



Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61305011/00/NL/000

Origineel



040 - INSP

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

Braamboslaan 27 - 9090 Melle



Uitgevoerd op:

27/02/2024 09:47 - 11:31



Uitgevoerd door: KARIM SAIDOUN (6779)

Niet conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam MOENS JOHAN

Adres Hundelgemsesteenweg 187- 9820 Merelbeke

Eigenaar, uitbater of beheerder

Naam, Voornaam

Adres

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk

Niet van toepassing

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vinçotte ID 100 249 586

Adres Braamboslaan 27 - 9090 Melle

EAN-code 541 448 820 046 206 952

Netbeheerder naam Fluvius

Nr Teller 1SAG3105109966

Teller index dag 3927

Teller index nacht 4219

Type installatie HUISHOUDELIJKE Inst.

Andere gegevens De keuring is niet limitatief omdat er geen schema 's aanwezig zijn .Dus dossier niet compleet.

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)

Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be

BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

De controle wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. van 28/10/2019), in dit document "Boek 1" genoemd.

Type controle	- Controlebezoek (6.5.) - Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2.)
Datum van de uitvoering van de installatie	- Voor 01/10/1981
Informatie inhoud controle	- Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd. - Aan de hand van de ter plaatse verzamelde informatie kunnen we de datum van voltooiing van de elektrische installatie niet met zekerheid vaststellen. - De foto's ter illustratie van inbreuken en opmerkingen worden als voorbeeld gegeven en zijn niet limitatief; de inbreuken en opmerkingen kunnen elders in de installatie worden herhaald.
Afwijkingen	- Toepassing van deel 8

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Spanning (V)	230
Aard van de stroom	Driefasig
Type van aardelektrode	Aardinspen(nen)
Voedingsleiding - Type	VOBST
Voedingsleiding - Doorsnede (mm ²)	10
Aantal eindstroombanen	21
Type van het aardverbindingssysteem	TT
Huidige nominale waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	63
Installatie ontworpen voor een maximale nominale stroom van (A)	20
Geplaatste (alg.) differentieelstroominrichtingen	2

Differentieel	In(A)	Gevoeligheid (mA)	Type
Hoofddifferentieel	63	300	A

Beschrijving van de elektrische installatie

Bord 1

beschrijving schakelbord	4P 63 A 300mA :1
Plaats	Garage
Aantal differentieelstroominrichtingen	1
Aantal stroombanen	0



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)

Bord 2

beschrijving schakelbord	1p 10A penautomaat : 4 1p 16A penautomaat : 12 1p 20A penautomaat : 3
Plaats	Garage
Aantal differentieelstroominrichtingen	0
Aantal stroombanen	9



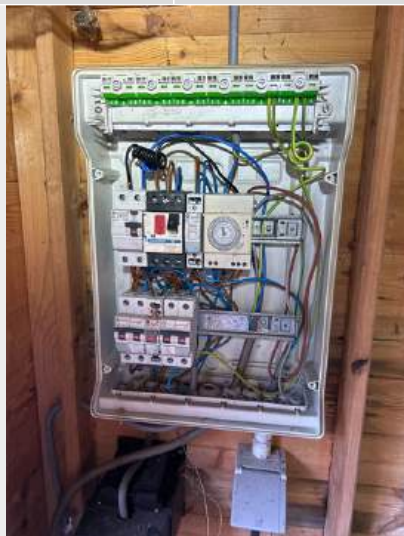
(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)

Bord 4

beschrijving schakelbord	2p 16 A automaat : 2 2p 40A 30 mA : 1
Plaats	Tuinhuis
Aantal differentieelstroominrichtingen	1
Aantal stroombanen	2



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)

Kast 3

beschrijving schakelbord	2p 10A automaat :1 2p 25A automaat :1 1p 16 A penautomaat : 8 1p 4A penautomaat : 2 1p 16A penzekering : 2 1p 15 A penzekering :2
Plaats	Garage
Aantal differentieelstroominrichtingen	0
Aantal stroombanen	10



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)

Type of aarding	Aardinspen(nen)
Waarde (Ω)	322

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Eendraadsschema	Niet aanwezig
Situatieplan	Niet aanwezig

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	Niet in orde
Staat van het vast geïnstalleerd elektrische materieel	Nok
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking	Nok
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	In orde
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	N.V.T.

