

**AUTONOME SECURITY CONTROLE VZW**Erkend **CONTROLEORGANISME**Maatschappelijke zetel : **Ketelstraat 111 – 3454 Rummen**

Tel. 0483/429830

E-mail bureel@asc-controle.beOndernemingsnummer **BE 0826-131-776**IBAN **BE 32 7512 0493 7802**Agent-bezoeker belast met het onderzoek : **Tommy Huveneers****VERSLAG VAN EEN HUISHOUEDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING
EN OP ZEER LAGE SPANNING**

AARD ONDERZOEK	VOORSCHRIFTEN
GELIJKVORMIGHEIDSCONTROLE :	BOEK 1 - KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024 6.4.1 t/m 6.4.6.2

1.- IDENTIFICATIE - INLICHTINGEN			
* Datum onderzoek	26-09-2025	Verslag nummer	TH-2025-0659-060
* Adres installatie	Luikersteenweg 492 bus A, 3800 Sint-Truiden		
* Eigenaar of DNG	ZET-Projects		
* Installateur	MT services comm. v.	BTW	BE 0759 976 885
* DNB	Fluvius	EAN Code	Niet zichtbaar
Type van de lokalen	Wooneenheid : huis – appartement Detail : Zie ééndraadsschema en situatieplan in bijlage.		

2.- BESCHRIJVING VAN DE AANSLUITING		3.- METINGEN EN OPGESTELD MATERIAAL	
Nominale spanning in Volt	3N400V	Verspreidingsweerstand v.d. aardinrichting in Ω	2,30 Ohm
Automaat DNB	32A 4P max	Algemeen isolatieniveau RI in $M\Omega$	>10M Ω
Voedingskabel Hoofdbord \emptyset	4 x 10 mm ²	Borden	1
Nominale waarde v.d. bescherming v. d. aansluiting	Zie automaat DNB	Eindstroombanen	27
Type aardelektrode	LUS	Type algemene schakelaar	300mA/40A/4P
Aanwezigheid van een gemeenschappelijke aarding : ja - neen			

4.- VASTGESTELDE INBREUKEN OP DE VOORSCHRIFTEN VAN HET BOEK 1 (KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024)			
	6.4.1 t/m 6.4.6.2	6.4.6.5	
4.1	GEEN		
4.2			

5.- BESLUIT	
1.	De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het BOEK 1 (KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024) De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd uiterlijk op 26-09-2050 alsook voor de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding voor deze datum. De ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting geplaatst bij het begin van de installatie waren – werden ontoegankelijk gemaakt door verzegeling. Het(de) ééndraadschema (s) en situatieplan(nen) werd(en) voor gezien getekend.
2.	De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het BOEK 1 (KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024) en mag niet in dienst in dienst gesteld worden.

6.-UITGEVOERDE CONTROLES

Onderzoek conform interne **procedures 23** en werkinstructie **E006** op basis van de vermelde voorschriften bij het uitvoeren van het gelijkvormigheidsonderzoek van huishoudelijke elektrische installaties.
 Identificatie meettoestel : Metrel 3102

6 a	De overeenstemming tussen de geïnstalleerde differentieelstroominrichtingen en de waarde van de spreidingsweerstand van de aardelektrode;
6 b	De overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.
6 c	De overeenstemming tussen de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadschema's en de situatieplannen;
6 d	Controle van vast of vast opgesteld materieel (correcte keuze, installatie en samenbouw ter plaatse)
6 e	De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd – en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de contactdozen en van de vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van klasse I

7.- PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS, ERKENDE ORGANISMEN

7 a	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht het verslag van het onderzoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie, samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen.
7 b	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden.
7 c	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk van personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
7 d	In het kader van de wettelijke opdrachten EO, zal een kopie van dit verslag door het EO worden bewaard, gedurende een termijn van 5 jaar. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld aan elke persoon die wettelijk toegelaten is om dit te raadplegen. Voor bijkomende informatie mbt reglementaire voorschriften, klachten: FOD Algemene Directie Energie (https://www.economie.fgov.be)

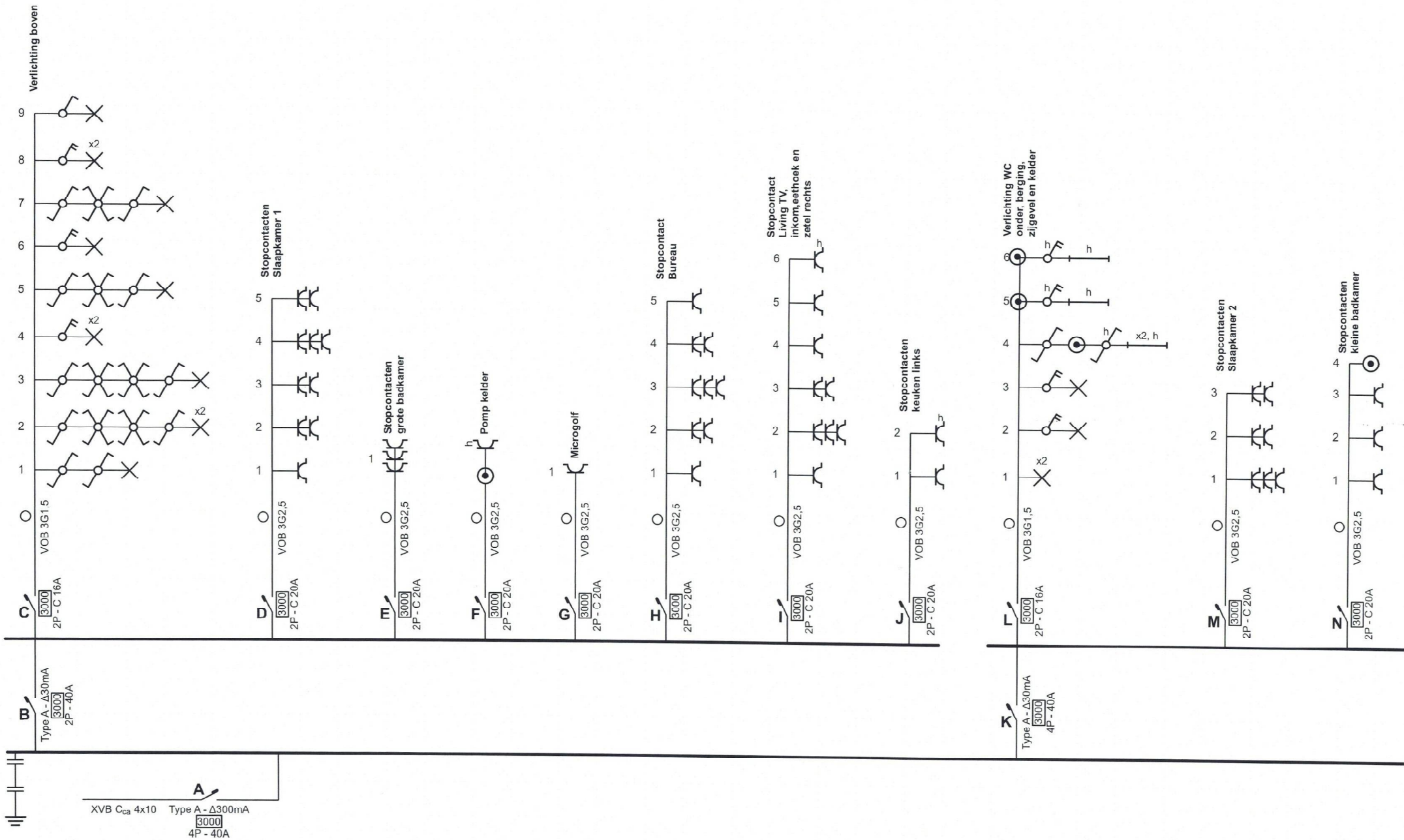
8.- NOTA'S

8.1.-	Installatie aangevat voor 01/10/1981 *	<i>Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.2.1</i>
	Installatie aangevat voor 01/06/2020 *	<i>Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.2.2</i>
	Installatie aangevat na 01/06/2020 *	<i>Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 6.5.8</i>
	Installatie aangevat na 01/06/2023 *	<i>KB 05 maart 2023 - BS 28 maart 2023</i>
	Installatie aangevat na 01/03/2025 *	<i>KB 03 oktober 2024 - BS 28 oktober 2024</i>
8.2.-	<i>Badkamerinrichting, keukeninrichting, verlichtingstoestellen zijn nog niet geplaatst. De afwerking is de verantwoordelijkheid van de installateur van deze verdere uitvoering.</i>	
8.3.-	De PV installatie behoort niet tot deze controle.	
8.4.-	De omvormer levert maximaal ≈8 A per fase (5,5 kVA 3f omvormer). Gezien er geen REM automaat aanwezig is en de nodige differentieelschakelaars niet naar 63 A zijn verzwaaard, bedraagt de maximaal toegestane TECO-instelling hier 32 A 3-fasig. Vandaar bij punt 2(beschrijving) max 32A 4P bij automaat DNB die nog geplaatst moet worden.	

