



IMMOBILIÈRE



520.000 €

Réf. RUE DE BASTOGNE 75
ARLON

Rue de Bastogne 75, 6700 ARLON



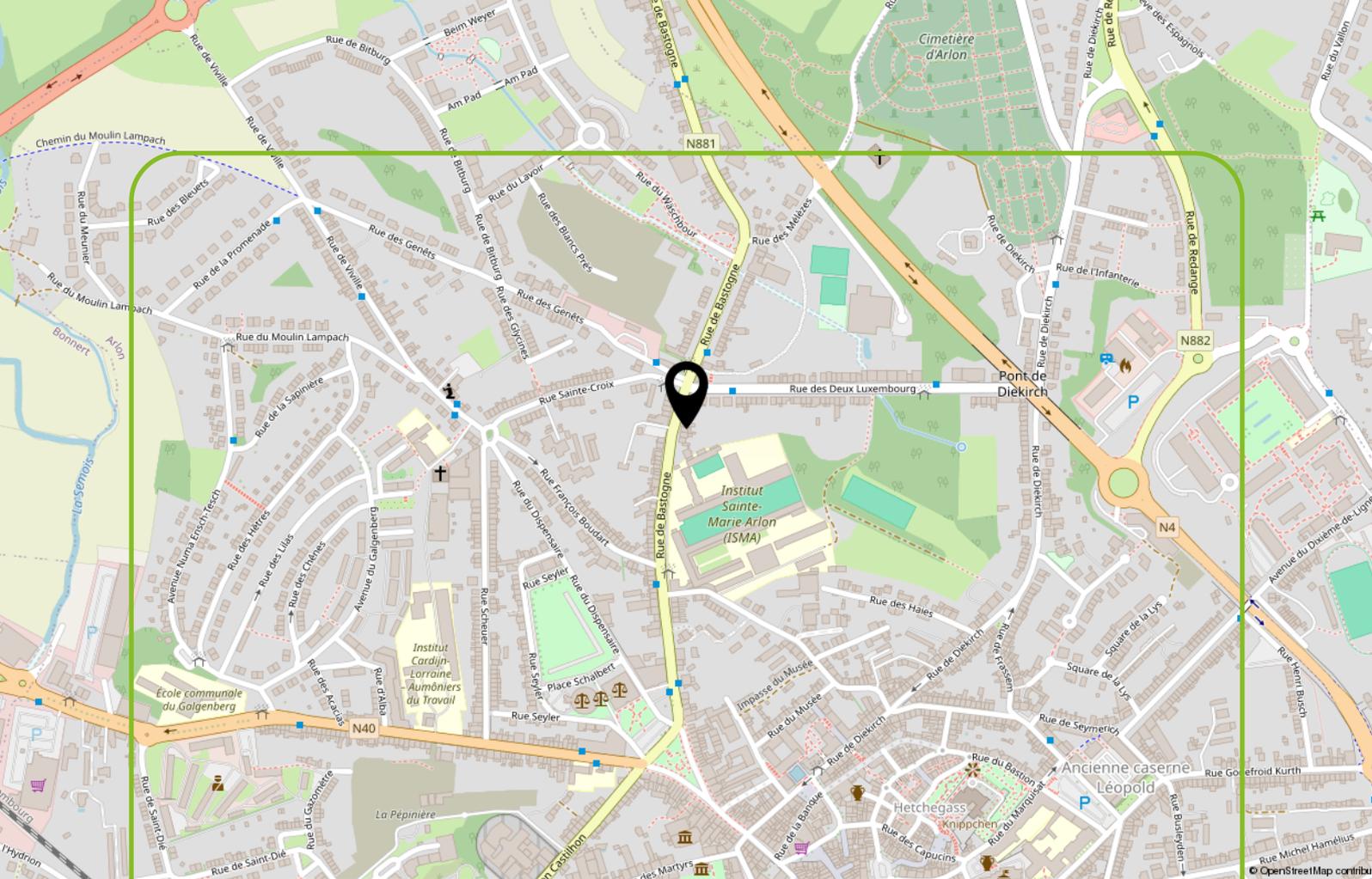
205 m²



5 chambres



1 salle de bains



Coordonnées du bien

Rue **Rue de Bastogne**

No **75**

CP **6700**

Ville **ARLON**

Référence **RUE DE BASTOGNE 75**

ARLON

Parcelle - dimensions

Orientation facade arrière

Est

Surface de la parcelle

290 m²

Surface bâtie au sol

205 m²

Largeur de la façade

7

Largeur de la parcelle

7



Description globale du bien

Etat général **Emménageable**

Surface habitable **205 m²**

Surface totale **290 m²**

Nombre de façades **2 façades**

Nombre d'étages **0**