Metingen en beproevingen

Spreadingsweerstand van de aardverbinding(en) (Ω)	322
Waarde van het algemeen isolatieniveau ($M\Omega$)	0.043
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	Ok
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	Ok
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	Niet in orde

Vastgestelde inbreuken

Aarding

- Een aarding verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften (B1: 4.2.3.2.; B2: 4.2.3.2.; B3: 4.2.3.2.).
- De waarde van de spreadingsweerstand van de aarding dient kleiner te zijn dan 30 Ohm (B1: 5.4.2.1.).



- Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de verspreidingsweerstand mogelijk te maken (B1: 2.5.; 5.4.3.5.; B3: 2.5.; 5.4.3.5.). Loopt rechtstreeks in kast
- De waarde van de spreadingsweerstand van de aarding dient kleiner te zijn dan 30 Ohm (B1: 5.4.2.1.).

Badkamer

- De toestellen en/of installatiemateriaal voldoet niet voor plaatsing in volume van de vochtige ruimte (B1: 5.1.4.; 9.1.6.; 7.1.3.1.).



BORD:Bord 1

- De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (B1: 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2. B3: 3.1.3.; 5.3.6.1.). Benoemen volgens alfabet



- De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen/kabelgoten geïnstalleerd worden (B1: 5.2.9.3.; 5.2.9.6.; B3: 5.2.10.4.). In buis steken



BORD:Bord 2

- Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van max. 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamer(s) of stortbadza(a)l(en) (B1: 4.2.4.3.; 7.1.6.).
- Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van max. 30 mA plaatsen voor wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen (B1: 4.2.4.3.). Ook stopcontacten zonder aarding moeten achter 30 mA zitten

- Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IPXX-B is (B1: 4.2.2.3.; 4.2.2.4.; 5.1.4.; B2: 4.2.2.2.; 4.2.2.3. 5.1.4.; B3: 4.2.2.2.; 4.2.2.3.; 5.1.4.).



- De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (B1: 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2. B3: 3.1.3.; 5.3.6.1.). Volgens alfabet benoemen



- De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van calibreerelementen (B1: 5.3.5.5.; B3: 5.3.5.5.). Elke automaat moet calibreerelementen hebben



- In huishoudelijke installaties moet de droogkast worden gevoed door een exclusief daarvoor bestemd kring. (B1 : 5.2.1.2)
- De nominale stroomsterkte (In) van het materieel (schakelaars, contactoren,...) dient aangepast te worden aan de overstroombeveiliging van de stroomkring (B1: 4.4.1.1.; B2: 4.4.1.1.; B3: 4.4.1.1.). Kableren minimum 10mm draad over gans de kast



- Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IPXX-B is (B1: 4.2.2.3.; 4.2.2.4.; 5.1.4.; B2: 4.2.2.2.; 4.2.2.3. 5.1;4.; B3: 4.2.2.2.; 4.2.2.3.; 5.1.4.). Onder kast, ook voorkant van kast



- In huishoudelijke installaties moet de wasmachine worden gevoed via een exclusief daarvoor bestemde kring. (B1 : 5.2.1.2)

BORD:Bord 4

- De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm (B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.1.). Nakijken tuinhuis
- De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (B1: 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2. B3: 3.1.3.; 5.3.6.1.). Volgens alfabet
- De trafo('s) is (zijn) niet van het type "veiligheidstrafo"; de installatie die aangesloten is aan de secundaire van de betrokken trafo(s) dient aldus uitgevoerd te worden volgens de voorschriften die van toepassing zijn voor laagspanningsinstallaties (B1: 2.4.1.; 4.2.3.3.; B3: 2.4.1.; 4.2.3.3.). Secundaire zijde beveiligen