* *Schrappen wat niet van toepassing is*

9.- DE AGENT-BEZOEKER BELAST MET HET ONDERZOEK

NAAM & handtekening	
---------------------------	--



Plaats van de elektrische installatie
ZET-Projects
Luikersteenweg 492 Bus A
3800 Sint-Truiden

rudyryckelover@gmail.com

Installateur

MT Services comm. v.
Rozendaal 30
3590 Diepenbeek
GSM: 0474 74 31 21
e-mail: mtservice@outlook.be
BTW BE 0759.976.885



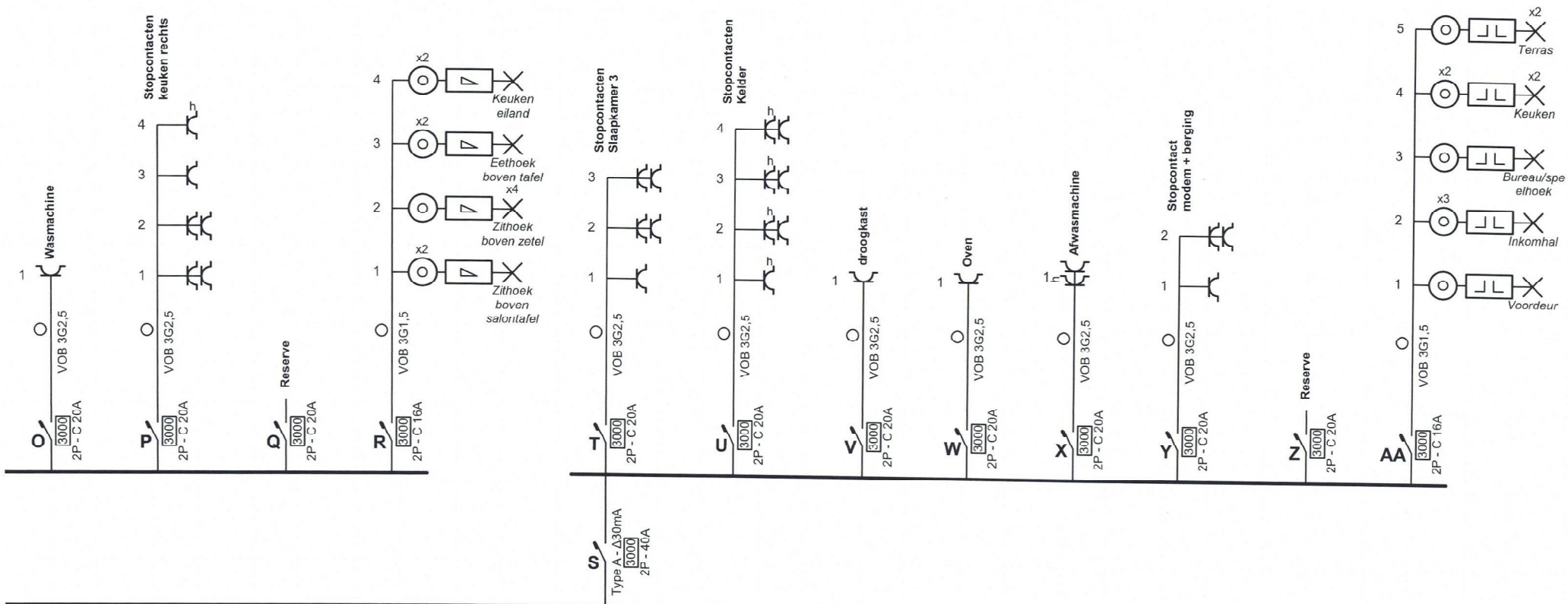
p. 1/7
Eendraadschema

3 x 400V + N ~ 50Hz

V.2025-09-25 13:32:58

30A 4P max

2.3



Plaats van de elektrische installatie
 ZET-Projects
 Luikersteenweg 492 Bus A
 3800 Sint-Truiden

