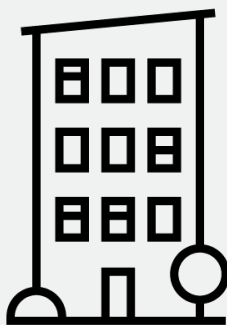


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

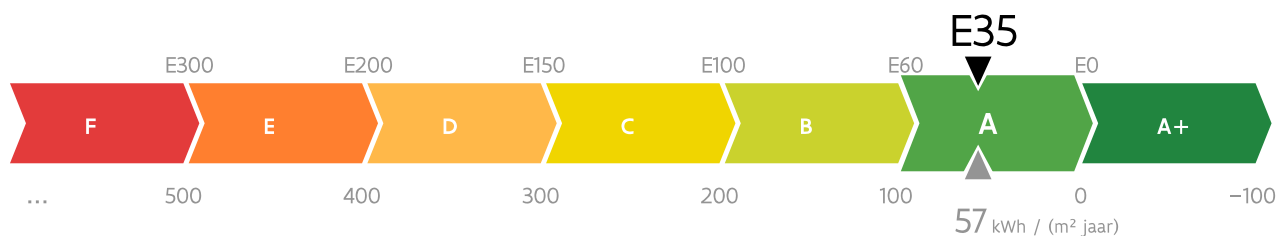


Nieuwmoer-Dorp 13 bus 10, 2920 Kalmthout

appartement

identificatiecode: 11022-G-DBA_2017055513/EP15559/A001/D01/SD014

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **04-08-2021**

Handtekening:

JORCHEM NELEN

EP15559

Dit certificaat is geldig tot en met **4 augustus 2031**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

Het E-peil voldoet.

E35

Eis
E45BEN
E30**Andere eisen**

Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het K-peil (K30) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	11/12/2017
Datum einde van de werken	10/10/2020
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	8.221
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	74
Beschermde volume (m ³)	481
Verliesoppervlakte (m ²)	192
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	143
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,21
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,44
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.642
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20763723 / 30957482

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:JORCHEM NELEN
Heuvelplein 12, 2910 Essen
EP15559**Premies**Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.