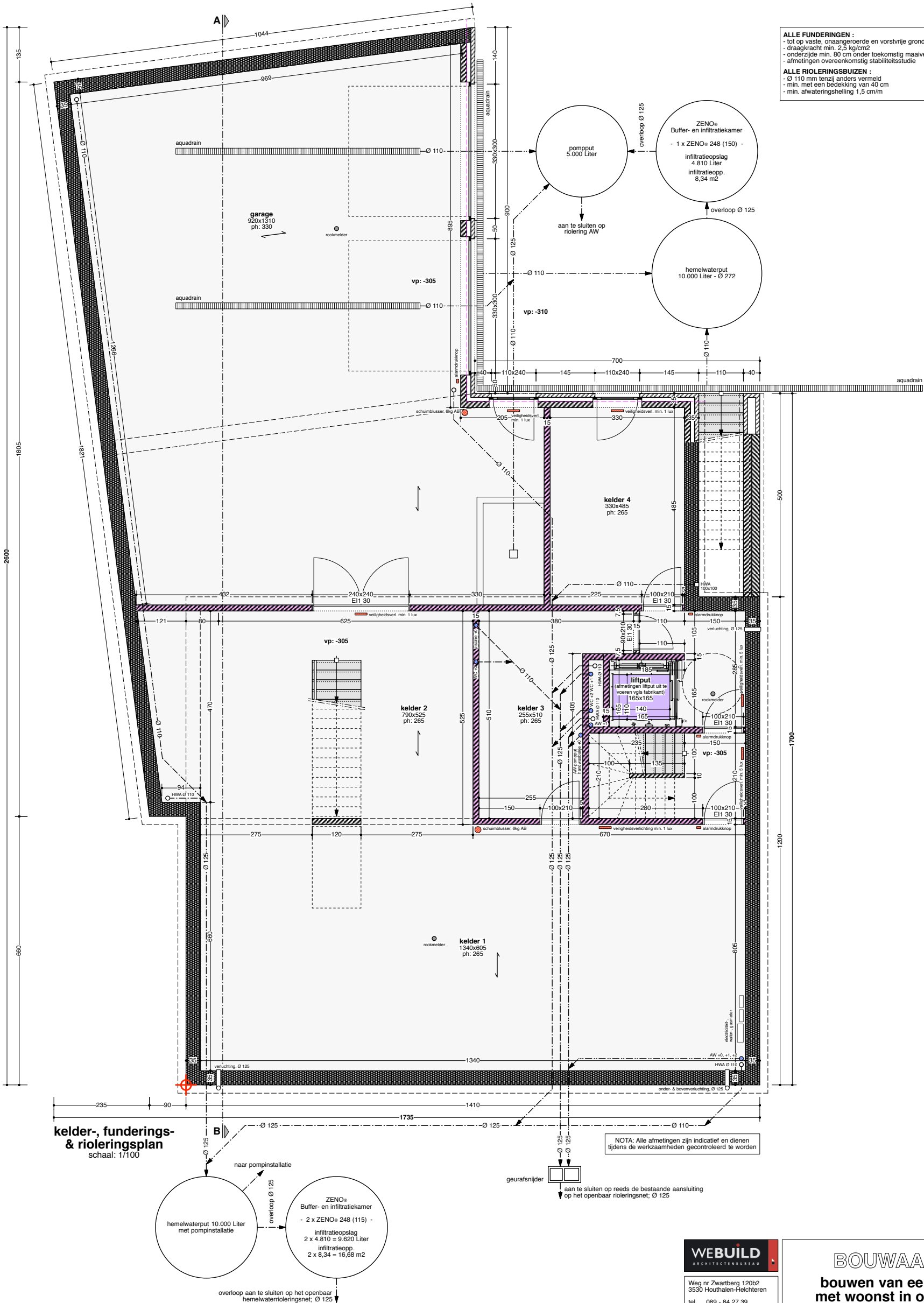


ALLE FUNDERINGEN :
- tot op vaste, onsaangerde en vorstvrije grond
- draagkracht min. 2,5 kg/cm2
- onderzijde min. 80 cm onder toekomstig maaiveld
- afmetingen overeenkomstig stabiliteitsstudie

