

MERE

Het College van Burgemeester en Schepenen.

692/66
143.1342Gelet op de aanvraag ingediend door M Bauwens Jozef, Kl.Steenstr.36 Meremet betrekking tot een perceel gelegen Kleine Steenstr.36 sec.B nr ex.194
verbouwing woning (uitbreiding)

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van

1.4.1966 ;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw ;

Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962 betreffende de behandeling van de bouw-aanvragen ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar het perceel gelegen is, geen door de Koning goedge-keurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

~~(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar het perceel gelegen is, slechts een bijzonder plan be-
staat, als bedoeld in artikel 17 van voornoemde wet, en goedgekeurd bij koninklijk besluit van~~

(1) Overwegende dat het perceel niet gelegen is binnen de omtrek van een verkaveling waarvoor naar be-horen vergunning verleend is ;

(2) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening ;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het advies, dat bij toepassing van voornoem-de wet door de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Orde-ning is uitgebracht, als volgt luidt :

Gunstig : het gebouw inplanten in het verlengde van de bestaande gevel, kant
Staanstraat. Materialen aanpassen aan bestaand gebouw.

Besluit : vergunning kan worden verleend onder voormelde voorwaarden.

BESLUIT :

Art. 1. De bouwvergunning wordt afgegeven aan M Bauwens Jozef, voornoemd

....., die ertoe gehouden is :

1° de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen advies van de gemachtigde
ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening in acht te nemen ;2° Het schepencollege verwiittigen van de datum van de aanvang der bouw-
werken en van de datum van de bewoonbaarheid van het gebouw.

(3)

Art. 2. Aan de aanvrager en aan de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stede-
bouw en de Ruimtelijke Ordening wordt een afschrift van dit besluit gezonden.Art. 3. Deze vergunning moet op de bouwplaats voortdurend ter beschikking van de con-
trollediensten worden gehoudenDe 8 april 1966

Vanwege het College :

De secretaris,

De burgemeester,

- (1) Schrappen wat niet van toepassing is.
(2) Te schrappen wanneer er geen bestaat.
(3) Eventueel aan te vullen.

Uittreksels van de wet van 29 maart 1962.

Art. 45. Zolang het bijzonder plan van aanleg van het grondgebied waar het perceel gelegen is, door de Koning niet is goedgekeurd, kan de vergunning niet worden verleend dan op eensluidend advies van de door de Minister gemachtigde ambtenaar of ambtenaren van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening — verder « de gemachtigde ambtenaar » genoemd.

Dat advies kan, mits behoorlijk met redenen omkleed, tot weigering van de vergunning besluiten. Het kan de afgifte van de vergunning ook afhankelijk stellen van voorwaarden ter waarborging van een behoorlijke plaatselijke aanleg en desnoods afwijken van alle bestaande verordenende voorschriften, inzonderheid van die welke uit rooiplannen voortvloeien.

Deze procedure is eveneens van toepassing op de afgifte van vergunningen voor het oprichten van gebouwen binnen het gebied van de in artikel 17 genoemde bijzondere plannen.

De vergunning moet het beschikkend gedeelte van het advies van de gemachtigde ambtenaar overnemen. De aanvrager is gehouden de in dat advies gestelde voorwaarden in acht te nemen.

Art. 47. De plaatsing van de nieuwe gebouwen wordt ter plaatse aangegeven door de zorg van het college, dat zich gedraagt naar het eventuele advies van de gemachtigde ambtenaar, en bovendien, zo het een bouwwerk aan een grote weg betreft, naar de verordeningen en adviezen van de betrokken administratie.

Art. 52. Indien de vergunninghouder binnen een jaar na afgifte van de vergunning niet met de werken is begonnen, is de vergunning vervallen.

Op verzoek van de betrokkene kan het schepencollege de vergunning echter met een jaar verlengen.

Art. 54. Van de beslissing van het college tot verlening of weigering van de vergunning wordt aan de aanvrager bij ter post aangetekende brief kennis gegeven binnen vijfenzeventig dagen na de datum van het ontvangbewijs.

Art. 55. De aanvrager kan binnen dertig dagen na kennisgeving van de beslissing van het schepencollege van die beslissing in beroep komen bij de bestendige deputatie.

Van de beslissing van de bestendige deputatie wordt aan de aanvrager kennis gegeven, binnen zestig dagen na de datum van afgifte bij de post van de aangetekende brief die het beroep bevat.

De aanvrager kan, binnen dertig dagen na kennisgeving van de beslissing van de bestendige deputatie of, bij gebreke van die kennisgeving, na het verstrijken van de termijn waarbinnen deze plaats moest hebben, in beroep komen bij de Koning.

