

bouwheer		handtekening architect
Natalie Cabes Sint-Trudouplein 10 3530 Houthalen-Helechteren		
Carlo Vanlingen Grote Baan 602 3530 Houthalen-Helechteren		
project		Advolim bvba Kerkstraat 8C 3530 Houthalen-Helechteren

**Afbraak van de bestaande bebouwing
Bouwen van 2 kantoren en 7 appartementen**

Sint-Trudouplein 7 - 3530 Houthalen-Helechteren
4e etage, sectie B
ms 920s 4, 898b

Plan		
nummer	index	omschrijving
03/04	G	betreft: uitvoering schaal: zie plan datum: 08/09/2016

voorgevel 1/50
achtergevel 1/50
sneede A-A 1/50

WIJZIGING: SNEDE DAK

dossier **14.61**

Legende		
	betonblokken	
	beton	
	silicaasteen	
	gipsblokken	
	gevelsteen	
	natuursteen	
	timmerwerk	

Materialen	
1. Gevel, gevelsteen, bruin-grijs genueanceerd	7. Dorpels, alu, grijs-zwart
2. Gevel, sinterpleier, wit	8. Afwerking dakrand, alu, kap, grijs-zwart
3. Gevel, natuursteen, grijs-blauw	9. Balustrade, glas
4. Gevelafwerking, alu, plowwerk, grijs-zwart	10. Dakbedekking, dakpannen, antraciet
5. Buitenschrijfwerk, alu, grijs-zwart	11. Dakgoot, alu, grijs-zwart
6. Dorpels, blauwe steen	12. Afvoeren, alu, grijs-zwart

Funderingen worden uitgevoerd:

- volgens stabiliteitsstudie aan de hand van een grondonderzoek
- op vaste, draagkrachtige en onaangeroerde grond
- op voorstrijv diepte (min. 0.80m)

De afmeting en uitvoering van al de constructie-elementen volgens studie van een bevoegd ingenieur.

Alle muren van 10cm zijn niet dragend en deze geplaatst op holle wefelsels moeten voorzien worden van murfor om de 60cm in doorlopende lagen.

Maten dienen voor de uitvoering door de aannemer gecontroleerd te worden.

Riolering: schematische voorstelling.

Riolering buiten het gebouw op draagkrachtige grond.

Riolering binnen het gebouw te plaatsen:

- kelder: 1m binnen te brengen door de wand, verdere aansluiting door installateur sanitair
- kruipkelder/over volle grond: alle buizen dienen door de vloerplaat gelijkvloers gebracht te worden

Alle rioleringsbuizen min. Ø110mm met een grondbedekking van min. 25cm en een voldoende afwateringshelling.

Verlichtingsystemen (badkamers, dampkappen, bergingen, wc's, gaswandketels, ...) aan de hand van een studie van de fabrikant, conform de EPB-voorschriften.

Alle kelders dienen uitgevoerd te worden in ter plaatse gestort beton. Aanvoeringen rondom de kelder dienen uitgevoerd in gewassen grind, voorzien van een aangepaste drainage, aangesloten op de riolering of een pompput.

Indienen van de nutsleidingen dient verplicht te gebeuren door een energiebox.

Regenwaterputten dienen standaard voorzien te worden van een persleiding(en) voor hergebruik regenwater. Plaats te bepalen in overleg met de bouwheer.

