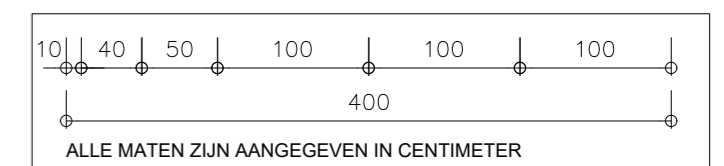
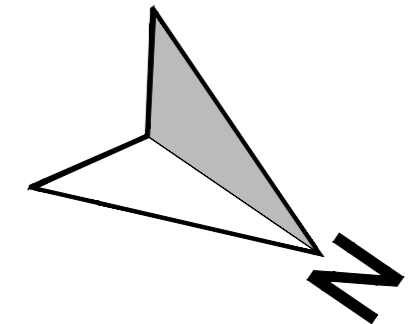


Gemeente:	3000 Leuven	Provincie:	Vlaams-Brabant
<b>Project:</b>	verbouwing Montfortanen klooster tot studentenresidentie		
Ligging:	Diestsevest 117, 3000 Leuven		
Kadaster:	Leuven: 1e afdeling Sectie: A Nummer: 1014 Y5		
Voor rekening van:	Bagio BV (KBO 0750.737.042) Nieuwelaan 4 3040 Huldenberg		
<b>Nieuwe toestand:</b>	Grondplannen: Kelder		
De architect:	De eigenaar:		
Ingeschreven bij de Orde van Architecten en ressorterende bij de Provinciale Raad van Vlaams-Brabant	De aanpak:		
De aanpak:	Opmerkingen: <b>UITVOERINGSPLANNEN</b> Alle staande maten dienen door de aanvrager gecontroleerd. Eventuele afwijkingen ten opzichte van voorgedragde plans dienen melders te kalenderdagen voor de uitvoering van de werken gemeld te worden aan de architect zodat de nodige aanpassingen tijdig kunnen gebeuren.		
Dossiernr.:	24A.001	Wijzigingen:	
Datum:	23/08/2024		
Schaal:	1/50		
Pagina:	E 1/6		De plannen zijn gebaseerd op het ontwerp van Studio Roma bv ("ontwerpend architect"). (Cfr. Omgevingsvergunning OMV_2022125177)

