# Energieprestatiecertificaat

BOUW

## Residentiële eenheid

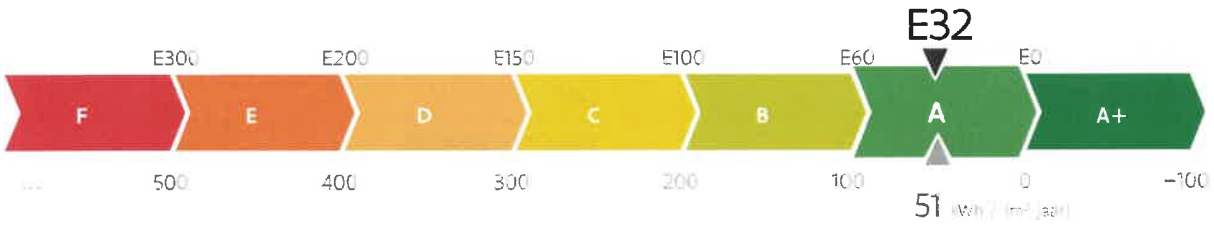


**Voordries 5_0101, 9860 Oosterzele**

appartement

identificatiecode: 44052-G-DBA_2017020415/EP05954/A001/D01/SD005

## Energielabel




De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

**Verklaring van de verslaggever**

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **26-10-2021**

Handtekening:



PAUL IWENS

PI - CONSULT
EP05954

Dit certificaat is geldig tot en met **26 oktober 2031.**

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.




### Andere eisen

✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
- ✓ Muren
- ✓ Vensters
- ✓ Dak
- ✓ Andere constructiedelen

✓ Het K-peil (K30) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .

✓ Het risico op oververhitting is beperkt .

✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

## Algemene gegevens

| | |
|---|---|
| **Datum aanvraag vergunning** | 03/06/2017 |
| **Datum einde van de werken** | 29/03/2021 |
| **Datum ingebruikname** | - |
| **Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)** | 6.001 |
| **Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m² jaar))** | 73 |
| **Beschermd volume (m³)** | 378 |
| **Verliesoppervlakte (m²)** | 138 |
| **Bruto vloeroppervlakte (m²)** | 117 |
| **Infiltratiedebiet (m³/(h m²))** | 1,84 |
| **Gemiddelde U-waarde (W/(m²K))** | 0,51 |
| **CO2-emissie (kg/jaar)** | 1.207 |
| **Gebouw-id / gebouweenheid-id** | 30864787 / 30880313 |

**Meer informatie?**
- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

**Gegevens verslaggever:**
PAUL IWENS
PI - CONSULT
Mechelbaan 140,
2861 Onze-Lieve-Vrouw-Waver
EP05954 | 0474551417

**Premies**
Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.