- De nominale stroomsterkte (I_n) van het materieel (schakelaars, contactoren,...) dient aangepast te worden aan de overstroombeveiliging van de stroomkring (B1: 4.4.1.1.; B2: 4.4.1.1.; B3: 4.4.1.1.). Bord minimum in 6 mm draad Kableren



- Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IPXX-B is (B1: 4.2.2.3.; 4.2.2.4.; 5.1.4.; B2: 4.2.2.2.; 4.2.2.3. 5.1;4.; B3: 4.2.2.2.; 4.2.2.3.; 5.1.4.). Vingerveilig zijn



- De aansluiting van de differentieelschakelaar herzien, testknop werkt niet (B1: 5.3.5.3.; B3: 5.3.5.3.).



BORD:Kast 3

- De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm (B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.1.).



- Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van max. 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamer(s) of stortbadza(a)l(en) (B1: 4.2.4.3.; 7.1.6.). Zit niet op 30mA
- Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van max. 30 mA plaatsen voor wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen (B1: 4.2.4.3.). Ook de stopcontacten zonder aarding moeten achter 30 mA zitten
- Deur of afschermplaat van het schakelbord (terug) plaatsen.
Aanraking van naakte onder spanning staande delen is mogelijk (B1: 4.2.2.3.; 5.3.5.1.; 5.1.4.; B2: 4.2.2.2.; 5.1.4.; B3: 4.2.2.3.; 5.1.4.). Deurtje aan vervanging toe
- Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IPXX-B is (B1: 4.2.2.3.; 4.2.2.4.; 5.1.4.; B2: 4.2.2.2.; 4.2.2.3. 5.1;4.; B3: 4.2.2.2.; 4.2.2.3.; 5.1.4.). Staat deksel is ook niet goed best vervangen
- De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (B1: 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2. B3: 3.1.3.; 5.3.6.1.). Volgens alfabet
- De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van calibreerelementen (B1: 5.3.5.5.; B3: 5.3.5.5.).



- Vervang de geel/groene geïsoleerde geleider gebruikt als actieve geleider (B1: 5.1.6.2.; B3: 5.1.6.2.).



- De toestellen dienen op een correcte manier bevestigd en/of aangesloten te worden (B1: 5.1.1.1.; B2: 5.1.1.1.; B3: 5.1.1.1.). Lasverbinding vervangen in klem aarding of wago



- De nominale stroomsterkte (In) van het materieel (schakelaars, contactoren,...) dient aangepast te worden aan de overstroombeveiliging van de stroomkring (B1: 4.4.1.1.; B2: 4.4.1.1.; B3: 4.4.1.1.). Kast Kableren in minimum 10 mm draad over gans de kast



- Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IPXX-B is (B1: 4.2.2.3.; 4.2.2.4.; 5.1.4.; B2: 4.2.2.2.; 4.2.2.3. 5.1;4.; B3: 4.2.2.2.; 4.2.2.3.; 5.1.4.).



- Een overstroombeveiliging is te voorzien op deze stroomkring(en) (B1: 4.4.1.1.; 4.4.1.2.; B2: 4.4.1.1.; 4.4.1.2.; B3: 4.4.1.1.; 4.4.1.2.). Voor tuinhuis

Documenten

- Eendraadsschema('s) van de elektrische huishoudelijke installatie is(zijn) te voorzien (B1: 3.1.2.; 9.1.2.).
- Situatieschema('s) van de elektrische huishoudelijke installatie is(zijn) te voorzien (B1: 3.1.2.; 9.1.2.).

Hoofd equipotentiaalverbindingen

- De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, vertrek- en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden (B1: 4.2.3.2.; B3: 4.2.3.2.). Gasmeter, watermeter, gasleiding aan ketel en watertoevoer en vertrek waterleiding
- 
- Een hoofd-equipotentiaalverbinding is te installeren en te verbinden (B1: 4.2.3.2.; 4.2.3.4.; B3: 4.2.3.2.; 4.2.3.4.).

