

Schaal: 1/250

LANGESTRAAT

**Opmerking**

De kadastrale nummers en eigenaars zijn weergegeven zoals gekend ten kadaster, toestand 01/01/2018.  
Dossiernr. RTL 4200  
Inschrijvingsnummer: LAN 04 1002  
Referentie nr. afbakeningsplan: 24123-10316

Grenzen volgens opmetingsplannen van  
landmeter Casier dd 7/07/1992  
landmeter Bogaerts dd 18/09/2007  
landmeter Bogaerts dd 10/04/2008  
landmeter Feyaerts dd 27/02/2012

**Proces - verbaal van opmeting**  
**Gemeente Rotselaar / 3e Afd. Wezemaal**

Langestraat 80

Sectie A, nr. 204 G3

Opgemeten en in plan gebracht door  
Véronique Peeters  
Landmeter - expert

Op datum van: 31/01/20  
B.V.B.A. Landmeterskantoor  
Peeters - Torfs  
Leuvensesteenweg 25  
3200 Aarschot  
Tel.: 016/56.68.30

Oppervlakte volgens meting: 812 m<sup>2</sup>

Lot A01	308 m <sup>2</sup>
Lot A02	171 m <sup>2</sup>
Lot A03	266 m <sup>2</sup>
Lot A04	20 m <sup>2</sup>
Lot B01	7 m <sup>2</sup>
Lot G01	41 m <sup>2</sup>

**Coördinaten**

	X	Y
1	176 847.88	182 669.89
2	176 853.94	182 655.88
3	176 809.94	182 636.03
4	176 797.90	182 647.88
5	176 827.01	182 661.31

**Legende**

- NP nieuw geplaatste grenspaal
- BP bestaande grenspaal
- ⊙ niet gematerialiseerd punt
- afsluiting

**Erfdienstbaarheid**

In de muur A - B zijn rechten van zichten en lichten.  
Ter hoogte van punt B bevindt zich een afvoerbuis voor regenwater van het appartement.  
Erfdienstbaarheid van doorgang naar de tellers van de waterleiding, elektriciteit en gas ten voordele van de eigenaars van lot B

**Beschrijving van de grenzen**

1 - 2	zijkant stenenmuur	plan van landmeter Feyaerts dd 27/02/2012
2 - 3	zijkant stenenmuur	plan van landmeter Bogaerts dd 18/09/2007
3 - 4	afsluiting betonplaten	plan van landmeter Bogaerts dd 18/09/2007
4 - 5	midden muur	plan van landmeter Bogaerts dd 18/09/2007
5 - 1	zijkant muur	plan van landmeter Casier dd 7/07/1992

Proces - verbaal van opmeting  
Gemeente Rotselaar / 3e Afd. Wezemaal

Langestraat 80  
Sectie A, nr. 204 G3

Opgemeten en in plan gebracht door  
Véronique Peeters  
Landmeter - expert

Op datum van: 31/01/20  
B.V.B.A. Landmeterskantoor  
Peeters - Torfs  
Leuvensesteenweg 25  
3200 Aarschot  
Tel.: 016/56.68.30

Oppervlakte volgens meting:

Lot B11	162 m <sup>2</sup>
Lot B12	152 m <sup>2</sup>

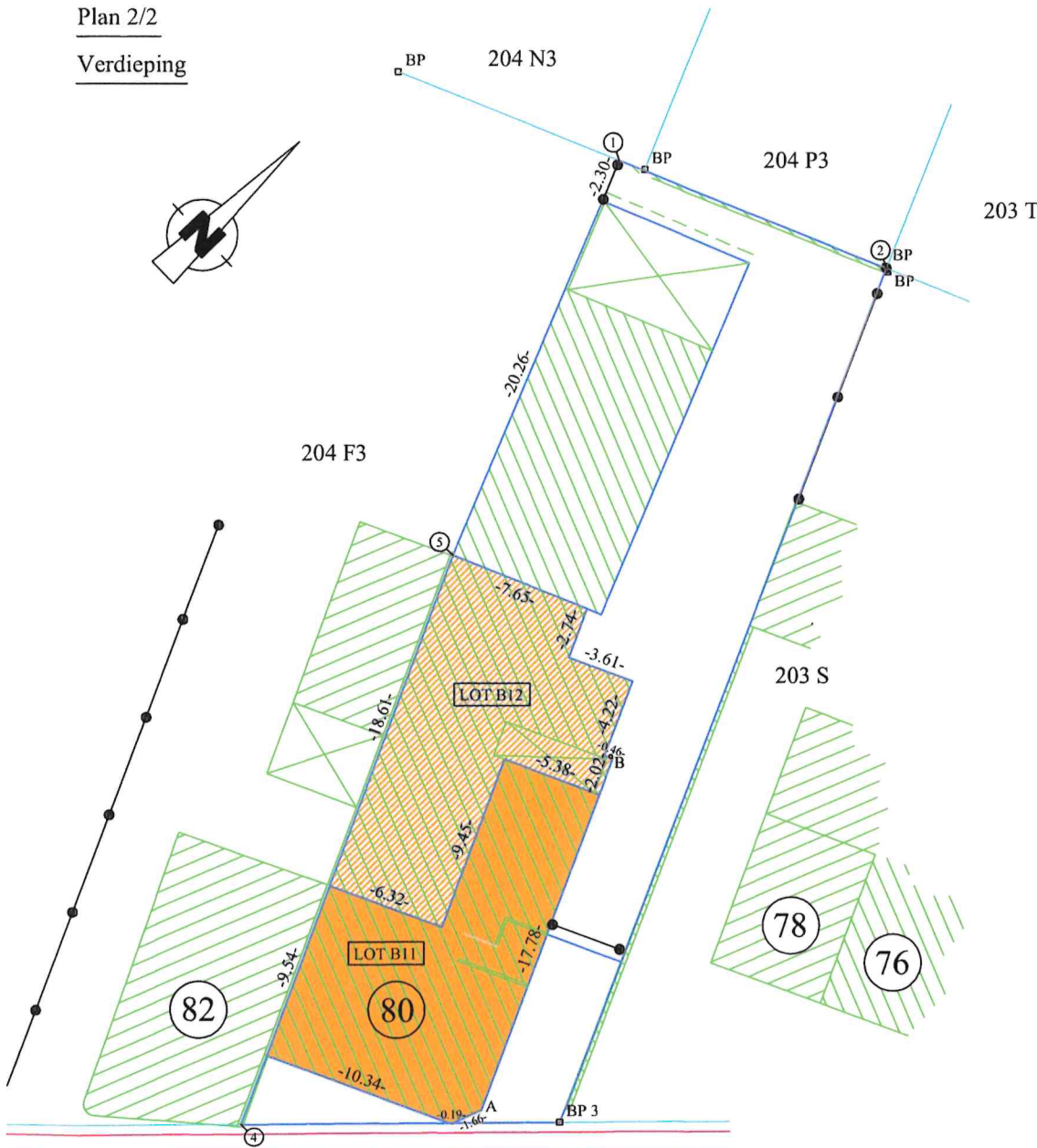
Lot A	lot A01 + lot A02 + lot A03 + lot A04	765 m <sup>2</sup>
Lot B	lot B01 + lot B11 + lot B12	321 m <sup>2</sup>

Legende

- NP nieuw geplaatste grenspaal
- BP bestaande grenspaal
- Ⓢ niet gematerialiseerd punt
- afsluiting

Erfdienstbaarheid

In de muur A - B zijn rechten van zichten en lichten.  
Ter hoogte van punt B bevindt zich een afvoerbuis voor regenwater van het appartement.  
Erfdienstbaarheid van doorgang naar de tellers van de waterleiding, elektriciteit en gas ten voordele van de eigenaars van lot B



Schaal: 1:250

LANGESTRAAT

Opmerking

De kadastrale nummers en eigenaars zijn weergegeven zoals gekend ten kadaster, toestand 01/01/2018.  
Dossiernr. RTL 4200  
Inschrijvingsnummer: LAN 04 1002  
Referentienr. afbakeningsplan: 24123-10316

Grenzen volgens opmetingsplannen van  
landmeter Casier dd 7/07/1992  
landmeter Bogaerts dd 18/09/2007  
landmeter Bogaerts dd 10/04/2008  
landmeter Feyaerts dd 27/02/2012