

DC à la carte



Kapellendreef 43, 1670 Heikruis
23029C0114/00A000

[Locatie](#)
[Omgeving](#)
[Kadaster](#)
[Gewestplan](#)
[Water](#)
[Natuur](#)
[Recht van voorkoop](#)
[Beschermd onroerend erfgoed](#)
[Vastgestelde inventarissen](#)
[Wetenschappelijke inventarissen](#)
[Unesco werelderfgoed](#)
[Historische kaarten](#)
[Wonen](#)

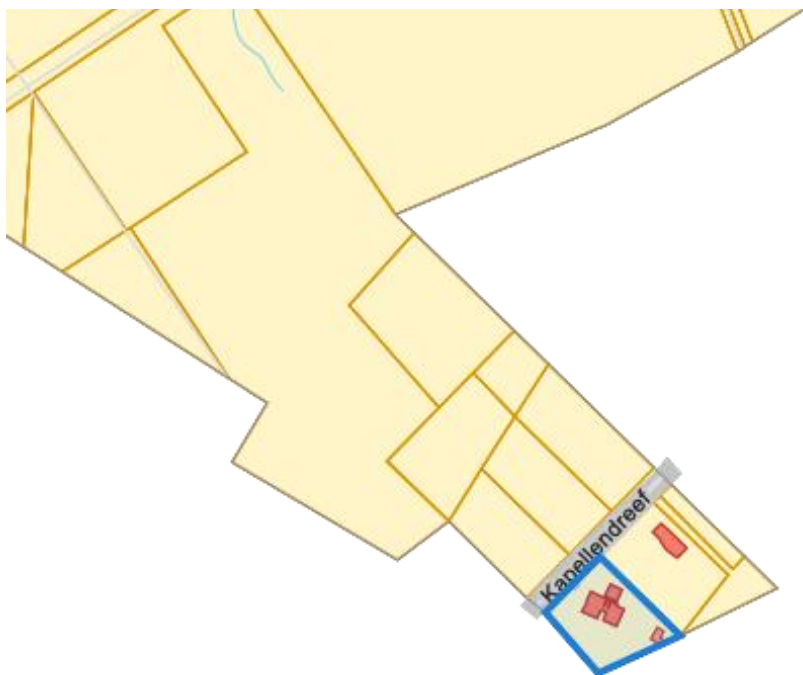
Dossier: 2026-0430/001

Locatie

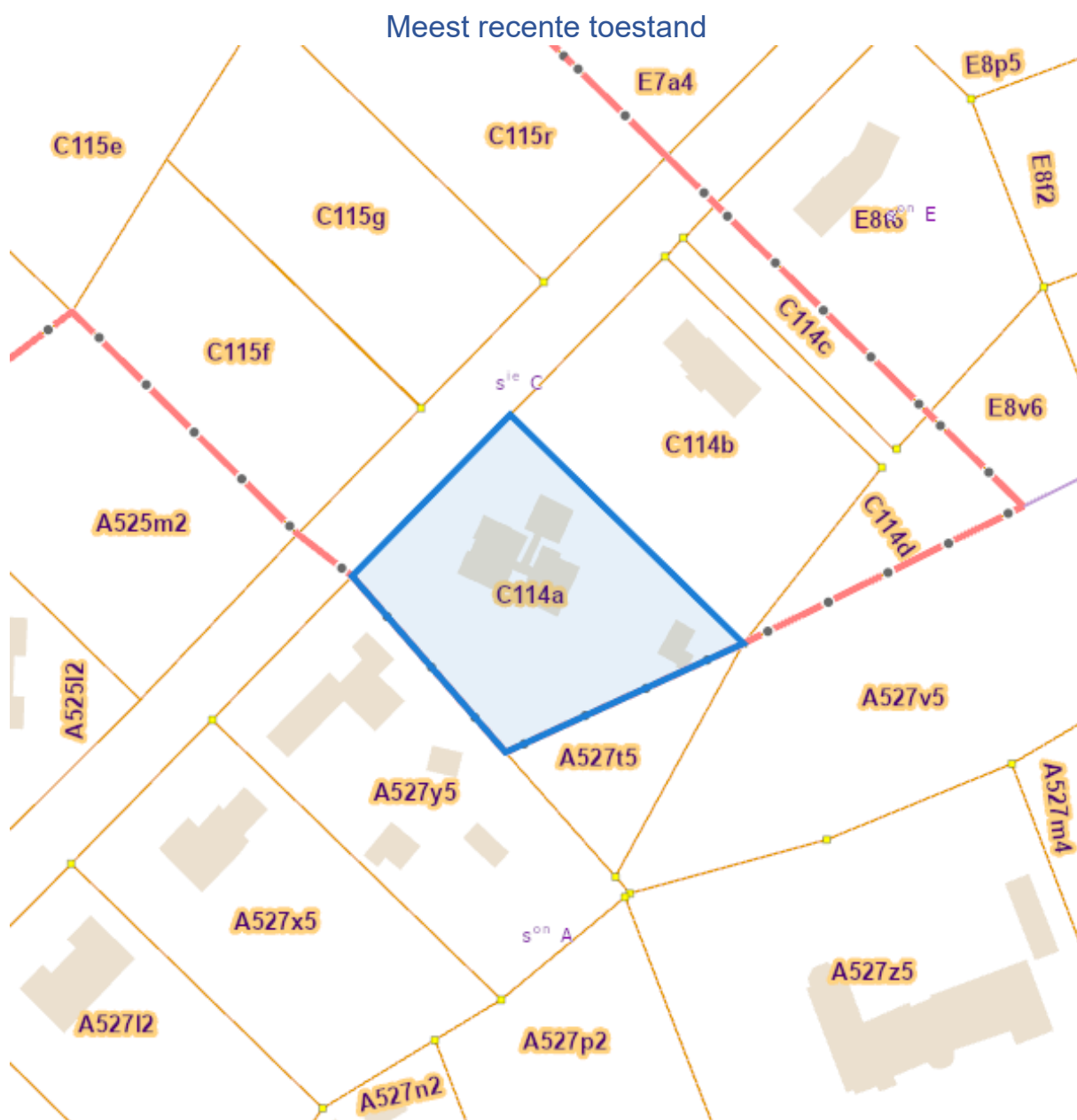


Dossier: 2026-0430/001

Omgeving

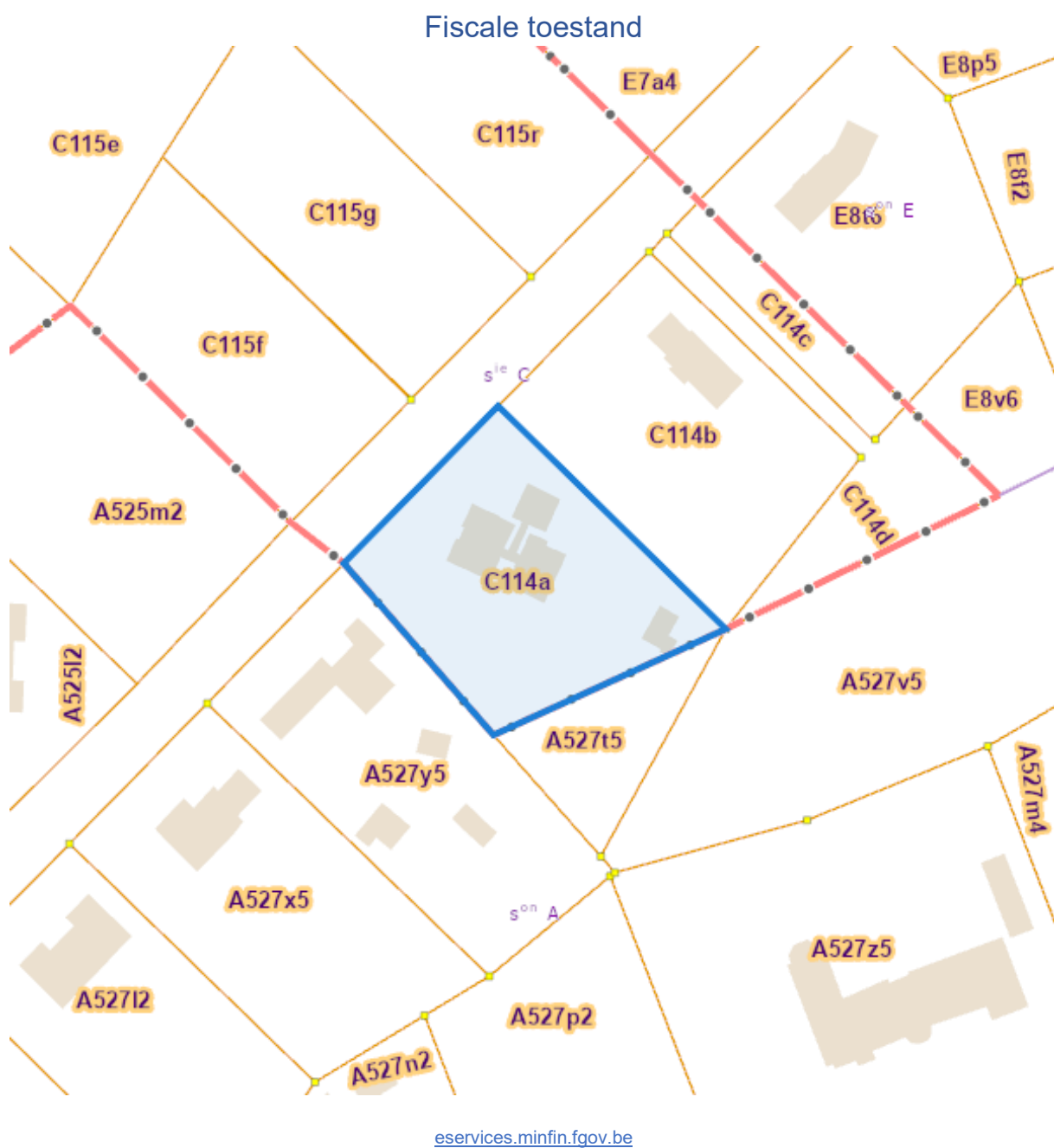


Kadaster

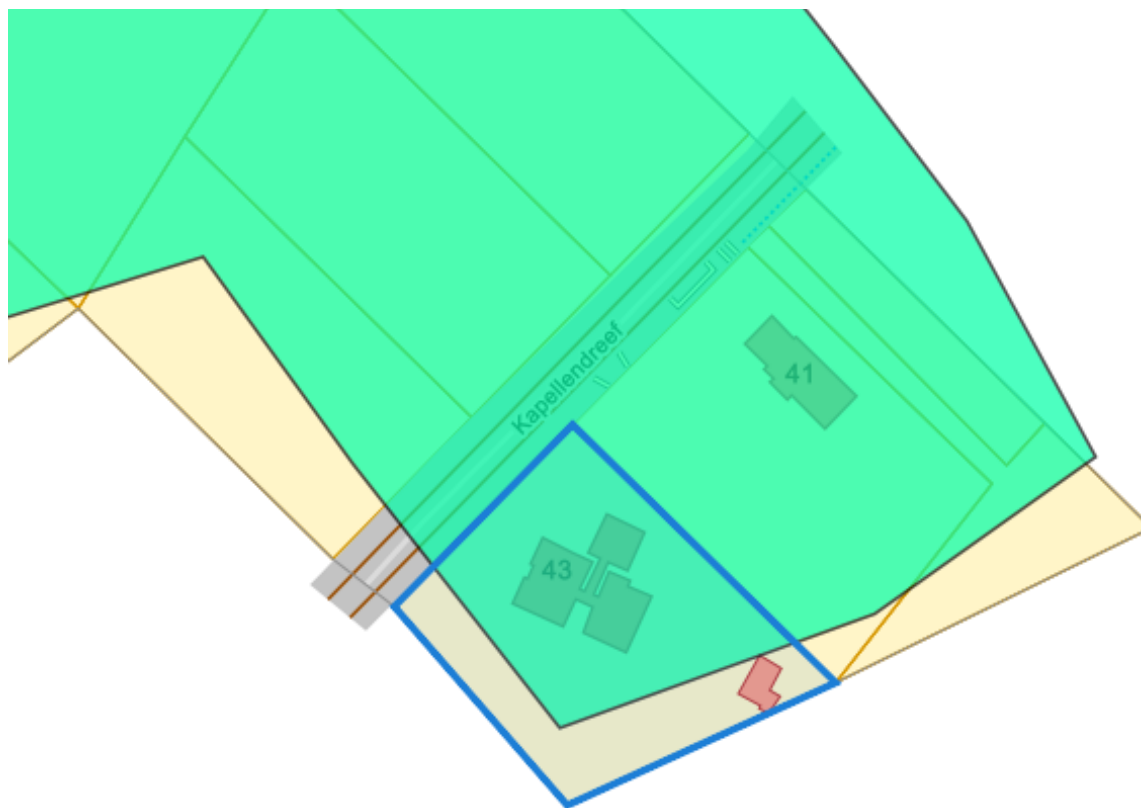


eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 2026-0430/001



Gewestplan