RONDGANG:Woning

- Contactdo(o)s(zen): de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie (B1: 5.3.5.2.). Keukenkast, oven, gans badkamer,
- 
- Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van max. 30 mA plaatsen voor wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen (B1: 4.2.4.3.). Stopcontacten zonder aarding achter 30mA steken

- De leiding(en) is (zijn) te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen (B1: 5.2.2.; B2: 5.2.2.; B3: 5.2.2.). Aan kast,tuinhuis,



- De niet-gepantserde kabel(s) moeten mechanisch beschermd worden waar ze aan beschadiging of schokken blootgesteld zijn (doorgang van muren, plafonds, enz.) (B1: 5.2.1.5.; 5.2.9.5.; B3: 5.2.1.1.; 5.2.10.4.). Tuinhuis



- De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen/kabelgoten geïnstalleerd worden (B1: 5.2.9.3.; 5.2.9.6.; B3: 5.2.10.4.). Garage ,living messanine,



- De verbindingen verwezenlijken in verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen, in plafonddozen van verlichtingstoestellen (B1: 5.2.6.1.; B3: 5.2.6.1.). Onder keuken,



- Contactdozen, conform NBN C61-112, met kinderbeveiliging en aardingscontact plaatsen (B1: 1.4.2.3.; 4.2.2.3.; 5.3.5.2.). Gans woning nakijken



- Het materiaal moet gekozen en geplaatst worden overeenkomstig de uitwendige invloeden (B1: 5.1.4.; B2: 5.1.4.; B3: 5.1.4.). Living vloerstopcontact,



- De trafo(s) is (zijn) niet van het type "veiligheidstrafo"; de installatie die aangesloten is aan de secundaire van de betrokken trafo(s) dient aldus uitgevoerd te worden volgens de voorschriften die van toepassing zijn voor laagspanningsinstallaties (B1: 2.4.1.; 4.2.3.3.; B3: 2.4.1.; 4.2.3.3.). Tuinhuis secundaire zijde beveiligen



- De transformator(en) geplaatst in een omgevingstemperatuur die de toegelaten waarde overschrijdt dien(t)en verplaatst te worden of de afkoelingsvoorwaarden zijn te verbeteren (B1: 5.1.1.2.; B2: 5.1.1.2.; B3: 5.1.1.2.). In slaapkamer mag niet op houten frame bed



- Het toestel in de nabijheid van brandbare materialen dient verplaatst te worden; brandgevaar (B1: 4.3.3.5.; B2: 4.3.3.5.; B3: 4.3.3.5). Tuinhuis



- Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten (schakelaar, contactdoos, verlichtingstoestel,...) (B1: 4.3.3.5.; 5.3.4.2.; 5.3.5.2.; B3: 4.3.3.5.; 5.3.4.2.; 5.3.5.2.). Living,



- De toestellen dienen op een correcte manier bevestigd en/of aangesloten te worden (B1: 5.1.1.1.; B2: 5.1.1.1.; B3: 5.1.1.1.). Lasverbinding vervangen door wago, ook verlichting correct ophangen,



- Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IPXX-B is (B1: 4.2.2.3.; 4.2.2.4.; 5.1.4.; B2: 4.2.2.2.; 4.2.2.3. 5.1;4.; B3: 4.2.2.2.; 4.2.2.3.; 5.1.4.). Garage ,



- Beschadigde leidingen dienen vervangen te worden (B1: 4.2.2.1.; B3: 4.2.2.1.). Onder keuken boxkabel op 230v, in slaapkamer transfo op houten plank bed bedrading is boxkabel,



- Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IPXX-D is (B1: 5.1.4.; 4.2.2.3.; B2: 5.1.4.; 4.2.2.2. B3: 5.1.4.; 4.2.2.2.). Living boven mezzanine, gang tussen slaapkamers, badkamer, in slaapkamer onder bed



Opmerkingen

Afronding van de controle

- Descriptif : 4P 63 A 300mA : 1, 1p 10A penautomaat : 4 1p 16A penautomaat : 12 1p 20A penautomaat : 3, 2p 10A automaat : 1 2p 25A automaat : 1 1p 16 A penautomaat : 8 1p 4A penautomaat : 2 1p 16A penzekering : 2 1p 15 A penzekering : 2, 2p 16 A automaat : 2 2p 40A 30 mA : 1

