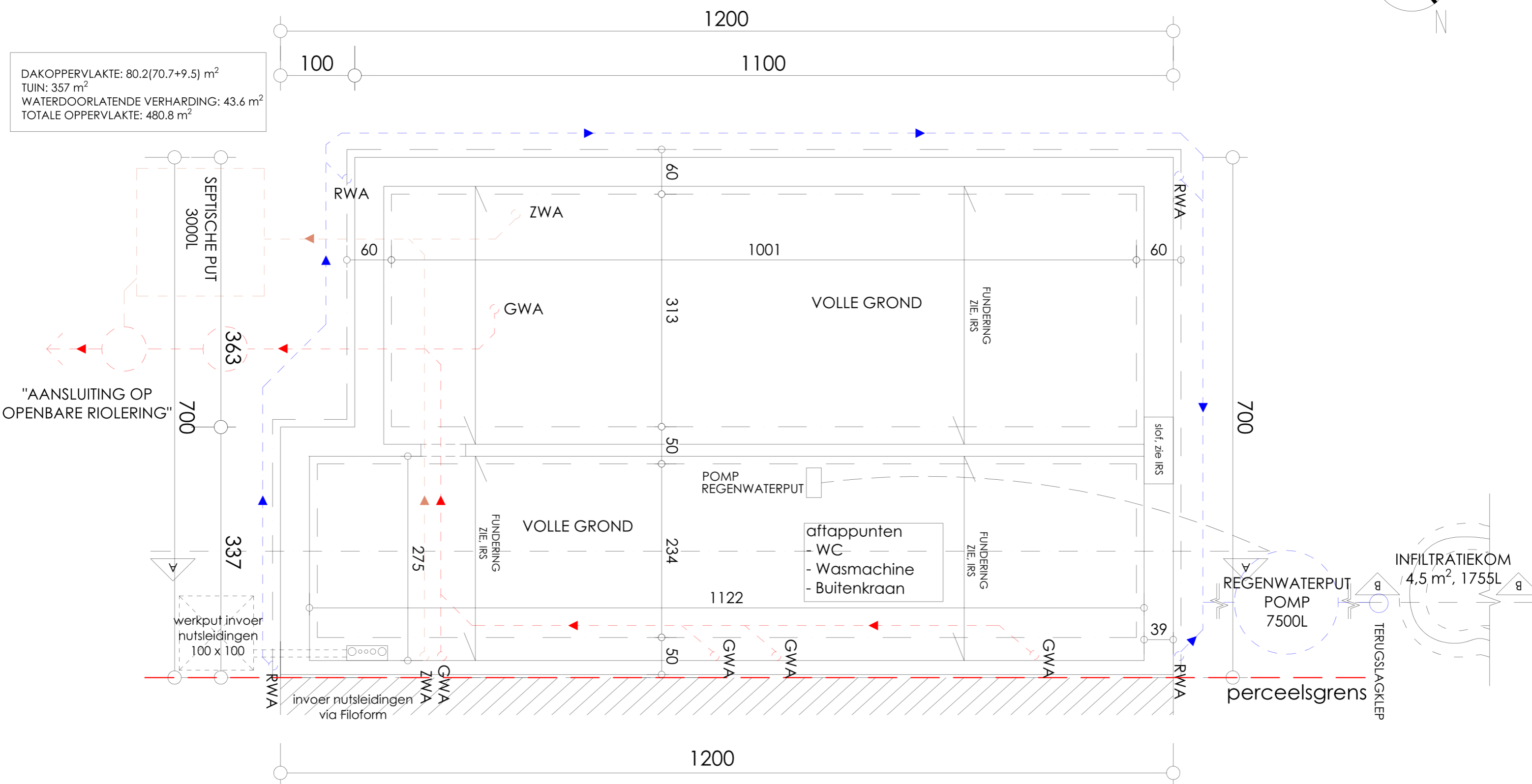
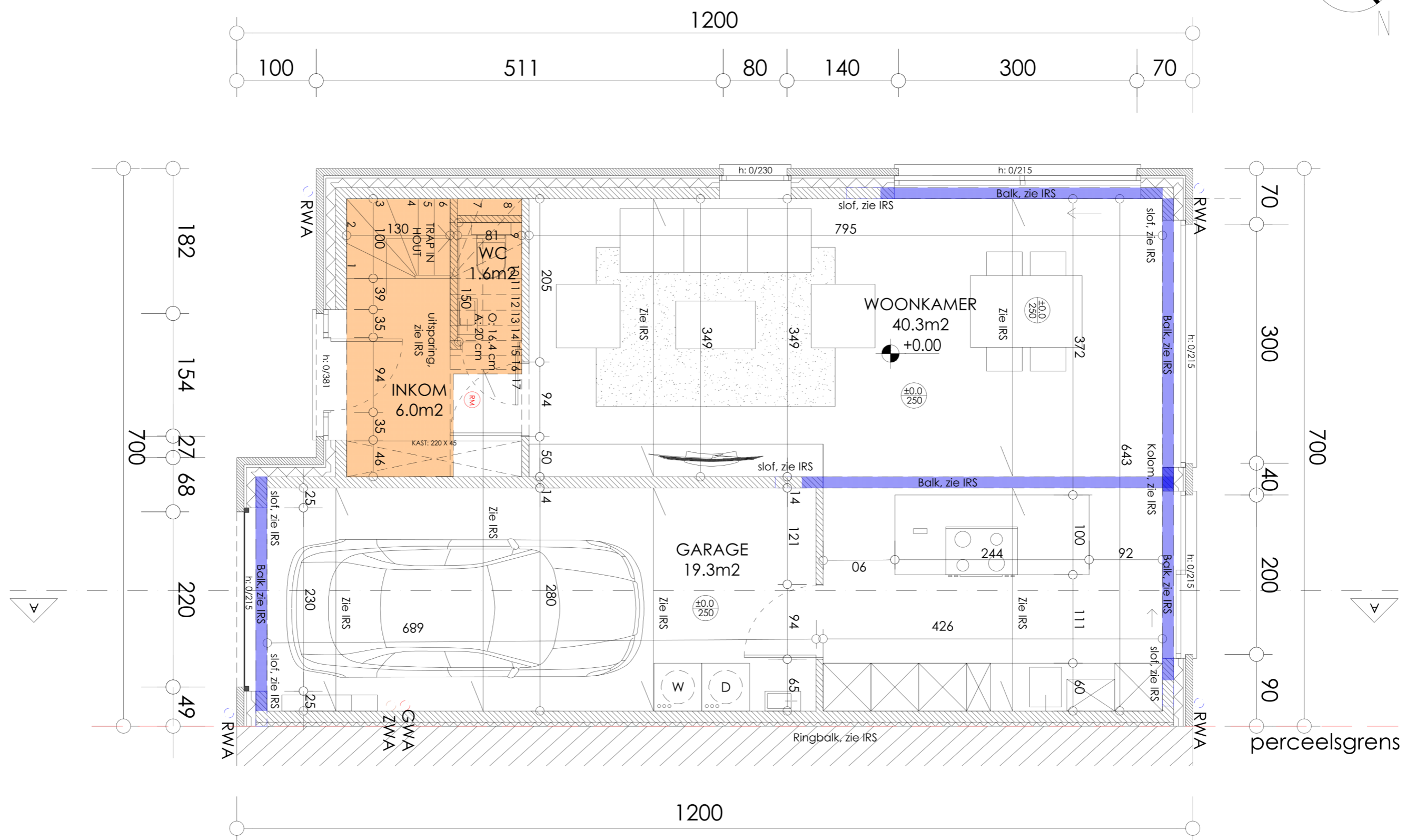
