

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING****Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Prinsenlaan 8 1ste V 0101, 8400 OOSTENDE				
Eigendom van:					
Opdrachtgever:	EEPEEECE G.C.V. (				
Type lokalen:	Appartement	DNB:	Fluvius	Tarief:	Dag
EAN-code installatie:	541 44	Nr. teller:	34738725	Index:	12326 kWh
Installateur:	/				
BTW-nr.:	/	Of ID-kaartnr:	/	Uitgereikt te:	/ op /
Agent-bezoeker:	Jonas De Witte				Datum onderzoek: 23/07/2019

Aard van het onderzoek

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) - Interne procedure QPRO/ELE/001	
Type keuring:	Art. 276bis Verkoop van een wooneenheid
Bijkomende info:	/
Herkeuring op:	/
Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking: Art. 86 Huishoudelijke lokalen of plaatsen (net TT - voeding van de elektrische installatie via elektrische teller)	

Algemene gegevens elektrische installatie

Nominale spanning:	1 x 230V	Max nominale stroom:	40 A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	50,00
Voedingsleiding hoofdbord:	2X10 mm²	Type:	VOB		
Aardelektrode:	Niet vast te stellen			Sectie:	/
				Aardgeleider:	16 mm²
Hoofddifferentieel - In:	Geen	Gevoeligheid DI:		Aantal polen:	
Extra hoofddifferentieel(s):					
Bijkomende differentieel - In:	40 A	Gevoeligheid DI :	30 mA	Aantal polen:	4
Extra bijkomende differentieel(s):	/				
Aantal eindstroombanen:	8	Aantal borden:	1		

Metingen & controles

Aardspreadingsweerstand:	/ Ohm	Bescherming onrechtstreekse aanraking:	Niet in orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	Niet in orde
Algemeen isolatieniveau:	7.54 MOhm	Werking differentieel - Testknop:	In orde	Staat vast elektrisch materiaal:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	Niet in orde	Werking differentieel - Foutlus:	In orde	Schema's vs. uitvoering:	Afwezig
Bescherming rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

Besluit : DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI		De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór: 18 maanden na ondertekening akte ☐ Door hetzelfde organisme (*)	
AANTAL BIJLAGEN	Situatieschema's: Nee	DE AGENT BEZOEKER: 	Visum van de verdeler:
	Eendraadsschema's: Nee Plan uitwendige invloeden: NVT Andere: /		

Visum controle organisme

ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie (en moet indien van toepassing voorgelegd worden aan de Interne dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk). Bovendien dient dit dossier elke aangebrachte wijziging te vermelden. Iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie moet voor ingebruikname onderworpen worden aan een gelijkvormigheidsonderzoek. De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijzen aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.
(*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

Beschrijving van de stroombanen

BORD APP
1P AUT 16A 2X / 20A 8X / 32A 2X
2P AUT 20A 2X

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- AC : Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.
- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- AD2 : De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- K : Een afzonderlijke differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van 30mA voor de installatie van badkamer(s), wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen is aangeraden.
- K0 : (installaties < 01/10/1981) Indien de kring van de badkamer niet geschakeld is na een bijkomende differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van maximaal 30mA, wordt het volume 2 van de badkamer uitgebreid tot 1m ten opzichte van de rand van bad en/of douche (in plaats van 0,60m).
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.
- X : De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30 ohm.

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken - Schema's en plannen:

- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.01A. : Het ééndraadschema moet verplicht volgende vermeldingen bevatten: de spanning en de aard van de stroom, de uitvoerder van de elektrische installatie (naam en BTW-nummer, of bij ontstentenis daarvan, het nummer, de uitreikingsdatum en de gemeente van de ID-kaart) en zijn of haar handtekening, het adres van de installatie, de naam van de eigenaar en zijn of haar handtekening, en de datum van opmaak van het schema.
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)
- 1.02A. : Het situatieschema moet verplicht volgende vermeldingen bevatten: de uitvoerder van de elektrische installatie en zijn of haar handtekening, het adres van de installatie, de naam van de eigenaar en zijn of haar handtekening, en de datum van opmaak van het schema.

