



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00194821

71053H0442/00N000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 71053H0442/00N000
Adres: Diesterstraat 23 bus 101, 3800 Sint-Truiden
Toelichting: n.v.t.
Referentie: VIP-00194821
Uw referentie: Diesterstraat-1
Aangevraagd op: 11/04/2024 17:00
Afgeleverd door gemeente op: 06/05/2024 16:59

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Sint-Truiden Omgeving en Wonen	info.omgevingsvergunningen@sint-truiden.be
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be
DOV	meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00021_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan St-Truiden - Tongeren
Bestemmingen:	woongebieden met cultureel, historische en/of esthetische waarde
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/04/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/84813109-7d3c-4059-b8b4-dd8069b60c2e• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00021_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=5

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_70000_213_09001_00001
Beschrijving:	KSG Sint-Truiden

Bestemmingen: Afbakeningslijn structuurondersteunend kleinstedelijk gebied Sint-Truiden

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 23/12/2008

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/bf6f470b-8bfe-4ef7-9586-307ecb34a2ab>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_70000_213_09001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=69

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_71053_214_00026_00026

Beschrijving: Binnenstad

Bestemmingen: onbebouwbare zone voor open ruimten en tuinen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 27/08/2018

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4d0b4cca-0fb4-42b3-b172-c1e6f3b93d03>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_71053_214_00026_00026.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_71053_214_00026_00026

Beschrijving: Binnenstad

Bestemmingen: onbebouwbare zone voor open ruimten en tuinen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 27/08/2018

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4d0b4cca-0fb4-42b3-b172-c1e6f3b93d03>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_71053_214_00026_00026.BG.1.Dossierstuk.SV.1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_71053_214_00026_00026
Beschrijving: Binnenstad
Bestemmingen: woonzone met tuinstrook

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 27/08/2018

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4d0b4cca-0fb4-42b3-b172-c1e6f3b93d03>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_71053_214_00026_00026.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_71053_214_00026_00026
Beschrijving: Binnenstad
Bestemmingen: straten en pleinen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 27/08/2018

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4d0b4cca-0fb4-42b3-b172-c1e6f3b93d03>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_71053_214_00026_00026.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_71053_214_00026_00026
Beschrijving: Binnenstad
Bestemmingen: stedelijke woonprojectzone

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum:	27/08/2018
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4d0b4cca-0fb4-42b3-b172-c1e6f3b93d03 • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_71053_214_00026_00026.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_71053_214_00026_00026
Beschrijving:	Binnenstad
Bestemmingen:	onbebouwbare zone voor open ruimten en tuinen

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	27/08/2018

Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4d0b4cca-0fb4-42b3-b172-c1e6f3b93d03 • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_71053_214_00026_00026.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1
-----------------------	--

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_71053_214_00026_00026
Beschrijving:	Binnenstad
Bestemmingen:	stedelijke woonprojectzone

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	27/08/2018

Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4d0b4cca-0fb4-42b3-b172-c1e6f3b93d03 • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_71053_214_00026_00026.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1
-----------------------	--

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_71053_214_00026_00026
Beschrijving: Binnenstad
Bestemmingen: straten en pleinen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 27/08/2018

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4d0b4cca-0fb4-42b3-b172-c1e6f3b93d03>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_71053_214_00026_00026.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_71053_214_00026_00026
Beschrijving: Binnenstad
Bestemmingen: stedelijke woonprojectzone

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 27/08/2018

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4d0b4cca-0fb4-42b3-b172-c1e6f3b93d03>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_71053_214_00026_00026.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_71053_214_00026_00026
Beschrijving: Binnenstad
Bestemmingen: stedelijke woonprojectzone

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 27/08/2018

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4d0b4cca-0fb4-42b3-b172-c1e6f3b93d03>
- <https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouw verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Provinciale verordening

Niet van toepassing

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	Geïntegreerde gemeentelijke verordening
Referentie:	SVO_71053_233_00004_00004
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	19/02/2018
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b395c03d-8b83-4d1c-a1fc-f27f13802f62

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Diesterstraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Weg categorie: Lokale weg type 3

