

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Van Hove, Wittesaele en Verhamme, geasso  
Tramstraat 22 /  
8700 Tielt

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van 04.10.2024  
uw kenmerk 2240195  
bijlagen -  
Mechelen 04.10.2024  
dossiernummer 64015

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240823386  
aanvraagnummer 20240822003

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 36015 ROESELARE 1 AFD  
straat + nr. : Stationsdreef 223  
sectie : A  
nummer : 0346/00D051

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het siteonderzoek van 29.06.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

#### 2.2.2 Extra informatie

Bij besluit van de OVAM gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 13.02.2015 werd dit perceel opgenomen in de site "Woonzone Roeselare". Meer info op [www.ovam.be/woonzones](http://www.ovam.be/woonzones)

## 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 29.06.2016**

TYPE: Siteonderzoek

TITEL: Site-Onderzoek - OVAM - Diverse locaties te 8800 Roeselare

AUTEUR: Envirosol NV

### 2.3.2 Extra informatie

**DATUM: 13.02.2015**

TYPE: Sitebesluit

TITEL: Woonzone Roeselare

AUTEUR: OVAM

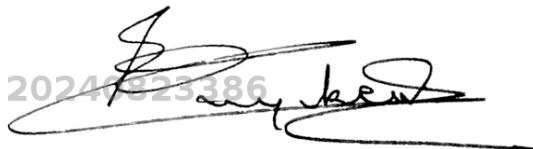
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 04.10.2024

20240823386



Ann Cuyckens  
afdelingshoofd