Wordt van de beslissing van de Koning geen kennis gegeven binnen zestig dagen na afgifte bij de post van de aangetekende brief die het beroep bevat dan kan de aanvrager bij aangetekende brief de zaak aan de Minister in herinnering brengen.

Indien de Koning zijn beslissing niet heeft doen kennen bij het verstrijken van een nieuwe termijn van dertig dagen ingaande op de datum van deze herinneringsbrief, kan de aanvrager zonder verdere formaliteiten overgaan tot de uitvoering van de werken, met inachtneming van de gegevens van het dossier dat hij heeft ingediend.

De beslissingen van de bestendige deputatie en van de Koning zijn met redenen omkleed.

De aanvrager of zijn raadsman worden desgewenst gehoord door de bestendige deputatie of door de Minister.

Belangrijke opmerking.

Door deze vergunning is de houder ervan niet ontheven van de verplichtingen, de eventueel vereiste andere vergunningen aan te vragen, inzonderheid die van de gemeentelijke of provinciale overheid welke vereist is voor het exploiteren van een gevaarlijk, ongezond of hinderlijk bedrijf.

Gemeente
M E R E

Provincie
Oost-Vlaanderen

Arrondissement
Aalst

Kennisgeving van een beslissing nopens een bouwaanvraag

692/66
143.1342

Mere, de 12.4.1966

M Bauwens Jozef

Ki.Steen- straat nr. 36

te MERE

M

Overeenkomstig art.54 der wet van 29.3.1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, hebben wij de eer U hierbij gevoegd een exemplaar te laten geworden van de beslissing van ons schepencollege dd° 8.4.1966

Wij achten het nuttig uw aandacht te vestigen op de wettelijke bepalingen die na deze beslissing overgedrukt worden.

Namens het College,

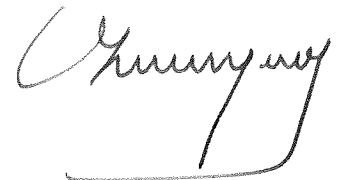
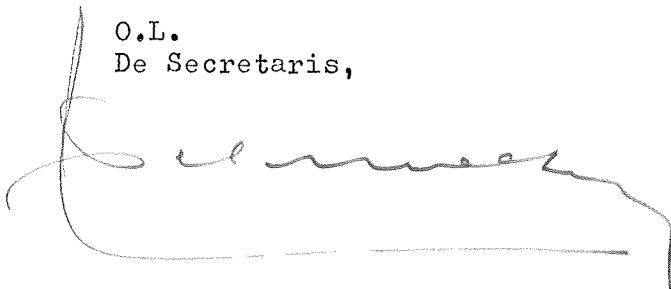
O.L.
De Secretaris,
(get.) De Pelsmaeker A

De Burgemeester,
(get.) De Burgemeester,

Voor eensluidend afschrift,
overgemaakt met een exemplaar van de beslissing aan de heer Provinciale Directeur van de Stedenbouw te Gent.

O.L.
De Secretaris,

De Burgemeester,



Gemeente MERE

**Het College van Burgemeester en Schepenen
der gemeente Mere.**

Gezien de aanvraag ingediend door : Bauwens. Jozef, Cauwenbergstr. 13 MERE

voor het indienen van de door hem ingediende bouwplannen en
voor het bekomen van een bouwtoelating, met het oog op het uitvoeren der werken, aangeduid op bovengenoemde plannen, alsmede voor het aangeven der rooilijn.

Gezien de besluitwet dd. 2 December 1946, betreffende de stedenbouwkundige aanleg van zekere gemeente ;

Gezien het besluit dd. 26 April 1945, waarbij het grondgebied onzer gemeente onder toepassing werd geplaatst van voornoemd besluit ;

Gezien het besluit dd. 17 Augustus 1945 van kracht gebleven ingevolge artikel 30 van bovenbedoelde besluitwet en houdende overdracht van de machten van de Minister inzake het verlenen van de bij artikel 18 van voormelde besluitwet van 2 December 1946 voorziene machtigingen ;

Gelet op art. 4, 5 en 16 der samenvattende wetten van 1 Februari 1844, 15 Augustus 1879 en 28 Mei 1914 ;

Gelet op art. 90, nrs 7 en 8 der Gemeentewet ;

Gelet op het advies uitgebracht door de Heer Schepenen ;

Gezien het machtigingsbesluit verleend door de Heer Provinciale Directeur van de stedenbouw te Gent, dd. ;

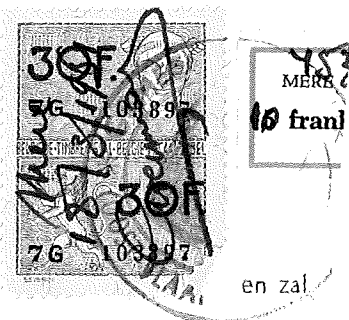
BESLUIT :

Art. 1. De ingediende plans goed te keuren, mits volgende opmerkingen in acht te nemen :

De bouwlijn is aan te duiden door het gemeentebestuur
Alle buitengevels uitvoeren en opvoegen in dezelfde materialen
Erfafscheidingen afsluiten in doorlevende haag of 1 betonplaat met vlechtdraad.