Straat naam: Abdijstraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Weg categorie: Lokale weg type 3

Straat naam: Cicindriastraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Het plaatsen van een lichtreclame tegen voorgevel van bestaand pand

Referentie: 71053_2003_9079

Gemeentelijk dossiernummer: 2003/00368

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 05/09/2003

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Het plaatsen van lichtreclames tegen voorgevel van bankkantoor
Referentie: 71053_2001_1036
Gemeentelijk dossiernummer: 2001/00281
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 17/07/2001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Het herinrichten van een bestaand handelspand tot bureelruimte
Referentie: 71053_2001_2287
Gemeentelijk dossiernummer: 2001/00123
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 27/04/2001
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: wijzigen van de bestemming van een bestaand handelspand en het aanbrengen van reclame
Referentie: 71053_2015_500
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00404
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/01/2016
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Postgebouw
Referentie: 71053_2003_1004
Gemeentelijk dossiernummer: 1979/00103
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 17/03/1979

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Wooncentrum met geïntegreerde handelsfunctie
Referentie: 71053_2003_8805

Gemeentelijk dossiernummer: 1977/00264
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 24/04/1978
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Slopen van witzusters complex
Referentie: 71053_2003_4086
Gemeentelijk dossiernummer: 1979/00182
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/10/1979
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Wooncentrum met geïntegreerde handelsruimten
Referentie: 71053_2003_4087
Gemeentelijk dossiernummer: 1979/00182BIS
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 11/12/1979
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Bouwen handel, burelen en appartementen
Referentie: 71053_2003_789
Gemeentelijk dossiernummer: 1978/00414
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 04/10/1978
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Complex
Referentie: 71053_2003_917
Gemeentelijk dossiernummer: 01-1976/00119
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 19/05/1976
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Handelscomplex + appartementen
Referentie: 71053_2003_997
Gemeentelijk dossiernummer: 1979/00072
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 01/03/1979

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Gesloten bebouwing
Referentie: 71053_2002_4547
Gemeentelijk dossiernummer: 1994/00042
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 22/03/1994
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Lichtreclame
Referentie: 71053_2003_4784
Gemeentelijk dossiernummer: 1985/00016
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 03/09/1985
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Wooncentrum oprichten
Referentie: 71053_2003_1017
Gemeentelijk dossiernummer: 1984/00120
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 08/05/1984

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Verbouwen van appartement in hotelkamers
Referentie: 71053_2003_4147
Gemeentelijk dossiernummer: 1985/00209
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 06/08/1985

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Regulariseren van hotel cicindria

Referentie: 71053_2003_4865

Gemeentelijk dossiernummer: 1983/00221

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 27/09/1983

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Verlicht publiciteitsbord

Referentie: 71053_1983_336

Gemeentelijk dossiernummer: 1983/00035

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 19/04/1983

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Lichtreclame

Referentie: 71053_2003_4177

Gemeentelijk dossiernummer: 1982/00275

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 21/12/1982

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Gebouw voor handel en 24 woningen

Referentie: 71053_2003_8547

Gemeentelijk dossiernummer: 1980/00358

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 14/04/1981

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Lichtreclame
Referentie: 71053_2003_8579
Gemeentelijk dossiernummer: 1983/00122
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 13/09/1983
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Wijzigen van de voorgevel van pand
Referentie: 71053_2003_6357
Gemeentelijk dossiernummer: 1989/00186
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 18/07/1989
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Het regulariseren van het aanbrengen van publiciteit tegen de gevels van een pand
Referentie: 71053_2010_353
Gemeentelijk dossiernummer: 2010/00261
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 12/06/2010
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Hert wijzigen van de voorgevel van hotel cicindria
Referentie: 71053_2009_509
Gemeentelijk dossiernummer: 2009/00393
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 23/10/2009
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Het plaatsen van een klimaatsregeling in hotel cicindria
Referentie: 71053_2000_814
Gemeentelijk dossiernummer: 2000/00176
Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 06/10/2000
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Het uitbreiden van de inkomruimte van hotel cicindria en het plaatsen van een reclamepaneel
Referentie: 71053_2013_326
Gemeentelijk dossiernummer: 2013/00212
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 18/10/2013
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Regularisatie plaatsen van reclame
Referentie: 71053_2016_19
Gemeentelijk dossiernummer: 2016/00014
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 27/01/2016
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het omvormen van een bestaande kantoorruimte tot kinderdagverblijf
Referentie: 71053_2017_309
Gemeentelijk dossiernummer: 2017/00467
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 19/01/2018
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: omvormen van een voormalig kapsalon tot koude bakkerij en het plaatsen van een reclame
Referentie: 71053_2016_208
Gemeentelijk dossiernummer: 2016/00164
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 22/07/2016
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Type: Onweerlegbaar
Gemeentelijk dossiernummer: 01-1957/00154
Functie gebouw: Ander
Kwetsbaar gebied indicator: Neen
Status: Lopende
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Beschrijving: Refter, naaizaal

