



BOORTMEERBEEK

Aan VAN CAMPENHOUT, ARNAUTS & WILLEMS B.V.B.A
Tremelobaan 61
3140 Keerbergen

03/01/2020

UITTREKSEL UIT HET PLANNENREGISTER

DOSSIERNUMMER: 2019/00453

GEMEENTE: Boortmeerbeek

A) LIGGING VAN HET TERREIN

kadastrale omschrijving : afd.01 Sectie E nr.22W
adres :Kallebeekstraat 59 , 3190 Boortmeerbeek

B) PLANNEN EN VERORDENINGEN VAN TOEPASSING OP BETREFFENDE PERCEEL

Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP), gemeentelijk

Zonevreemde woningen (niet van toepassing op zone-eigen woningen): besluit tot goedkeuring (RUP)
(Deputatie 19 maart 2015)

Gewestplan

Koninklijk besluit van 7 april 1977 - Gewestplan Leuven: goedgekeurd (Koninklijk Besluit 7 april 1977)
Bestemming : woongebieden

Bouwverordening(en)

Wegen voor voetgangersverkeer (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 29
april 1997)

Stedenbouwkundige verordening(en)

Rioleringsaansluitingen: goedgekeurd (college van burgemeester en schepenen 30 juni 2005)

Weekendverblijven (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 8 juli 2005)

Toegankelijkheid (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 10 juni 2011)

Hemelwaterputten (gewestelijk): goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 5 juli 2013)

Stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten en onbevaarbare
waterlopen: goedgekeurd (Besluit van de Vlaamse Regering 19 december 2012)

Stedenbouwkundige verordening m.b.t. verhardingen (provinciaal): goedgekeurd (Ministerieel Besluit 12 september 2014)

Gemeentelijk belastingsreglement

Gemeentelijk belastingreglement op de leegstand: goedgekeurd (college van burgemeester en schepenen 28 juni 2010)

UITTREKSEL UIT HET VERGUNNINGENREGISTER

DOSSIERNUMMER: 2019/00453

GEMEENTE: Boortmeerbeek

A) LIGGING VAN HET TERREIN

kadastrale omschrijving : afd.01 sectie E nr.22W
adres : Kallebeekstraat 59 , 3190 Boortmeerbeek

B) DETAILOPGAVE VAN DE IN HET VERGUNNINGENREGISTER OPGENOMEN INFORMATIE

B.1. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "NIEUW STELSEL"

nihil

B.2. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "PUBLIEKRECHTELIJKE RECHTSPERSONEN EN WERKEN VAN ALGEMEEN BELANG"

nihil

B.3. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "OUD STELSEL"

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 24014_1990_28 Perceel:

Gemeentelijk dossiernummer: 199010

Onderwerp: plaatsen 2 houten windschermen

Aard van de aanvraag: andere

Datum aangetekende zending aanvraag	11 januari 1990
-------------------------------------	-----------------

Datum ontvangsbewijs uitgereikt door de gemeente	11 januari 1990
--	-----------------

Dossier volledig?	Ja
-------------------	----

Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	15 januari 1990
---	-----------------

Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergund
--	---------

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 24014_1966_47 Perceel:

Gemeentelijk dossiernummer: 196632

Onderwerp: bouwen van een garage

Aard van de aanvraag: nieuwbouw bijgebouw

Datum aangetekende zending aanvraag	5 mei 1966
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	5 mei 1966
Dossier volledig?	Ja
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	14 juni 1966
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergund

B.4. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2009 EN 2014
nihil

B.5. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE 2009 EN 2014
nihil

B.6. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN
nihil

B.7. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (oud stelsel)
nihil

B.8. AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (nieuw stelsel)
nihil

B.9. BOUWMISDRIJVEN
nihil

B.10. PLANBATEN
nihil

B.11. PLANSCHADE
nihil

B.12. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "NIEUW STELSEL"
nihil

B.13. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "PUBLIEKRECHTELIJKE RECHTSPERSONEN EN WERKEN VAN ALGEMEEN BELANG"
nihil

B.14. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING "OUD STELSEL"
nihil

B.15. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING REGULIERE PROCEDURE 2009
nihil

B.16. AANVRAAG TOT VERKAVELINGSVERGUNNING BIJZONDERE PROCEDURE
nihil

B.17. GEBOUWEN

De volgende informatie is in het register opgenomen.	
Dossiernummer: 24014_2019_78 Gemeentelijk dossiernummer: 2019/00063 Dossiernummer van AROHM:	
Registernummer van het gebouw	24014_2019_78
Functie van het gebouw	Wonen
<p>Werd door enig bewijsmiddel aangetoond dat de constructie gebouwd is voor de inwerkingtreding van de wet van 29 maart 1962? Zo ja, dan bestaat het vermoeden dat de constructie als vergund moet worden beschouwd.</p> <p>Of</p> <p>Werd door enig bewijsmiddel aangetoond dat de constructie gebouwd is na de inwerkingtreding van de wet van 29 maart 1962, maar voor de allereerste, definitieve vaststelling van het gewestplan? Zo ja, dan bestaat het vermoeden dat de constructie als vergund moet worden beschouwd, indien de overheid niet kan aantonen door enig bewijsmateriaal, behoudens getuigenverklaringen, zoals door middel van een goedgekeurd bouwplan, een proces-verbaal of een bezwaarschrift dat de constructie in overtreding werd opgericht.</p>	Gebouwd voor 1962
Tegenbewijs, indien gebouwd na de inwerkingtreding van de wet van 29 maart 1962, maar voor de allereerste, definitieve vaststelling van het gewestplan ?	

B.18. OMGEVINGSVERGUNNING

Nihil

B.19. MELDING

Nihil

B.20. MILIEU

ARAB vergunning: 20/01/1970 met interne referentie II 16/69: propaangastank 490l. Deze vergunning is vervallen op 20/01/2000.

OPMERKING:

Enkel de woning en de aangebouwde garage werden opgenomen in het gebouwenregister. Voor zover bekend werden er geen stedenbouwkundige vergunningen teruggevonden voor de bijgebouwen in de tuinzone.

hoogachtend,
namens het college van burgemeester en schepenen,
De algemeen directeur



Johan Smits



de burgemeester,



Karin Derua

OPMERKINGEN

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

Handtekening(en)