ALLE RIOLERINGSBUIZEN :
- Ø 110 mm tenzij anders vermeld
- min. met een bedekking van 40 cm
- min. afwateringshelling 1,5 cm/m



kelder-, funderings- & rioleringsplan
schaal: 1/100

ENERGIEPRESTATIEREGELGEVING

* Alle voorgestelde isolatie- en ventilatie-waarden zijn louter informatief.
* Het geheel van isolatie en ventilatie zal voldoen aan de geldende normen opgenomen in de wetgeving van de energieprestatie-regelgeving.

Aangenomen waarden:

1. Gevelsteen:
Max. lambdawaarde: 1,2 W/mK
Lengte 19 cm
Hoogte 6,5 cm
Dikte 9 cm
2. Binnenblokken snelbouw:
Lambdawaarde: 0,23 W/mK
Lengte 29 cm
Hoogte 14 cm
Dikte voeg 1,5 cm
3. Voertegels:
Lambdawaarde: 0,9 W/mK
4. Dakisolatie + timmerwerk
Minerale wol 220 mm dik
Lambdawaarde: 0,035 W/mK, aandeel 84%
Dakisolatie plat dak: PUR 200 mm
5. Garagepoort met 30 mm PUR isolatie
6. Warmtepompwarmingstoestel:
Hoogrendementsketel 100%
condensatieketel die volledig kan afkoelen
stookregime 60/40, buitenvoeler
7. Beglazing:
U-waarde max. 1,0 W/m2K
G-waarde min. 0,6

8. Ramen:
Uw-waarde max. 1,68 W/m2K
 9. Toevoerroosters droge ruimte
Variabele toevoerroosters
Afvoerroosters mechanische afzuiging natte ruimtes
 10. Isolatie in functie van het plan
Vloerisolatie: Gespoten PUR 120 mm, L 0,026 W/mK
Spouwisolatie: PUR 100 mm, L 0,023 W/mK
- Installaties
- Verwarming en koeling
* oppervlakteverwarming: radiatoren of vloerverwarming
* temperatuurgestuurde regeling per ruimte (thermostatische kranen)
- Warm tapwater
* via verwarmingsketel
- Ventilatie systeem C+ evo2 / ducobox
* natuurlijke toevoer / mechanische afvoer
- Doorstroombopening via rooster in binnendeur of via de ruimte onder het binnendeurblad

WEBUILD
ARCHITECTENBUREAU

Weg nr Zwartberg 120b2
3530 Houthalen-Helchteren

tel. 089 - 84 27 39
fax. 089 - 84 17 99
gsm. 0485 - 92 99 70
info@webuild.be

BOUWAANVRAAG

**bouwen van een handelspand
met woonst in open bebouwing**
(na afbraak van de bestaande ééengezinswoning)

de bouwheer :

Bjorn EERDEKENS - SCHOFFS Natascha
Kraanbergstraat 34
3550 HOUTHALEN-HELCHTEREN
tel : 0477 - 39 03 29

getekend voor akkoord : 25 juni 2017

de architect :

WeBuild bvba - architectenbureau
ingeschreven op de tabel : Orde van Architecten - Limburg
hierbij vertegenwoordigd door: Dhr. Ronny CUSTERMANS, architect
Weg nr Zwartberg 120b2
3530 HOUTHALEN-HELCHTEREN

Opn: De architect verwerpt alle verantwoordelijkheid indien er niet gebouwd wordt volgens de vergunde plannen en/of indien er gebouwd wordt met niet-geregistreerde aannemers.

werf :

Lillo Steenweg 15
3550 HOUTHALEN-HELCHTEREN
kadastraal: 1ste afdeling, sectie A, nr. 409 E, 410 H, 404 H, 65 H en 65 K/ex

ons kenmerk: dossiernr. We.17.05

schaal : 1/100

verdieping -1

BA_handelspand_P_N_1705plan2/24

afmeting in cm

0 4m