TER BESPREKING  
BOUWHEER

## ELEKTRICITEIT

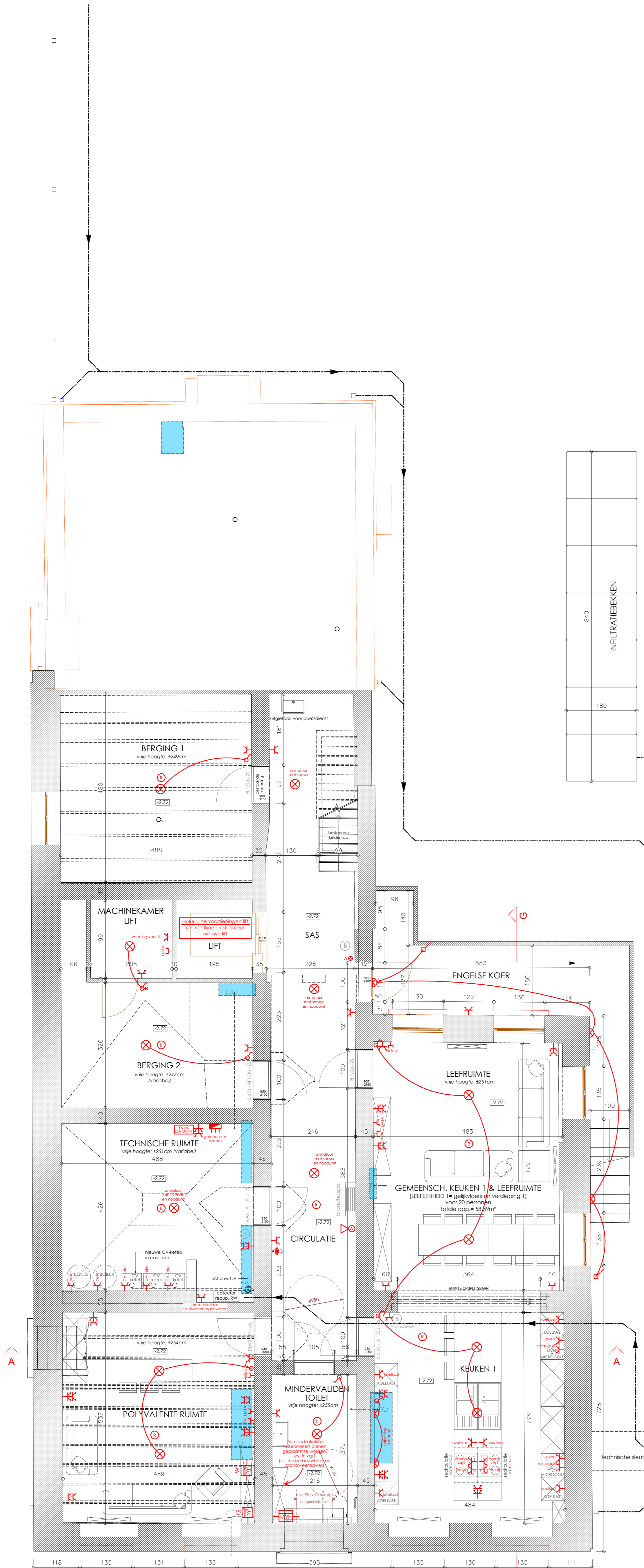


### LEGENDE ELEKTRICITEIT

- Schakelaar
- Schakelaar met controlelampje
- Drukknop met signaallampje met timer
- Bewegingsmelder
- Enkelvoudig stopcontact
- Dubbelvoudig stopcontact
- UTP aansluiting (tel. INT)
- COAX aansluiting (TV)
- Videofoon aansluiting
- Parlofoon aansluiting
- Thermostaat aansluiting
- Buitenvoeler
- Lichtpunt
- Wandverlichting
- Wifi versterker
- Zekeringkast
- Elektriciteitsmeter
- Parlofoon/videofoon buitenstation
- Roommelder / detectiepunt (gekoppeld aan BDC)
- Branddetectiecentrale (cfr. NBN S21-100-1&2)
- Sirene branddetectiecentrale
- Drukknop branddetectiecentrale
- Drukknop rookroepel
- Basisopstelling (netwerkverdelers/modern)
- Referentiepunt
- (bovenliggende) leidingschacht

De uitvoering van de elektrische installatie dient te gebeuren cfr. de wettelijke voorschriften van het A.R.E.I. Vooral in de vochtige ruimtes dient er extra aandacht te worden geschonken aan de plaatsing, spanning en beschermingsgraad van schakelaars, stopcontacten, ... in de buurt van de douches.

REGENWATERPUTTEN  
vb: 15.000L + 7.500L  
(totale inhoud: min. 21.000L)