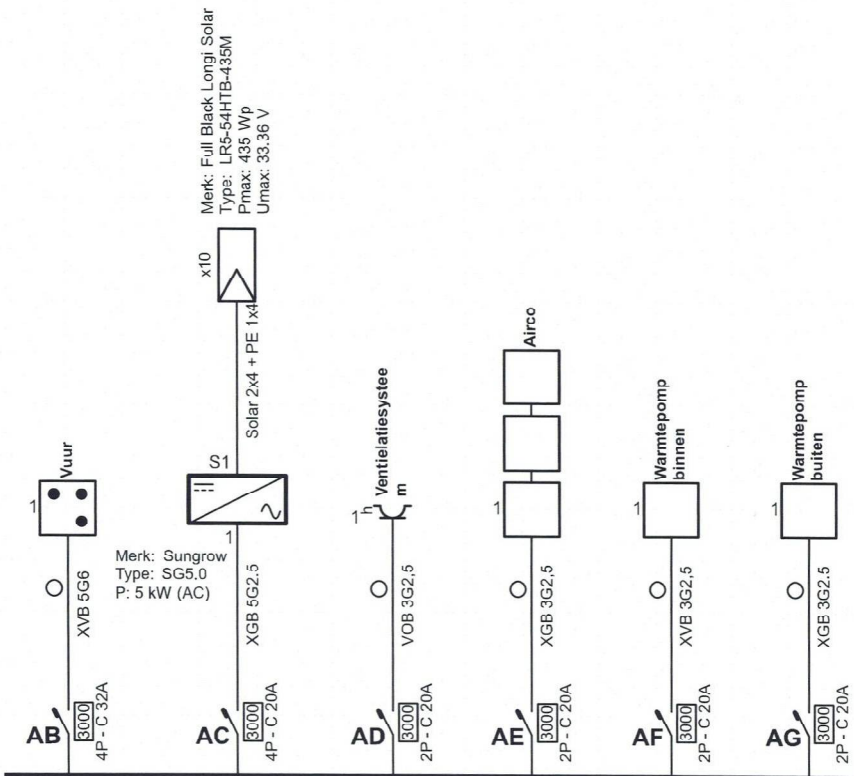
Installateur
 MT Services comm. v.
 Rozendaal 30
 3590 Diepenbeek
 GSM: 0474 74 31 21
 e-mail: mtservice@outlook.be
 BTW BE 0759.976.885



p. 2/7
Eendraadschema

3 x 400V + N ~ 50Hz

V.2025-09-25 13:32:58



omvat met PV
In: A2350909988

Plaats van de elektrische installatie
ZET-Projects
Luikersteenweg 492 Bus A
3800 Sint-Truiden

