BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
ovam.vlaanderen.be

uw bericht van	12.10.2026	**afdeling**	Bodembeheer
uw kenmerk	0450034765 - IJsbergstraat 0	**contactpersoon**	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	**ons kenmerk**	20260677797
Mechelen	12.10.2026	**aanvraagnummer OVAM**	20260677291
dossiernummer	7041	**aanvraagnummer VIP**	VIP-01427798

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2026
afdeling: 23037 DILBEEK 5 AFD/ITTERBEEK/
sectie: A
nummer: 0375/00M000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig.
Daarom is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:
- Het eindevaluatieonderzoek van 27.09.2021 werd bij de OVAM ingediend op 29.09.2021. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 18.03.2003. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 09.08.1999
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Tussentijdse Rapportering Beschrijvend Bodemonderzoek Arabel NV, Ijsbergstraat 40-42, 1701 Itterbeek
AUTEUR: Diepsonderingen & Advies H. Verbeke BVBA

DATUM: 10.09.2001
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: 98-191-Bbo Arabel Itterbeek
AUTEUR: Diepsonderingen & Advies H. Verbeke BVBA

DATUM: 18.03.2003
TYPE: Bodemsaneringsproject
TITEL: Bodemsaneringsproject Arabel NV, Ijsbergstraat 40-42 - Dilbeek (Itterbeek) - 02.01.137
AUTEUR: Becewa VZW

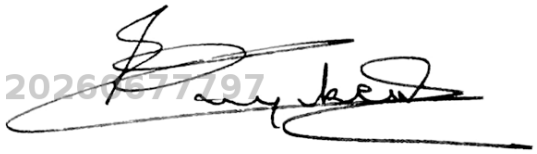
DATUM: 27.09.2021
TYPE: Eindevaluatieonderzoek
TITEL: Eindevaluatieonderzoek, Arabel nv, Ijsbergstraat 40-42 te 1701 Dilbeek
AUTEUR: Envirosoil NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 12.10.2026



Ann Cuyckens
afdelingshoofd