

Vergadering op 29/07/1992.

Aanwezig de heren :

R. WIERINCKX, Burgemeester-Voorzitter,
E. VERMAELEN, ~~F//VRANCKX//M//FØZ~~, J. SENTE, A. HOYLAERTS, Schepenen
J. GEENS, Secretaris.

Aanvraag nr. : 874.1.76/92

Ref.nr.Stedebouw :

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN,

Gelet op de aanvraag ingediend door M. Rigo Meys, Gemeentestraat 81/6, 3210 Linden, met betrekking tot een perceel gelegen te Linden, Gemeentestraat - sectie B nr. 305a lot 2, en strekkende tot het bouwen van een handelshuis en garagebox;

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 23/07/1992;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970;

Gelet op artikel 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen;

*Overwegende dat er voor het gebied waarin het perceel begrepen is, een //bij//koninklijk//besluit//van////goedgekeurde
bijzonder//plan//van//aanleg//bestaat//niet//zijnde//een//plan//als//bedoeld//in//artikel//17//van//voornoemde//wet//*

Overwegende dat de werken uitgevoerd of de handelingen verricht zullen worden binnen het gebied van een verkaveling waarvoor door de Gemachtigde Ambtenaar op 29/03/1990, met kenmerk 176/V/239, gewijzigd dd. 06/05/1992 vergunning verleend is;
dat deze vergunning niet vervallen is;

*Gelet//op//de//beslissing//van////van//de//gemachtigde//ambtenaar//waarbij//op//mer//redenen//omkleed//voorziet//van//van//het
college//afwijking//wordt//toegeestaan//van//bedoeld//plan//van//aanleg//+//verkavelingsplan//*

Gelet op de algemene verkavelingsverordeningen;

Gelet op de algemene bouwverordeningen;

B E S L U I T :

ART. 1 : De vergunning wordt afgegeven aan M. Rigo Meys die ertoe gehouden is :

- de ophoging van Uw bouwperceel mag slechts 0,50 m bedragen ten opzichte van de voorliggende weg en is slechts toegestaan op 2 m van de perceelsgrenzen.
- bij ophoging dient U de oppervlaktewaters van Uw terrein op te vangen zodat de aangelanden geen hinder ondervinden van deze niveauwijziging.
- alle gebeurlijke schade aan de weg en zijn aanhorigheden aangericht ten gevolge van de uitvoering der werken en de aan- en wegvoer der materialen, zullen op last en kosten van de bouwheer worden hersteld.

ART. 2 : Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager, alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor de eventuele uitoefening van het schorsingsrecht door laatstgenoemde.

ART. 3 : De vergunninghouder geeft het College van Burgemeester en Schepenen alsmede de gemachtigde ambtenaar bij aangetekende brief kennis van het begin der werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die werken of handelingen.

ART. 4 : Deze vergunning brengt geen ontheffing mede van de verplichting tot het aanvragen van de vergunningen die door andere wetten of verordeningen, met name door het algemeen reglement voor de arbeidsbescherming, zijn voorgeschreven.

WETSBEPALINGEN
(wet van 29 maart 1962
gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970
en 22 december 1970)

ART. 52 : Indien de vergunninghouder binnen een jaar na afgifte van de vergunning niet met de werken is begonnen, is de vergunning vervallen.

Op verzoek van de betrokkene kan het schepencollege de vergunning echter een jaar verlengen.

ART. 54 § 2 : Van de met toepassing van de artikelen 45 en 46 afgegeven vergunning mag gebruik worden gemaakt, indien binnen twintig dagen te rekenen vanaf de kennisgeving ervan, de gemachtigde ambtenaar geen beslissing tot schorsing van de vergunning ter kennis van de aanvrager heeft gebracht. De vergunning moet deze paragraaf overnemen.

ART. 54 § 4 : Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning afgegeven is, moet op het terrein worden aangeplakt, door de aanvrager, hetzij, wanneer het een werk betreft, voor de aanvang van het werk en tijdens de gehele duur ervan, hetzij in de overige gevallen, zodra de voorbereidselen voor de uitvoering van de handeling of handelingen worden getroffen en tijdens de gehele duur van de uitvoering ervan. Gedurende die tijd moet de vergunning en het bijhorende dossier, of een door het gemeentebestuur of de gemachtigde ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, voortdurend ter beschikking van de in artikel 66 aangewezen ambtenaren liggen, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handeling of handelingen verricht worden.

Namens het Schepencollege,

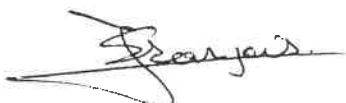
Op bevel :
De Secretaris,
get) J. GEENS

De Voorzitter,
get) R. WIERINCKX

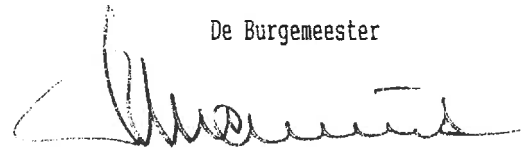
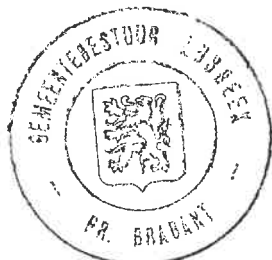
Voor eensluidend afschrift,
Afgeleverd : Lubbeek, 03/08/92

De Secretaris wnd.,

De Burgemeester



ST. FRANCOIS



R. WIERINCKX

