

Klantverantw.:
Opdrachtnr.:
Klantnr.:
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: 0477/65.23.93
e-mail: -

ProKo.: LS13
Verslagnr.: 6646249
Voorl. verslagnr.:
Datum: 06/03/2026



Klant / Opdrachtgever:

MAKANDA MEDICAL SRL
RUE DE LA SINCERITE 4
1070 ANDERLECHT

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 Agent-bezoeker: 378 MEYSKENS WILLEM
Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam: bewoner(s) van Adres: RUE DE LA SINCERITE 6 - 1070 ANDERLECHT
Installateur/verantw. werk: Naam: onbekend Adres: onbekend B.T.W.: -
Adres installatie: RUE DE LA SINCERITE 6 ANDERLECHT 1070 Private HS-cabine: NEE
Type installatie: wooneenheid Toestel/Install. ID: RUE DE LA SINCERITE 6_LS13
EAN nr.: nog toe te wijzen Netbeheerder: Sibelgas Teller nr.: 14658127 Nachtteller nr.:

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek (hfst. 6.5)

Installatie datum: ☐ < 01/10/1981 ☒ ≥ 01/10/1981 en < 01/06/2020 ☐ ≥ 01/06/2020 en < 01/06/2023 ☐ ≥ 01/06/2023 ☐ ≥ 01/03/2025

Afwijkingen: deel 8: toegepast en onderafd. 6.5.8.1, punt: nvt (1: extra Diff.; 2: contactdozen; 3: ruimtes bad/douche)

Datum: 06/03/2026

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig Aansluiting: ondergronds Wachtbuis: niet geplaatst Isolatieplaat: niet aanwezig
Nom. spanning: 3 x 220V Max. beveiliging: 40A Hoofdbeveiliging: aut. 3p 40A Alg. scheidingsschak.: alg.diff.schakelaar
Meter-bordverbinding: kabeltype: VVB aantal geleiders: 3 doorsnede: 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EVAVB aantal geleiders: 3 doorsnede: 10 mm²
Aardverbinding: aard: - bereikbaarheid: zie inbreuk
Aardelektrode: type: onbekend sectie: - mm²
Diff. schakelaar: algemene: 4p 40A/300mA bijkomende: 4p 40A/30mA
Eëndraadschema en situatieplan: niet aanwezig referentie:
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: nvt Staat vast of - opgesteld materieel: niet in orde
Aanwezige bijzondere installaties: ☐ PV ☐ zwembad ☐ sauna ☐ voeding elektrisch voertuig ☐ -
Nog niet geplaatst: ☐ keuken ☐ badkamer ☐ C.V. ☐ verlichting ☐ -
☐ gasmeter ☐ watermeter ☐ hoofd - ☐ bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 2 Aantal eindstroombanen, incl reserve: 2 + 11

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 13,8 MOhm Spreidingsweerstand: NVS Ohm
Testknop diff.schak.: niet in orde Controle foutlus: niet in orde Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: niet in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: niet in orde onrechtstreekse aanraking: niet in orde
Bescherming tegen overstroom: niet in orde Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I: nvt

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	geen
I	1. (STD I1.1) Eëndraadschema ontbreekt, is onvolledig of is niet in overeenstemming met de installatie. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.2.2) Le schéma unifilaire est manquant, incomplet ou n'est pas en concordance avec l'installation. (AR 08/09/2019 – livre 1 – art. 3.1.2.2) 2. (STD I1.2) Situatieschema ontbreekt, is onvolledig of is niet in overeenstemming met de installatie. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.2.3) Le schéma de situation est manquant, incomplet ou n'est pas en concordance avec l'installation. (AR 08/09/2019 – livre 1 – art. 3.1.2.3) 3. (STD I2.5) Continuïteit van PE geleiders is niet in orde. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.4.3.1) La continuité des conducteurs PE n'est pas en ordre. (AR 08/09/2019 – livre 1 – art. 5.4.3.1) 4. (STD I3.1) Aardelektrode of aardverbinding ontbreekt. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.4.2) L'électrode de terre est manquante ou la prise de terre est manquante. (AR 08/09/2019 – livre 1 – art. 5.4.2) 5. (STD I4.8) Er zijn openingen in behuizingen en/of afschermingen. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2.1b) Il y a des ouvertures dans les tableaux et/ou les écrans. (AR 08/09/2019 – livre 1 – art. 4.2.2.1b) 6. (STD I4.9) Markering en identificatie van de bestemming van de schakelaars, beschermingsinrichtingen, differentieelschakelaars, transformatoren enz.... verbeteren (bestendigheid en leesbaarheid). (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.3/5.1.6) Marquage et identification de la destination des interrupteurs, des protections, des interrupteurs différentiels, transformateurs, etc... manque, est incomplet ou incorrect (marquage individuel permanent, clair et visible) (AR 08/09/2019 – livre 1 – art. 3.1.3/5.1.6) 7. (STD I5.24) Beschermingsgraad van omhulsels moet min. IPxx-D (1 mm) zijn. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2.3.a2) Degré de protection de l'enveloppe doit être min. IPxx-D (1mm). (AR 08/09/2019 – livre 1 – art. 4.2.2.3.a2) 8. (STD I5.25) Beschermingsgraad na wegnemen omhulsels moet min. IPxx-B (12mm) zijn, of voorwaarden niet voldaan. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2.3.d) Degré de protection après l'enlèvement de l'enveloppe doit être min. IPxx-B (12mm), ou conditions non satisfaites. (AR 08/09/2019 – livre 1 – art. 4.2.2.3.d) 9. (STD I7.4) Materieel is niet geplaatst volgens regels goed vakmanschap. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 1.4.1.2) Le matériel n'est pas installé selon les règles de l'art. (AR 08/09/2019 – livre 1 – art. 1.4.1.2) 10. (STD I11.1) De beschermingsgraad van het gebruikte materiaal in de badkamer is niet aangepast aan het volume. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 7.1.4.3) Le degré de protection des matériaux utilisés dans la salle de bains n'est pas adapté au volume. (AR 08/09/2019 – livre 1 – art. 7.1.4.3)

BESLUIT

De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.

Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan **uiterlijk 1 jaar** ná hoger vermelde datum van dit controlebezoek.

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

Voor de Technisch Directeur,

WM 
De

agent-onderzoeker

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf