

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Immobiëlen Crevits
Kortrijksesteenweg 178 /
9000 GENT

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 07.04.2025
uw kenmerk proeftuin 72
bijlagen -
Mechelen 07.04.2025
dossiernummer 3192

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250303712
aanvraagnummer 20250299864

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 44808 GENT 8 AFD
straat + nr. : Proeftuinstraat 12
sectie : H
nummer : 0393/00E002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 08.02.2008 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op www.ovam.be/verspreidingsperceel.

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het bodemsaneringsproject van 25.11.2010 werd bij de OVAM ingediend op 26.11.2010. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 25.03.1999

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek op het Terrein van Solutia Europe N.V. te Gent, Ottergemsesteenweg 707 - Eindverslag

AUTEUR: Geologica NV

DATUM: 31.10.1999

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Solutia Europe N.V., Ottergemsesteenweg 707 te 9000 Gent - Projectnummer 99.5100

AUTEUR: ERM NV

DATUM: 09.01.2002

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Terrein Solutia Europe N.V., Ottergemsesteenweg 707 te 9000 Gent - Project 2369

AUTEUR: ERM NV

DATUM: 14.10.2002

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Tweede Gewijzigd Bodemsaneringsproject Solutia Europe NV, Ottergemsesteenweg 707 - Gent - 6846

AUTEUR: ERM NV

DATUM: 08.02.2008

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Off-Site Beschrijvend Bodemonderzoek: Solutia Europe NV, Ottergemsesteenweg 707 te (Projectnummer 0069498 - Pb10023)

AUTEUR: ERM NV

DATUM: 25.11.2010

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject IV, Deel II: VOCl Pluim "Proeftuinstraat" Gent, België - Projectnummer: R01-0112599-V3nI

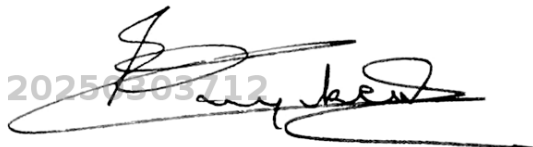
AUTEUR: ERM NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 07.04.2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ann Cuyckens', is written over a faint, light blue watermark that reads '20250303712'.

Ann Cuyckens
afdelingshoofd