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Gemeentelijk dossiernummer: 01-1961/00124
Functie gebouw: Ander
Status: Lopende
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Beschrijving: Paviljoen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Kledingwinkel; C&A
Dossiernummer: 20122
Referentienummer: 752.3/12/907
Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 10/02/2012
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

Activiteiten:

Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Rubriek:	17.3.6.1°b)
Omschrijving:	100 l tot en met 20 000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012
Rubriek:	12.2.1°
Omschrijving:	100 kVA tot en met 1.000 kVA
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	10/02/2012

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Een ijsbaan (exploitatie van tijdelijke inrichting)

Dossiernummer: 199747

Referentienummer: 752.2/97/013

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Vergund
Datum:	21/11/1997
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Einddatum: 05/01/1998

Vergunning procedure: Vlarem

Activiteiten:

Rubriek:	16.3.2.2°
Omschrijving:	Andere dan 16.3.1 en 16.9.C inrichtingen
Risicoklasse:	Klasse 2

Status:	Vergund
Startdatum:	21/11/1997
Einddatum:	05/01/1998
Rubriek:	3.3.
Omschrijving:	Het lozen van niet in de rubriek 3.6 begrepen huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	21/11/1997
Einddatum:	05/01/1998
Rubriek:	17.3.6.1°b)
Omschrijving:	100 l tot en met 20 000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	21/11/1997
Einddatum:	05/01/1998

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	bijplaatsen van mazouthouders
Dossiernummer:	196211
Referentienummer:	752.1/82-St Mariagesticht (uit
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Vergund
Datum:	22/11/1962
Vergunning verlenende instantie:	Provincie

Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek:	17.3.6.2°a)
Omschrijving:	meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag
Vlarebo code:	Categorie a
Risicoklasse:	Klasse 2

Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketels
Dossiernummer: 196517
Referentienummer: 752.1/65-Van Camp (nr 8538)
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 26/11/1965
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploitatie 2 rouwkamers
Dossiernummer: 196618
Referentienummer: 752.1/66-St-Mariagesticht (uit
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 03/11/1966
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: plaatsen gashouder
Dossiernummer: 198058
Referentienummer: 752.2/1980-Van Gronsveld
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 22/07/1980
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: kledingsmagazijn (doos 30)
Dossiernummer: 19817
Referentienummer: 752.2/82/830-Ileas
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 19/01/1982
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een winkel-atelier
Dossiernummer: 198432
Referentienummer: 752.2/1984/943-NV Mister Minit
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 26/02/1985
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een droogkuisinrichting (dossier 750.0/86.10)
Dossiernummer: 198613

Referentienummer: 752.1/1986/987-Donini

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 05/06/1986
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 59.8.
Omschrijving: Chemisch reinigen
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Rubriek: 59.8.
Omschrijving: Chemisch reinigen
Vlarebo code: Categorie a
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Rubriek: 59.8.
Omschrijving: Chemisch reinigen
alle industriële of commerciële activiteiten waarbij VOS worden gebruikt in een installatie voor het schoonmaken van kleren, meubelstoffen en soortgelijke consumptiegoederen, met uitzondering van het handmatig verwijderen van vlekken in de textiel- en de kledingindustrie
Vlarebo code: Categorie a
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Rubriek: 41.4.1^b)
Omschrijving: 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
Vlarebo code: Categorie b
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 06/05/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: plaatsen van gevelreclame in losse letters
Omv nummer: OMV_2021075361
Project type: Aanvraag omgevingsproject

Lopende procedure: Eerste aanleg cbs

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 71053_2004_784

Gemeentelijk dossiernummer: 011

Omschrijving: Bergplaats - geklasseerd

Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Processen verbaal:

Datum: 12/12/1989

Nummer: PK.874.1dd.12.12.1989

Vervolging:

Vordering instantie: Gemeente

Omschrijving: Plaats in vorige staat herstellen of strijdig gebruik staken:NB

Datum: 28/02/1990

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundig attest

Gemeentelijk dossiernummer: 1985/020

Aard aanvraag: Nieuw handel

Beschrijving: Aanvraag tot bouwen van een home market

Instantie beslissing: Gemeente

Aard beslissing: Negatief

Datum beslissing: 04/04/1985

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundig attest

Gemeentelijk dossiernummer: 1985/021

Aard aanvraag: Nieuw handel

Beschrijving: Bouwen van een hubo + uitbreiding aldi

Instantie beslissing: Gemeente

Aard beslissing: Negatief

Datum beslissing: 04/04/1985

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Stedenbouwkundig attest

Gemeentelijk dossiernummer:	1984/051
Aard aanvraag:	Nieuw handel
Beschrijving:	Bouwen commerciële oppervl verdeeld over ± 200m ² in bestaande handel en ± 750m ² bijkomende commerciële activiteit
Instantie beslissing:	Gemeente
Aard beslissing:	Positief
Datum beslissing:	20/11/1984
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)	

Planologisch Attest

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Splitsing

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied
Bron: VMM / DOV (bevraagd 11/04/2024)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.6.2°a)
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	22/11/1962
Einddatum:	01/12/1982
Omschrijving:	meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag
Vito url:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexid=4810

Referentie vergunning:	null
Rubrieknummer:	17.3.6.2°a)
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	22/11/1962
Einddatum:	01/12/1982
Omschrijving:	meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied
Vito url:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexid=4810
Referentie vergunning:	null

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 11/04/2024)

Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 11/04/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 11/04/2024)

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 11/04/2024)

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Watering Van Sint-Truiden

Perceel score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	7115713
-----	---------

Score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id:	6199635
-----	---------

Score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id:	6361999
-----	---------

Score:

Globale score:	C
Pluviaal:	C
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id:	7115712
-----	---------

Score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 6200249

Score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=71053H0442/00N000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/04/2024)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/04/2024)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/04/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 11/04/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 11/04/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 11/04/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 11/04/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Beschrijving: Woning op bus 101 op eerste verdieping

Adres: Diesterstraat 29 101, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/04/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/04/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 306 op derde verdieping

Adres: Diesterstraat 23 306, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/04/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 102 op eerste verdieping rechts midden

Adres: Diesterstraat 23 102, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/04/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 301 op derde verdieping

Adres: Diesterstraat 23 301, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/04/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 205 op tweede verdieping midden links

Adres: Diesterstraat 27 205, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/04/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 303 op derde verdieping

Adres: Diesterstraat 27 303, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/04/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 104 op eerste verdieping vooraan 3e van links

Adres: Diesterstraat 27 104, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/04/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 102 op eerste verdieping Hoek Abdijstraat en Diesterstraat

Adres: Abdijstraat 2 102, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/04/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 202 op tweede verdieping midden rechts

Adres: Diesterstraat 23 202, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 11/04/2024)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Inventaris type: Leegstand

Referentie: ST_2022_001

Onroerend goed type: Woning

Opgenomen sinds: 22/12/2022

Inventaris status: Opgenomen in inventaris

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 11/04/2024)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 11/04/2024)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 06/05/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Sint-Truiden
Referentie:	11920
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11920

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 11/04/2024)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Unesco werelderfgoed bufferzone
Beschrijving:	Stadhuis Sint-Truiden met belfort: buffer
Referentie:	15037
Geldigheid startdatum:	04/12/1999
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/15037

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 11/04/2024)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdiensbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 06/05/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstelvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>)

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be