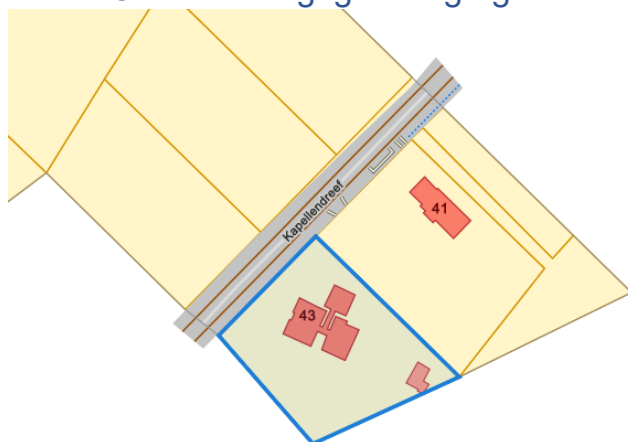


www.geopunt.be
Gewestplan legende

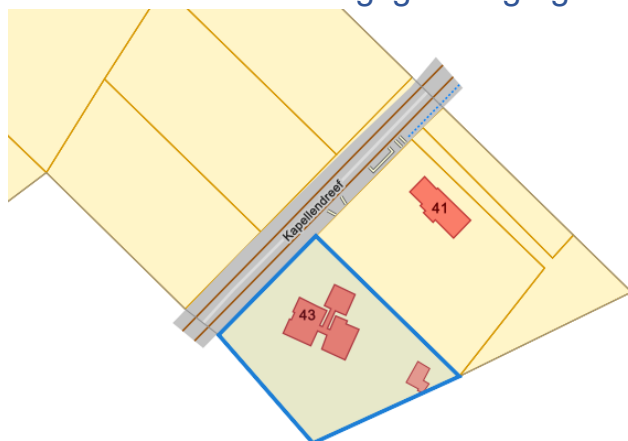
Dossier: 2026-0430/001

Water

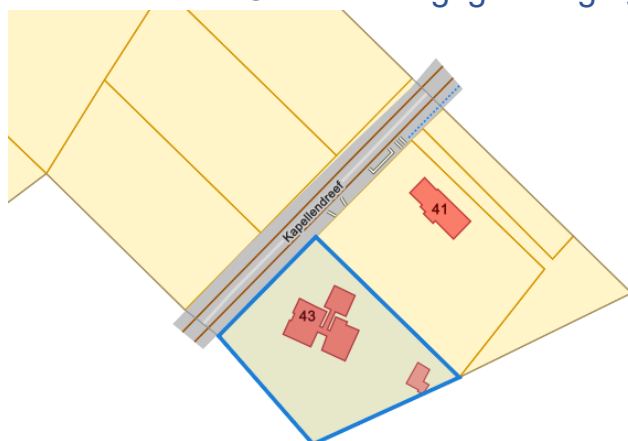
Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



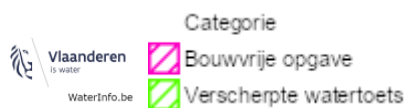
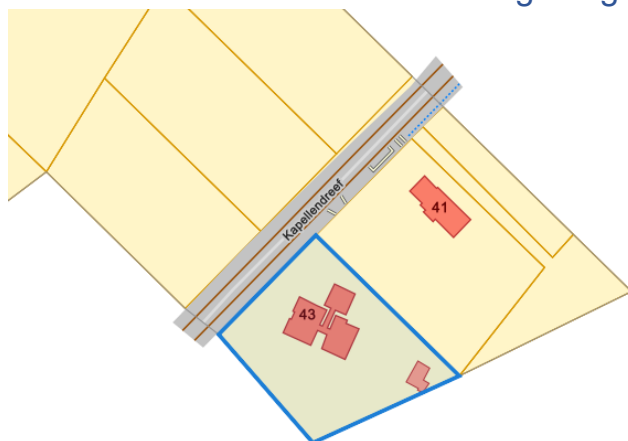
Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee

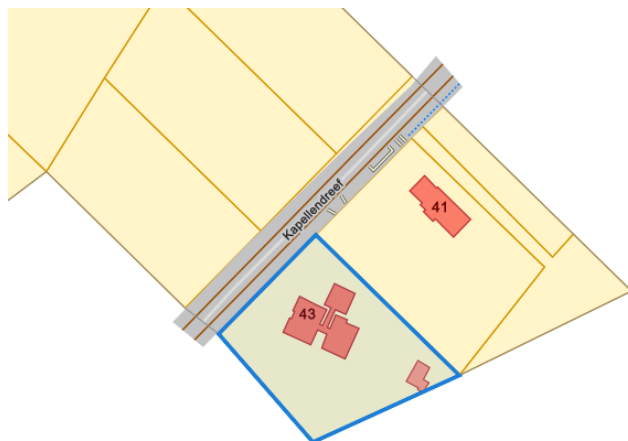


Signaalgebieden

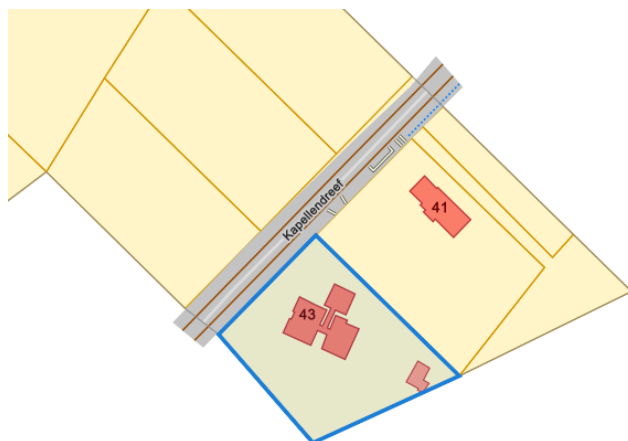


Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

Recent overstroomde gebieden (2017)



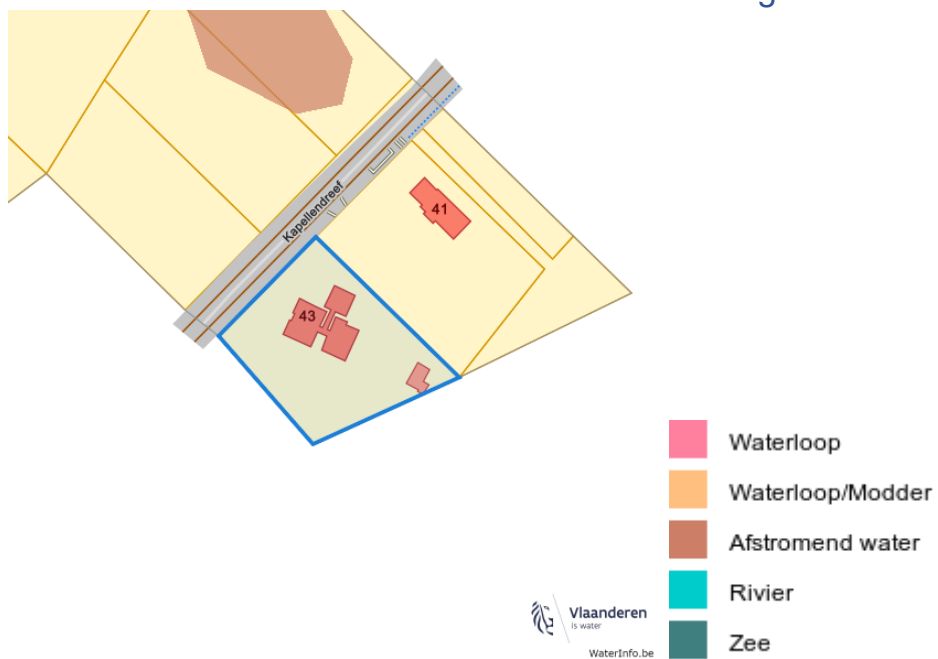
Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

Van nature overstroombare gebieden



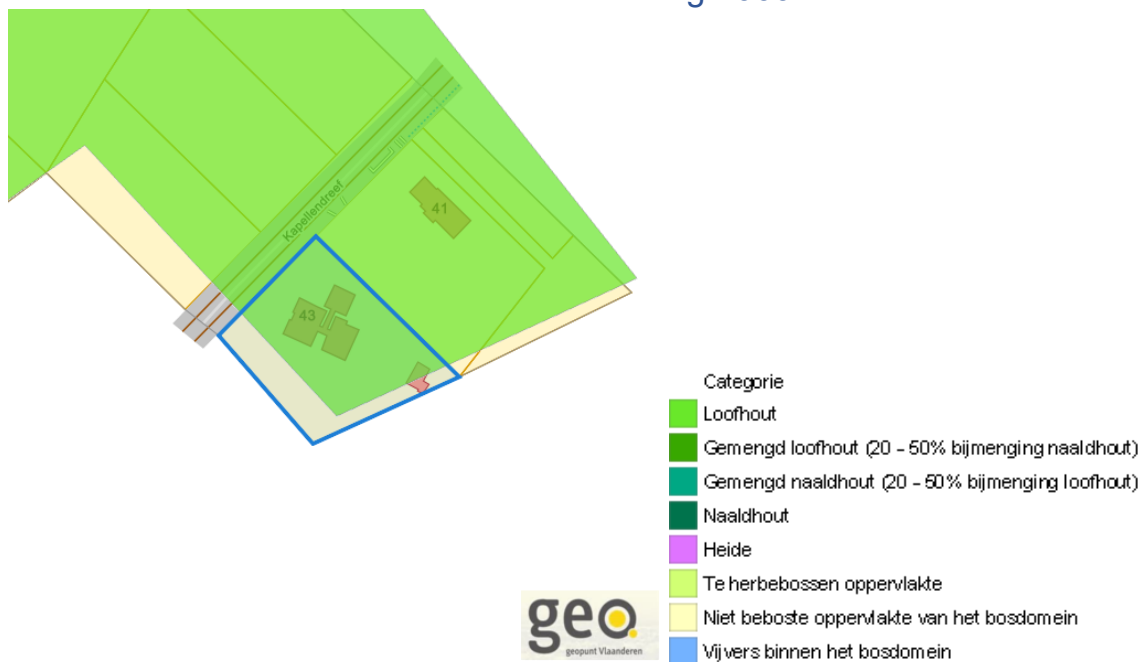
Watergevoelige openruimtegebieden



Dossier: 2026-0430/001

Natuur

Bosreferentielaag 2000



www.geopunt.be

Groenkaart Vlaanderen (2021)

