

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

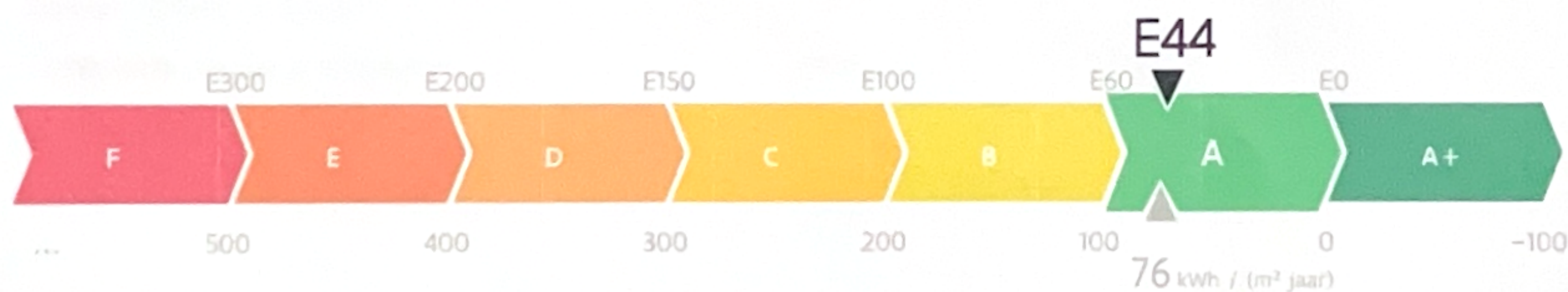


Maurits Dewittestraat 33, 8400 Oostende

woning, gesloten bebouwing

identificatiecode: 35013-G-2015\_600/EP02192/N480/D01/SD001

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 20-03-2021

Handtekening:

ROLAND CLARYSSE

EP02192

Dit certificaat is geldig tot en met 24 april 2031.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

## E-peil

 Het E-peil voldoet.

E44

Eis

BEN

## Andere eisen

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vloeren</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Muren</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vensters</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Dak</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Andere constructiedelen</li> </ul> | <input checked="" type="checkbox"/> Het K-peil (K25) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.<br><input checked="" type="checkbox"/> Het risico op oververhitting is beperkt.<br><input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de ventilatievereisten.<br><input checked="" type="checkbox"/> De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet. |
|--|---|

## Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	28/09/2015
Datum einde van de werken	20/01/2021
Datum ingebruikname	24/04/2021
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	8.582
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	93
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	363
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	174
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	114
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	1,75
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,35
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	1.529
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20821146 / 30846946

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

ROLAND CLARYSSE  
KERSELARENLAAN 1, 8560 WEVELGEM  
EP02192

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).