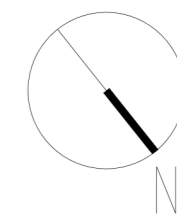
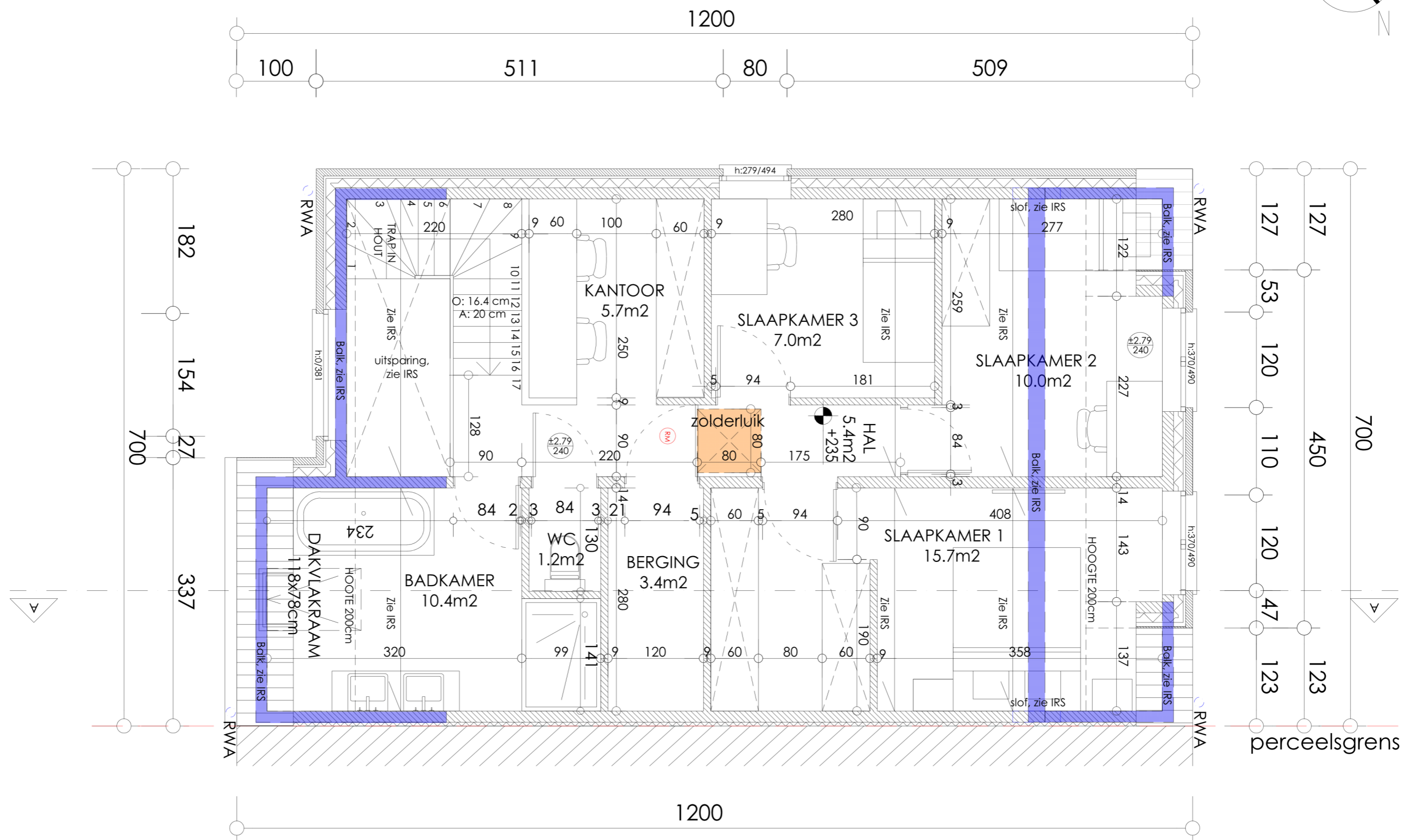