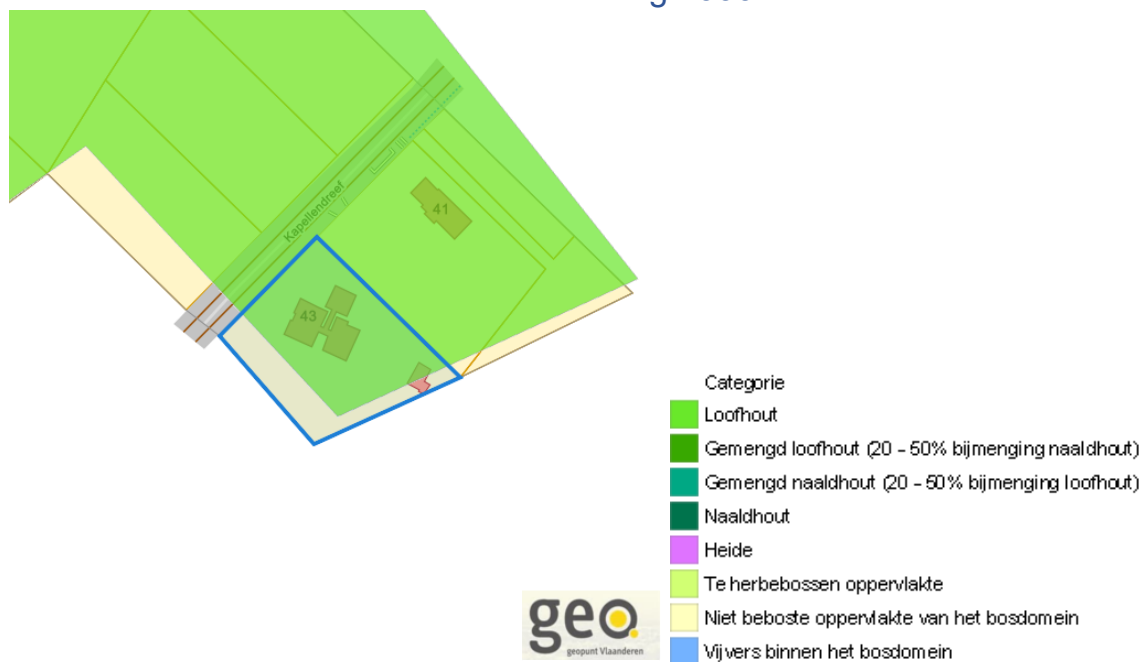


www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

Boskartering 1990



www.geopunt.be

Digitale boswijzer 2021

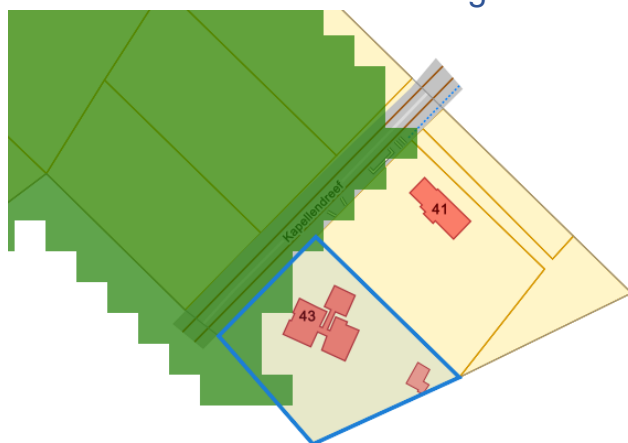


www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

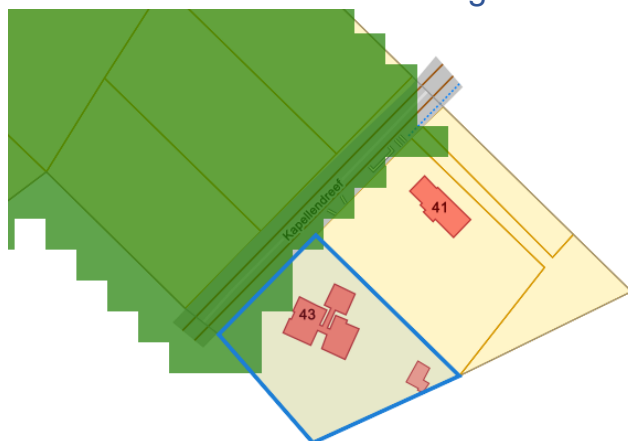
Digitale boswijzer 2018



Geen bos
Bos

www.geopunt.be

Digitale boswijzer 2015



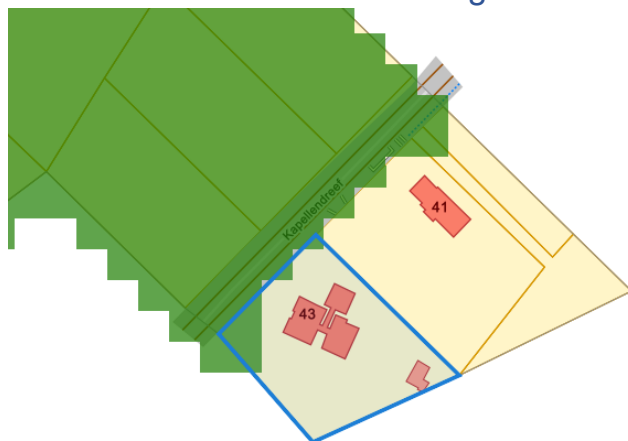
Geen bos
Bos

www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

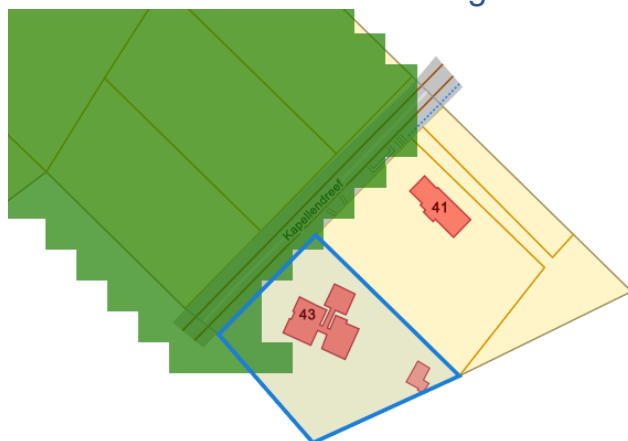
Digitale boswijzer 2012



Geen bos
Bos

www.geopunt.be

Digitale boswijzer 2009

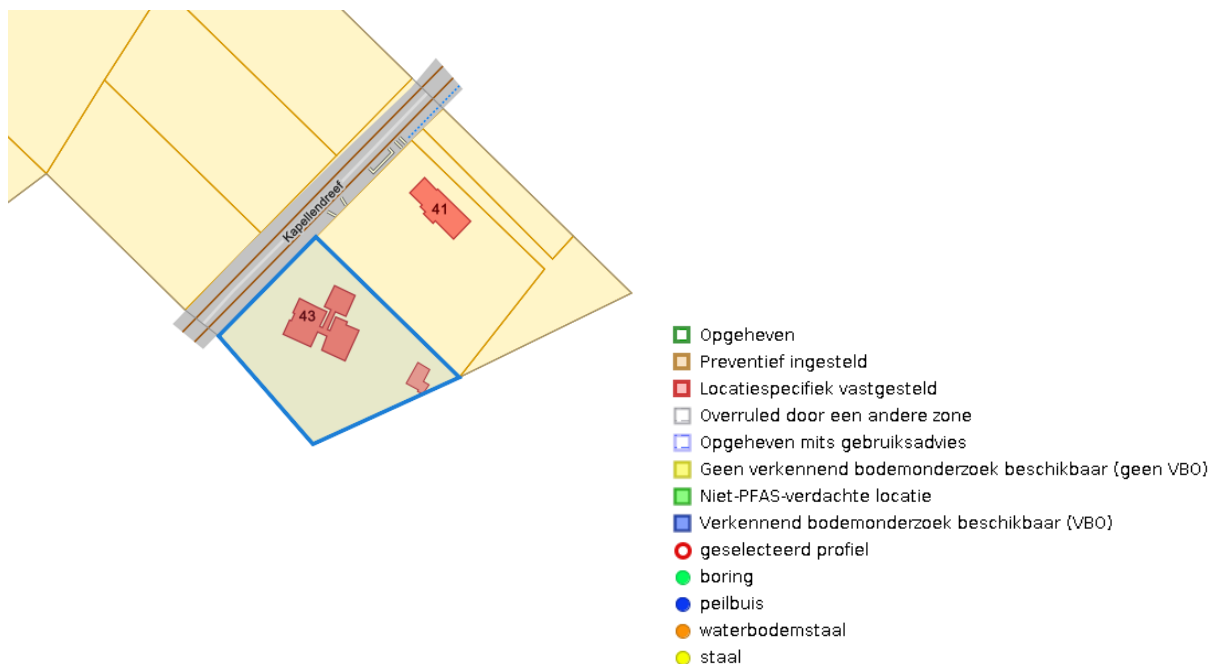


Geen bos
Bos

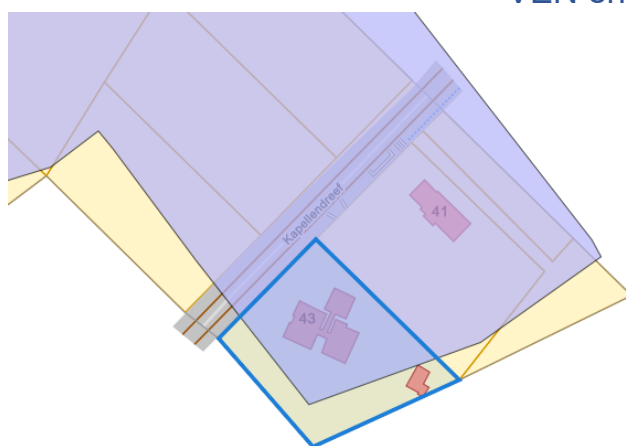
www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

PFAS



VEN en IVON

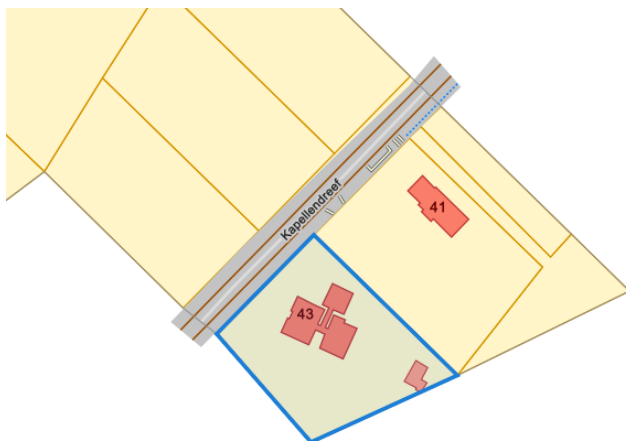


www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

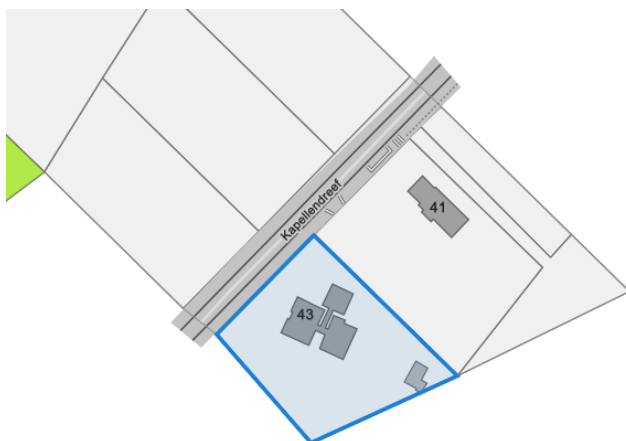
Jachtterreinen



 Jachtterrein

www.geopunt.be

Natuurbeheerplannen



-  Natuurbeheerplan Type 1
-  Natuurbeheerplan Type 2
-  Natuurbeheerplan Type 3
-  Natuurbeheerplan Type 4
-  Natuurreservaat met verbintenis hernieuwing natuurbeheerplan Type 4
-  Harmonisch Park- en Groenbeheerplan
-  Uitgebreid Bosbeheerplan
-  Domein met natuurprotocol
-  Vlaams Natuurreservaat
-  Erkend Natuurreservaat
-  Aangewezen Bosreservaat
-  Erkend Bosreservaat

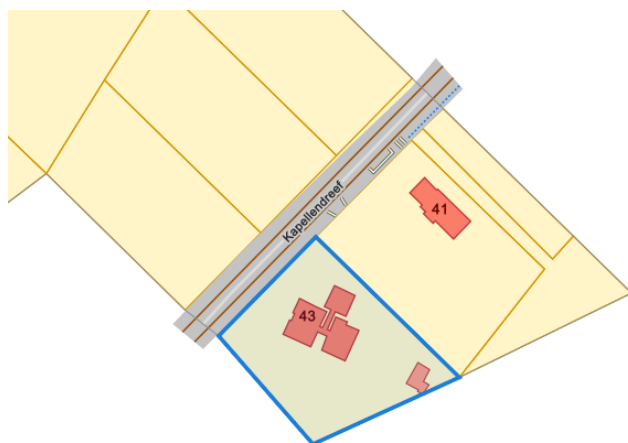


www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

Bodemonderzoeken en saneringen



- Sitebesluit
- Oriënterend bodemonderzoek
- Beschrijvend bodemonderzoek
- Bodemsaneringsproject
- Eindevaluatieonderzoek

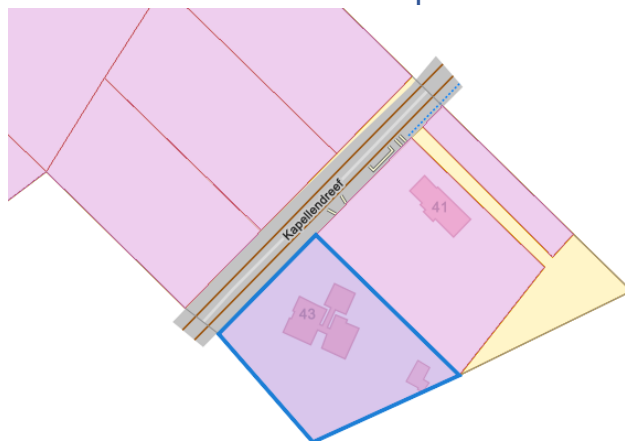


www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

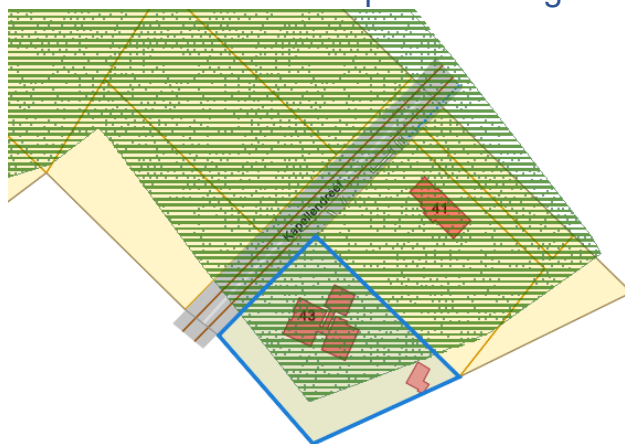
Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht



www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakeningen



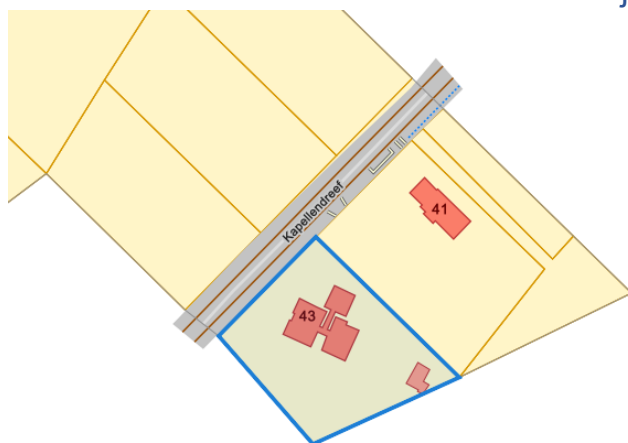
www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



RvV Ruimtelijk Uitvoeringsplan

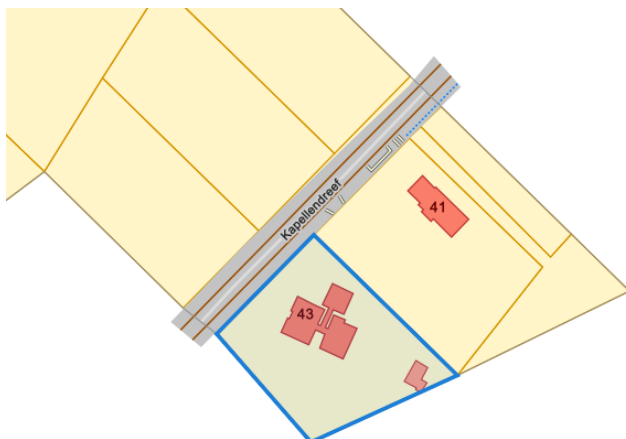
www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