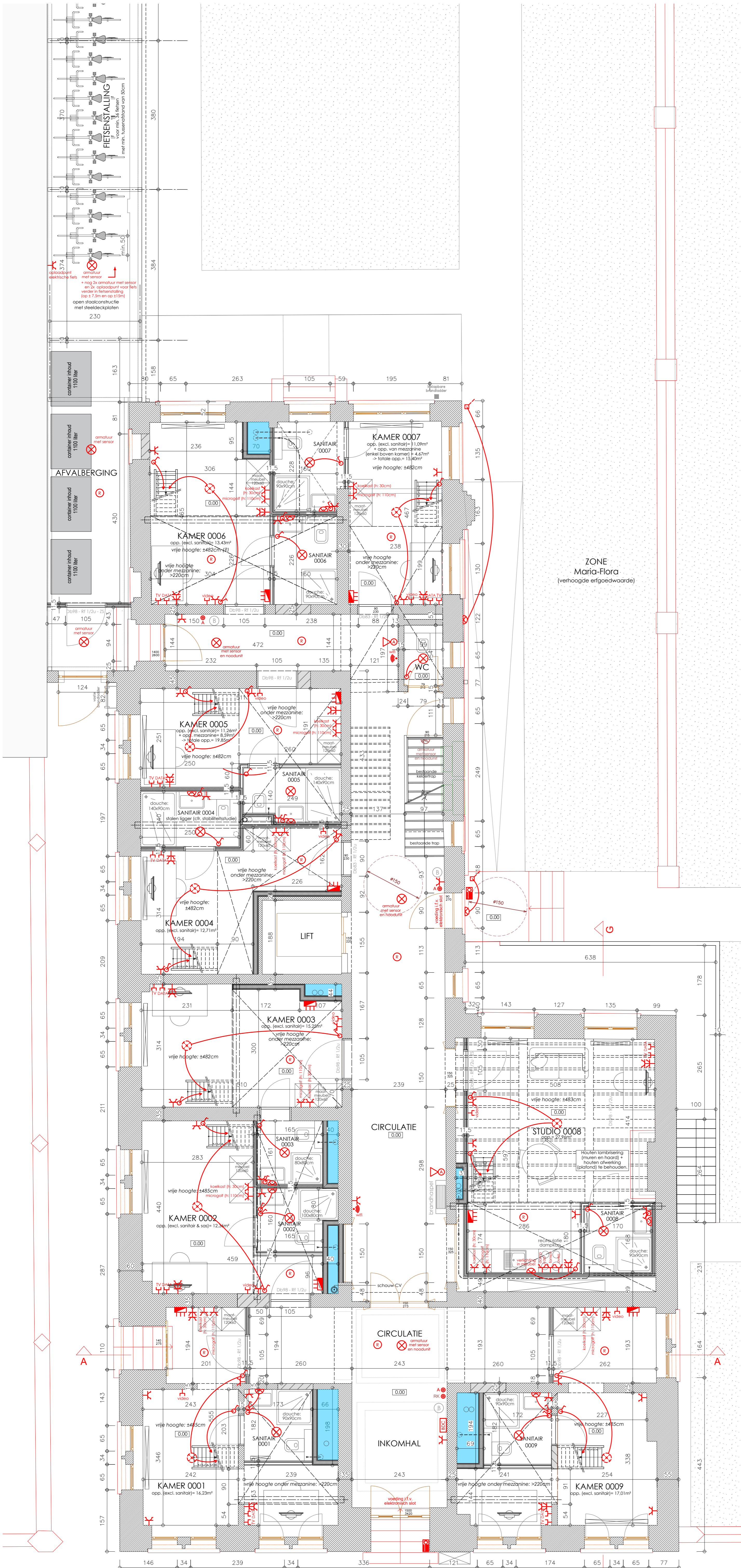


## KELDER- & RIOLERINGSPLAN

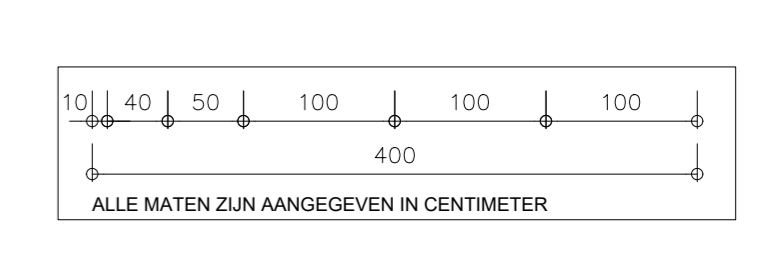
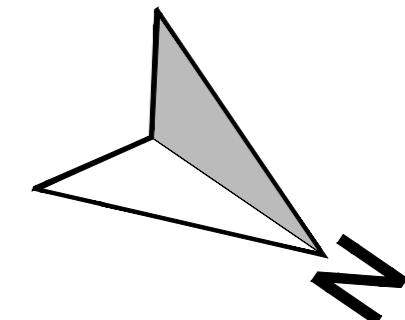
Gemeente:	3000 Leuven	Provincie:	Vlaams-Brabant
<b>Project:</b>	verbouwing Montfortanen klooster tot studentenresidentie		
Ligging:	Diestsevest 117, 3000 Leuven		
Kadaster:	Leuven: 1e afdeling Sectie: A Nummer: 1014 Y5		
Voor rekening van:	Bagio BV (KBO 0750.737.042) Nieuwelaan 4 3040 Huldenberg		
<b>Nieuwe toestand:</b>	Grondplannen: Gelijkvloers		
De architect:	De eigenaar:		
Ingeschreven bij de Orde van Architecten en ressorterende bij de Provinciale Raad van Vlaams-Brabant		De aanpak:	
De aanpak:		De uitvoering:	
Dossiernr.:	24A.001	Wijzigingen:	
Datum:	23/08/2024		
Schaal:	1/50		
Pagina:	E 2/6	De plannen zijn gebaseerd op het ontwerp van Studio Roma bv ("ontwerpend architect"). (Cfr. Omgevingsvergunning OMV_2022125177)	

TER BESPREKING  
BOUWHEER

## ELEKTRICITEIT



ZONE  
Maria-Flora  
(verhoogde erfgoedwaarde)



### LEGENDE ELEKTRICITEIT

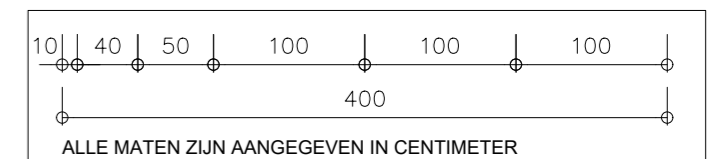
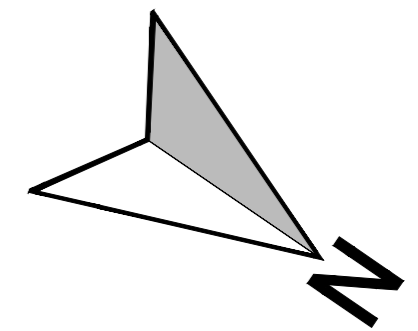
- Schakelaar
- Schakelaar met controlelampje
- Drukknop met signaallampje met timer
- Bewegingsmelder
- Enkelvoudig stopcontact
- Dubbelvoudig stopcontact
- UTP aansluiting (tel, INT)
- COAX aansluiting (TV)
- Videofoon aansluiting
- Parlofoon aansluiting
- Thermostaat aansluiting
- Buitenvoeler
- Lichtpunt
- Wandverlichting
- Wifi versterker
- Zekeringkast
- Elektriciteitsmeter
- Parlofoon/videofoon buitenstation
- Roommelder / detectiepunt (gekoppeld aan BDC)
- Branddetectiecentrale (cfr. NBN S21-100-1&2)
- Sirene branddetectiecentrale
- Drukknop branddetectiecentrale
- Drukknop rookroepel
- Basisopstelling (netwerkverdeler/modem)
- Referentiepunt
- (bovenliggende) leidingschacht

De uitvoering van de elektrische installatie dient te gebeuren cfr. de wettelijke voorschriften van het A.R.E.I. Vooral in de vchtige ruimtes dient er extra aandacht te worden geschonken aan de plaatsing, spanning en beschermingsgraad van schakelaars, stopcontacten, ... in de buurt van de douches.

Gemeente:	3000 Leuven	Provincie:	Vlaams-Brabant
<b>Project:</b>	verbouwing Montfortanen klooster tot studentenresidentie		
Ligging:	Diestsevest 117, 3000 Leuven		
Kadaster:	Leuven: 1e afdeling Sectie: A Nummer: 1014 Y5		
Voor rekening van:	Bagio BV (KBO 0750.737.042) Nieuwelaan 4 3040 Huldenberg		
<b>Nieuwe toestand:</b>	<b>Grondplannen:</b> Tussenverdieping (mezzanines)		
De architect:	De eigenaar:		
Ingeschreven bij de Orde van Architecten en ressorterende bij de Provinciale Raad van Vlaams-Brabant	Opmerkingen: <b>UITVOERINGSPLANNEN</b> Alle staande maten dienen door de aanvrager gecontroleerd. Eventuele afwijkingen ten opzichte van voorgedragene plannen dienen meldend te worden gemeld vóór de uitvoering van de werken gesignaleerd te worden aan de architect zodat de nodige aanpassingen tijdig kunnen gebeuren.		
De aanvrager:	Wijzigingen:		
Dossiernr.:	24A.001	Datum:	
Datum:	23/08/2024	Schaal:	
Schaal:	1/50	Pagina:	
Pagina:	E 3/6	De plannen zijn gebaseerd op het ontwerp van Studio Roma bv ("ontwerpend architect"). (Cfr. Omgevingsvergunning OMV_2022125177)	

