

**RESIDENTIE FLINT
BALANS PER 30/09/2019**

<u>Actief</u>		<u>Passief</u>	
BE67 7350 4420 3187 (p27)	65152,97		
Op te stellen afrekeningen BJ 2018-2019 (p3tem16)	238488,10	Werkkapitaal (p21)	76100,00
Voorschot forfait internet/tv '18-'19 (p22-26) huurders standaardkamer	-3544,56	Voorschot forfait internet/tv '19-20 (p22-26) huurders standaardkamer	275,00
Beheersvergoeding '18-'19 (p22-26)	-3510,00	Voorschot nutsvoorzieningen '19-'20 (p22-26)	9983,82
Provisie 2018-2019 (p22-26)	-211018,99	Forfait algemene kosten '19-'20 (p22-26)	5405,00
Provisie conciërge (p22-26)	-1080,00		
Vooruitbetalingen (p20):			
KBC	11466,07		
Gamma	58,91	Historiek Leveranciers (p20)	5232,65
Nilfisk	81,68		
Afr. Hanssens 17-18	876,67		
Voorraad badges	25,62		
TOTAAL	96996,47	TOTAAL	96996,47

Residentie Flint

Hasselt, 05/12/2019

P/a Wilgimmo bvba
 Bokrijkseweg 150
 3500 Hasselt
 Tel. 011/23.25.87 / Fax 011/23.45.56

Afrekening: periode 01/10/2018-30/09/2019

Kamer: 1.3.06 (0121)

Kwotiteiten: 36 /10.000ste

PRIVATIEVE KOSTEN						
Opbrengst zonnepanelen	-3599,06	-755,80	-4354,86	8804ste	36	-17,81
TOTAAL PRIVATIEVE KOSTEN						-17,81

ALGEMENE KOSTEN	Globaal			Verdeelsleutel	Uw Aandeel	
	Netto	BTW	Totaal		Aandeel	Totaal
(610120) Herstelling liften gebouw B	0,00	0,00	0,00	9670ste	36	0,00
(610121) Herstelling liften gebouw 0	0,00	0,00	0,00	330ste	0	0,00
(610450) Herstellingen gebouw B	863,68	181,37	1045,05	9670ste	36	3,89
(610451) Herstellingen poort gebouw 0	451,25	94,76	546,01	330ste	0	0,00
(610452) Herstellingen gebouw B & 0	134,25	28,19	162,44	10000ste	36	0,58
(610453) Herstellingen leefunit 0.1 - zuid	0,00	0,00	0,00	515ste	0	0,00
(610454) Herstellingen leefunit 1.1 - west	0,00	0,00	0,00	703ste	0	0,00
(610455) Herstellingen leefunit 1.2 - oost	0,00	0,00	0,00	522ste	0	0,00
(610456) Herstellingen leefunit 1.3 - zuid	20,00	4,20	24,20	508ste	36	1,71
(610457) Herstellingen leefunit 2.1 - west	100,00	21,00	121,00	711ste	0	0,00
(610458) Herstellingen leefunit 2.2 - noord	114,86	24,12	138,98	526ste	0	0,00
(610459) Herstellingen leefunit 2.3 - oost	0,00	0,00	0,00	522ste	0	0,00
(610460) Herstellingen leefunit 2.4 - zuid	154,24	32,39	186,63	517ste	0	0,00
(610461) Herstellingen leefunit 3.1 - west	95,46	20,05	115,51	717ste	0	0,00
(610462) Herstellingen leefunit 3.2 - noord	0,00	0,00	0,00	535ste	0	0,00
(610463) Herstellingen leefunit 3.3 - oost	0,00	0,00	0,00	712ste	0	0,00
(610464) Herstellingen leefunit 4.1 - west	0,00	0,00	0,00	723ste	0	0,00
(610465) Herstellingen leefunit 4.2 - noord	0,00	0,00	0,00	537ste	0	0,00
(610466) Herstellingen leefunit 4.3 - oost	0,00	0,00	0,00	726ste	0	0,00
(611000) Investerings leefunits 1/14de	0,00	0,00	0,00	508ste	36	0,00
(611000) Investerings gebouw B	0,00	0,00	0,00	9670ste	36	0,00
(611001) Investerings lounge	0,00	0,00	0,00	9582ste	36	0,00
(611002) Investerings alg. gemeenschap	285,87	60,03	345,90	10000ste	36	1,25
(613001) Andere ereïonen	1108,75	232,84	1341,59	10000ste	36	4,83
(614000) Verzekeringen	9139,73	0,00	9139,73	10000ste	36	32,90
(614700) Franchise/schadegevallen	0,00	0,00	0,00	9670ste	36	0,00
(616000) Administratiekosten	943,79	198,19	1141,98	10000ste	36	4,11
(616100) Kosten vergaderingen	833,10	174,95	1008,05	10000ste	36	3,63
(620000) Conciërgkosten 50 %	14894,29	3127,80	18022,09	9912de	36	65,46
(642001) Diverse kosten eigenaars gebouw B	1240,13	260,43	1500,56	9670ste	36	5,59
(642002) Diverse kosten eigenaars gebouw 0	0,00	0,00	0,00	330ste	0	0,00
(642003) Diverse kosten eigenaars gebouw B&0	80,42	16,89	97,31	10000ste	36	0,35
(650000) Bankkosten	18,61	0,00	18,61	10000ste	36	0,07
TOTAAL ALGEMENE KOSTEN			34955,64			124,37
ALGEMEEN TOTAAL						106,56
PROVISIEBETALING						0
EINDTOTAAL						106,56