Badkamer

- Bijkomende equipotentiaal verbinding niet zichtbaar/niet bereikbaar

BORD: Bord 1

- De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. Ook gevarendriehoek



BORD:Bord 2

- De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. Ook gevarendriehoek



BORD:Bord 4

- De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. Ook gevarendriehoek



BORD:Kast 3

- De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. Ook gevarendriehoek



RONDGANG:Woning

- De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren. Hekken



- Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen. Living, gang tussen slaapkamers,



BESLUIT VAN DE CONTROLE

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 (KB van 8/09/2019) inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Er dient gevolg gegeven te worden aan de opmerkingen/aanbevelingen die in dit verslag geformuleerd zijn.

De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn **van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte.

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden niet verzegeld.



Ir F. Dewint
Directeur Generaal

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

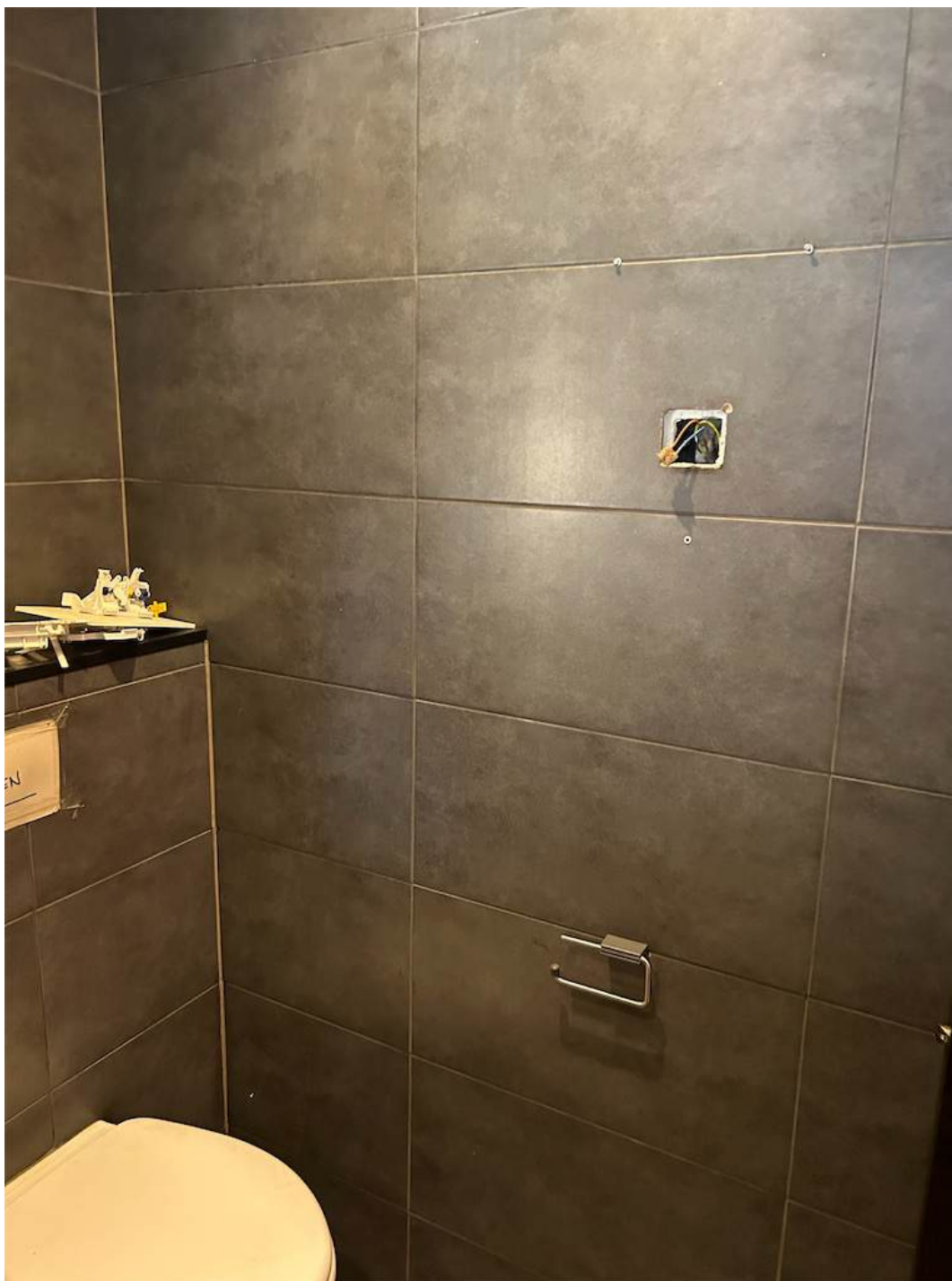
De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en dienen alle gepaste maatregelen te worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor personen of goederen.