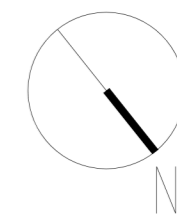
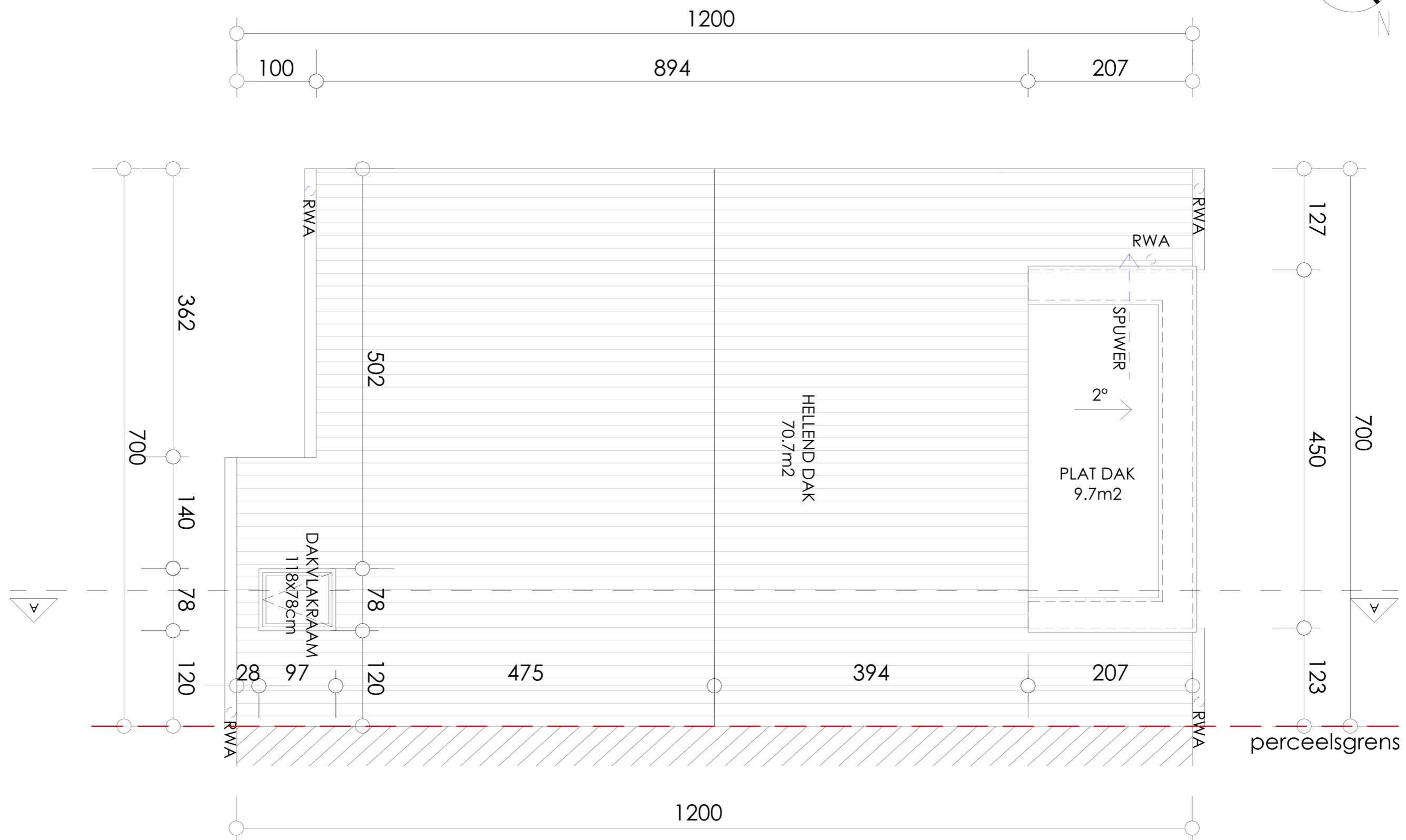
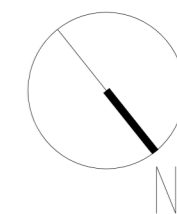