Het saldo van deze afrekening bedraagt **106,56 €**. Gelieve te storten op rekeningnummer:
IBAN: BE67 7350 4420 3187 van mede-eigendom Studentenresidentie Flint voor 31/12/2019.

Met vriendelijke groeten,

Wilgimmo bvba
 T. Bertrand
 Email: tine.bertrand@wilgimmo.be

Residentie Flint

Hasselt, 05/12/2019

P/a Wilgimmo bvba
 Bokrijkseweg 150
 3500 Hasselt
 Tel. 011/23.25.87 / Fax 011/23.45.56

Afrekening: periode 01/10/2018-30/09/2019

Standaardkamer: 1.3.06(0121)

Kwotiteiten: 36 /10.000ste

eigenaarskost omwille SWO

NUTSVOORZIENINGEN	Netto	BTW	Totaal	Verdeelsleutel	Aandeel	Totaal
Inschrijfvergoeding						0
VS internet						0
(610290) Distributie TV	1137,56	238,89	1376,45	8474ste	36	5,85
(610300) Internet	12138,84	2549,16	14688	204de	1	72,00
TOTAAL NUTSVOORZIENINGEN						77,85

ALGEMENE KOSTEN	Globaal			Verdeelsleutel	Uw Aandeel	
	Netto	BTW	Totaal		Aandeel	Totaal
(610000) Brandbeveiliging	2783,96	584,63	3368,59	10000ste	36	12,13
(610100) Keuring liften gebouw B	373,74	78,48	452,22	9670ste	36	1,68
(610101) Keuring lift gebouw 0	138,63	29,11	167,74	330ste	0	0,00
(610110) Onderhoud liften gebouw B	2327,34	488,74	2816,08	9670ste	36	10,48
(610111) Onderhoud lift gebouw 0	1314,06	0,00	1314,06	330ste	0	0,00
(610130) Noodtelefoon lift	0,00	0,00	0,00	10000ste	36	0,00
(610230) Onderhoud poetsmachine	147,00	30,87	177,87	10000ste	36	0,64
(610250) Onderhoud stookinstallatie	1542,75	0,00	1542,75	9670ste	36	5,74
(610410) Onderhoud poort gebouw 0	90,00	18,90	108,90	330ste	0	0,00
(610540) Huisvuilverwijdering	6800,79	1428,17	8228,96	9670ste	36	30,64
(610510) Reiniging buitenbeglazing	2690,56	0,00	2690,56	9670ste	36	10,02
(613000) Erelon syndicus	28290,00	0,00	28290,00	205de	1	138,00
(614001) Afstand verhaal	1944,14	0,00	1944,14	10000ste	36	7,00
(620000) Conciërgekosten 50 %	18022,09	0,00	18022,09	9912de	36	65,46
(621000) Onderhoud algemene delen 15 %	5433,56	0,00	5433,56	8474ste	36	23,08
(621000) Onderhoud comfortkamers 60 %	21734,23	0,00	21734,23	0,00	11de	0,00
(621000) Onderhoud standaardkamers 25 % - 1/3de	9055,93	0,00	9055,93	508ste	36	213,92
(621001) Onderhoud septische put	504,00	105,84	609,84	9670ste	36	2,27
(642000) Diverse kosten	1106,07	232,28	1338,35	9582ste	36	5,03
TOTAAL ALGEMENE KOSTEN			107295,87			526,09
ALGEMEEN TOTAAL						603,93
PROVISIEBETALING						0
EINDTOTAAL						603,93

Het saldo van deze afrekening bedraagt **603,93 €**. Gelieve te storten op rekeningnummer:
IBAN: BE67 7350 4420 3187 van mede-eigendom Residentie Flint voor **31/12/2019**. Indien uw eindtotaal voorafgegaan wordt door een "-"teken, zullen wij u dit bedrag terugstorten. Graag ontvangen wij van u een mailtje op welk rekeningnummer mag gebeuren met vermelding van pandnummer.

