

14/05/2025

Dossier 2251208
Maatschappelijke benaming CLAESSENS INVEST
Ondernemingsnummer 0657965747

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 41029 AALST 5 AFD/HOFSTADE/

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
CLAESSENS INVEST	Steven, 15	9310 Aalst (België)	VE 1/1	

Betrokken goederen : Totale opp 3815.0 - Toestand op : 14/05/2025

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - MELKSPINNE		A	0332ZP0000	BOUWLAND	2231.0	---	---	1F	13
2 - Zakstraat +4A		A	0332YP0001	MAGAZIJN	1034.0	---	1994	4F	949
3 - Babbelaarstraat (Lot 1)		A	0330XP0000	BOUWGROND	550.0	---	---	1F	6

Bijlagen**1 - Kadastrale afdeling : 41029 - AALST 5 AFD/HOFSTADE/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0332ZP0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41002 - AALST
Code en beschrijving indicie van de waard van de grond : 3 - null
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 20053314
X coördinaat : 126068
Y coördinaat : 185026

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2019-06-25
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2019-06-07
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2019-06-07
ID van de eigendomstoestand : 208958904

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 1994
Detail code privaatief deel : ****
ID perceelstoestand : 20038296

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 1 - BOUWLAND
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein
Ligging ongebouwd : MELKSPINNE

2 - Kadastrale afdeling : 41029 - AALST 5 AFD/HOFSTADE/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0332YP0001**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41002 - AALST

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 200023388

Bouw Informatie

Bebouwde oppervlakte : 285
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 300 - Nijverheidsgebouw
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : C - Open bebouwing
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 371 - MAGAZIJN
PUR nummer : AH53.KT03.WT
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1994
Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1994

Adres Informatie

Postcode : 9300
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41002 - AALST
Huisnummer voor te sorteren : +4A
Begindatum adrestoestand : 2015-06-10

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2019-06-25
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2019-06-07
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2019-06-07
ID van de eigendomstoestand : 208958906

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2016-10-03
Beginjaar perceelstoestand : 2016
Detail code privaatief deel : ****
ID perceelstoestand : 201645923
Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 2014034
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2016-10-03

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 78 - BOUWGROND
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein
Ligging ongebouwd : Zakstraat

3 - Kadastrale afdeling : 41029 - AALST 5 AFD/HOFSTADE/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0330XP0000**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 41002 - AALST
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 203574618

Cadastrale Informatie

Datum eerste ingebruikname goed : 2019-05-24

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2019-06-25
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2019-06-07
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2019-06-07
ID van de eigendomstoestand : 208962108

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2019-05-24
ID perceelstoestand : 204374958
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2019-06-25

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 78 - BOUWGROND
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein
Ligging ongebouwd : Babbelaarstraat