Nombre de chambre(s) **5**

Nombre de salle de bains **1**

Nombre de salle de douches **1**

Nombre de wc **2**

Description extérieur

Orientation jardin **Est**

Piscine **-**

Abris de jardin **-**

Terrasse **Oui**

Place de parking intérieur **Non**

Place de parking extérieur **Non**

Garage **Oui (1)**



Description technique

Toiture état **Emménageable**

VMC -

Toiture type **Toit français**

Système d'alarme -

Chauffage type **C.C. au gaz**

Adoucisseur -

Châssis **Pvc**

Egouttage **Non**

Chassis vitrage **Double**

PEB **PEB B**

Panneau photovoltaïque -

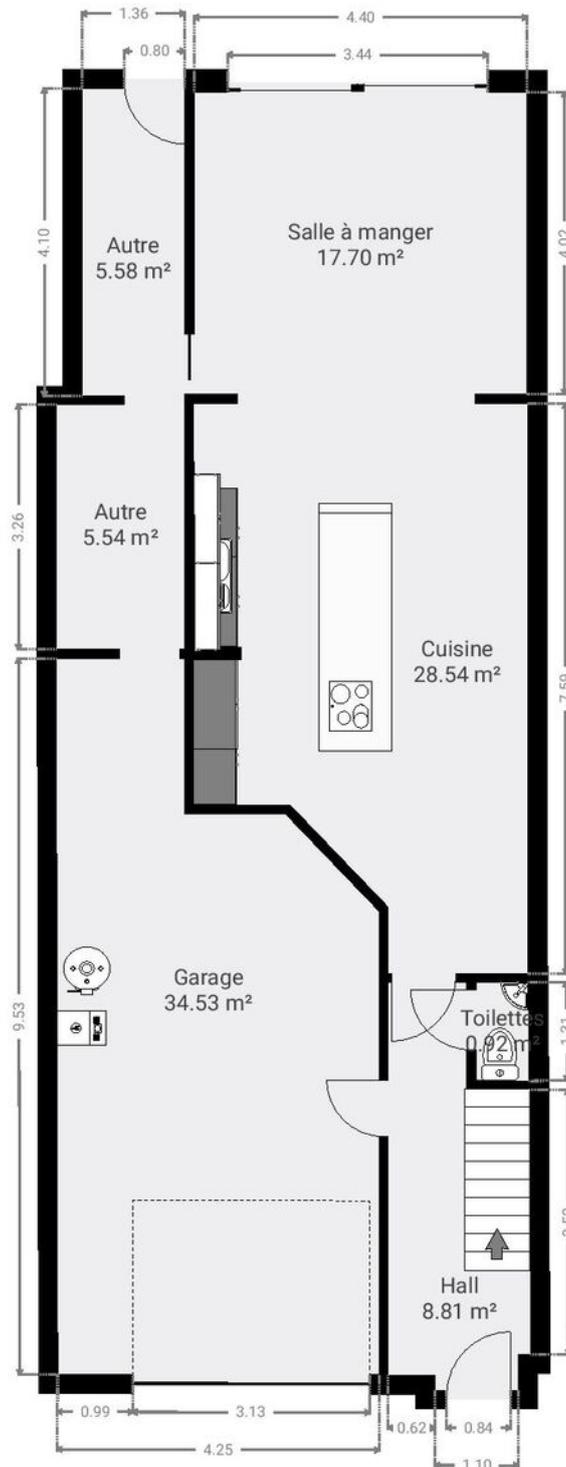
Installation électrique conforme **oui**

