

AUTONOME SECURITY CONTROLE VZW
Erkend CONTROLEORGANISME

Maatschappelijke zetel : Ketelstraat 111 – 3454 Rummen
 Tel. 0483/429830 E-mail bureel@asc-controle.be
 BTW BE 0826-131-776 IBAN BE 32 7512 0493 7802

Agent-bezoeker belast met het onderzoek : Tommy Huveneers

VERSLAG VAN EEN niet-HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

1.- IDENTIFICATIE - INLICHTINGEN					
* Datum onderzoek		12-08-2026	Verslag nummer		TH-2026-0791-060
* Plaats van het onderzoek		Tervuursesteenweg 186, 3001 Leuven “Algemene delen”			
* Gebruiker van de installatie		-			
* Aanwezige personen		Idem			
* Installateur		Bestaande installatie			
* DNB	Fluvius	EAN	541 448 820 060 079 808		
* Teller N°		Index dag		Index nacht	
* Volgende controle uiterlijk voor		12-08-2031			

2.- VOORSCHRIFTEN				
2.1.-	Algemeen reglement voor elektrische installaties	BOEK 1 +3 - KB 08/09/2019		
	Gelijkvormigheidsecontrole	BOEK 1 — 6.4		
	Controlebezoek	BOEK 1 - 6.5		
	Eventuele afwijkende beschikkingen voor bestaande niet-huishoudelijke installaties (schrappen wat niet van toepassing is)			
	Oude n HHI zonder tewerkgesteld personeel	BOEK 1 — 8.3.1		
	Oude nHHI — oud AREI Referentie RA:	BOEK 1 — 8.3.2		
	Oude n HHI zonder tewerkgesteld personeel	BOEK 1 — 8.4.4		
	Bestaande elektrische installaties — oud AREI Referentie RA:	BOEK 3 — 8		
2.2.-	Toepassing v.d CODEX over welzijn op het werk	Boek III – Titel 2	V. t. *	N.v.t. *
2.3.-	Bijzondere voorschriften distributienetbeheerder		V. t. *	N.v.t. *

* V. t. = Van toepassing

* N. v. t. = Niet van toepassing

3.- ALGEMENE BESCHRIJVING EN KENMERKEN VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE			
Nominale spanning in Volt	230V	Algem. isolatieniveau R_i in MΩ	Min 10 MOhm
Automaat DNB	40A 2P	Isolatieniveau per stroombaan	Idem
Verspreidingsweerstand aardinrichting R_A in Ω	62,6 Ohm	Systeem v. d. aardverbinding	TT
Type aardelektrode	PENNEN	Voedingskabel hoofdbord Ø	4 x 10 mm ²
Werking van de differentieelstroominrichtingen		In regel	Niet in regel
Document uitwendige invloeden		Aanwezig	Niet aangeboden
Situatieplan van de aardverbindingen		In bijlage	Nvt
Lijst evacuatiewegen / moeilijk evacueerbare ruimten		Aanwezig	Nvt
Risicoanalyse		Voorgelegd Zie bijlage	Niet aangeboden
			Nvt

↳ Veiligheidsinstallaties	Aanwezig	Niet aanwezig
↳ Kritische installaties	Aanwezig	Niet aanwezig
Zoneringsplan	Aanwezig	Niet aangeboden
		Nvt

4.- NOTAS

4.1.-	Onderzoek conform interne procedures 23 en werkinstructie E006 op basis van de onder punt 2 vermelde voorschriften bij het uitvoeren van het gelijkvormigheidsonderzoek of controlebezoek van niet-huishoudelijke elektrische LS-installaties. Identificatie meettoestel : Metrel 3102
4.2.-	Betreft bord kelder algemene delen(4 eindstroombanen)

A”S”C Document 145 : E006 / 19 – L.S – nHHI - LS aansluiting	Rev. 08 – 24/11/2021	Pag. 1 van 2
---	-----------------------------	---------------------

Vervolg verslagnummer. TH-2026-0791-060

Pag. 2 van 2

5.- VASTGESTELDE INBREUKEN

5.1	Eendraadschema is niet aanwezig. (B1:3.1.2.1)
5.2	Situatieplan is niet aanwezig. (B1: 3.1.2.1)
5.3	Hoofdequipotentiale water + gas ontbreken.
5.4	De verspreidingsweerstand van de aardinrichting is hoger dan 30 ohm.
nota	<i>Wegens gebrek aan schema's niet uitgewezen dat er nog inbreuken aanwezig zijn.</i>

6.- BESLUITVORMING.