TER BESPREKING  
BOUWHEER

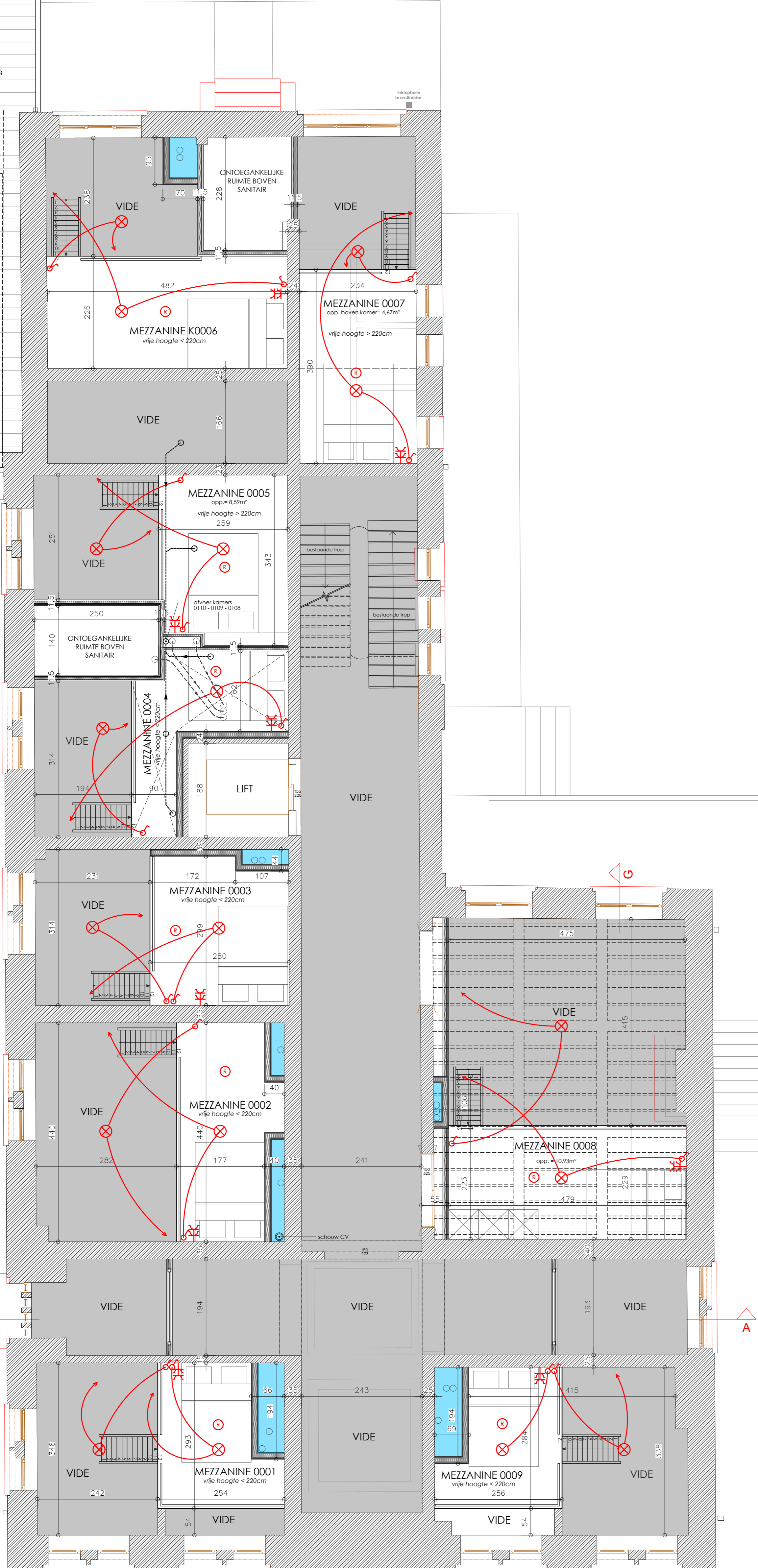
## ELEKTRICITEIT



### LEGENDE ELEKTRICITEIT

- Schakelaar
- Schakelaar met controlelampje
- Druknop met signaallampje met timer
- Bewegingsmelder
- Enkelvoudig stopcontact
- Dubbelvoudig stopcontact
- UTP aansluiting (tel, INT)
- COAX aansluiting (TV)
- Videofoon aansluiting
- Parlofoon aansluiting
- Thermostaat aansluiting
- Buitenvoeler
- Lichtpunt
- Wandverlichting
- Wif versterker
- Zekeringskast
- Elektriciteitsteller
- Parlofoon/videofoon buitenstation
- Rookmelder / detectiepunt (gekoppeld aan BDC)
- Branddetectiecentrale (cfr. NBN S21-100-1&2)
- Siene branddetectiecentrale
- Druknop branddetectiecentrale
- Druknop rookroepel
- Basisopstelling (netwerkverdelers/modem)
- Referentiepunt
- (bovenliggende) leidingenschacht

De uitvoering van de elektrische installatie dient te gebeuren cfr. de wettelijke voorschriften van het A.R.E.I. Vooral in de vochtige ruimtes dient er extra aandacht te worden geschonken aan de plaatsing, spanning en beschermingsgraad van schakelaars, stopcontacten, ... in de buurt van de douches.