Citerne eau de pluie -

Plan - rdc

▼ Rez-de-chaussée

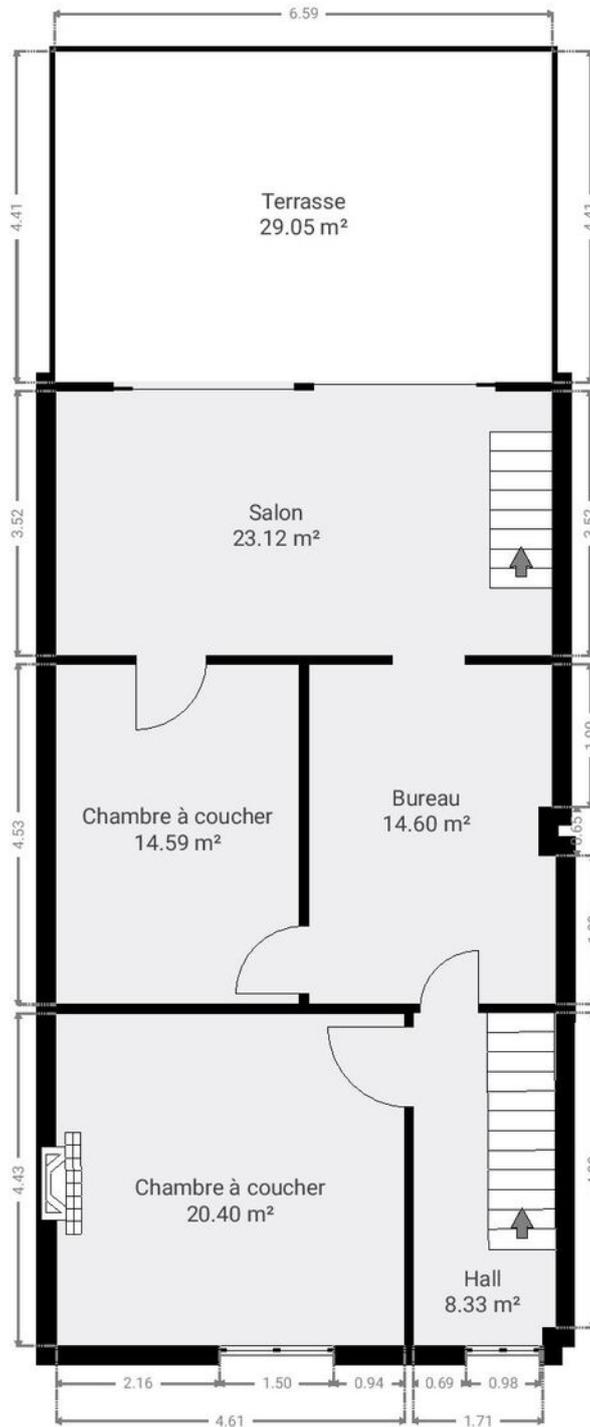
PIÈCES : 7



Plan - 1er étage

▼ 1er étage

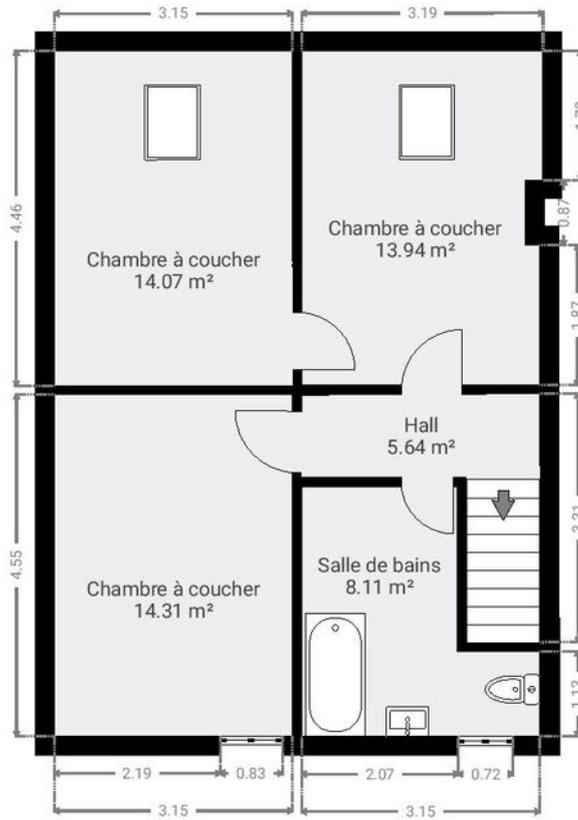
PIÈCES : 5



Plan - 2ème étage

▼ 2e étage

PIÈCES : 5















UNE ÉQUIPE SOUDÉE À VOTRE SERVICE



ANNE MEUNIER
Administratrice
a.meunier@wimmobiliere.com

Chez W Immobilière,
nous sommes **bien plus
qu'une agence immobilière !**
Nous sommes une véritable
équipe, unie par la **confiance,**
**le respect et l'esprit
de collaboration.**

Et c'est cette cohésion
qui nous permet de travailler
main dans la main pour
**répondre à vos demandes
de manière personnalisée !**



MICHAËL WEILLER
Administrateur
contact@wimmobiliere.com



ANTOINE BOUVY
Responsable commercial
a.bouvy@wimmobiliere.com



PIERRE LESAGE
Responsable commercial
p.lesage@wimmobiliere.com



YASIN BRASSEUR
Conseiller immobilier
y.brasseur@wimmobiliere.com



BRUNO CAVAGNA
Conseiller immobilier
b.cavagna@wimmobiliere.com



GEOFFREY DUCHENNE
Responsable administratif
g.duchenne@wimmobiliere.com