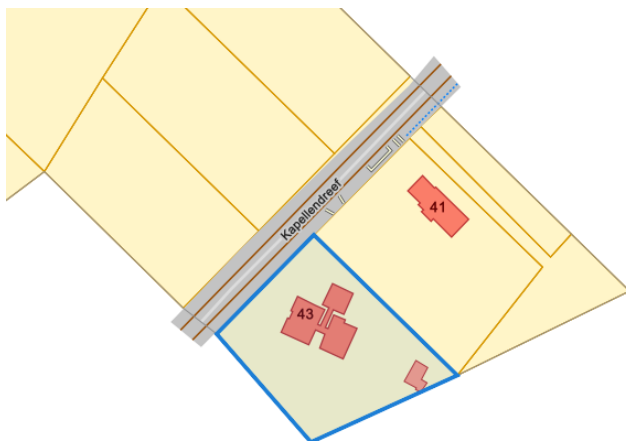
Rvv: Ruilverkaveling



||| RvV Ruilverkaveling uit kracht van wet
 ||| RvV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

www.geopunt.be

Rvv: Havengebieden



☒ RvV Havengebied

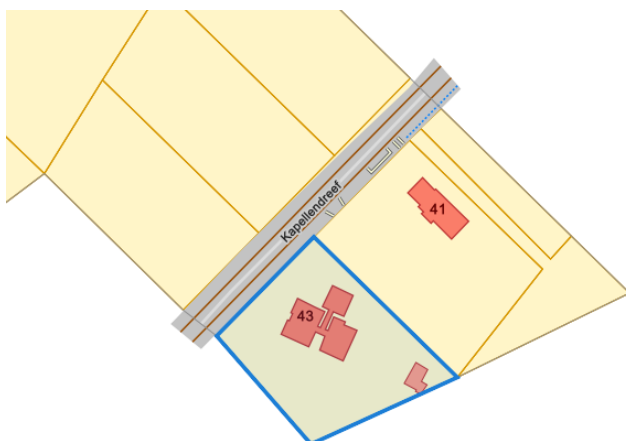
www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

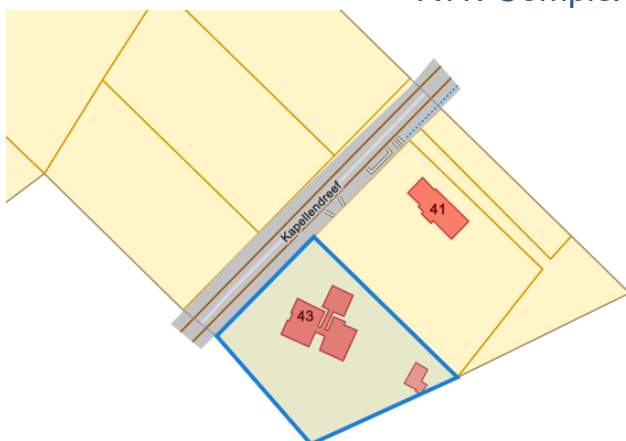
Rvv: de Vlaamse waterweg



Rvv de Vlaamse Waterweg nv

www.geopunt.be

Rvv: Complexe Projecten



Complex project Projectbesluit
Complex project Voorkeursbesluit

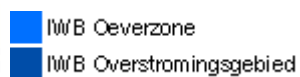
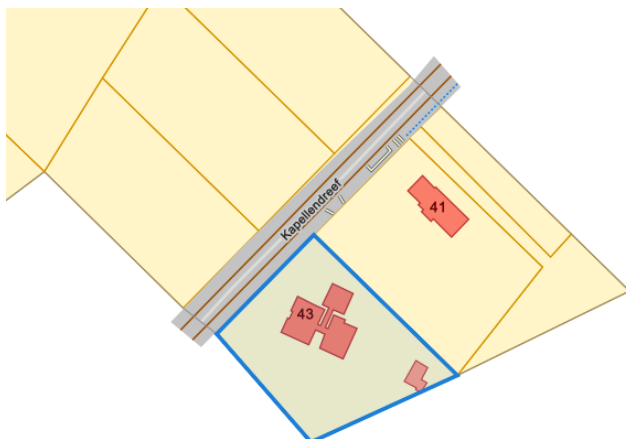
www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

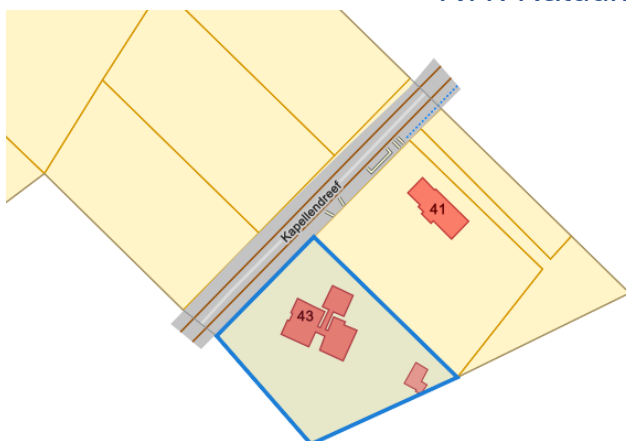
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



www.geopunt.be

Rvv: Natuurreservaten



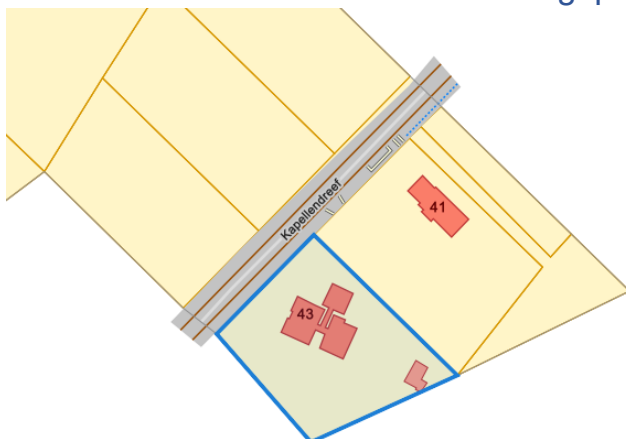
www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

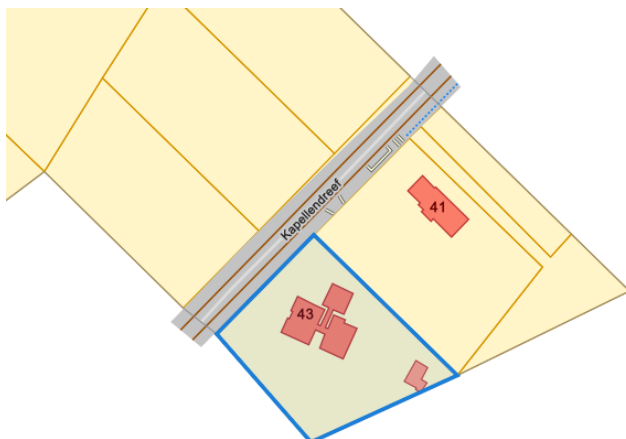
Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



Rvv Landinrichting

www.geopunt.be

Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Natuurinrichtingsproject

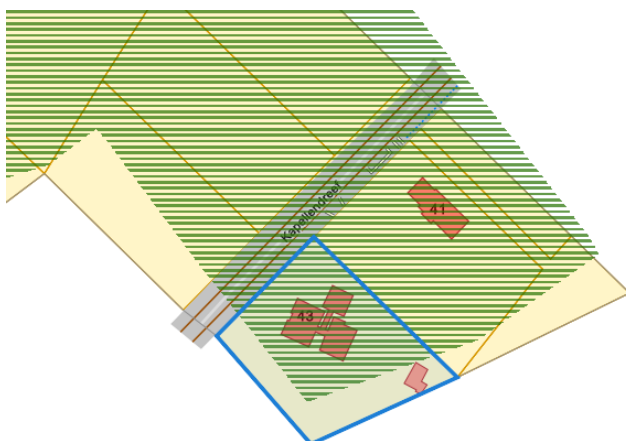
www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

Detailkaarten recht van voorloop pagina 6

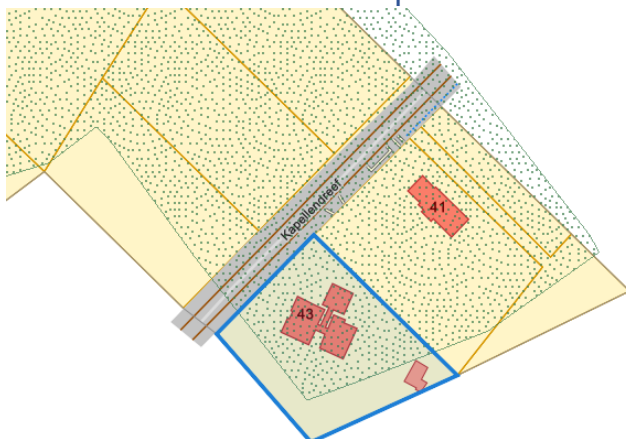
Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk



RVV Vlaams Ecologisch Netwerk

www.geopunt.be

Rvv: Speciale beschermingszones natuur

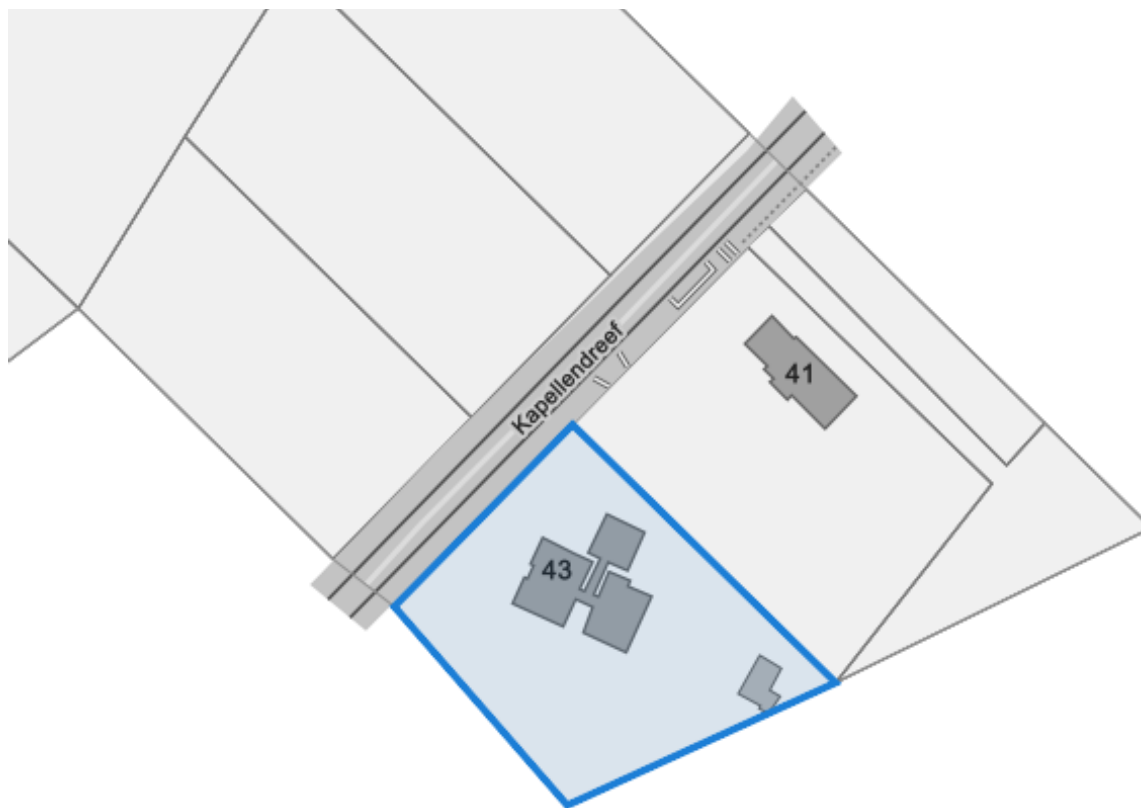


RVV Speciale beschermingszone natuur

www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

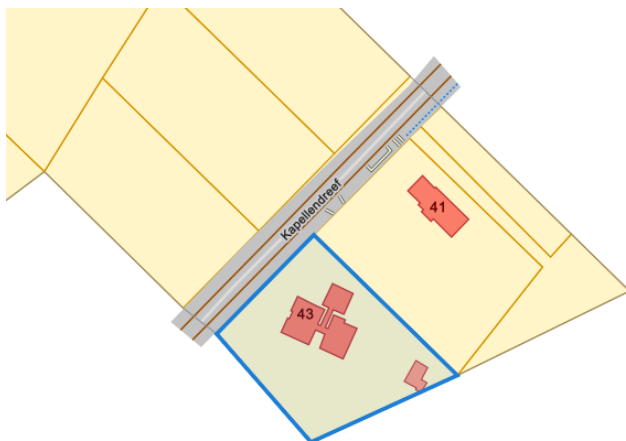
Beschermd onroerend erfgoed



Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

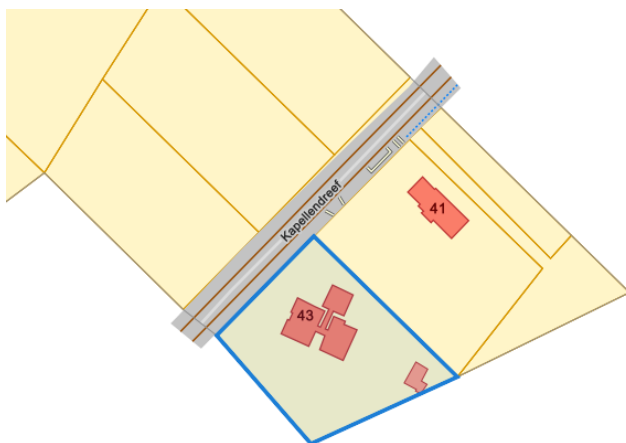
Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermdde archeologische sites



■ Beschermdde archeologische site

Beschermdde cultuurhistorische landschappen



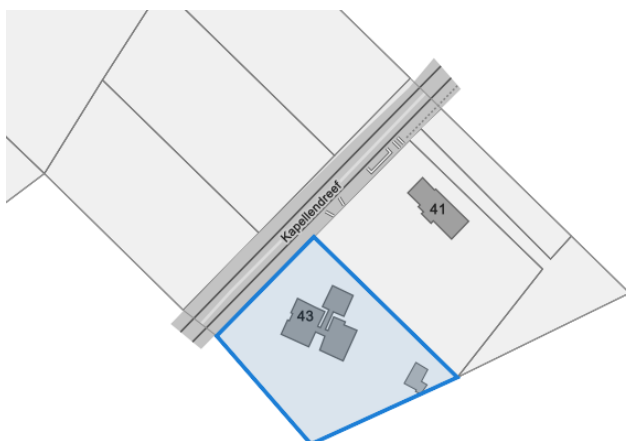
■ Beschermd landschap

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

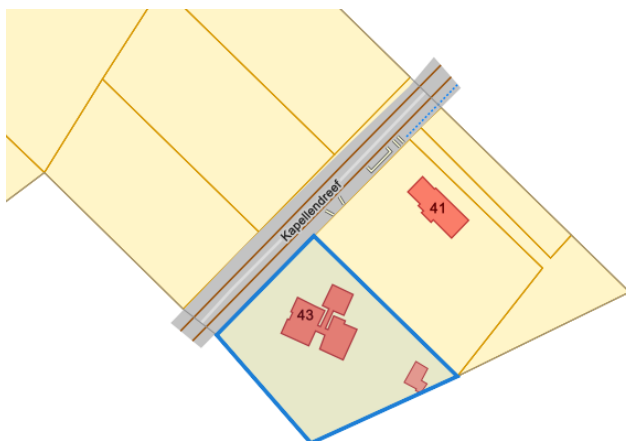
Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermde monumenten



Single symbol

Beschermde overgangszones



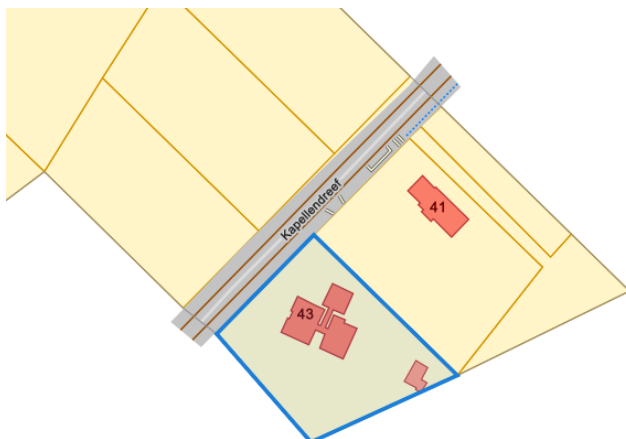
Single symbol

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

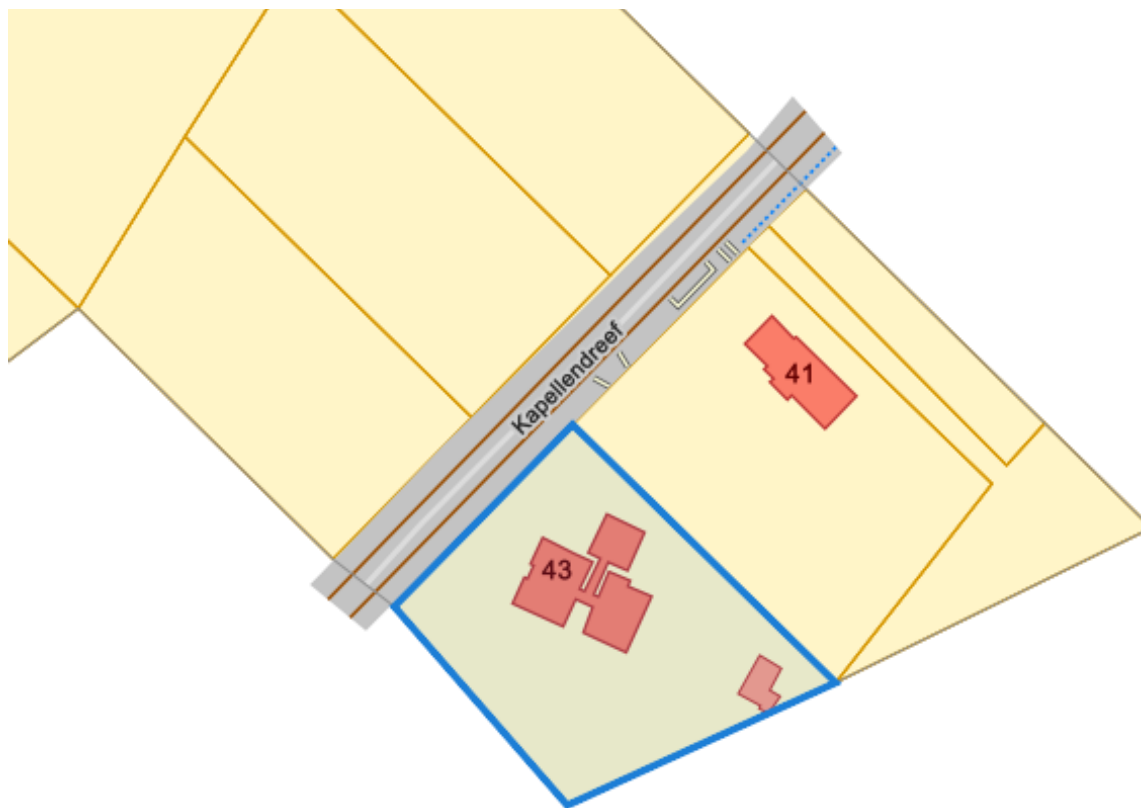
Beschermd stads en dorpsgezichten



 Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 2026-0430/001

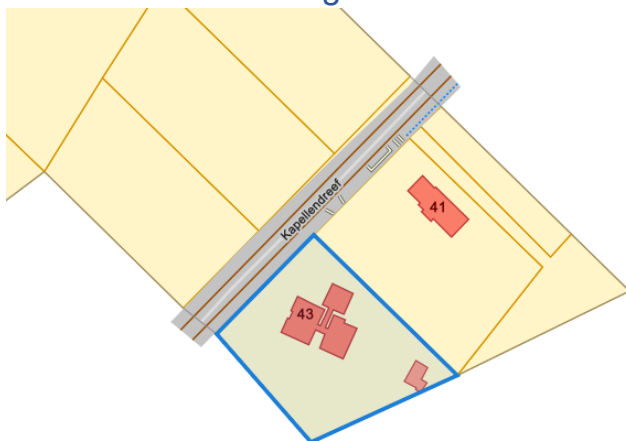
Vastgestelde inventarissen



Detailkaarten vastgestelde inventarissen

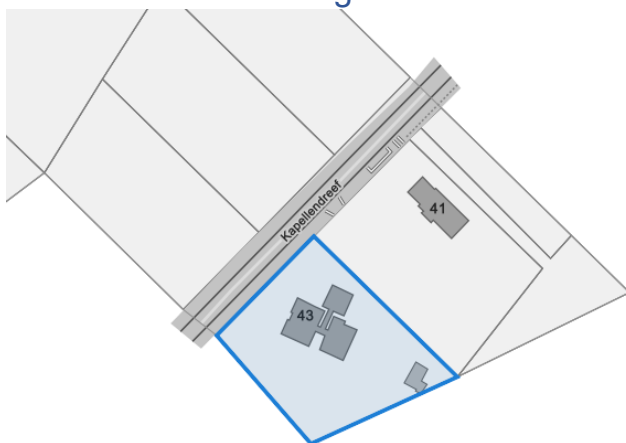
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones



☒ Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed



☐ Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

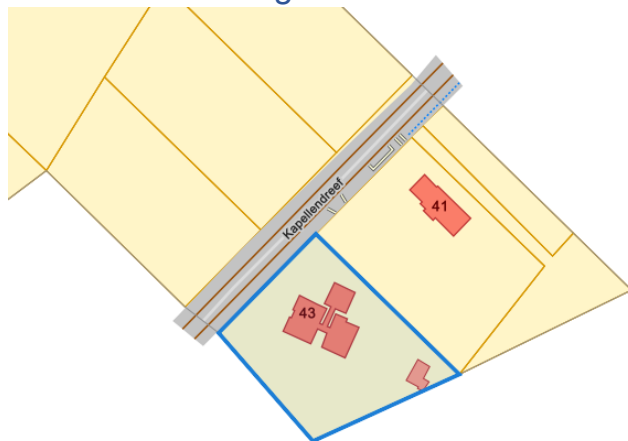
Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde

%vastgestelde_inventaris_houtige_beplanting_met_erfgoedwaarde

scale=55%%vastgestelde_inventaris_houtige_beplanting_met_erfgoedwaarde_legend

scale=45%

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



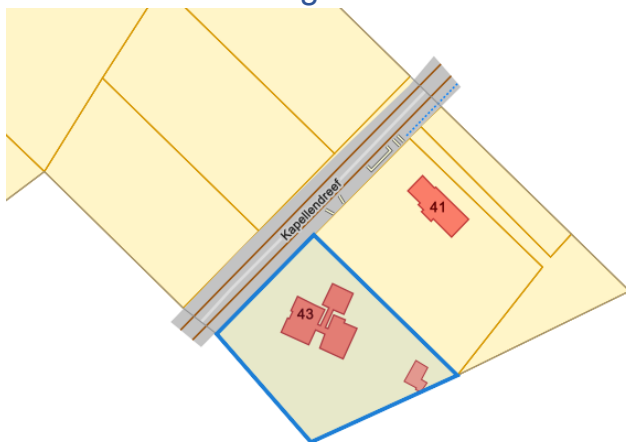
 Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

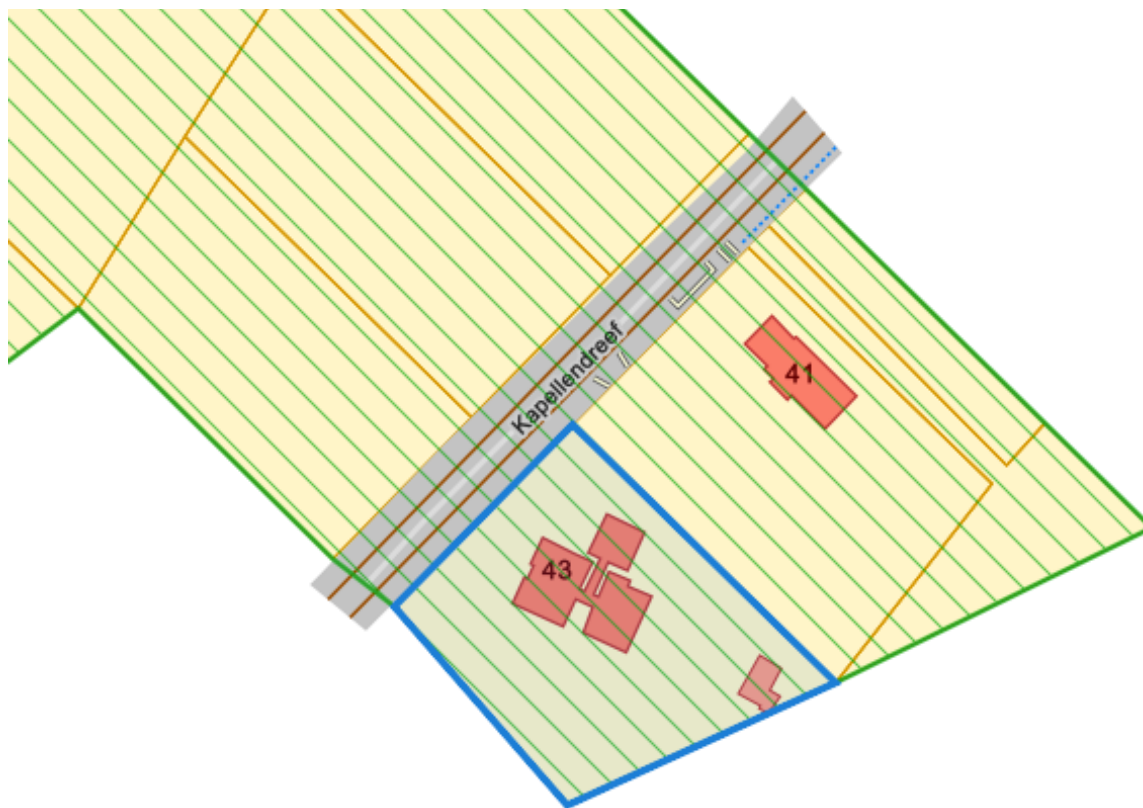
Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Single symbol

Dossier: 2026-0430/001

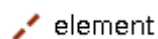
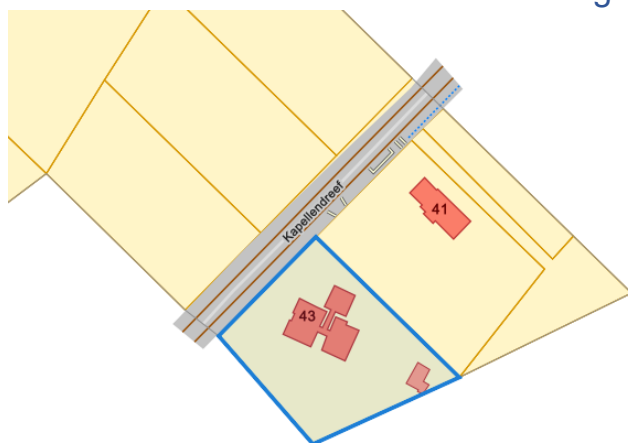
Wetenschappelijke inventarissen



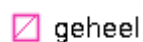
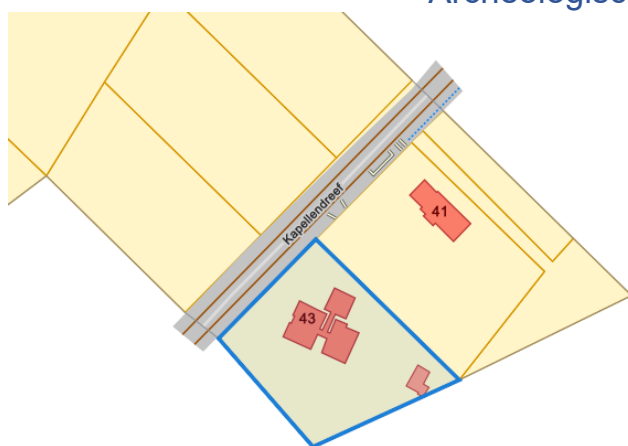
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen



Archeologische gehelen

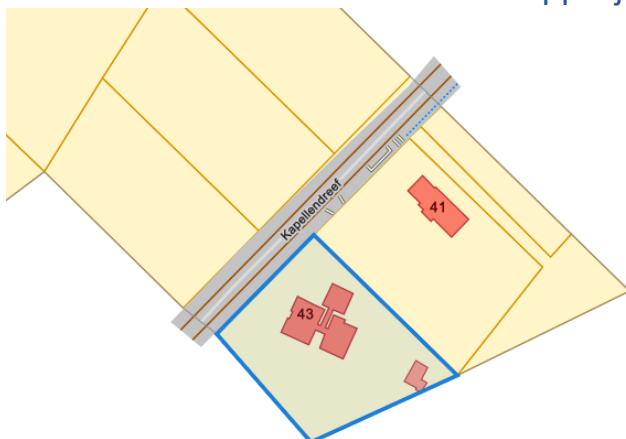


Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

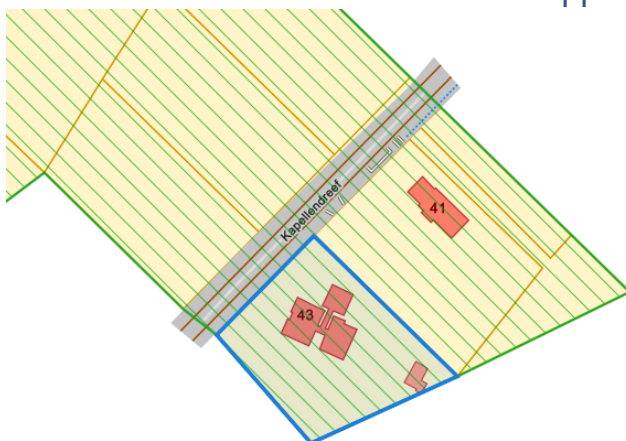
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



