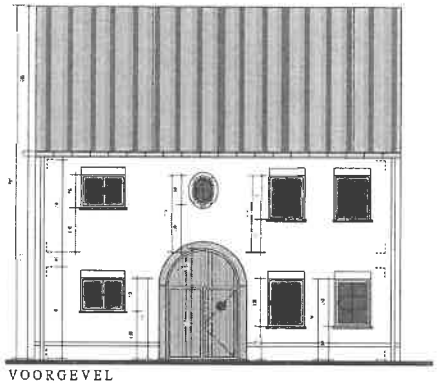
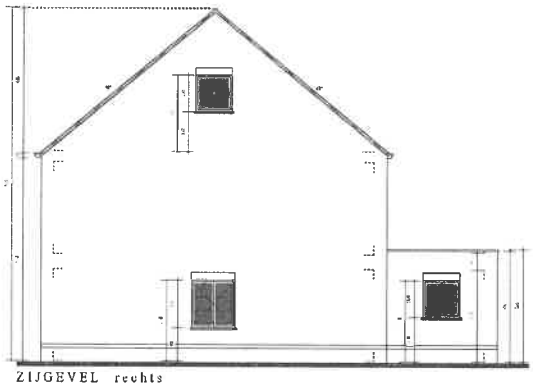
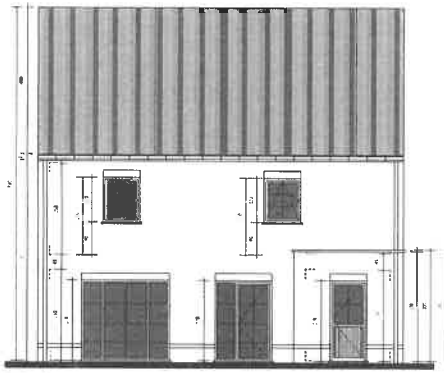