Inbreuken - Metingen:

- 2.04. : Continuïteit van equipotentiale geleiders en/of beschermingsgeleiders is niet gewaarborgd. (art 70.05, 85.08)

Inbreuken - Aardingsinstallatie:

- 3.04. : Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk of niet bereikbaar. (art 15.01, 70.05)
- 3.12. : Contactdozen: de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (art 86.03)

Inbreuken - Verdeelborden:

- 4.10. : De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (met voldoende leesbaarheid & bestendigheid). (art 16, 248)
- 4.12. : De doorsnede van de verdeelrails en verbindingen in het bord zijn onvoldoende. (art 116, 117)

Inbreuken - Differentieelstroominrichtingen:

- 5.01. : Aan het begin van de installatie ontbreekt een verzegelbare algemene differentieelstroominrichting. (art 86.07)
- 5.03. : De nominale stroomsterkte van de differentieelschakelaar dient aangepast te zijn aan de overstroombeveiliging. (art 85.02, 116)

Inbreuken - Elektrische installatie:

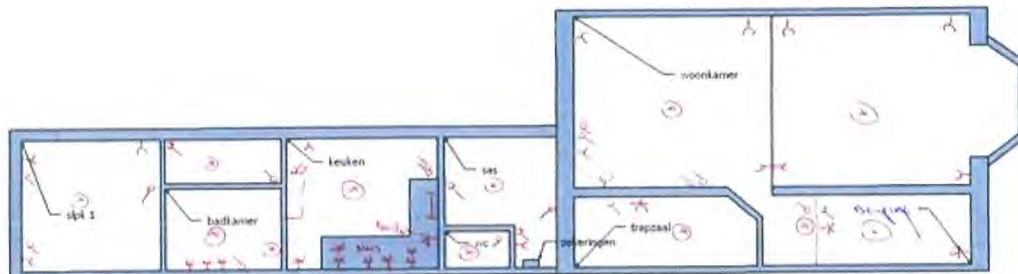
- 7.04. : Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen (regels goed vakmanschap). (art 9.03)

Extra inbreuken en/of bijkomende uitleg:

2.4/3.12/7.4 WASPLAATS

BIJLAGE – ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING
Algemene gegevens

Bijlage aan verslag nr.:	512401725	Nominale spanning: 1 x 230V
Plaats van het onderzoek:	Prinsenlaan 8 1ste V 0101 , 8400 OOSTENDE	
Eigendom van:		
Agent-bezoeker:	Jonas De Witte	Datum onderzoek: 23/07/2019

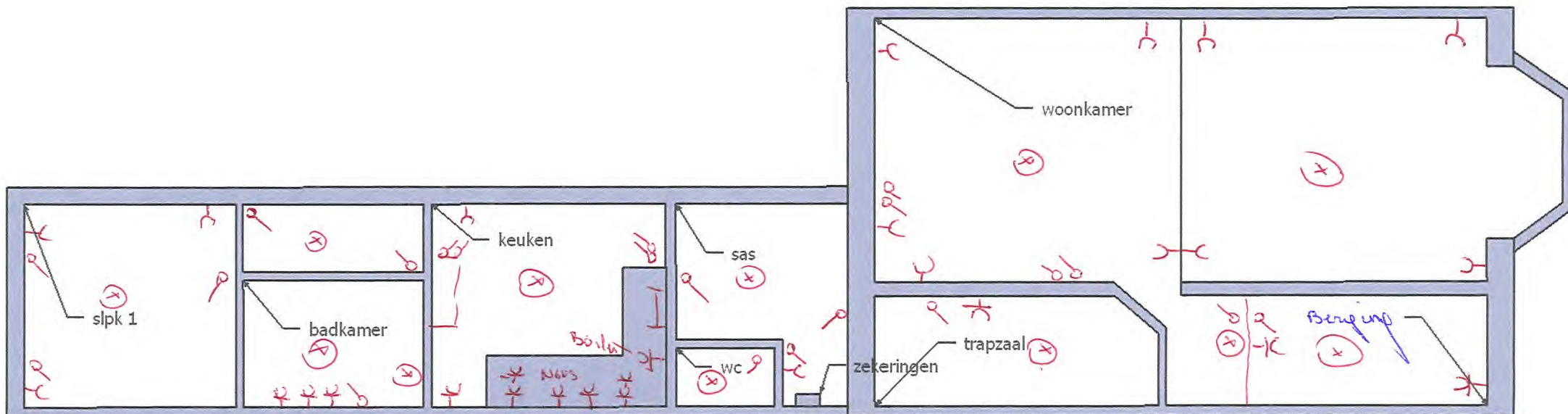
Vereenvoudigd situatieschema (Art. 276bis) of foto/schema van de (elektrische) installatie


Plaats van de elektrische installatie Prinsenlaan 8 - bus 0101 8400 Oostende Situatieschema verdiepingen	Chris Alonsius EEFEECE GCV Pauwboislaan 80 - 8450 Bredene Tel.: 0474 36 63 96 Ondern. nr.: BE 0011 803 094
---	---

Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-bezoeker:

De witte J.



	Plaats van de elektrische installatie Prinsenlaan 8. bus 0101 (1st verdieping) Situatieschema verdiepingen	Chris Allonsius EEPEEECE GCV Tel. : 0474 36 63 96 Ondern.nr. : BE 0811 803 094
--	---	---