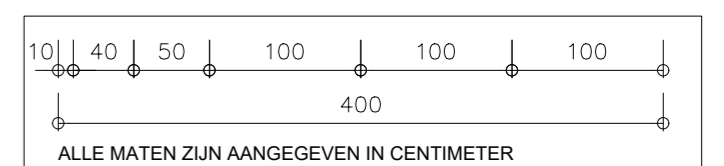
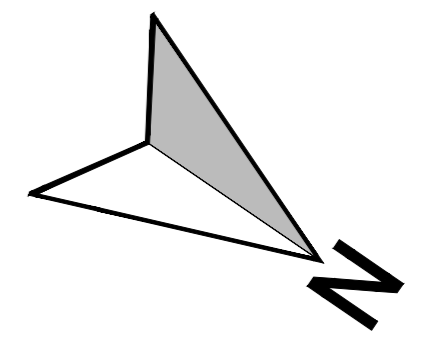
HELLEND  
DAK  
boven fietsstalling  
en afvalberging

## TUSSENVERDIEPING (mezzanines)

Gemeente:	3000 Leuven	Provincie:	Vlaams-Brabant
<b>Project:</b>	verbouwing Montfortanen klooster tot studentenresidentie		
Ligging:	Diestsevest 117, 3000 Leuven		
Kadaster:	Leuven: 1e afdeling Sectie: A Nummer: 1014 Y5		
Voor rekening van:	Bagio BV (KBO 0750.737.042) Nieuwelaan 4 3040 Huldenberg		
<b>Nieuwe toestand:</b>	Grondplannen: Verdieping 1		
De architect:	De eigenaar:		
Ingeschreven bij de Orde van Architecten en ressorterende bij de Provinciale Raad van Vlaanderen	De aanpak:		
De aanpak:	Opmerkingen: <b>UITVOERINGSPLANNEN</b> Alle staande maten dienen door de aanvrager gecontroleerd. Eventuele afwijkingen ten opzichte van voorgedragen plans dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken gesignaliseerd te worden aan de architect zodat de nodige aanpassingen tijdig kunnen gebeuren.		
Dossiernr.:	24A.001	Wijzigingen:	
Datum:	23/08/2024		
Schaal:	1/50		
Pagina:	E 4/6		De plannen zijn gebaseerd op het ontwerp van Studio Roma bv ("ontwerpend architect"). (Cfr. Omgevingsvergunning OMV_2022125177)