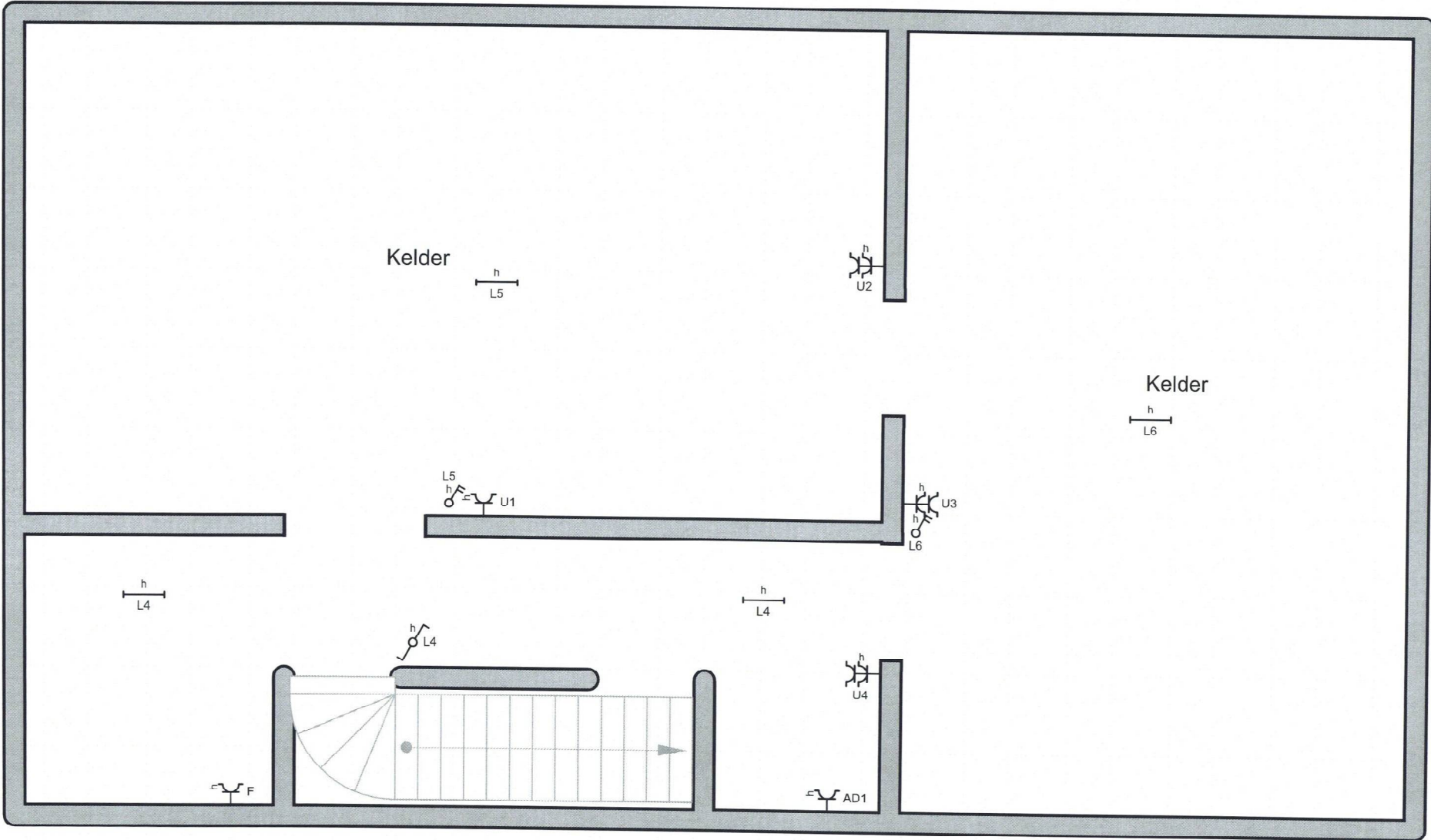
Installateur
MT Services comm. v.
Rozendaal 30
3590 Diepenbeek
GSM: 0474 74 31 21
e-mail: mtservice@outlook.be
BTW BE 0759.976.885



