

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

De Backer & Van Grinderbeek, geassocieer
Van Benedenlaan 67 /
2800 Mechelen

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 10.03.2025
uw kenmerk 12362/KD
bijlagen -
Mechelen 10.03.2025
dossiernummer 28908

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250216692
aanvraagnummer 20250214694

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 11802 ANTWERPEN 2 AFD
straat + nr. : Verbindingsdok-Oostkaai 23
sectie : B
nummer : 0045/00C005

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Door een wijziging van de perceelsgrenzen is er voor deze grond geen oriënterend bodemonderzoek beschikbaar dat een uitspraak doet over de bodemkwaliteit van de volledige grond. Aan de hand van artikel 64 Vlarebo-besluit moet voor een risicoground worden nagegaan of een nieuw oriënterend bodemonderzoek nodig is.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 20.05.2007 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 23.01.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Napoleonkaai/Bordeauxstraat in 2000 Antwerpen (06.0908)

AUTEUR: Sapion BV

DATUM: 20.05.2007

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Vastgoedmaatschappij Kreglinger NV, Bordeauxstraat 6, 2000 Antwerpen (07.0108)

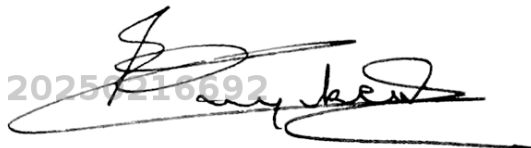
AUTEUR: Sapion BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 10.03.2025

20250216692 

Ann Cuyckens
afdelingshoofd