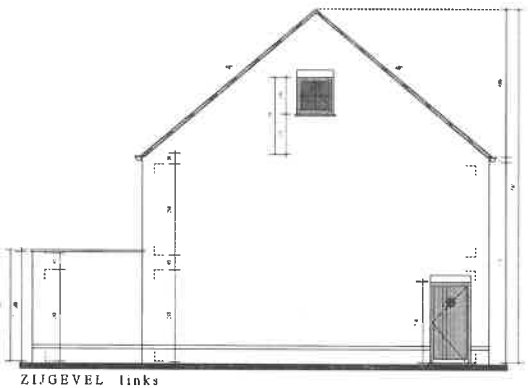
VOORGEVEL



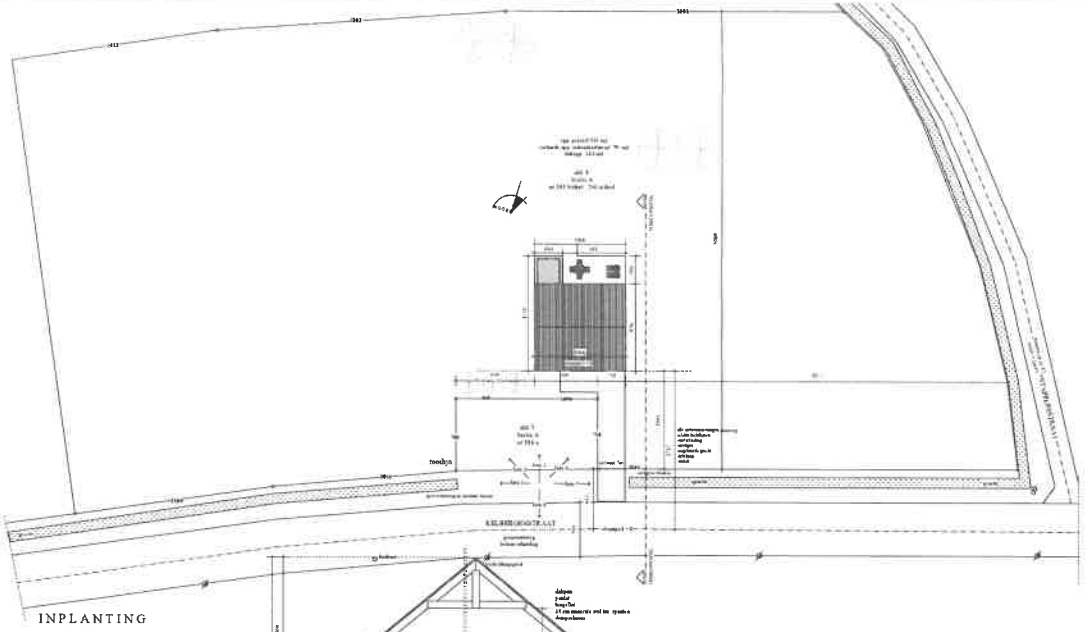
ZIJGEVEL rechts



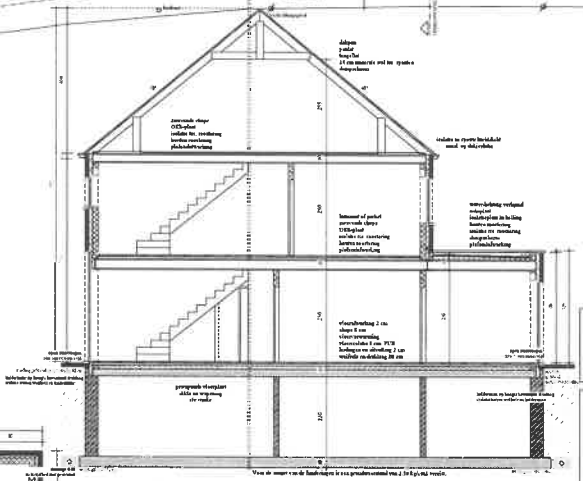
ACHTERGEVEL



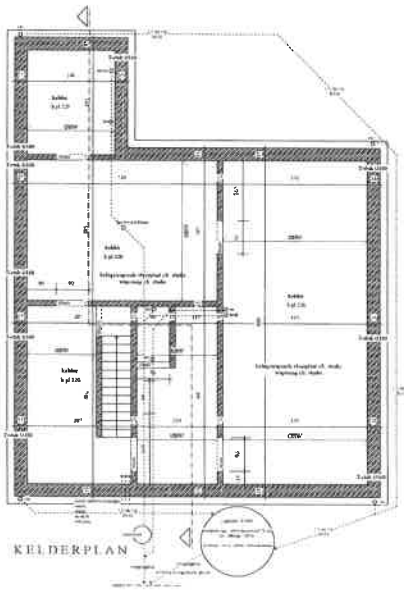
ZIJGEVEL links



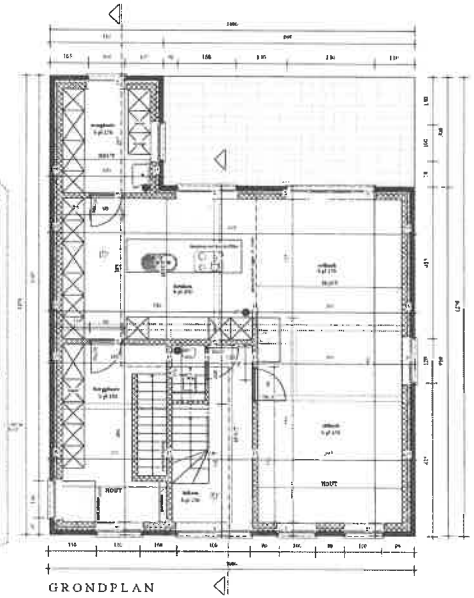
INPLANTING



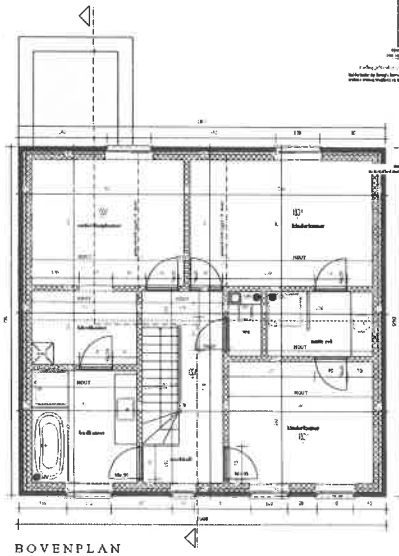
DOORSNEDE



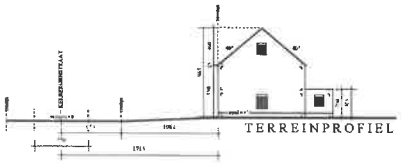
KELDERPLAN



GRONDPLAN



BOVENPLAN



TERREINPROFIEL

GEVELMATERIALEN:
beschuttingsvoorzieningen kleur aangepast aan gevelmateriaal
binnenafwerkingen muren in PVC muurdekker
binnenafwerkingsvloeren dekken in hout/plavei
pakketkleur dakpan kleur antraciet
plint zelfde als opbouwdelen
alle dakvlakken in zwarte lood
regenpijpen: aluminium zwart
deuren en ramen: zie plannen

LEGENDE

ENERGIEPRESTATIE REGELGEVING:

- spouwisolatie 7 cm + 8 cm PUR
- vloerisolatie 26 cm PUR
- perimeter of ytong flex Lessenaarsdak
- buitenmuurgemetseld in PVC, groen rollokken
- glas U waarde 1,1 W/m2.K
- plat dakisolatie 26/30 cm PUR
- behoud dakbedekking 20 cm isolatie tevi
- vermeld peil en hoogte vloerverwarming pelgrimbuur + verklaring installateur
- dakconstructie
- verklaring opdrachtgever
- aantal uit te voeren bemonsteringen en
- aantal uit te voeren EPB/ EPG-aangifte(s) volgens
- bijkomende visuele kijkopeningen KB 11/7/2012 resultaten elders verplicht
- plannen EPB/ EPG dd. 15/7/2013 te volgen
- geen dichtstroming tbv 3/07/2008 te volgen
- bouwhuisgas verordening te RPB-verkrijgen vanaf januari 2010