Art. 2. de aangevraagde bouwtoelating wordt verleend.

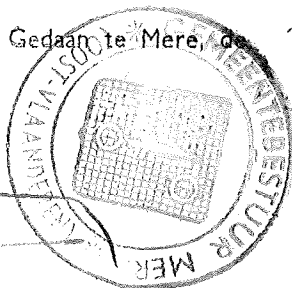
Art. 3. de rooilijn in acht te nemen zal deze zijn goedgekeurd bij K. B. van ter plaatse aangegeven worden door een afgevaardigde van ons College.



Gedaan te Mere, op 17 maart 1961

I. O. De Gemeentesecretaris,

A long, flowing handwritten signature in black ink, likely belonging to the Gemeentesecretaris.



De Burgemeester-Voorzitter

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Burgemeester-Voorzitter.

the... of... and...
the... of...

1. The... of... and...
the... of...

the... of... and...
the... of...

the... of... and...
the... of...

the... of... and...
the... of...

the... of... and...
the... of...

the... of... and...
the... of...

the... of... and...
the... of...

MINISTERIE VAN OPENBARE WERKEN
EN VAN WEDEROPBOUW

BESTUUR VAN DE STEDEBOUW
EN DE RUIMTELIJKE ORDENING

Nr. 10-143-1058

PA/IDW.

VERGUNNINGSBESLUIT OP DE WERF TE BEWAREN.

De Directeur van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening van de provincie Oost-Vl.

Gelet op de besluitwet d.d. 2 december 1946, betreffende de stedebouw, gewijzigd bij de wet van 14 juli 1959;

Gelet op de koninklijk besluit van 26.4.45 waarbij voorgeschreven wordt dat plannen van aanleg moeten opgemaakt worden voor de gemeente MERE

Gelet op het ministerieel besluit van 17 augustus 1945 (Staatsblad van 31 augustus 1945) van kracht gebleven ingevolge artikel 30 van bovenvermelde besluitwet, en houdende overdracht van de machten van de Minister voor het verlenen van de bij artikel 18 van die besluitwet voorgeschreven vergunningen;

Gelet op de op 20.2.1961 door dhr. BAUWENS Jozef
wonende : MERE, Cauwenbergstr. 13
ingediende aanvraag met het oog op het bekomen van de vergunning bouwen van woning
gelegen : Hoek Steenstr. & Kl. Steenstr.

Aangezien deze aanvraag kan ingewilligd worden onder de volgende voorwaarden :

De bouwlijn is aan te duiden door het gemeentebestuur.
Alle buitengevels uitvoeren en opvoegen in dezelfde materialen.
Erfafscheidingen afsluiten in doorlevende haag of 1 betonplaat met vlechtdraad.

BESLUIT :

Artikel één. — De aangevraagde vergunning wordt verleend voor de op bijliggende plannen voorkomende werken mits naleving van de voormelde voorwaarden.

Art. 2. — Deze vergunning welke gestadig op de werf ter inzage van de controlediensten moet gehouden worden, is geldig voor een duur van één jaar. Zijn de bouwwerken niet aangevangen vóór het verstrijken van deze termijn, dan is voor de uitvoering ervan een nieuwe vergunning vereist.



Gedaan te GENT de 14-3-1961

VOOR DE MINISTER,
De Hoofdingenieur-Directeur,

M. MORREMAN
M. MORREMAN.

F.B. 2

C.D. 340 — C.D. 137.

Z.O.Z.

BELANGRIJKE OPMERKINGEN

Deze vergunning ontslaat de verkrijger niet van de verplichting de andere door de vigerende reglementen en wetten voorgeschreven vergunningen aan te vragen, nl.:

- a) die van de gemeentelijke overheid (art. 90, 7° en 8°, van de Gemeentewet) na advies van het Bestuur van Bruggen en Wegen of van de Provinciale Wegendienst zo het pand gelegen is langs de grote wegen ;
- b) die voorgeschreven bij artikel 3 van de wet van 7 augustus 1931 (Bescherming van de Monumenten en Landschappen) zo de aanvraag betrekking heeft op een volgens de bepalingen van deze wet gerangschikt pand ;
- c) die van de gemeentelijke of provinciale overheid voor het exploiteren van een gevaarlijke, hinderlijke of ongezonde inrichting (K.B. 11.2.1946 * Algemeen reglement op de arbeidsbescherming).