Met vriendelijke groeten,

Wilgimmo bvba
 Tine Bertrand
 Email: tine.bertrand@wilgimmo.be

Residentie Flint

Hasselt, 05/12/2019

P/a Wilgimmo bvba
Bokrijkseweg 150
3500 Hasselt
Tel. 011/23.25.87 / Fax 011/23.45.56

Afrekening: periode 01/10/2018-30/09/2019

Standaardkamer: 1.3.06 (0121)

Kwotiteiten: 36 /10.000ste

NUTSVOORZIENINGEN	Netto	BTW	Totaal	Verdeelsleutel	Aandeel	Totaal
(610290) Distributie TV				FF reeds betaald		0,00
(610300) Internet				FF reeds betaald		0,00
(612000) Water gemeenschap						42,01
(612000) Water privaatief						0,50
(612200) Gas gemeenschap						6,68
(612200) Gas privaatief						41,53
(612101) Elektriciteit gemeenschap						133,69
(612101) Elektriciteit privaatief						0,00
TOTAAL NUTSVOORZIENINGEN						224,41
ALGEMEEN TOTAAL						224,41
VOORSCHOT ENERGIE						0
EINDTOTAAL						224,41

Het saldo van deze afrekening bedraagt **224,41 €**. Gelieve te storten op rekeningnummer:
IBAN: BE67 7350 4420 3187 van mede-eigendom Residentie Flint voor **31/12/2019**. Indien uw eindtotaal voorafgegaan wordt door een "-"teken, zullen wij u dit bedrag terugstorten. Graag ontvangen wij van u een mailtje op welk rekeningnummer mag gebeuren met vermelding van pandnummer.

Wilgimmo bvba

Tine Bertrand
Email: tine.bertrand@wilgimmo.be

Residentie Flint

Hasselt, 05/12/2019

P/a Wilgimmo bvba
 Bokrijkseweg 150
 3500 Hasselt
 Tel. 011/23.25.87 / Fax 011/23.45.56

Afrekening: periode 01/10/2018-30/09/2019

Parking: 63

Kwotiteiten: 5 /10.000ste

PRIVATIEVE KOSTEN						
Opbrengst zonnepanelen	-3599,06	-755,80	-4354,86	8804ste	5	-2,47
TOTAAL PRIVATIEVE KOSTEN						-2,47

