

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT  
GEMEENTE LUBBEEK  
Deelgemeente Binkom  
Parijsstraat 45-Coenenbosstraat

Lubbeek 2 °Afdeling, Sectie A, nrs 202/C2,E2,F2

PROCES-VERBAAL VAN OPMETING EN AFPALING VOOR DELING

Ondergetekende Jan Bogaerts, Landmeter-Expert beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven, wonende te 3210 Lubbeek, Ledigheid 34, verklaart hierbij overgegaan te zijn tot de opmeting en afpaling van de hier afgebeelde percelen. De perceelsgrenzen werden bepaald aan de hand van toestand ter plaatse, atlas buurtwegen en plan dd. 15/02/2021 landmeter Vanderwegen en plan dd.15/12/1993 landmeter Robbe. De loten hebben een gemeten oppervlakte van: Lot 1: 13a 78ca, Lot 2: 1a 70ca, Lot 3: 12a 14ca, Lot 4: 21a 56ca. In de grenspunten (N.P.) werd een nieuwe gresnpaal geplaatst. Opmeting werd uitgevoerd in Belgisch coördinatenstelsel Lambert '72 via GPS-metingen.

Voor akkoord:  
De verkopers:

De kopers: Lot 1 en 2: dhr en mevr

De kopers: Lot 3:

De Landmeter: Bogaerts J.  
Lan 040712

Plannummer:24012/10174

Opgemaakt te Lubbeek op 18-10-2023  
Dos. 93.23

Legende symbolen:

- fruitbomenrij
- haag
- draadafsluiting weide
- Betonplaten met draad
- draadafsluiting
- B.P. perceelsgrens met bestaande grenspaal
- N.P. perceelsgrens met nieuwe grenspaal
- perceelsgrens zonder grenspaal
- gebouwen en / of perceelsgrens
- stationspunt

De perceelsgrenzen (groene lijnen) zijn niet gematerialiseerd tenzij anders beschreven op plan.  
Opmeting en afpaling in functie van deling.

Beschrijving perceelsgrenzen:  
1: overweldig draad.  
2,7,9,22: muur  
10: grens tsn muur  
3,4: volgens plan dd. 15/12/1993 landmeter Robbe  
5,23,24,25,26: atlas buurtwegen weg nr 16  
6,11,21: nieuwe perceelsgrens niet gematerialiseerd volgens delingsplan

8: grens tssn twee gebouwen  
12,13,14,15,16,17,18: grnes volgens atlas buurtwegen weg nr 6  
19,20: grens volgens plan dd.15/02/2021 landmeter Vanderwegen

Beschrijving hoekpunten:  
83,169,174,176,188: nieuwe grenspalen.  
40,128,171,172: bestaande grenspaal  
92,93,131,150,151,166: hoek muur  
42,43,44,82,88,91,176,192: weg atlas buurtwegen, niet gematerialiseerd