- de bouwheer verbindt zich bij aanvang der werken en het bezit te zijn van een geldige bouwvergunning
- de eventuele doorgang verplicht te laten ingenomen aan te vragen voor de aanvang der werken
- de bouwheer er verplicht voor de aanvang der werken een voorgeschreven inventaris aan te stellen
- de bouwheer er verplicht voor de aanvang der werken een verslaggever ZVK aan te stellen
- alle vuren, verlichting & de overgangsperiodevoorgelaving, dienen gevolgd te worden
- alle erfdienstbaarheden eigendomstitel door een erkend landmeter waarvan de aan- aan der werken gebruikt door de bouwheer
- opmerken van de verschillen fabrikant verplicht voor te leggen voor de aanvang der werken
- toegangen + uitritten van perceel dienen te worden opgemeten door een erkend landmeter.
- De aanwezige door deze nieuw rekening te houden
- Alvorens van de architect zijn visuele inkijkrecht en bij bouwkering niet


Architectenbureau Sylvia Heselmans bv bvba
Tessenderlosesteenweg 120 3583 Paal
tel. 011 434508 - gsm. 0496 607210
Email. sylviaheselmans@skynet.be


Dhr. en Mevr. Peeters - Proost
Hongerjenstraat 74
3290 Molenstede Diest
tel. 0476 30 44 62

Bouwen van een woning
Kelbergenstraat , 3290 Schaffen Diest
afd. 5 , Sectie A nr 289b/del , 290 a deel

BLAD 2/2
Bouwheer Architect

| Nr. | Datum | Revisiepunt |
|---|---|---|
| 1 | 15/7/13 | Bouwaanvraagplan<br>-funderingsplan 1/50<br>-grondplan 1/50<br>-bovenplan 1/50<br>-gevels / snede 1/50<br>-snede 1/50<br>-inplantins / terreinprofiel 1/200 |

Sylvia Heselmans
15/7/2013
SH.13.02.04.665
1 van 2