

# Bodemattest

Openbare Vlaamse  
Afalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
B-2800 Mechelen  
T: 015 284 284  
F: 015 203 275  
www.ovam.be

Van Bossuyt Marc Gaston Maria & Nieuwinc  
Gagelbaan 15 /  
2900 Schoten

UW BERICHT VAN:

AFDELING: Bodeminformatiebeheer

UW KENMERK:

BIJLAGEN: -

MECHELEN: 20.06.2017

CONTACTPERSOON: Infolijn 015/284 138

ONS KENMERK: A: 20170351512 - D: 35141

## 1 Kadastrale gegevens

datum toestand op: 24.05.2017  
afdeling : 11807 ANTWERPEN 7 AFD  
straat + nr. : Kattendijkdok-Oostkaai 22  
sectie : G  
nummer : 0154/00S004

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 03.03.2017 en de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 Documenten over de bodemkwaliteit

#### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 25.03.2010**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Ikv Overdracht Voor een Terrein gelegen aan de Kattendijkdok-Oostkaai 22 te 2000 Antwerpen (Pj-10-2495)

AUTEUR: Ageco BVBA

**DATUM: 03.03.2017**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek – Administratief onderzoek zonder veldwerk Karakteristieke naam: Fedimmo Opdrachtgever: Delhaize Le Lion / De Leeuw Com.VAK attendijkdok-Oostkaai 222000 Antwerpen

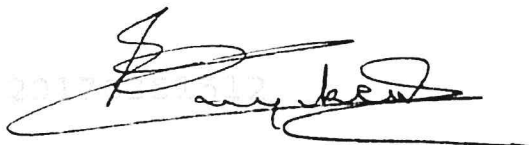
AUTEUR: Sertius CVBA

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

***Opmerkingen:***

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
- 2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op [www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris](http://www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris).
- 3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: [www.overdracht.ovam.be](http://www.overdracht.ovam.be).
- 4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: [www.ovam.be/grondverzet](http://www.ovam.be/grondverzet).
- 5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
- 6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
- 7 Voor inzage van de bovenstaande documenten: [www.ovam.be/inzage](http://www.ovam.be/inzage)

te Mechelen, 20.06.2017



Ann Cuyckens  
afdelingshoofd