TER BESPREKING  
BOUWHEER

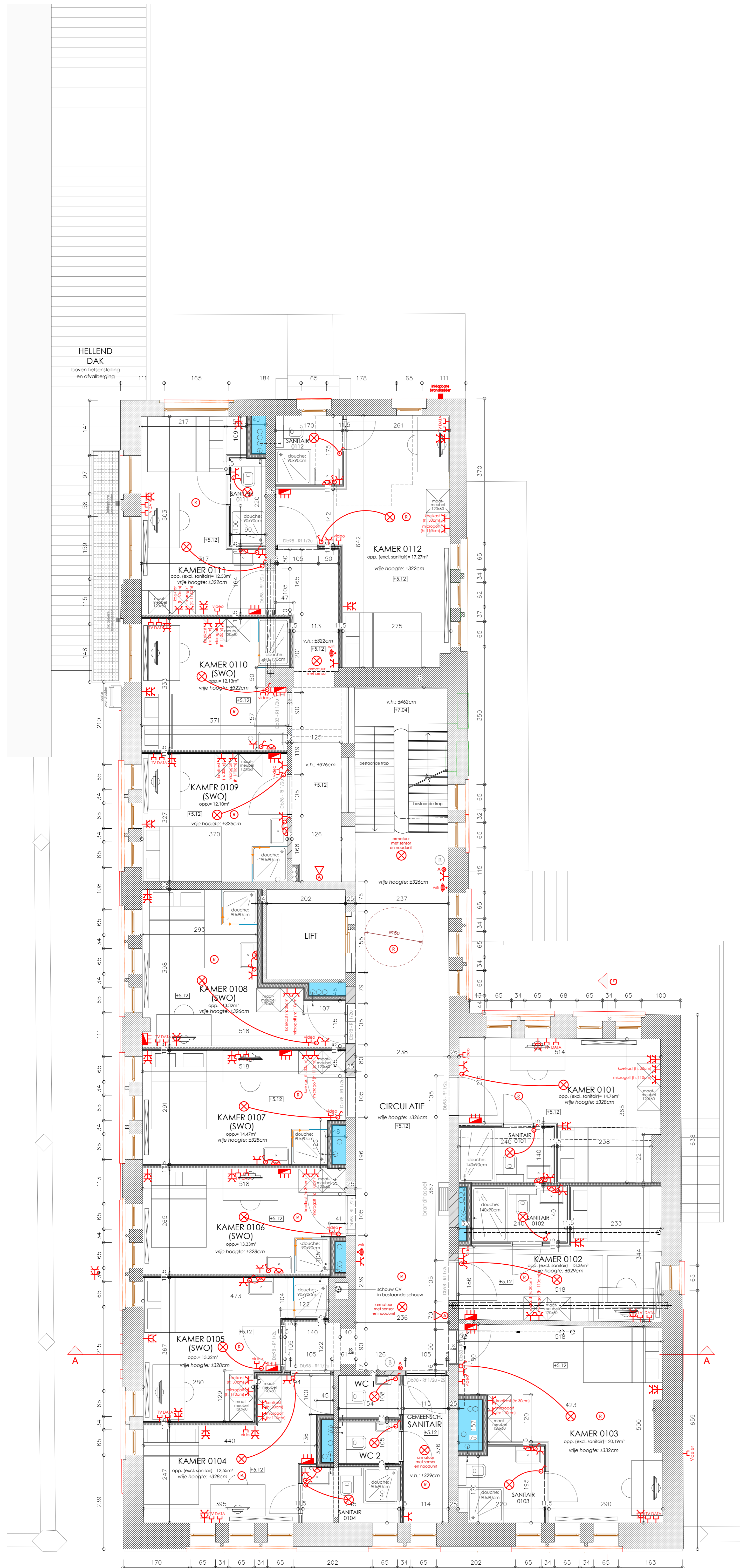
## ELEKTRICITEIT



### LEGENDE ELEKTRICITEIT

- Schakelaar
- Schakelaar met controlelampje
- Drukknop met signaallampje met timer
- Bewegingsmelder
- Enkelvoudig stopcontact
- Dubbelvoudig stopcontact
- UTP aansluiting (tel, INT)
- COAX aansluiting (TV)
- Videofoon aansluiting
- Parlofoon aansluiting
- Thermostaat aansluiting
- Buitenvoeler
- Lichtpunt
- Wandverlichting
- Wifi versterker
- Zekeringkast
- Elektriciteitsmeter
- Parlofoon/videofoon buitenstation
- Roommelder / detectiepunt (gekoppeld aan BDC)
- Branddetectiecentrale (cfr. NBN S21-100-1&2)
- Sirene branddetectiecentrale
- Drukknop branddetectiecentrale
- Drukknop rookroepel
- Basisopstelling (netwerkverdelers/modern)
- Referentiepunt
- (bovenliggende) leidingschacht

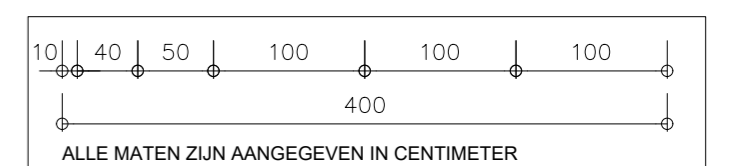
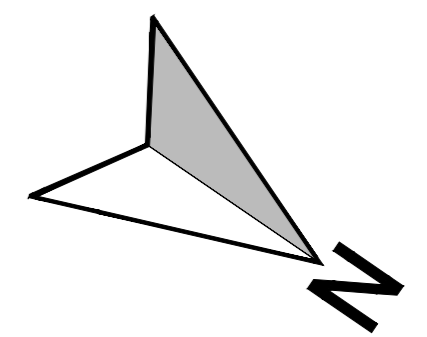
De uitvoering van de elektrische installatie dient te gebeuren cfr. de wettelijke voorschriften van het A.R.E.I. Vooral in de vochtige ruimtes dient er extra aandacht te worden geschonken aan de plaatsing, spanning en beschermingsgraad van schakelaars, stopcontacten, ... in de buurt van de douches.



Gemeente:	3000 Leuven	Provincie:	Vlaams-Brabant
<b>Project:</b>	verbouwing Montfortanen klooster tot studentenresidentie		
Ligging:	Diestsevest 117, 3000 Leuven		
Kadaster:	Leuven: 1e afdeling Sectie: A Nummer: 1014 Y5		
Voor rekening van:	Bagio BV (KBO 0750.737.042) Nieuwelaan 4 3040 Huldenberg		
<b>Nieuwe toestand:</b>	Grondplannen: Verdieping 2		
De architect:	De eigenaar:		
Ingeschreven bij de Orde van Architecten en ressorterende bij de Provinciale Raad van Vlaams-Brabant		De aanpak:	
De aanpak:		De uitvoering:	
Dossiernr.:	24A.001	Wijzigingen:	
Datum:	23/08/2024		
Schaal:	1/50		
Pagina:	E 5/6	De plannen zijn gebaseerd op het ontwerp van Studio Roma bv ("ontwerpend architect"). (Cfr. Omgevingsvergunning OMV_2022125177)	