p. 3/7
Eendraadschema

3 x 400V + N ~ 50Hz

V.2025-09-25 13:32:58

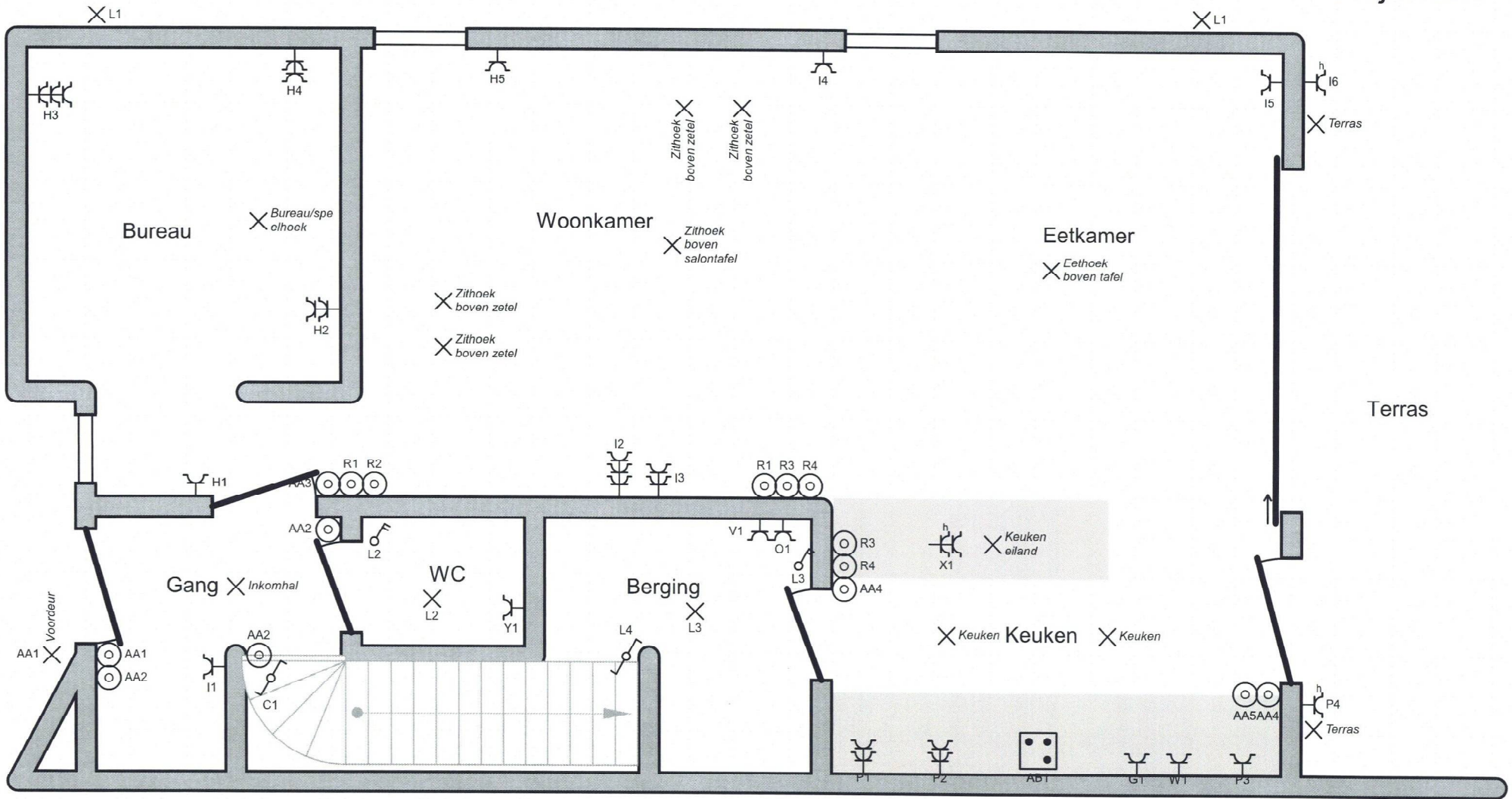


Plaats van de elektrische installatie
ZET-Projects
Luikersteenweg 492 Bus A
3800 Sint-Truiden

Installateur
MT Services comm. v.
Rozendaal 30
3590 Diepenbeek
GSM: 0474 74 31 21
e-mail: mtservice@outlook.be
BTW BE 0759.976.885