DAKOPPERVLAKTE: 80.2(70.7+9.5) m<sup>2</sup>  
 TUIN: 357 m<sup>2</sup>  
 WATERDOORLATENDE VERHARDING: 43.6 m<sup>2</sup>  
 TOTALE OPPERVLAKTE: 480.8 m<sup>2</sup>









perceelsgrens

perceelsgrens

+840

+490

+420

+381

+215

+215

-30

0

N3

N6

N8

N6

N5

N2

N1

N4

N7

N4

N5



Sint- Pietersstraat  
nr.19

Sint- Pietersstraat  
nr.23

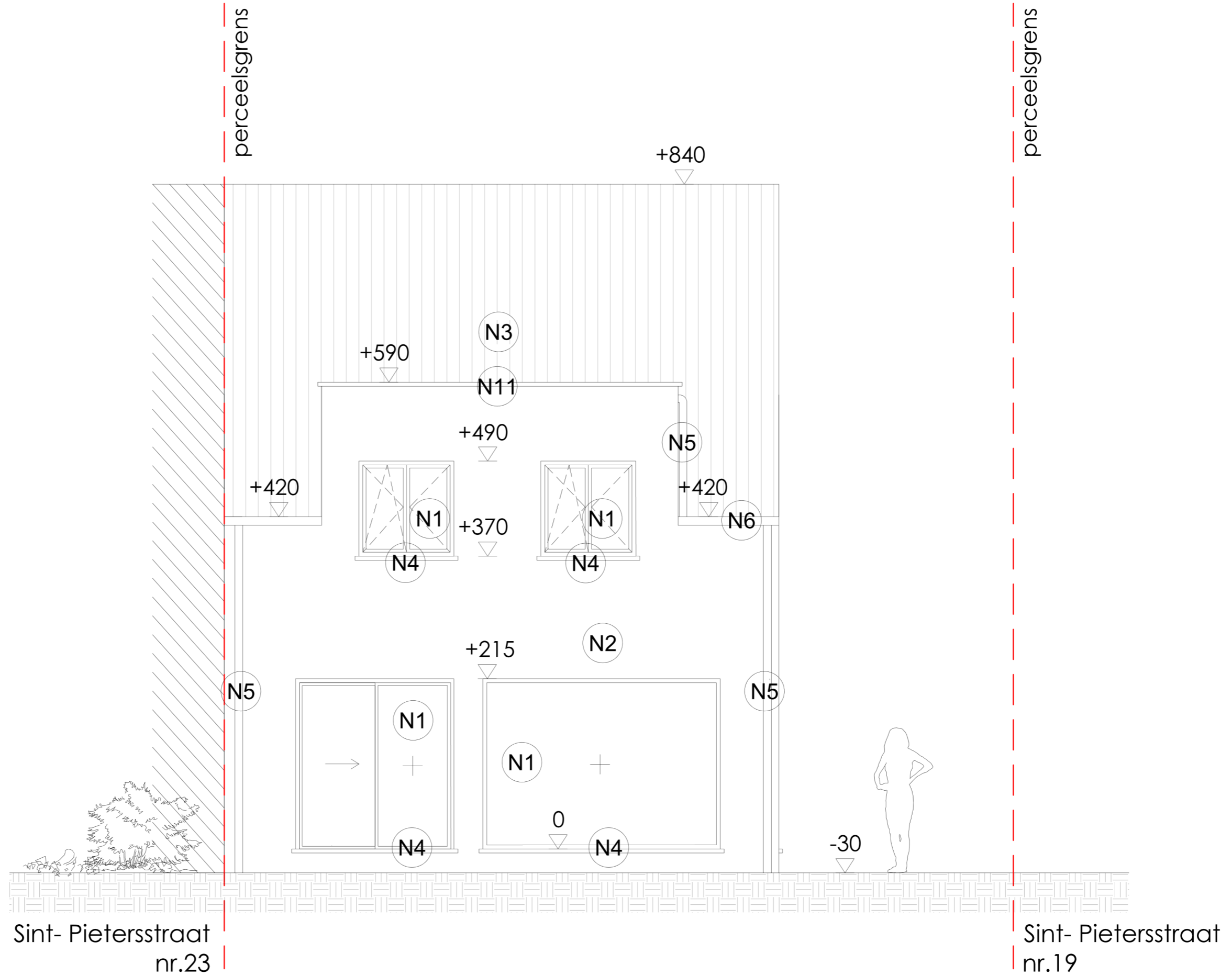
ARCHITENKO - URBAN DESIGN AND ARCHITECTURE BVBA  
NIEUWDORPSTRAAT 23  
BE-3600 GENK | BELGIUM  
T +32 22 338153  
INFO@ARCHITENKO.COM | WWW.ARCHITENKO.COM