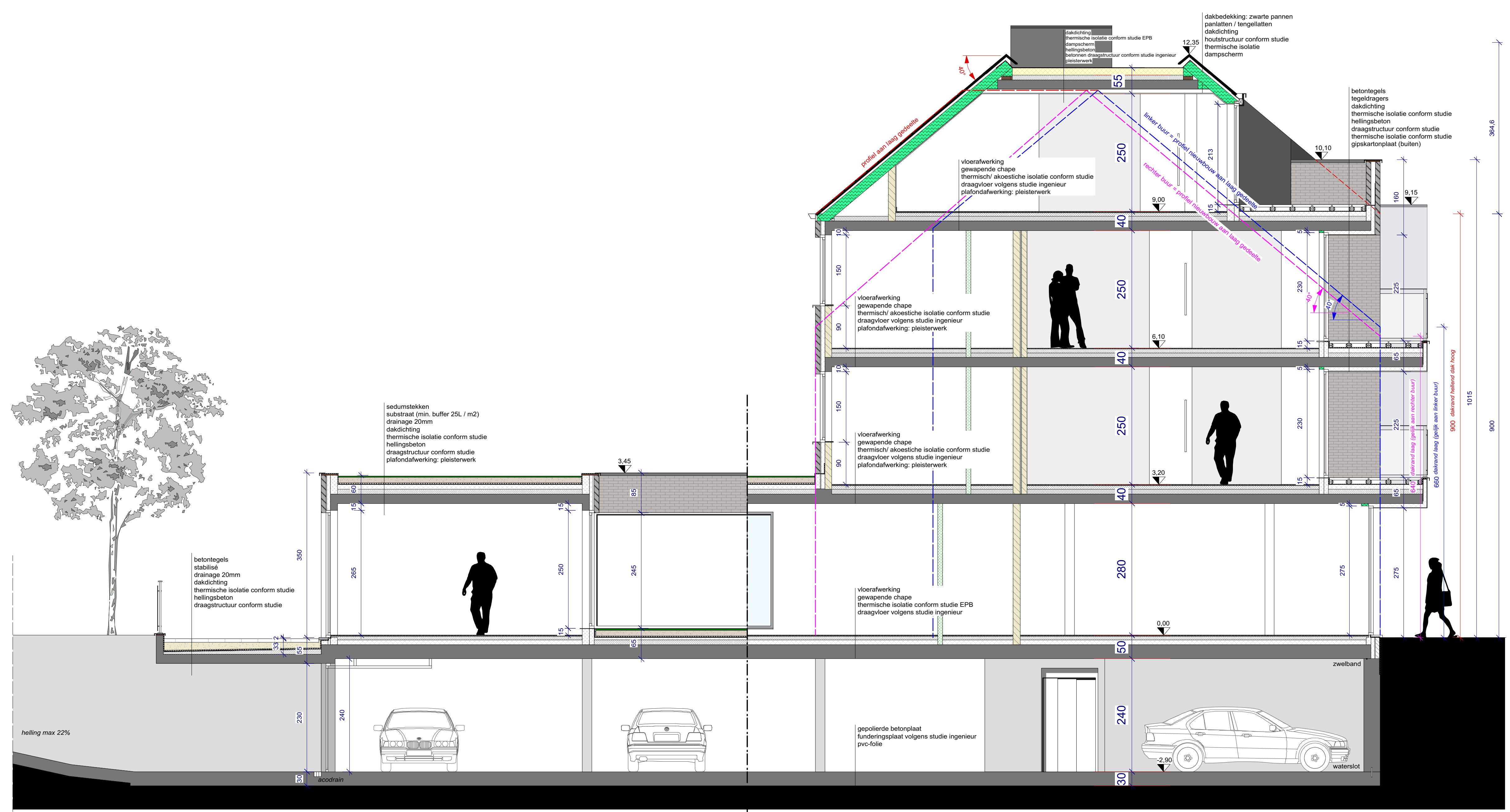
Opkanten van platte daken en muuraanzetten bovendaks en gelijkvloers verplicht uit te voeren in metselwerk in cellenbeton.

Betegeling van douches en aansluitingen met inloopdouche of douchebak verplicht uit te voeren conform Schlüter-systeem of evenwaardig.

De EPB - verslaggever en de veiligheidscoördinator zijn wettelijk verplicht.

Ten laatste 8 dagen voor de start van de werken dient een EPB-verslaggever aangesteld te worden, die in naam van de aangeftplichtige elektronisch een startverklaring indient bij het Vlaams Energieagentschap.

Voor alle glazen elementen is de nieuwe glasnorm NBNS23-002 van toepassing en dient de plaatsing van het veiligheidsglas te gebeuren volgens de regels van de kunst.



SNEDE A-A 1/50



VOORGEVEL 1/50



ACHTERGEVEL 1/50