Wanneer er nog inbreuken overblijven bij het nieuwe controlebezoek, uit te voeren binnen de termijn van een jaar, dient het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek te bezorgen aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Bijlagen

Bijkomende foto's (1 / 12)



Bijkomende foto's (2 / 12)



Bijkomende foto's (3 / 12)



Bijkomende foto's (4 / 12)



Bijkomende foto's (5 / 12)



Bijkomende foto's (6 / 12)



Bijkomende foto's (7 / 12)



Bijkomende foto's (8 / 12)



Bijkomende foto's (9 / 12)



Bijkomende foto's (10 / 12)



Bijkomende foto's (11 / 12)



Bijkomende foto's (12 / 12)



INFORMATIENOTA

Plichten van de verkoper en de koper bij de verkoop van een wooneenheid uitgerust met een oude elektrische installatie.

Als het compromis getekend wordt:

Wat zijn de plichten van de verkoper/notaris:

- De verkoper moet het PV van het controlebezoek en de bijlagen aan de notaris overhandigen, opdat de notaris dit aan het verkoopdossier toevoegt ;
- De notaris moet de volgende punten in de akte van verkoop laten vermelden :
 - *de datum van het PV van het controlebezoek*
 - *het feit van de overhandiging van het PV van het controlebezoek aan de koper*

Als het PV van het controlebezoek negatief is (installatie niet conform):

- *de verplichting voor de koper om zijn identiteit en datum van de akte van verkoop mee te delen aan het erkend keuringsorganisme dat het controlebezoek van de elektrische installatie heeft uitgevoerd.*

Als de akte van verkoop verleden wordt

Wat zijn de plichten van de koper:

- De koper dient het dossier van de elektrische installaties (schema's, PV, ...) in twee exemplaren te bewaren;

Als het PV van het controlebezoek positief is (installatie conform) :

- De koper moet het volgende controlebezoek laten uitvoeren hetzij volgens de termijn opgenomen op het PV van het controlebezoek (maximum 25 jaar na de datum van het controlebezoek) hetzij in geval van belangrijke wijziging of uitbreiding van de installatie.

Als het PV van het controlebezoek negatief is (installatie niet conform) :

- De koper moet het erkend keuringsorganisme dat het controlebezoek van de elektrische installatie heeft uitgevoerd informeren over zijn identiteit, de datum van de akte en het betrokken PV ;
- De koper krijgt automatisch 18 maanden vanaf de datum van de akte van verkoop om de elektrische in orde te brengen na de melding bij het keuringsorganisme;
- De koper is vrij een ander keuringsorganisme te kiezen voor de hercontrole binnen die termijn van 18 maanden (nazicht conformiteit van de installatie).

Voor meer informatie:

FOD Economie, K.M.O., Middenstand en Energie
Algemene Directie Energie – Afdeling infrastructuur en controles
Adres: Koning Albert II-laan 16, 1000 Brussel

Online diensten voor elektrische installaties:

<https://economie.fgov.be/nl/themas/energie/energiebronnen/elektriciteit/veiligheid-en-controle-van/online-diensten-voor>

Tel. : 0800 120 33 / E-mail : gas.elec@economie.fgov.be
<https://economie.fgov.be>