

|                |                                     |                     |                      |
|----------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|
| uw bericht van | 09.07.2026                          | afdeling            | Bodembeheer          |
| uw kenmerk     | 0450034765 - Spoorweg 35 - Peter B. | contactpersoon      | Infolijn 015/284 138 |
| bijlagen       | -                                   | ons kenmerk         | 20260470868          |
| Mechelen       | 09.07.2026                          | aanvraagnummer OVAM | 20260469861          |
| dossiernummer  | 12984                               | aanvraagnummer VIP  | VIP-01197218         |

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling: 24057 TIENEN 7 AFD/KUMTICH/  
sectie: C  
nummer: 0235/00D002

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Door een wijziging van de perceelsgrenzen is er voor deze grond geen oriënterend bodemonderzoek beschikbaar dat een uitspraak doet over de bodemkwaliteit van de volledige grond. Aan de hand van artikel 64 Vlarebo-besluit moet voor een risicoground worden nagegaan of een nieuw oriënterend bodemonderzoek nodig is.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 08.01.2008, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

## 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 18.10.2000**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Spoorwegstraat 35 te 3300 Kuntich

AUTEUR: Rimeco NV

**DATUM: 08.01.2008**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Ikv Strategie 5f - Spoorwegstraat 35 te 3300 Kuntich

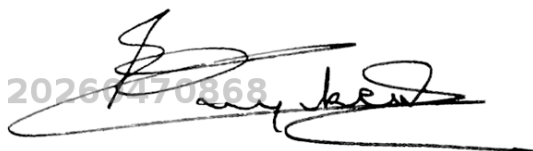
AUTEUR: Rimeco NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor algemene informatie over het bodemattest: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 09.07.2026



20260470868

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd