

# Proces - verbaal van opmeting

## Stad Scherpenheuvel-Zichem / 3e Afd. Messelbroek

### Mannenbergh 220

#### Sectie B, nrs. 302 L/deel, 302 P en 302 Y

Omgevingsvergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen van de Stad Scherpenheuvel-Zichem op 12/08/2024.  
Ref. stad: OMV2024/003V  
Ref. omgevingsvergunning: OMV\_2024008747

Opgemeten en in plan gebracht door  
Véronique Peeters  
Landmeter - expert

Op datum van: 10/10/24  
Landmeterskantoor  
Peeters - Torfs BV  
Leuvensestraat 85  
3200 Aarschot  
Tel.: 0477/22.41.23

#### Oppervlakte volgens meting:

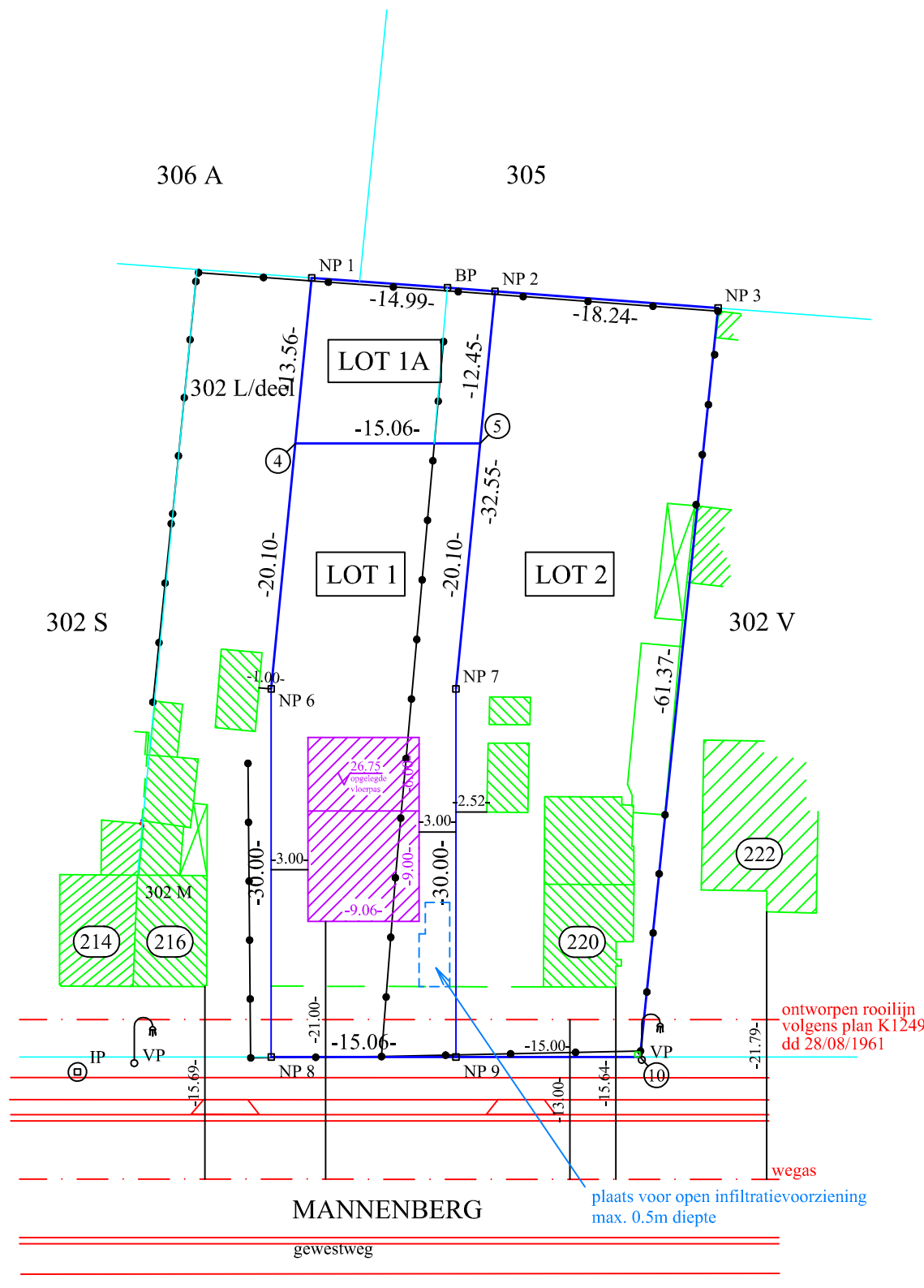
|        |                          |                     |
|--------|--------------------------|---------------------|
| Lot 1  | 302 L/deel en 302 Y/deel | 753 m <sup>2</sup>  |
| Lot 1A | 302 L/deel en 302 Y/deel | 195 m <sup>2</sup>  |
| Lot 2  | 302 P en 302 Y/deel      | 1075 m <sup>2</sup> |

#### Legende

|                                                                                          |                            |                                                                                                                                                                             |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  NP | nieuw geplaatste grenspaal |                                                                                        | zone voor hoofdbouw      |
|  BP | bestaande grenspaal        |                                                                                        | zone voor garage/berging |
|     | niet gematerialiseerd punt |   | te volgen bouwlijn       |
| VP                                                                                       | verlichtingspaal           | EP                                                                                                                                                                          | elektriciteitspaal       |
|     | afsluiting                 |                                                                                        | talud                    |
|  IP | inspectieput               |                                                                                        | haag                     |
|  W  | waterputje                 |   | gracht                   |

#### Coördinaten (Lambert '72)

|    | X          | Y          |
|----|------------|------------|
| 1  | 189 508.88 | 185 272.78 |
| 2  | 189 493.91 | 185 272.12 |
| 3  | 189 475.69 | 185 271.33 |
| 4  | 189 508.62 | 185 286.34 |
| 5  | 189 493.67 | 185 284.57 |
| 6  | 189 508.23 | 185 306.43 |
| 7  | 189 493.28 | 185 304.66 |
| 8  | 189 504.71 | 185 336.22 |
| 9  | 189 489.75 | 185 334.45 |
| 10 | 189 474.85 | 185 332.69 |



#### Beschrijving van de grenzen

|                                                                                                                 |                                        |                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|
| 1 - 2 - 3                                                                                                       | naast afsluiting                       | plan van landmeter Goyvaerts |
| 3 - 10                                                                                                          | midden afsluiting, zijkant bijgebouwen | plan van landmeter Alberty   |
| 8 - 9 - 10                                                                                                      | niet gematerialiseerd                  | plan van landmeter Goyvaerts |
| Overige grenzen zijn nieuw gevormde grenzen (niet gematerialiseerd) volgens omgevingsvergunning: OMV_2024008747 |                                        | datum: 12/08/2024            |

#### Schaal: 1/500

#### Opmerking

De kadastrale nummers zijn weergegeven zoals gekend ten kadaster; toestand 01/01/2022.  
Dossiernr. SHV 5161  
Inschrijvingsnummer: LAN 04 1002  
Referentienr. afbakeningsplan: 24071/10157

Grenzen volgens opmetingsplannen van landmeter Goyvaerts dd 23/10/1948  
landmeter Alberty dd 27/06/1963