MATHYS VAN HAMME
Conseiller immobilier
location@wimmobiliere.com

UNE ÉQUIPE D'EXPERTS **QUI NE FAIT PAS
LES CHOSES À MOITIÉ !**

UN ESPACE CONVIVIAL POUR VOUS ACCUEILLIR



Prendre le temps d'échanger avec vous au sein d'un cadre accueillant et **confortable** est essentiel !
Chez W Immobilière, **nous nous engageons à atteindre l'excellence et à assurer le bien-être de nos clients**, en vous recevant dans des bureaux **modernes et chaleureux**.



DES BUREAUX PERSONNALISES POUR QUE VOUS
VOUS SENTIEZ **A L'AISE COMME CHEZ VOUS**

QUE PENSENT NOS CLIENTS DE NOUS ?



« Merci à W Immobilière pour la vente de ma maison à Fouches, et particulièrement à M. Bouvy pour son suivi et son professionnalisme.

Je recommande à 100 % ! »

Patricia M.

« **Très satisfait de bout en bout** pour la vente de plusieurs biens.

Un grand merci à toute l'équipe ! »

Kevin M.

« Société immobilière performante et disponible **à l'écoute de ses clients**. Beaucoup de professionnalisme, dossier bien ficelé et complet. Merci à Aymeric et à toute l'équipe de W Immobilière. »