ALGEMENE KOSTEN	Globaal			Verdeelsleutel	Uw Aandeel	
	Netto	BTW	Totaal		Aandeel	Totaal
(610120) Herstelling liften gebouw B	0,00	0,00	0,00	9670ste	0	0,00
(610121) Herstelling liften gebouw 0	0,00	0,00	0,00	330ste	5	0,00
(610450) Herstellingen gebouw B	863,68	181,37	1045,05	9670ste	0	0,00
(610451) Herstellingen poort gebouw 0	451,25	94,76	546,01	330ste	5	8,27
(610452) Herstellingen gebouw B & 0	134,25	28,19	162,44	10000ste	5	0,08
(610453) Herstellingen leefunit 0.1 - zuid	0,00	0,00	0,00	515ste	0	0,00
(610454) Herstellingen leefunit 1.1 - west	0,00	0,00	0,00	703ste	0	0,00
(610455) Herstellingen leefunit 1.2 - oost	0,00	0,00	0,00	522ste	0	0,00
(610456) Herstellingen leefunit 1.3 - zuid	20,00	4,20	24,20	508ste	0	0,00
(610457) Herstellingen leefunit 2.1 - west	100,00	21,00	121,00	711ste	0	0,00
(610458) Herstellingen leefunit 2.2 - noord	114,86	24,12	138,98	526ste	0	0,00
(610459) Herstellingen leefunit 2.3 - oost	0,00	0,00	0,00	522ste	0	0,00
(610460) Herstellingen leefunit 2.4 - zuid	154,24	32,39	186,63	517ste	0	0,00
(610461) Herstellingen leefunit 3.1 - west	95,46	20,05	115,51	717ste	0	0,00
(610462) Herstellingen leefunit 3.2 - noord	0,00	0,00	0,00	535ste	0	0,00
(610463) Herstellingen leefunit 3.3 - oost	0,00	0,00	0,00	712ste	0	0,00
(610464) Herstellingen leefunit 4.1 - west	0,00	0,00	0,00	723ste	0	0,00
(610465) Herstellingen leefunit 4.2 - noord	0,00	0,00	0,00	537ste	0	0,00
(610466) Herstellingen leefunit 4.3 - oost	0,00	0,00	0,00	726ste	0	0,00
(611000) Investerings leefunits	0,00	0,00	0,00	14de	0	0,00
(611000) Investerings gebouw B	0,00	0,00	0,00	9670ste	0	0,00
(611001) Investerings lounge	0,00	0,00	0,00	9582ste	0	0,00
(611002) Investerings alg. gemeenschap	285,87	60,03	345,90	10000ste	5	0,17
(613001) Andere erelonen	1108,75	232,84	1341,59	10000ste	5	0,67
(614000) Verzekeringen	9139,73	0,00	9139,73	10000ste	5	4,57
(614700) Franchise/schadegevallen	0,00	0,00	0,00	9670ste	0	0,00
(616000) Administratiekosten	943,79	198,19	1141,98	10000ste	5	0,57
(616100) Kosten vergaderingen	833,10	174,95	1008,05	10000ste	5	0,50
(620000) Conciërgeskosten 50 %	14894,29	3127,80	18022,09	9912de	5	9,09
(642001) Diverse kosten eigenaars gebouw B	1240,13	260,43	1500,56	9670ste	0	0,00
(642002) Diverse kosten eigenaars gebouw 0	0,00	0,00	0,00	330ste	5	0,00
(642003) Diverse kosten eigenaars gebouw B&0	80,42	16,89	97,31	10000ste	5	0,05
(650000) Bankkosten	18,61	0,00	18,61	10000ste	5	0,01
TOTAAL ALGEMENE KOSTEN			34955,64			23,99
ALGEMEEN TOTAAL						21,52
PROVISIEBETALING						0
EINDTOTAAL						21,52

Het saldo van deze afrekening bedraagt **21,52 €**. Gelieve te storten op rekeningnummer:
IBAN: BE67 7350 4420 3187 van mede-eigendom Studentenresidentie Flint voor 31/12/2019.

Met vriendelijke groeten,

Wilgimmo bvba
 T. Bertrand
 Email: tine.bertrand@wilgimmo.be

Residentie Flint

Hasselt, 05/12/2019

P/a Wilgimmo bvba
 Bokrijkseweg 150
 3500 Hasselt
 Tel. 011/23.25.87 / Fax 011/23.45.56

Afrekening: periode 01/10/2018-30/09/2019

Parking: 63

Kwotiteiten: 5 /10.000ste

NUTSVOORZIENINGEN	Netto	BTW	Totaal	Verdeelsleutel	Aandeel	Totaal
(612000) Water gemeenschap						0,08
(612101) Elektriciteit gemeenschap						65,47
TOTAAL NUTSVOORZIENINGEN						65,55

