

Van Benedenlaan 67
2800 Mechelen

Directie	Uw kenmerk	Dossiernummer	Datum
Integraal Stedelijk Beleid	9475/YV	20202717	26.11.2020
Dienst	E-mail	Telefoon	Fax
Bouwdienst	vastgoedinformatie@mechelen.be	0800 20 800	

Stedenbouwkundig uittreksel

Beste,

Hierbij verzenden wij u het gevraagde stedenbouwkundig uittreksel voor volgend dossier:


adres onroerend goed: Moststraat 9 , 2811 Mechelen
kadasternummer: afdeling 05 sectie D nummer 134C

De kostprijs voor het verkrijgen van een stedenbouwkundig uittreksel is, volgens de retributie op administratieve prestaties per aangevraagd perceel. De kostprijs vind je op <https://www.mechelen.be/prod-vastgoedinformatie-aanvraag>. De factuur wordt nagestuurd.

Met vriendelijke groeten,

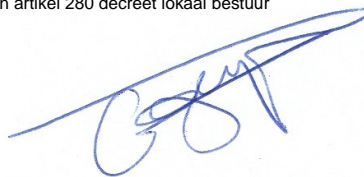
NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
Bij verordening:

Oprichting algemeen directeur
van 01.08.2018, bij toepassing
van artikel 283 decreet lokaal bestuur



Veerle Costermans
Directeur Integraal Stedelijk Beleid

Oprichting burgemeester wd.
van 21.10.2019, bij toepassing
van artikel 280 decreet lokaal bestuur



Greet Geypen
Schepen voor Ruimtelijke Ordening & Stedenbouw

[Hoe kan je de bouwdienst \(vastgoedinformatie\) bereiken?](#)

Voor inhoudelijk advies kan je mailen naar vastgoedinformatie@mechelen.be

Alle officiële briefwisseling richt je aan **Stadsbestuur Mechelen, Grote Markt 21, 2800 Mechelen** of E stadsbestuur@mechelen.be

UITTREKSEL UIT HET PLANNENREGISTER

A) LIGGING VAN HET TERREIN

kadastrale omschrijving :
afdeling 05 sectie D nummer 134C

adres :
Moststraat 9 , 2811 Mechelen

B) PLANNEN EN VERORDENINGEN VAN TOEPASSING OP BETREFFENDE PERCEEL

Gewestplan

Origineel bij Koninklijk Besluit goedgekeurd gewestplan Mechelen: goedgekeurd (Koninklijk Besluit 05.08.1976)
Perceel: 05 D 134C

Bestemming : woongebied met landelijk karakter
Perceel: 05 D 134C

Bouwverordening(en)

Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer: goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 29.04.1997)
Perceel: 05 D 134C

Bouwverordening op de publiciteit: goedgekeurd (Bestendige Deputatie 17.01.1989)
Perceel: 05 D 134C

Stedenbouwkundige verordening(en)

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven: goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 08.07.2005)
Perceel: 05 D 134C

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater: goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 10.09.2010)
Perceel: 05 D 134C

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid: goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 10.06.2011)
Perceel: 05 D 134C

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening geïntegreerd rioleringsbeleid: goedgekeurd (Bestendige Deputatie 26.02.2004)
Perceel: 05 D 134C

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende vergunningsplichtige bestemmingen en bestemmingswijzigingen: goedgekeurd (Bestendige Deputatie 22.12.2005)
Perceel: 05 D 134C

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening stad Mechelen (definitief vastgesteld op de gemeenteraad van 24 februari 2015, goedgekeurd onder voorwaarden door de Deputatie van de Provincie Antwerpen op 2 april 2015, verschenen in het Belgisch Staatsblad op 15 april 2015, van kracht vanaf 25 april 2015)
Perceel: 05 D 134C

Woningbouwgebieden / Woonvernieuwingsgebieden

Wooncode - Woningbouwgebieden: goedgekeurd (07.04.1998)
Perceel: 05 D 134C

Bestemming : Woningbouwgebied HET HEIKEN PLEIN
Perceel: 05 D 134C

Oppervlaktewateren

Waterlopen Vlaamse hydrografische Atlas (VHA): goedgekeurd (24.02.2019)
Perceel: 05 D 134C

Dorpelpoelloop: goedgekeurd (24.02.2019)
Perceel: 05 D 134C


Riolering

Waterzuivering via riool (collectief gebied): goedgekeurd (14.07.2008)
Perceel: 05 D 134C

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Bij verordening:

Oprichting algemeen directeur
van 01.08.2018, bij toepassing
van artikel 283 decreet lokaal bestuur



Veerle Costermans
Directeur Integraal Stedelijk Beleid

Oprichting burgemeester wd.
van 21.10.2019, bij toepassing
van artikel 280 decreet lokaal bestuur



Greet Geypen
Schepen voor Ruimtelijke Ordening & Stedenbouw

UITTREKSEL UIT HET VERGUNNINGENREGISTER

A) LIGGING VAN HET TERREIN

kadastrale omschrijving :
afdeling 05 sectie D nummer 134C
adres : Moststraat 9 , 2811 Mechelen

B) DETAILOPGAVE VAN DE IN HET VERGUNNINGENREGISTER OPGENOMEN INFORMATIE

B.1. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "NIEUW STELSEL"

nihil

B.2. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "PUBLIEKRECHTELIJKE RECHTSPERSONEN EN WERKEN VAN ALGEMEEN BELANG"

nihil

B.3. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "OUD STELSEL"

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 12025_2003_2883 Perceel: 05 D 134C
Gemeentelijk dossiernummer: 2001/0273
Onderwerp: aanbouwen van een veranda aan een woning in open bebouwing
Aard van de aanvraag: verbouwen van/tot of uitbreiden van een gezinswoning

Datum aangetekende zending aanvraag	09.03.2001
Datum ontvangsbewijs uitgereikt door de gemeente	06.04.2001
Dossier volledig?	Niet beoordeeld
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	17.04.2001
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergund

B.4. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2009

nihil

B.5. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE 2009

nihil

B.6. AANVRAAG TOT DIGITALE STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2014

nihil

B.7. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE 2014

nihil

B.8. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

nihil

B.9. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (oud stelsel)

nihil

B.10. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (nieuw stelsel)

nihil

B.11. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN 2009

nihil

B.12. BOUWMISDRIJVEN

nihil

B.13. PLANBATEN

nihil

B.14. PLANSCHADE

nihil

B.15. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "NIEUW STELSEL"

nihil

B.16. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "PUBLIEKRECHTELIJKE RECHTSPERSONEN EN WERKEN VAN ALGEMEEN BELANG"

nihil

B.17. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "OUD STELSEL"

De volgende aanvraag tot verkavelingsvergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 12025_2002_747 Perceel: 05 D 134C

Gemeentelijk dossiernummer: 2001V009

Dossiernummer van AROHM: 050/0032(01)

Onderwerp:

Aard van de aanvraag: aanvraag voor de wijziging van een vergunde verkaveling (wonen of industrie)

Datum aangetekende zending aanvraag	01.06.2001
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	01.06.2001
Dossier volledig?	Niet beoordeeld
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	19.03.2002
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Geweigerd
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Ja
Datum van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	20.06.2002
Aard van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	De vergunning werd verleend
Datum van het verval van de vergunning	
Motivering van het verval of niet verval	Niet beoordeeld

De volgende aanvraag tot verkavelingsvergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 12025_2002_744 Perceel: 05 D 134C

Gemeentelijk dossiernummer: 1969V032

Dossiernummer van AROHM: 050/032

Onderwerp:

Aard van de aanvraag: aanvraag voor een nieuwe verkaveling (wonen of industrie)

Datum aangetekende zending aanvraag	13.03.1969
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	13.03.1969
Dossier volledig?	Niet beoordeeld
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	10.07.1969
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergund

Datum van het verval van de vergunning	
Motivering van het verval of niet verval	Niet beoordeeld

B.18. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2009

nihil

B.19. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE

nihil

B.20. GEBOUWEN

nihil

B.21. MELDING

nihil

B.22. OMGEVINGSVERGUNNING


nihil

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Bij verordening:

Oprichting algemeen directeur
van 01.08.2018, bij toepassing
van artikel 283 decreet lokaal bestuur

Oprichting burgemeester wd.
van 21.10.2019, bij toepassing
van artikel 280 decreet lokaal bestuur


Veerle Costermans
Directeur Integraal Stedelijk Beleid


Greet Geypen
Schepen voor Ruimtelijke Ordening & Stedenbouw

OPMERKINGEN

1. Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen. Er kan geen garantie gegeven worden dat die informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers na verloop van tijd gewijzigd zijn.
2. Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is.
3. Conform artikel 5.1.1. § 3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.
4. Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.
5. Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.
6. Conform 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.
7. Door dit uittreksel is men niet onthouden van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.