element

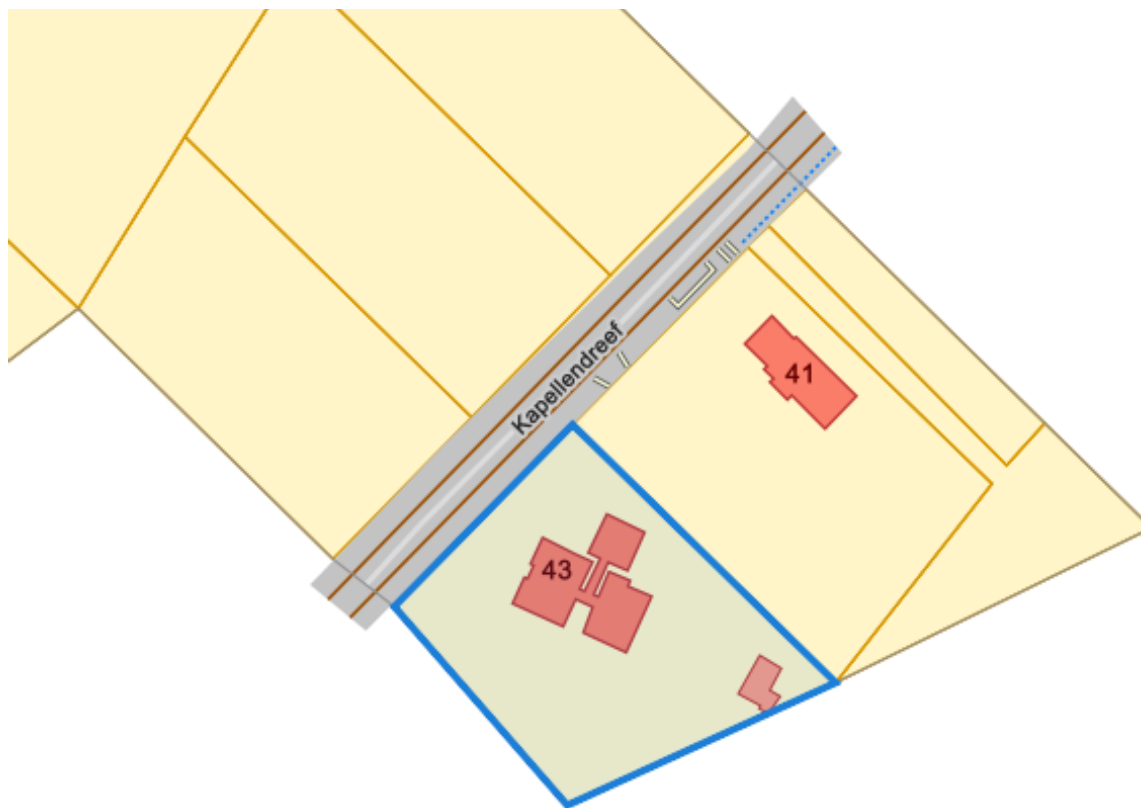
Landschappelijke gehelen



geheel

Dossier: 2026-0430/001

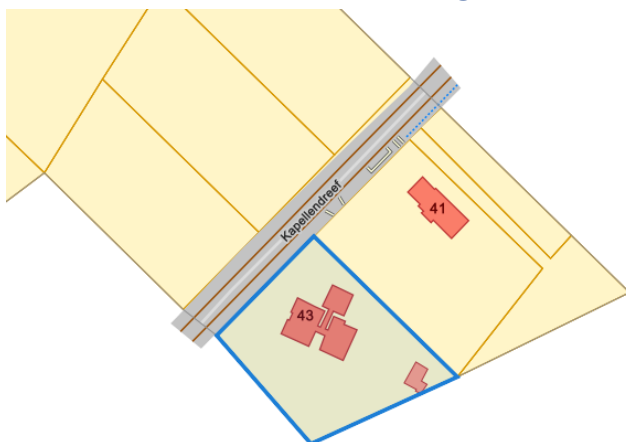
Unesco werelderfgoed



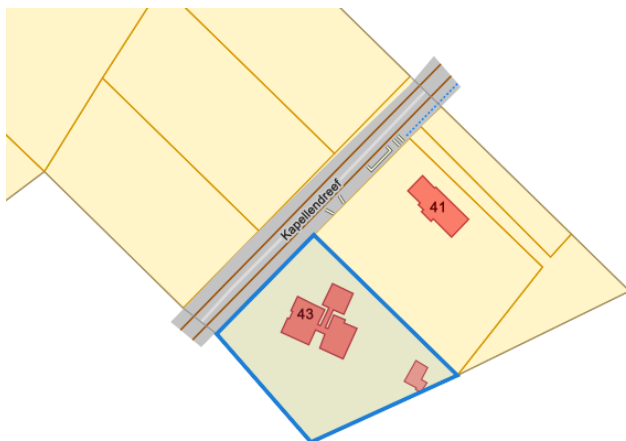
Dossier: 2026-0430/001

Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



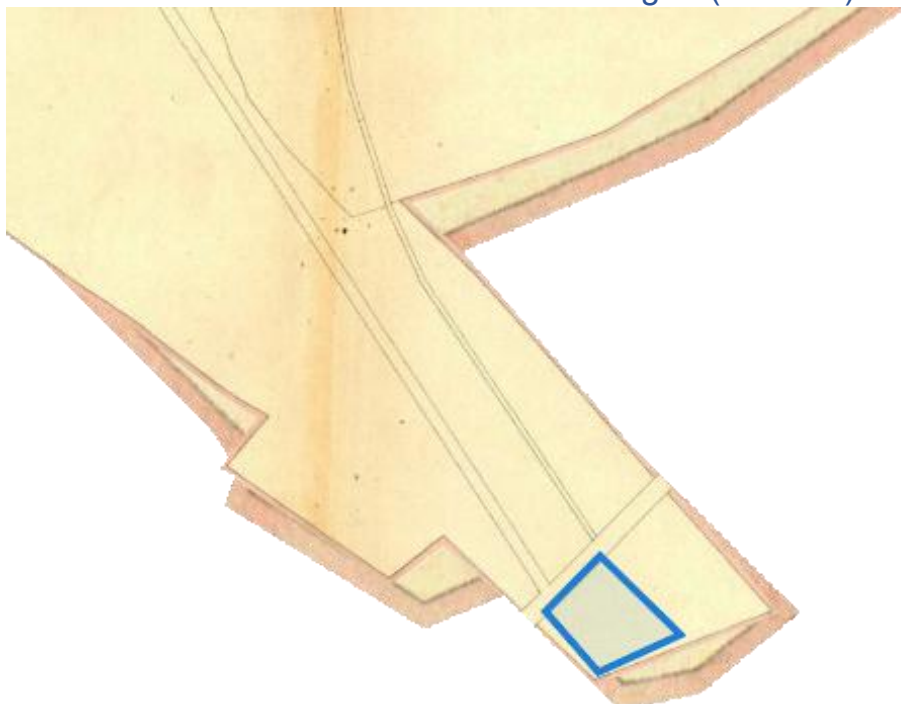
Unesco: Kernzones



Dossier: 2026-0430/001

Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



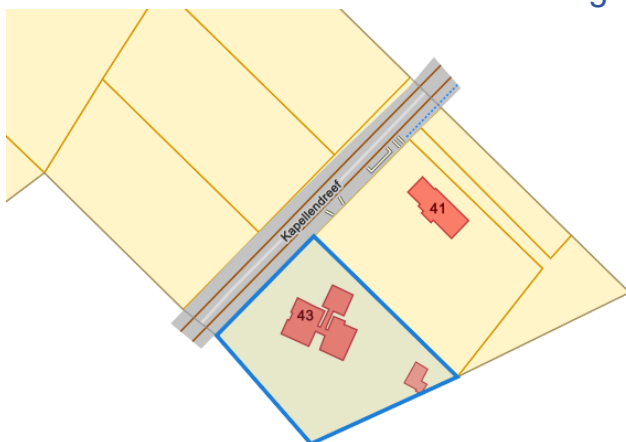
www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 08/06/2026 - exfvid46exy2qly9gov48bvn7dq6xmohdf047g1

Wonen

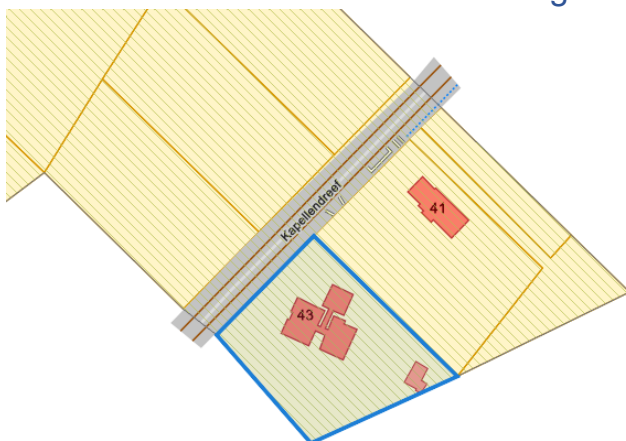
Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

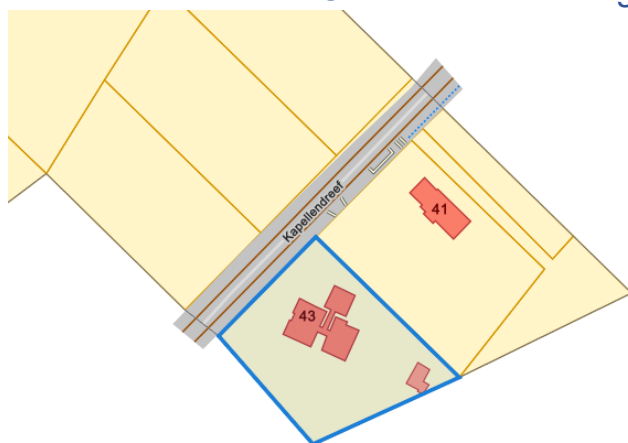
- ☐ Nee
- ☒ Ja

www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001

Kapellendreef 43, 1670 Heikruis

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Conformiteitsattest verplicht



www.geopunt.be

Dossier: 2026-0430/001