ALGEMENE KOSTEN	Globaal			Uw Aandeel		
	Netto	BTW	Totaal	Verdeelsleutel	Aandeel	Totaal
(610000) Brandbeveiliging	2783,96	584,63	3368,59	10000ste	5	1,68
(610100) Keuring liften gebouw B	373,74	78,48	452,22	9670ste	0	0,00
(610101) Keuring lift gebouw 0	138,63	29,11	167,74	330ste	5	2,54
(610110) Onderhoud liften gebouw B	2327,34	488,74	2816,08	9670ste	0	0,00
(610111) Onderhoud lift gebouw 0	1335,99	0,00	1335,99	330ste	5	20,24
(610130) Noodtelefoon lift	0,00	0,00	0,00	10000ste	5	0,00
(610230) Onderhoud poetsmachine	147,00	30,87	177,87	10000ste	5	0,09
(610250) Onderhoud stookinstallatie	1542,75	0,00	1542,75	9670ste	0	0,00
(610410) Onderhoud poort gebouw 0	90,00	18,90	108,90	330ste	5	1,65
(610540) Huisvuilverwijdering	6800,79	1428,17	8228,96	9670ste	0	0,00
(610510) Reiniging buitenbeglazing	2690,56	0,00	2690,56	9670ste	0	0,00
(613000) Erelon syndicus	1267,20	0,00	1267,20	66ste	1	19,20
(614001) Afstand verhaal	1944,14	0,00	1944,14	10000ste	5	0,97
(620000) Conciërgekosten 50 %	18022,09	0,00	18022,09	9912de	5	9,09
(621000) Onderhoud algemene delen 15 %	5433,56	0,00	5433,56	8474ste	0	0,00
(621000) Onderhoud comfortkamers 60 %	21734,23	0,00	21734,23	1/11de	0	0,00
(621000) Onderhoud standaardkamers 25 %	9055,93	0,00	9055,93	1/3de	0	0,00
(621001) Onderhoud septische put	504,00	105,84	609,84	9670ste	0	0,00
(642000) Diverse kosten	1106,07	232,28	1338,35	9582ste	0	0,00
TOTAAL ALGEMENE KOSTEN			80295,00			55,47
ALGEMEEN TOTAAL						121,02
PROVISIEBETALING						
EINDTOTAAL						121,02

Het saldo van deze afrekening bedraagt **121,02 €**. Gelieve te storten op rekeningnummer:
IBAN: BE67 7350 4420 3187 van mede-eigendom Residentie Flint voor 31/12/2019. Indien uw eindtotaal voorafgegaan wordt door een "-"teken, zullen wij u dit bedrag terugstorten. Graag ontvingen wij van u een mailtje op welk rekeningnummer mag gebeuren met vermelding van pandnummer.

Met vriendelijke groeten,

Wilgimmo bvba
 Tine Bertrand
 Email: tine.bertrand@wilgimmo.be

Residentie Flint

Hasselt, 13/12/2018

P/a Wilgimmo bvba
 Bokrijkseweg 150
 3500 Hasselt
 Tel. 011/23.25.87 / Fax 011/23.45.56

Afrekening: periode 01/10/2017-30/09/2018

Kamer: 1.3.06 (0121)

Kwotiteiten: 36 /10.000ste

PRIVATIEVE KOSTEN						
Opbrengst zonnepanelen	-4629,88	-972,28	-5602,16	8804ste	36	-22,91
TOTAAL PRIVATIEVE KOSTEN						-22,91

ALGEMENE KOSTEN	Gloobaal			Verdeelsleutel	Uw Aandeel	
	Netto	BTW	Totaal		Aandeel	Totaal
(610120) Herstelling liften gebouw B	0,00	0,00	0,00	9670ste	36	0,00
(610121) Herstelling liften gebouw 0	0,00	0,00	0,00	330ste	0	0,00
(610450) Herstellingen gebouw B	568,83	119,46	688,29	9670ste	36	2,56
(610451) Herstellingen poort gebouw 0	690,00	144,90	834,90	330ste	0	0,00
(610452) Herstellingen gebouw B & 0	34,50	7,25	41,75	10000ste	36	0,15
(611000) Investerings leefunits 1/14de	0,00	0,00	0,00	508ste	36	0,00
(611000) Investerings gebouw B	0,00	0,00	0,00	9670ste	36	0,00
(611001) Investerings lounge	59,47	12,49	71,96	9582ste	36	0,27
(611002) Investerings alg. gemeenschap	380,85	79,98	460,83	10000ste	36	1,66
(613001) Andere erelonen	1193,74	250,69	1444,43	10000ste	36	5,20
(614000) Verzekeringen	8913,66	0,00	8913,66	10000ste	36	32,09
(614700) Franchise/schadegevallen	205,93	43,24	249,17	9670ste	36	0,93
(616000) Administratiekosten	1902,42	399,51	2301,93	10000ste	36	8,29
(616100) Kosten vergaderingen	644,50	135,35	779,85	10000ste	36	2,81
(620000) Conciërgkosten 50 %	17131,28	3597,57	20728,85	9912de	36	75,29
(642001) Diverse kosten eigenaars gebouw B	409,71	86,04	495,75	9670ste	36	1,85
(642001) Opzegvergoeding algemene delen 15 %	1215,66	0,00	1215,66	8474ste	36	5,16
(621000) Opzegvergoeding comfortkamers 60 %	4862,64	0,00	4862,64	0,00	0	0,00
(621000) Opzegvergoeding standaardkamers 25	2026,10	0,00	2026,10	508ste	36	47,86
(642002) Diverse kosten eigenaars gebouw 0	0,00	0,00	0,00	330ste	0	0,00
(642003) Diverse kosten eigenaars gebouw B&0	71,90	15,10	87,00	10000ste	36	0,31
(650000) Bankkosten	50,00	0,00	50,00	10000ste	36	0,18
TOTAAL ALGEMENE KOSTEN			45252,77			184,60
ALGEMEEN TOTAAL						161,70
PROVISIEBETALING						0
EINDTOTAAL						161,70

