

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



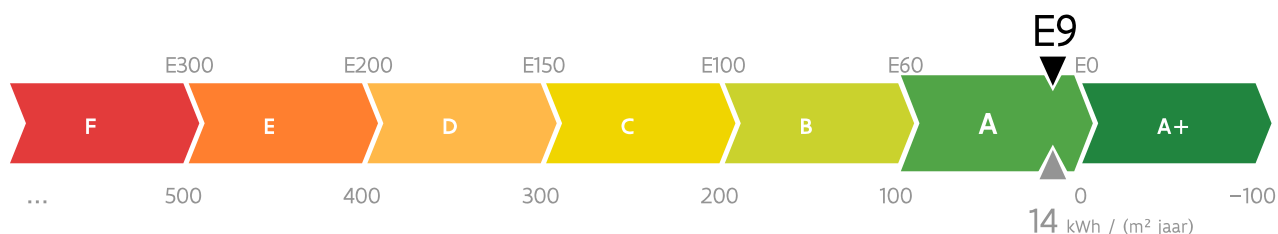
ik !

Weerdesteenweg 2B, 1982 Zemst

woning, open bebouwing

identificatiecode: 23096-G-OMV_2021009511/EP12782/A001/D01/SD001

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 23-11-2022

Handtekening:

MAARTEN OOMS

ENERDO
EP12782

Dit certificaat is geldig tot en met 23 november 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E9

Eis = BEN

E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S26) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	20/01/2021
Datum einde van de werken	06/07/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.288
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	50
Beschermd volume (m ³)	960
Verliesoppervlakte (m ²)	634
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	305
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,29
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,30
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	84
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30880121 / 30880122

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

MAARTEN OOMS
ENERDO
3560 Lummen
EP12782 | 0817614384

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.