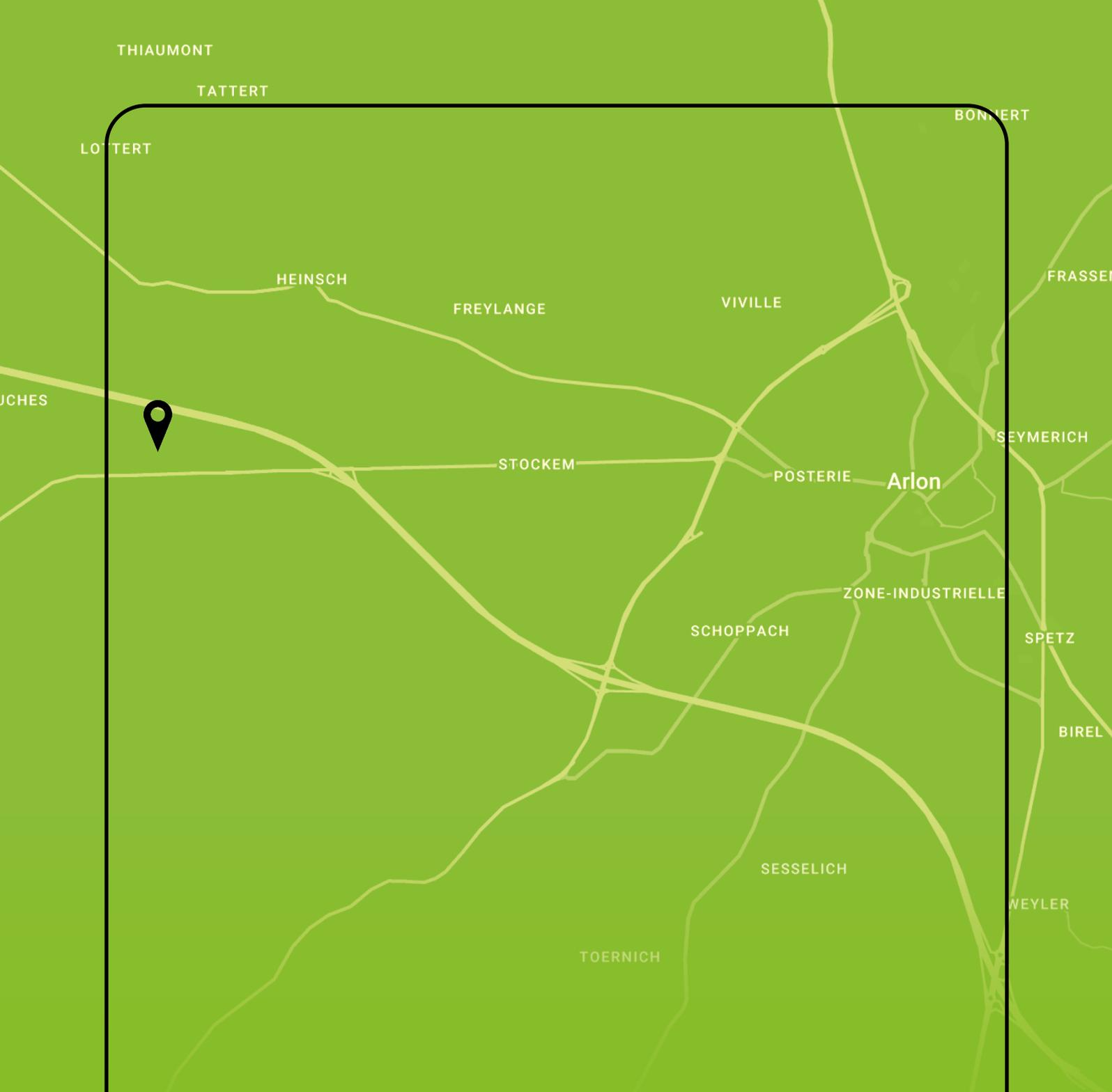
Michel P.

Avec une note de satisfaction de

4.8/5*

nous sommes fiers des relations solides que nous entretenons avec notre clientèle. Cependant, nous ne nous arrêtons pas là. Nous nous engageons à continuer à améliorer nos services pour atteindre des niveaux encore plus élevés de satisfaction client.

*sur base d'expériences vécues



Plan situation

Rue de Bastogne 75, 6700 ARLON

W IMMOBILIÈRE

340 Avenue de Longwy
6700 Arlon
T. +32 (0)63 227 277
www.wimmobiliere.com
N° IPI : 504408