Het saldo van deze afrekening bedraagt **161,70 €**. Gelieve te storten op rekeningnummer:
IBAN: BE67 7350 4420 3187 van mede-eigendom Studentenresidentie Flint voor 31/12/2018.

Met vriendelijke groeten,

Wilgimmo bvba
 I. Peeters
 Email: ivan.peeters@wilgimmo.be

Residentie Flint

Hasselt, 11/12/2018

P/a Wilgimmo bvba
Bokrijkseweg 150
3500 Hasselt
Tel. 011/23.25.87 / Fax 011/23.45.56

Afrekening: periode 01/10/2017-30/09/2018

Standaardkamer: 1.3.06 (0121)

Kwotiteiten: 36 /10.000ste

NUTSVOORZIENINGEN	Netto	BTW	Totaal	Verdeelsleutel	Aandeel	Totaal
(610290) Distributie TV				FF reeds betaald		0,00
(610300) Internet				FF reeds betaald		0,00
(612000) Water gemeenschap						60,74
(612000) Water privaatief						30,13
(612200) Gas gemeenschap						4,48
(612200) Gas privaatief						151,52
(612101) Elektriciteit gemeenschap						141,85
(612101) Elektriciteit privaatief						44,08
TOTAAL NUTSVOORZIENINGEN						432,80
ALGEMEEN TOTAAL						432,80
VOORSCHOT ENERGIE						-421,83
EINDTOTAAL						10,97

Het saldo van deze afrekening bedraagt **10,97 €**. Gelieve te storten op rekeningnummer:
IBAN: BE67 7350 4420 3187 van mede-eigendom Residentie Flint voor **31/12/2018**. Indien uw eindtotaal voorafgegaan wordt door een "-"teken, zullen wij u dit bedrag terugstorten. Graag ontvingen wij van u een mailtje op welk rekeningnummer mag gebeuren met vermelding van pandnummer.

Wilgimmo bvba
I. Peeters
Tine Bertrand
Email: tine.bertrand@wilgimmo.be

Residentie Flint

Hasselt, 11/12/2018

P/a Wilgimmo bvba
 Bokrijkseweg 150
 3500 Hasselt
 Tel. 011/23.25.87 / Fax 011/23.45.56

Afrekening: periode 01/10/2017-30/09/2018

Standaardkamer: 1.3.06(0121)

Kwotiteiten: 36 /10.000ste

eigenaarskost omwille SWO

NUTSVOORZIENINGEN	Netto	BTW	Totaal	Verdeelsleutel	Aandeel	Totaal
Inschrijvergoeding						-125
VS internet						-121,68
(610290) Distributie TV	1137,56	238,89	1376,45	8474ste	36	5,85
(610300) Internet	12138,84	2549,16	14688	204de	1	72,00
TOTAAL NUTSVOORZIENINGEN						-168,83

