

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

West, Geassocieerde Notarissen
Gulden Vlieslaan 34 A
8670 Koksijde

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 18.09.2025
uw kenmerk 00109855/007/MD
bijlagen -
Mechelen 18.09.2025
dossiernummer 36943

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250734881
aanvraagnummer 20250733941

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 36014 STADEN 2 AFD/OOSTNIEUWKERKE/
sectie : A
nummer : 0594/00A000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 17.12.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het onderzoeksverslag van 29.11.2024.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 17.12.2024

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: voormalig tankstation, Sleihagestraat 99 te 8840 Staden, 0372004-R18

AUTEUR: Universoil BV

2.3.2 Extra informatie

DATUM: 07.05.2024

TYPE: Vaststelling schadegeval

TITEL: Staden, Sleihagestraat 103/107 - incident met ondergrondse stookolietank

AUTEUR: Gemeentebestuur Staden

DATUM: 29.11.2024

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Evaluatierapport schadegeval: MM-Invest BV, Sleihagestraat 99, 8840 Staden, 0372004-R15

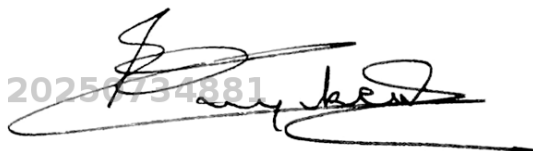
AUTEUR: Universoil BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 18.09.2025



20250734881

Ann Cuyckens
afdelingshoofd