6.1.	– De elektrische installatie is conform met de onder punt 2 vermelde voorschriften en mag in dienst gesteld worden of blijven.
6.2.	- De elektrische installatie is niet conform met de onder punt 2 vermelde voorschriften. De werken die nodig zijn om de overtredingen met de onder punt 2 vermelde voorschriften, die vastgesteld werden tijdens dit onderzoek te doen verdwijnen, moeten bij hoogdringendheid worden uitgevoerd opdat de onderzochte installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen.
6.3.	– De installatie is niet conform met de onder punt 2 vermelde voorschriften en mag niet in dienst blijven.

7.- MEDEDELINGEN

7.1.	Kopieën : Onderhavig verslag mag uitsluitend in zijn geheel gereproduceerd worden na toestemming van de opdrachtgever en A”S”C
7.2.	Ter beschikking stelling van het verslag : Onderhavig verslag mag alleen in zijn geheel ter beschikking gesteld worden aan de met toezicht belaste ambtenaren.
7.3.	Betekenis van de nota's : het betreft gebreken die werden vastgesteld tijdens het onderzoek, maar die geen gevaar inhouden voor de veiligheid, maar waarvan wij wel melding willen maken, of organisatorische gegevens.
7.4.	Onderhavig verslag : heeft uitsluitend betrekking op de elektrische installaties die door A”S”C werden onderzocht en waarvan de beschrijving op de volgende pagina's wordt weergegeven.
7.5.	Periodieke controles : overeenkomstig de voorschriften van art.6.5.2 – BOEK 1 en art. 6.5.2.1 – Boek 3 moet de onderzochte installatie het onderwerp uitmaken van een 5 jaarlijks controlebezoek.
7.6.	Wijzigingen aan de installaties : bij iedere belangrijke wijziging of omvangrijke toevoeging aan de elektrische installatie dient een gelijkvormigheidscontrole te gebeuren op aanvraag van de eigenaar.

7.7.	Toepassing van het Codex – Boek III - Titel 2: Risicobeoordeling en algemene preventiemaatregelen Oude elektrische installaties (aanvang voor 01/10/1981 (zonder BA4/BA5) of 01/01/1983 (andere installaties)): Bij uitvoering van een keuring van oude elektrische installaties volgens codex boek III – Titel 2, indien vermeld in rubriek 2.2 van dit verslag, worden de risico's genoteerd bij de rubriek 5 - vastgestelde inbreuken. De basis tot vaststelling zijn actuele inzichten, m.a.w. het KB 08/09/2019. Door aanpassingen van deze regelgeving, is het niet uitgesloten dat er bij volgende periodische onderzoeken nieuwe inbreuken kunnen worden vastgesteld. Om de inbreuken vastgesteld op bijlage III.2-1, codex boek III – Titel 2, te verhelpen, dient ofwel de oude installatie deel uit te maken van een risicoanalyse met voorstel tot preventiemaatregelen, met implementatie en met opvolging hiervan. Blijkens deze risicoanalyse dient dan het restrisico aanvaardbaar te zijn. Ofwel dient de oude installatie conform gemaakt met de voorschriften van KB 08/09/2019 – Boek 1. Hoe dan ook dient er nog altijd te worden voldaan aan het opstellen van een risicoanalyse volgens KB 27/03/1998 – codex boek I – titel 2 – art. I.2-6 & boek III – titel 2 – art. III.2-3.
7.8.	Tenzij anders vermeld in rubriek 3 van dit verslag, zijn er volgens ter plaatse bekomen inlichtingen, noch veiligheidsinstallaties, noch kritische installaties noch zones met ontploffingsgevaar aanwezig.

8.- DE INSPECTEUR BELAST MET HET ONDERZOEK

De inspecteur
Tommy Huvencers - TH

Vr. De directeur,