ALGEMENE KOSTEN	Globaal			Uw Aandeel		
	Netto	BTW	Totaal	Verdeelsleutel	Aandeel	Totaal
(610000) Brandbeveiliging	2491,83	523,28	3015,11	10000ste	36	10,85
(610100) Keuring liften gebouw B	359,36	75,47	434,83	9670ste	36	1,62
(610101) Keuring lift gebouw 0	133,29	27,99	161,28	330ste	0	0,00
(610110) Onderhoud liften gebouw B	2289,01	480,69	2769,70	9670ste	36	10,31
(610111) Onderhoud lift gebouw 0	1314,06	0,00	1314,06	330ste	0	0,00
(610130) Noodtelefoon lift	0,00	0,00	0,00	10000ste	36	0,00
(610230) Onderhoud poetsmachine	147,00	30,87	177,87	10000ste	36	0,64
(610250) Onderhoud stookinstallatie	1533,07	0,00	1533,07	9670ste	36	5,71
(610410) Onderhoud poort gebouw 0	180,00	37,80	217,80	330ste	0	0,00
(610540) Huisvuilverwijdering	6255,59	1313,67	7569,26	9670ste	36	28,18
(610510) Reiniging buitenbeglazing	2637,80	0,00	2637,80	9670ste	36	9,82
(613000) Ereloon syndicus	27601,20	0,00	27601,20	205de	1	134,64
(614001) Afstand verhaal	1889,94	0,00	1889,94	10000ste	36	6,80
(620000) Conciërgkosten 50 %	20728,85	0,00	20728,85	9912de	36	75,29
(621000) Onderhoud algemene delen 15 %	5318,06	0,00	5318,06	8474ste	36	22,59
(621000) Onderhoud comfortkamers 60 %	21272,23	0,00	21272,23	0,00	11de	0,00
(621000) Onderhoud standaardkamers 25 % - 1/3de	8863,43	0,00	8863,43	508ste	36	209,37
(621001) Onderhoud septische put	504,00	105,84	609,84	9670ste	36	2,27
(642000) Diverse kosten	1918,48	402,88	2321,36	9582ste	36	8,72
TOTAAL ALGEMENE KOSTEN			#####			526,82
ALGEMEEN TOTAAL						357,99
PROVISIEBETALING						0
EINDTOTAAL						357,99

Het saldo van deze afrekening bedraagt **357,99 €**. Gelieve te storten op rekeningnummer:
IBAN: BE67 7350 4420 3187 van mede-eigendom Residentie Flint voor 31/12/2018. Indien uw eindtotaal voorafgegaan wordt door een "-"teken, zullen wij u dit bedrag terugstorten. Graag ontvingen wij van u een mailtje op welk rekeningnummer mag gebeuren met vermelding van pandnummer.

Wilgimmo bvba
 I. Peeters
 Tine Bertrand
 Email: tine.bertrand@wilgimmo.be

Residentie Flint

Hasselt, 13/12/2018

P/a Wilgimmo bvba
 Bokrijkseweg 150
 3500 Hasselt
 Tel. 011/23.25.87 / Fax 011/23.45.56

Afrekening: periode 01/10/2017-30/09/2018

Parking: 63

Kwofiteiten: 5 /10.000ste

PRIVATIEVE KOSTEN						
Opbrengst zonnepanelen	-4629,88	-972,28	-5602,16	8804ste	5	-3,18
TOTAAL PRIVATIEVE KOSTEN						-3,18

ALGEMENE KOSTEN	Globaal			Verdeelsleutel	Uw Aandeel	
	Netto	BTW	Totaal		Aandeel	Totaal
(610120) Herstelling liften gebouw B	0,00	0,00	0,00	9670ste	0	0,00
(610121) Herstelling liften gebouw 0	0,00	0,00	0,00	330ste	5	0,00
(610450) Herstellingen gebouw B	568,83	119,46	688,29	9670ste	0	0,00
(610451) Herstellingen poort gebouw 0	690,00	144,90	834,90	330ste	5	12,65
(610452) Herstellingen gebouw B & 0	34,50	7,25	41,75	10000ste	5	0,02
(611000) Investerings leefunits	0,00	0,00	0,00	14de	0	0,00
(611000) Investerings gebouw B	0,00	0,00	0,00	9670ste	0	0,00
(611001) Investerings lounge	59,47	12,49	71,96	9582ste	0	0,00
(611002) Investerings alg. gemeenschap	380,85	79,98	460,83	10000ste	5	0,23
(613001) Andere erelonen	1193,74	250,69	1444,43	10000ste	5	0,72
(614000) Verzekeringen	8913,66	0,00	8913,66	10000ste	5	4,46
(614700) Franchise/schadegevallen	205,93	43,24	249,17	9670ste	0	0,00
(616000) Administratiekosten	1902,42	399,51	2301,93	10000ste	5	1,15
(616100) Kosten vergaderingen	644,50	135,35	779,85	10000ste	5	0,39
(620000) Conciërgekosten 50 %	17131,28	3597,57	20728,85	9912de	5	10,46
(642001) Diverse kosten eigenaars gebouw B	409,71	86,04	495,75	9670ste	0	0,00
(642001) Opzegvergoeding algemene delen 15 %	1215,66	0,00	1215,66	8474ste	0	0,00
(621000) Opzegvergoeding comfortkamers 60 %	4862,64	0,00	4862,64	0,00	0	0,00
(621000) Opzegvergoeding standaardkamers 25	2026,10	0,00	2026,10	0,00	0	0,00
(642002) Diverse kosten eigenaars gebouw 0	0,00	0,00	0,00	330ste	5	0,00
(642003) Diverse kosten eigenaars gebouw B&0	71,90	15,10	87,00	10000ste	5	0,04
(650000) Bankkosten	50,00	0,00	50,00	10000ste	5	0,03
TOTAAL ALGEMENE KOSTEN			45252,77			30,15
ALGEMEEN TOTAAL						26,96
PROVISIEBETALING						0
EINDTOTAAL						26,96

Het saldo van deze afrekening bedraagt **26,96 €**. Gelieve te storten op rekeningnummer:
IBAN: BE67 7350 4420 3187 van mede-eigendom Studentenresidentie Flint voor 31/12/2018.

Met vriendelijke groeten,

Wilgimmo bvba
 I. Peeters
 Email: ivan.peeters@wilgimmo.be

Residentie Flint

Hasselt, 11/12/2018

P/a Wilgimmo bvba
 Bokrijkseweg 150
 3500 Hasselt
 Tel. 011/23.25.87 / Fax 011/23.45.56

Afrekening: periode 01/10/2017 - 30/09/2018

Parking: 63

Kwotiteiten: 5 /10.000ste

NUTSVOORZIENINGEN	Netto	BTW	Totaal	Verdeelsleutel	Aandeel	Totaal
(612000) Water gemeenschap						0,11
(612101) Elektriciteit gemeenschap						84,48
TOTAAL NUTSVOORZIENINGEN						84,59

ALGEMENE KOSTEN	Globaal			Verdeelsleutel	Uw Aandeel	
	Netto	BTW	Totaal		Aandeel	Totaal
(61000) Brandbeveiliging	2491,83	523,28	3015,11	10000ste	5	1,51
(610100) Keuring liften gebouw B	359,36	75,47	434,83	9670ste	0	0,00
(610101) Keuring lift gebouw 0	133,29	27,99	161,28	330ste	5	2,44
(610110) Onderhoud liften gebouw B	2289,01	480,69	2769,70	9670ste	0	0,00
(610111) Onderhoud lift gebouw 0	1314,06	0,00	1314,06	330ste	5	19,91
(610130) Noodtelefoon lift	0,00	0,00	0,00	10000ste	5	0,00
(610230) Onderhoud poetsmachine	147,00	30,87	177,87	10000ste	5	0,09
(610250) Onderhoud stookinstallatie	1533,07	0,00	1533,07	9670ste	0	0,00
(610410) Onderhoud poort gebouw 0	180,00	37,80	217,80	330ste	5	3,30
(610540) Huisvuilverwijdering	6255,59	1313,67	7569,26	9670ste	0	0,00
(610510) Reiniging buitenbeglazing	2637,80	0,00	2637,80	9670ste	0	0,00
(613000) Ereloon syndicus	1211,76	0,00	1211,76	66ste	1	18,36
(614001) Afstand verhaal	1889,94	0,00	1889,94	10000ste	5	0,94
(620000) Conciërgekosten 50 %	20728,85	0,00	20728,85	9912de	5	10,46
(621000) Onderhoud algemene delen 15 %	5318,06	0,00	5318,06	8474ste	0	0,00
(621000) Onderhoud comfortkamers 60 %	21272,23	0,00	21272,23	1/11de	0	0,00
(621000) Onderhoud standaardkamers 25 %	8863,43	0,00	8863,43	1/3de	0	0,00
(621001) Onderhoud septische put	504,00	105,84	609,84	9670ste	0	0,00
(642000) Diverse kosten	1918,48	402,88	2321,36	9582ste	0	0,00
TOTAAL ALGEMENE KOSTEN			82046,25			57,01
ALGEMEEN TOTAAL						141,60
PROVISIEBETALING						0
EINDTOTAAL						141,60

Het saldo van deze afrekening bedraagt **141,60 €**. Gelieve te storten op rekeningnummer:
IBAN: BE67 7350 4420 3187 van mede-eigendom Residentie Flint voor 31/12/2018. Indien uw eindtotaal voorafgegaan wordt door een "-"teken, zullen wij u dit bedrag terugstorten. Graag ontfingen wij van u een mailtje op welk rekeningnummer mag gebeuren met vermelding van pandnummer.

Wilgimmo bvba
 I. Peeters
 Tine Bertrand
 Email: tine.bertrand@wilgimmo.be