Gelijkvloers



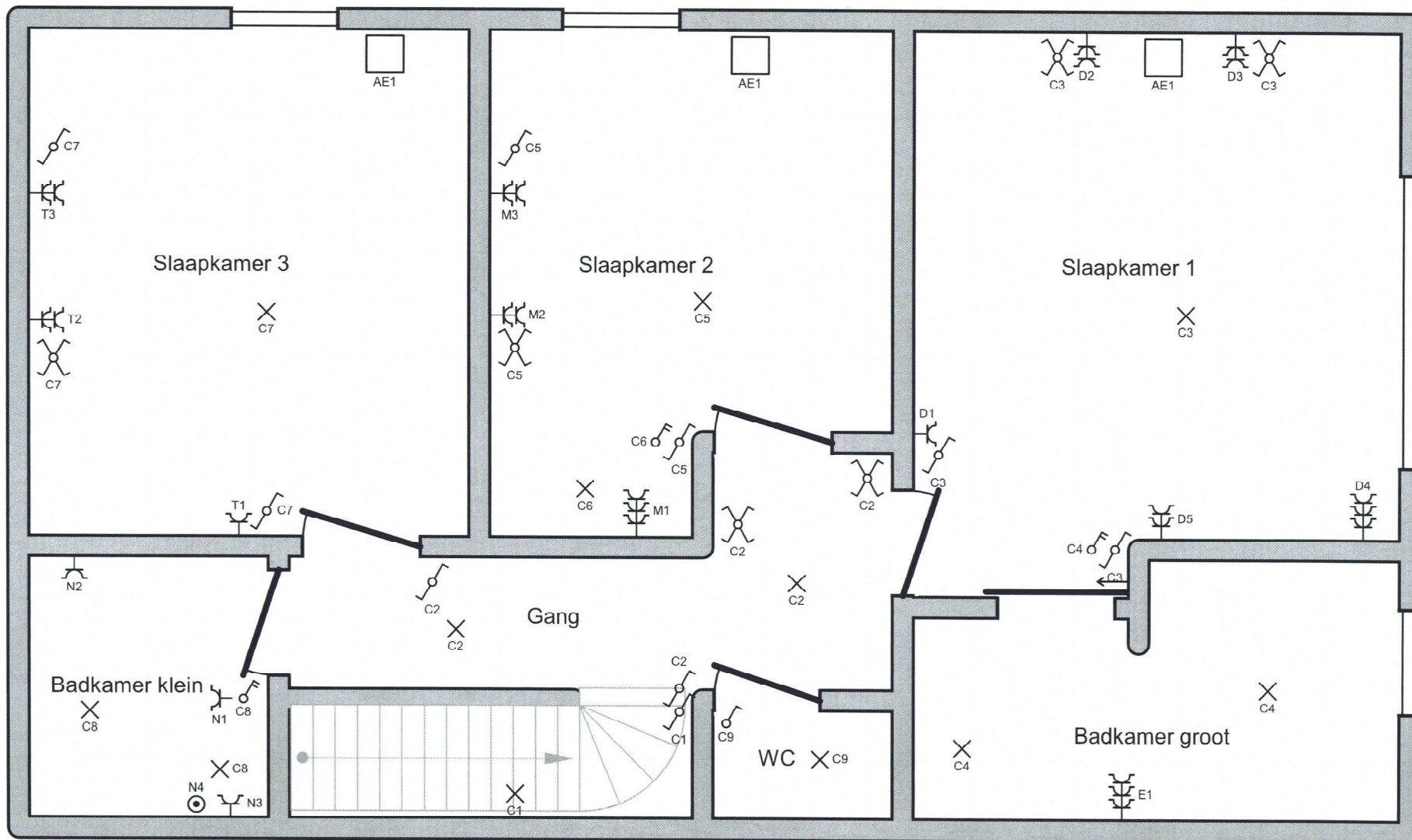
Plaats van de elektrische installatie
 ZET-Projects
 Luikersteenweg 492 Bus A
 3800 Sint-Truiden

Installateur
 MT Services comm. v.
 Rozendaal 30
 3590 Diepenbeek
 GSM: 0474 74 31 21
 e-mail: mtservice@outlook.be
 BTW BE 0759.976.885



[Handwritten signature]

p. 5/7
Situatieplan
 3 x 400V + N ~ 50Hz
 V.2025-09-25 13:32:58



<p>Plaats van de elektrische installatie ZET-Projects Luikersteenweg 492 Bus A 3800 Sint-Truiden</p>	<p>Installateur MT Services comm. v. Rozendaal 30 3590 Diepenbeek GSM: 0474 74 31 21 e-mail: mtservice@outlook.be BTW BE 0759.976.885</p>  	<p>p. 6/7 Situatieplan 3 x 400V + N ~ 50Hz V.2025-09-25 13:32:58</p>
--	--	---

A	
B	
C	Verlichting boven
D	Stopcontacten Slaapkamer 1
E	Stopcontacten grote badkamer
F	Pomp kelder
G	Microgolf
H	Stopcontact Bureau
I	Stopcontact Living TV, inkom, eethoek en zetel rechts
J	Stopcontacten keuken links
K	
L	Verlichting WC onder, berging, zijgevel en kelder
M	Stopcontacten Slaapkamer 2
N	Stopcontacten kleine badkamer
O	Wasmachine
P	Stopcontacten keuken rechts
Q	Reserve
R	
S	
T	Stopcontacten Slaapkamer 3
U	Stopcontacten Kelder
V	droogkast

W	Oven
X	Afwasmachine
Y	Stopcontact modem + berging
Z	Reserve
AA	
AB	Vuur
AC	
AD	Ventielatiesysteem
AE	Airco
AF	Warmtepomp binnen
AG	Warmtepomp buiten

Plaats van de elektrische installatie
ZET-Projects
Luikersteenweg 492 Bus A
3800 Sint-Truiden

Installateur
MT Services comm. v.
Rozendaal 30
3590 Diepenbeek
GSM: 0474 74 31 21
e-mail: mtservice@outlook.be
BTW BE 0759.976.885



p. 7/7
Lijst Kringen

3 x 400V + N ~ 50Hz

V.2025-09-25 13:32:58