TER BESPREKING  
BOUWHEER

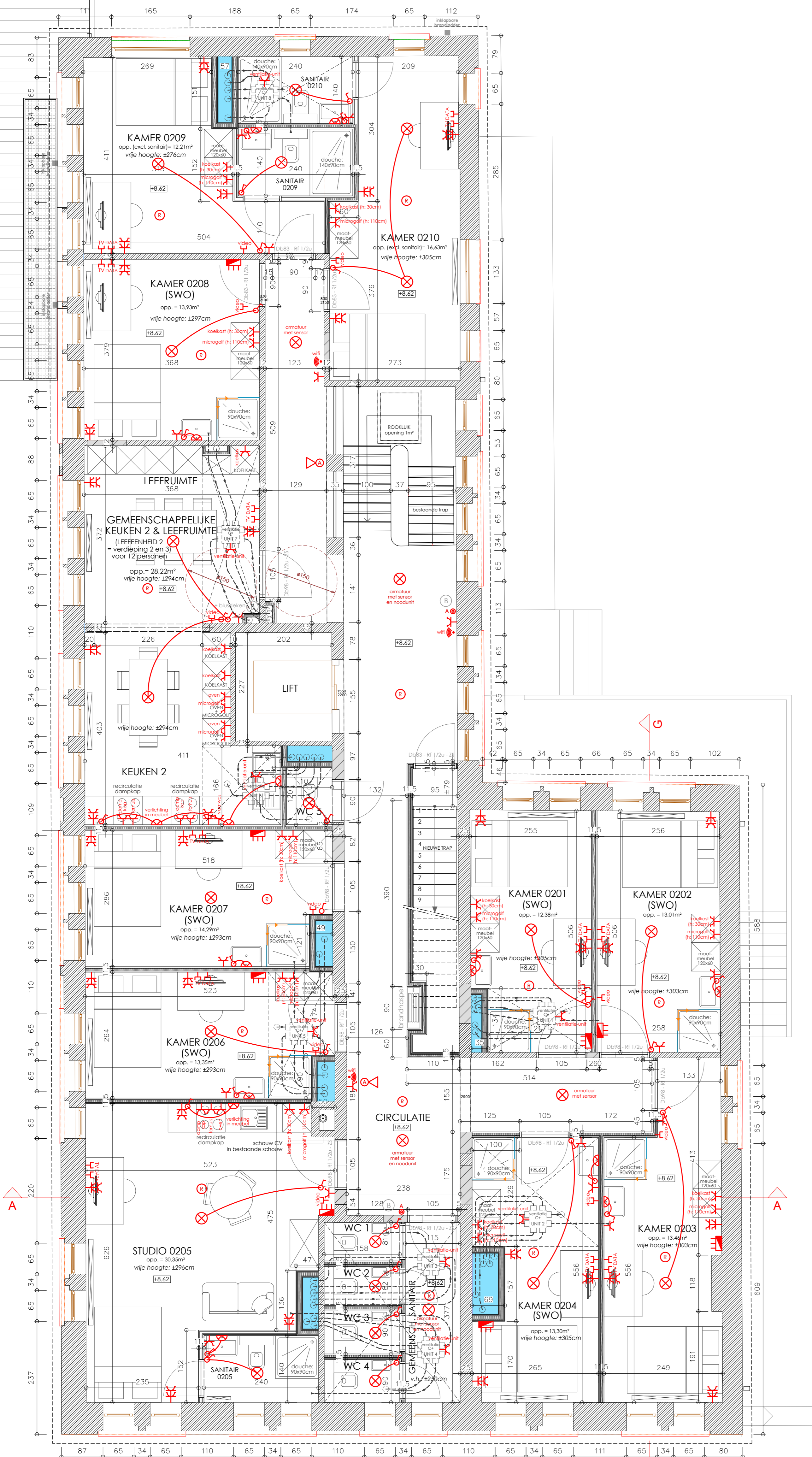
## ELEKTRICITEIT



### LEGENDE ELEKTRICITEIT

- Schakelaar
- Schakelaar met controlelampje
- Drukknop met signaallampje met timer
- Bewegingsmelder
- Enkelvoudig stopcontact
- Dubbelvoudig stopcontact
- UTP aansluiting (tel. INT)
- COAX aansluiting (TV)
- Videofoon aansluiting
- Parlofoon aansluiting
- Thermostaat aansluiting
- Buitenvoeler
- Lichtpunt
- Wandverlichting
- Wifi versterker
- Zekeringkast
- Elektriciteitsmeter
- Parlofoon/videofoon buitenstation
- Rookmelder / detectiepunt (gekoppeld aan BDC)
- Branddetectiecentrale (cfr. NBN S21-100-1&2)
- Sirene branddetectiecentrale
- Drukknop branddetectiecentrale
- Drukknop rookroepel
- Basissetting (netwerkverdelers/modem)
- Referentiepunt
- (bovenliggende) leidingenschacht

De uitvoering van de elektrische installatie dient te gebeuren cfr. de wettelijke voorschriften van het A.R.E.I. Vooral in de vochtige ruimtes dient er extra aandacht te worden geschonken aan de plaatsing, spanning en beschermingsgraad van schakelaars, stopcontacten, ... in de buurt van de douches.



## VERDIEPING 2

1 studio  
2 kamers met eigen sanitair  
7 kamers met enkel lavabo en douche

Gemeente: 3000 Leuven

Provincie: Vlaams-Brabant

Project: verbouwing Montfortanen klooster tot studentenresidentie

Ligging: Diestsevest 117, 3000 Leuven

Kadaster: Leuven: 1e afdeling Sectie: A Nummer: 1014 Y5

Voor rekening van:  
Bagio BV (KBO 0750.737.042)  
Nieuwelaan 4  
3040 Huldenberg

Nieuwe toestand:  
Grondplannen: Zolder

De architect:

De eigenaar:

Ingeschreven bij de Orde van Architecten  
en ressorterende onder de Provinciale Raad  
van Vlaams-Brabant

De aanpak:

Opmerkingen:

UITVOERINGSPLANNEN

Alle staande maten dienen door de aanvrager gecontroleerd. Eventuele afwijkingen ten opzichte van voorgedragen plans dienen minstens 8 kalenderdagen voor de uitvoering van de werken gemeld te worden aan de architect zodat de nodige aanpassingen tijdig kunnen gebeuren.

Dossiernr.: 24A.001

Wijzigingen:

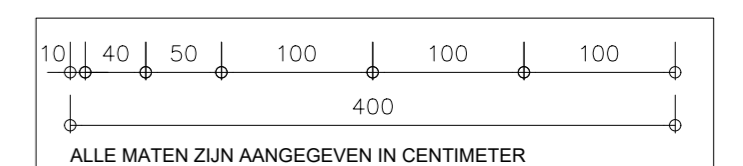
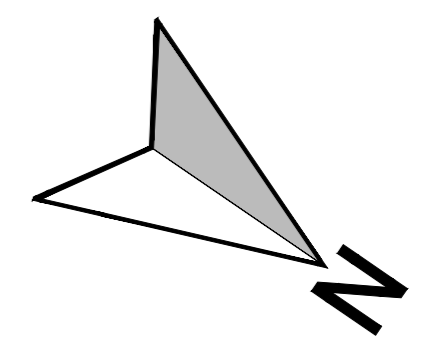
Datum: 23/08/2024

