BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
ovam.vlaanderen.be

uw bericht van	26.10.2026	**afdeling**	Bodembeheer
uw kenmerk	12427	**contactpersoon**	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	**ons kenmerk**	20260714649
Mechelen	26.10.2026	**aanvraagnummer OVAM**	20260713878
dossiernummer	2905	**aanvraagnummer VIP**	VIP-01468698

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2026
afdeling: 12006 HEIST-OP-DEN-BERG 6 AFD/BOOISCH
sectie: D
nummer: 0966/00C000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

Door een wijziging van de perceelsgrenzen is er voor deze grond geen oriënterend bodemonderzoek beschikbaar dat een uitspraak doet over de bodemkwaliteit van de volledige grond. Aan de hand van artikel 64 Vlarebo-besluit moet voor een risicogrond worden nagegaan of een nieuw oriënterend bodemonderzoek nodig is.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig.
Daarom is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging
Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 20.11.2002 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Nieuwe verontreiniging
Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 04.06.2015 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging
Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 23.09.2014, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.4 Gemengd overwegend historische verontreiniging
Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 04.06.2015 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 01.05.1996
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Bodemonderzoek : Jennes BVBA te Heist - op - Den - Berg, de Gelijkstelling Bodemonderzoek van September 1997 en de Aanvulling van 15.04.1999
AUTEUR: ERM NV

DATUM: 04.07.2002
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Jennes, Schrieksesteenweg 87 te Booischot
AUTEUR: Smet Jet NV

DATUM: 20.11.2002
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek - Dossiernr. 178792/002 - Jennes
AUTEUR: Smet Jet NV

DATUM: 23.09.2014
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Actualisatie oriënterend bodemonderzoek NV Garage Feyaerts, Schrieksesteenweg 87, 2221 Booischot
AUTEUR: Bodemkundige Dienst van België VZW

2.3.2 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 23.09.2014
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Actualisatie oriënterend bodemonderzoek NV Garage Feyaerts, Schrieksesteenweg 87, 2221 Booischot
AUTEUR: Bodemkundige Dienst van België VZW

DATUM: 04.06.2015
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, NV Garage Feyaerts, Schrieksesteenweg 87 te 2221 Booischot + aanvulling d.d. 14.08.2015
AUTEUR: Bodemkundige Dienst van België VZW

2.3.3 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging

DATUM: 23.09.2014
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Actualisatie oriënterend bodemonderzoek NV Garage Feyaerts, Schrieksesteenweg 87, 2221 Booischot
AUTEUR: Bodemkundige Dienst van België VZW

2.3.4 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 23.09.2014
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Actualisatie oriënterend bodemonderzoek NV Garage Feyaerts, Schrieksesteenweg 87, 2221 Booischot
AUTEUR: Bodemkundige Dienst van België VZW

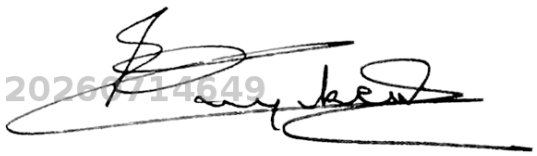
DATUM: 04.06.2015
TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek
TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek, NV Garage Feyaerts, Schrieksesteenweg 87 te 2221 Booischot + aanvulling d.d. 14.08.2015
AUTEUR: Bodemkundige Dienst van België VZW

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.10.2026



Ann Cuyckens
afdelingshoofd