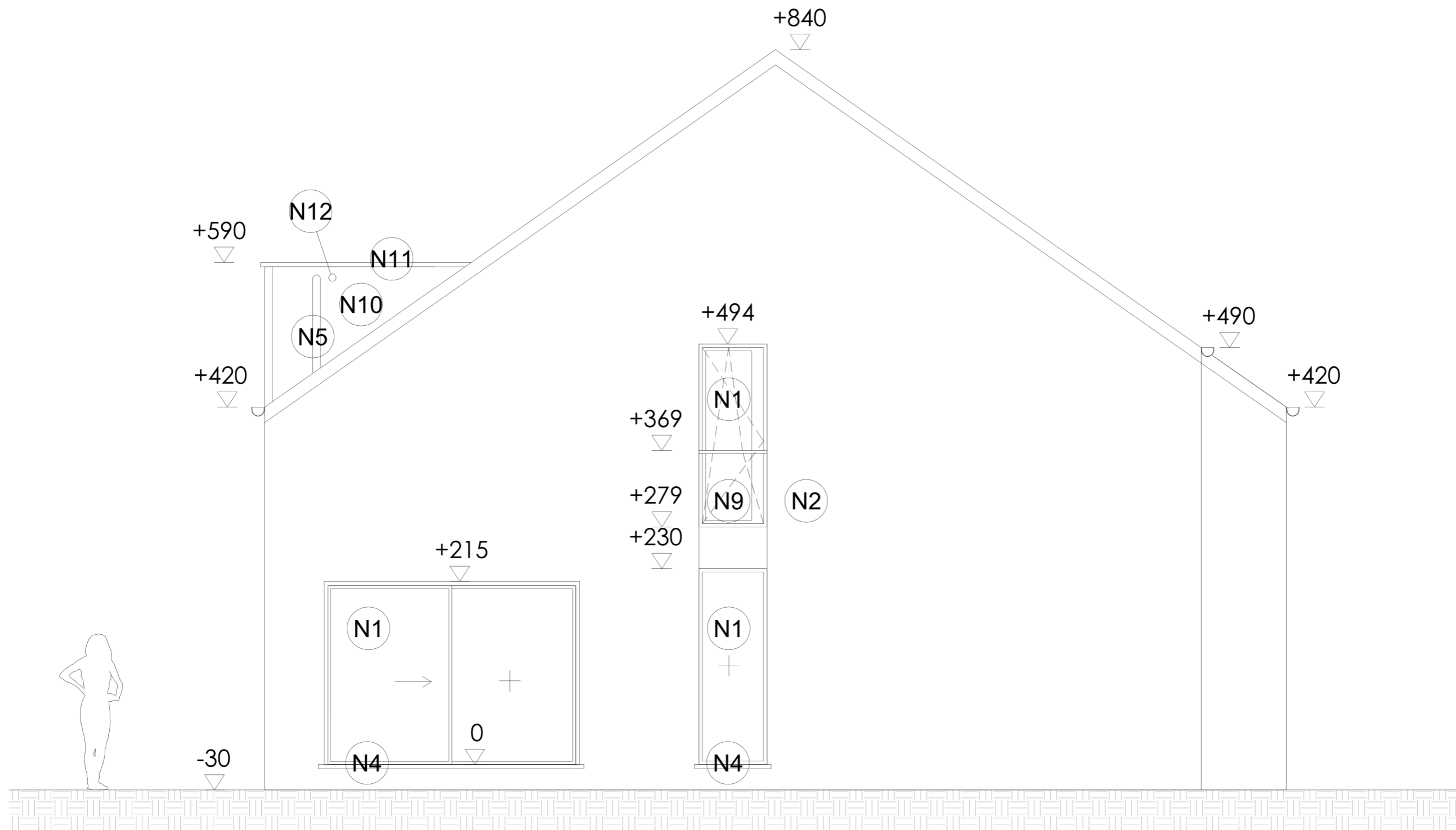
VOORGEVEL NT

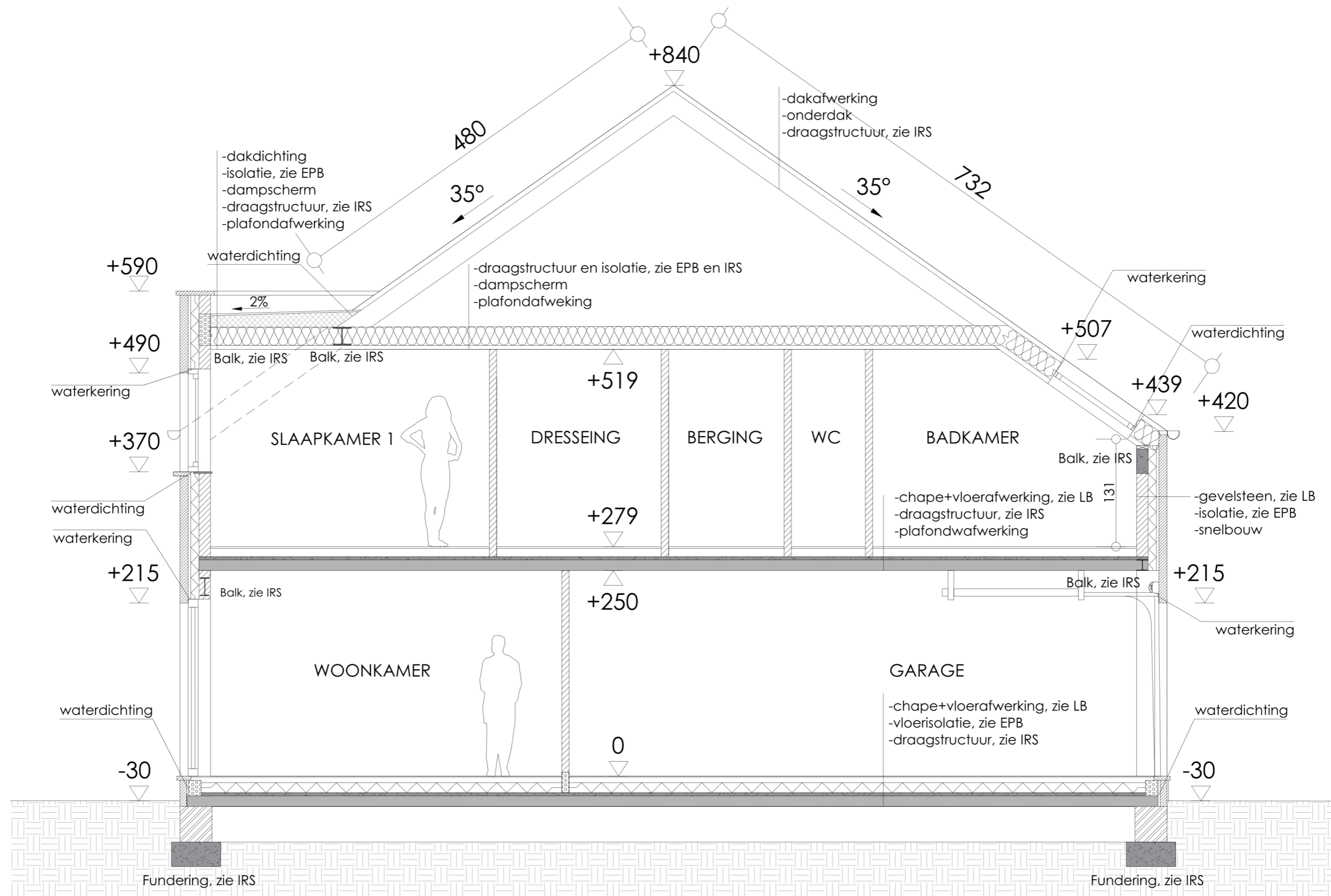
UITVOERINGSPLAN

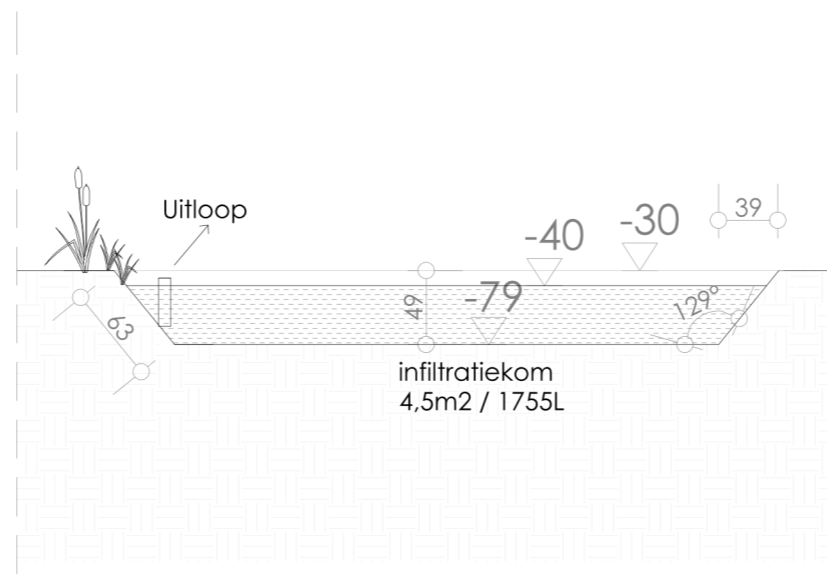
DOSSIERNR: 0207A  
SCHAAL: 1:50












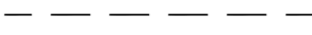









DATE: 025/11-20  
PLAN: G\_N\_VG









|   |                         |
|---|-------------------------|
|    | NIET DRAGEND METSELWERK |
|    | METSELWERK SNELBOUW     |
|    | METSELWERK BETONSTEEN   |
|    | METSELWERK SILICAAT     |
|    | METSELWERK CELLENBETON  |
|    | BETON                   |
|    | SANDWICHPANEEL          |
|    | STIJLWAND               |
|    | ISOLATIE                |
|    | ISOLATIE DRUKVAST       |
|    | VOCHTKERING             |
|   | PERCEELSGRENS           |
|  | BESTAANDE CONSTRUCTIE   |
|  | TE SLOPEN               |