Schaal: 1/50

Pagina: E 6/6

De plannen zijn gebaseerd op het ontwerp van Studio Roma bv ("ontwerpend architect").  
(Cfr. Omgevingsvergunning OMV\_2022125177)

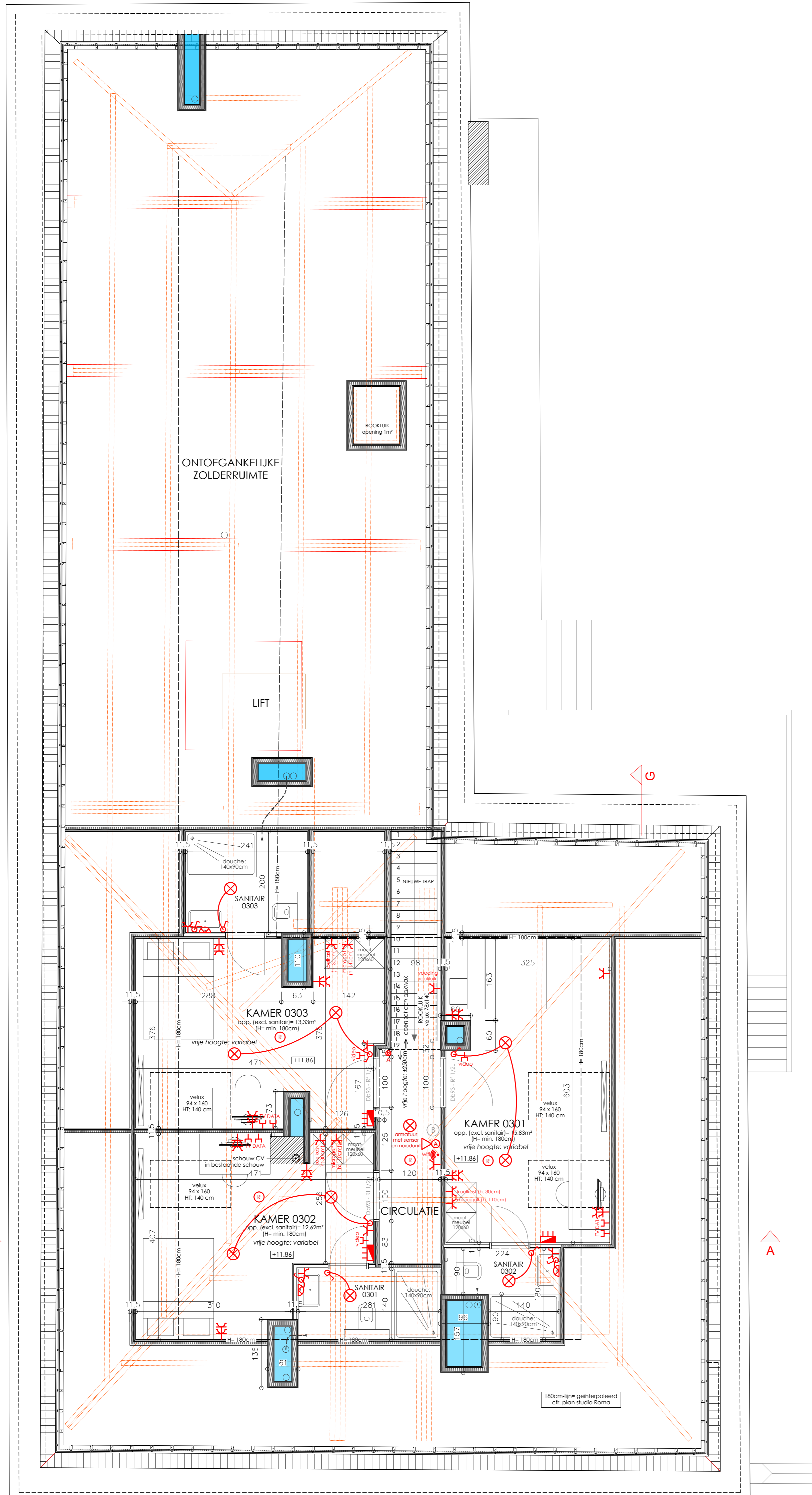
## ELEKTRICITEIT



### LEGENDE ELEKTRICITEIT

- Schakelaar
- Schakelaar met controlelampje
- Druknop met signaallampje met timer
- Bewegingsmelder
- Enkelvoudig stopcontact
- Dubbelvoudig stopcontact
- UTP aansluiting (tel, INT)
- COAX aansluiting (TV)
- Videofoon aansluiting
- Parlofoon aansluiting
- Thermostaat aansluiting
- Buitenvoeler
- Lichtpunt
- Wandverlichting
- Wifi versterker
- Zekeringskast
- Elektriciteitsmeter
- Parlofoon/videofoon buitenstation
- Rookmelder / detectiepunt (gekoppeld aan BDC)
- Branddetectiecentrale (cfr. NBN S21-100-1&2)
- Sirene branddetectiecentrale
- Druknop branddetectiecentrale
- Druknop rookroepel
- Basisopstelling (netwerkverdelers/modem)
- Referentiepunt
- (bovenliggende) leidingenschacht

De uitvoering van de elektrische installatie dient te gebeuren cfr. de wettelijke voorschriften van het A.R.E.I. Vooral in de vochtige ruimtes dient er extra aandacht te worden geschonken aan de plaatsing, spanning en beschermingsgraad van schakelaars, stopcontacten, ... in de buurt van de douches.



ZOLDER

3 kamers met eigen sanitair

INDELING ZOLDER TER PLAATSE TE (HER)BEKIJKEN  
(ifv. bestaande dakstructuur en schouwen)

