

Albert Schroeven  
Erkend Vastgoedmakelaar BIV 502982

Oude Geldenaaksebaan 48  
3360 Bierbeek  
Gsm: 0473-86 48 38  
Tel: 016-29 01 99

[info@syndicusbeheer.be](mailto:info@syndicusbeheer.be)  
[www.syndicusbeheer.be](http://www.syndicusbeheer.be)

Living Stone  
t.a.v. mevr. Borremans  
Astridlaan 1  
1700 Dilbeek

Bierbeek, maart 2026

Uw ref : VME Meerdaal KBO: 0884.441.347 **verkoop Laurent**

Geachte mevrouw Borremans,

Naar aanleiding van uw aanvraag bezorgen wij de nodige geactualiseerde info betreffende bovenvermelde verkoop en dit in het kader van de vernieuwde appartementswet van 1 september 2010 - 1 januari 2019.

§1.

1. Bedrag van het werkkapitaal : 99,96 euro/md.
2. Bedrag van het reservekapitaal : jaarlijks 10.000 euro volgens quotiteiten.
3. Bedrag van de door de verkoper verschuldigde achterstallen: **momenteel = 526,49 euro achterstand.**
4. Door de Alg. vergadering gestemde oproepen tot reservekapitaal : zie punt 2.
5. Overzicht van hangende gerechtelijke procedures : **geen procedures hangende.**
6. Notulen van gewone en buitengewone Alg. Vergaderingen van de vorige 3 jaar : 02/04/2025 // 10/04/2024 // 29/06/2023.
7. Afrekeningen van de vorige 2 jaar : zie bijlage.
8. Afschrift van de laatste door de Alg. Vergadering goedgekeurde balans : zie bijlage

**Bijlagen: EPC gem.delen, Regl. van inwendige orde, afrekeningen+ opvragingen, brief wett info VK Asbestattest gem. delen, keruing elektr. gem. delen.**

Steeds tot uw dienst voor bijkomende informatie op 0473/86.48.38

Vriendelijke groeten,  
A. Schroeven - Syndicus