|  | DAMPSCHERM              |
|  | GROENAANLEG             |
|  | RIOLERING FECALIËN      |
|  | RIOLERING GRIJS WATER   |
|  | RIOLERING REGENWATER    |
|  | TEGELS AFWERKING        |
|  | ROOKMELDER              |

GEVELMATERIAAL:

- N1. BUITENSCHRIJNWERK, PVC, ZWART
- N2. GEVELAFWERKING, BAKSTEEN, LICHT
- N3. DAKBEDEKKING, DAKPAN, ZWART
- N4. DORPEL, NATUURSTEEN, GRIJS
- N5. REGENWATER AFVOEREN, ZINK, ZWART
- N6. REGENWATER GOTEN, ZINK, ZWART
- N7. POORT: PVC, ZWART
- N8. DAKVLAKRAAM, PVC, ZWART
- N9. BORSTWERING, GLAS
- N10. GEVELAFWERKING, KUNSTLEI, ZWART
- N11. AFDEKPROFIEL, ALUMINIUM, ZWART
- N12. SPUWER

 - FOTO

ALGEMENE NOTA:

1. Constructieve elementen in staal, beton of hout zijn uit te voeren volgens de stabiliteitsstudie, opgesteld door een erkend Ingenieur.
2. Eventuele maten van constructiedelen op deze plannen zijn dus enkel richtgevend.
3. Alle maten zijn te controleren door de aannemer.
4. Rondom alle ramen en deuren wordt de spouw open gelaten en voorzien thermische- en vochtisolatie.
5. Alle funderingen worden gestort op bouwvaste en vorstvrije diepte, en minimum 80cm onder het te realiseren maaiveld.
6. Alle riolering moet worden geplaatst op vorstvrije diepte.
7. Alle maten die betrekking hebben tot het perceel zijn louter indicatief en dienen exact opgemeten te worden door een bevoegd landmeter.
8. Alle metselwerk in aanraking met de grond dient afgecementeerd te worden en twee maal gebitumineerd.
9. Alle ingesloten ruimten moeten worden voorzien van verluchtingsroosters in de deuren (uitgezonderd rf-deuren).
10. Alle eventuele ballustrades en leuningen zijn minimum 1m hoog boven het afgewerkte vloerpeil.