AUTONOME SECURITY CONTROLE VZW
Erkend CONTROLEORGANISME
Maatschappelijke zetel : Ketelstraat 111 – 3454 Rummen
Tel. 0483/429830 E-mail bureel@asc-controle.be
Ondernemingsnummer BE 0826-131-776
IBAN BE 32 7512 0493 7802
Agent-bezoeker belast met het onderzoek : Tommy Huveneers

520-INSP

VERSLAG VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

AARD ONDERZOEK	VOORSCHRIFTEN
CONTROLEBEZOEK :	BOEK 1 - KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024 6.5.1 t/m 6.5.7.2

1.- *IDENTIFICATIE - INLICHTINGEN*			
* Datum onderzoek	09-02-2026	Verslag nummer	TH-2026-0097-060
***Adres installatie**	**Merodelaan 74 bus 5, 3620 Lanaken**		
* Eigenaar of DNG	Niet meegedeeld		
* Installateur	E. Baillien	BTW	BE 0434 264 941
* DNB	Fluvius	EAN Code	541 449 206 004 437 818
Type van de lokalen	Wooneenheid : huis – ~~appartement~~ Detail : zie ééndraadsschema en situatieplan in bijlage		

2.- *BESCHRIJVING VAN DE AANSLUITING*		**3.- *METINGEN EN OPGESTELD MATERIAAL***	
Nominale spanning in Volt	3N400V	Verspreidingsweerstand v.d. aardinrichting in Ω	17 Ohm
Automaat DNB	40A 4P max	Algemeen isolatieniveau RI in MΩ	Min 0,5 MOhm
Voedingskabel Hoofdbord Ø	4x10 mm²	Borden	1
Nominale waarde v.d. bescherming v. d. aansluiting	Zie automaat DNB	Eindstroombanen	30
Type aardelektrode	LUS	Type algemene schakelaar	Diff 40A/300mA

4.- *VASTGESTELDE INBREUKEN OP DE VOORSCHRIFTEN VAN HET BOEK 1* *(KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024)*

6.5.1 t/m 6.5.7.1

4.1	**GEEN**
4.2	
4.3	

5.- *BESLUIT*

1.- De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van het BOEK 1 (KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024)
De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd uiterlijk op **09-02-2051** alsook voor de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding voor deze datum.
De ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting geplaatst bij het begin van de installatie waren – werden ontoegankelijk gemaakt door verzegeling. Het(de) ééndraadschema (s) en situatieplan(nen) werd(en) voor gezien getekend.

~~2.- De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van het BOEK 1 (KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024). De installatie mag in dienst blijven indien bij hoogdringendheid wordt voldaan aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen worden getroffen opdat de installatie geen gevaar vormt voor personen of goederen. Een aanvullend bezoek moet door A"S"C worden uitgevoerd uiterlijk op 12 maanden na datum van het verslag.~~

6.-UITGEVOERDE CONTROLES

Onderzoek conform interne **procedures 23** en werkinstructie **E006** op basis van de vermelde voorschriften bij het uitvoeren van het controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie.
Identificatie meettoestel : Metrel 3102

6 a	Controle op de conformiteit van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de voorgelegde schema's.
6 b	Controle van de staat (vastleggingen, beschadigingen….) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel en in het bijzonder voor wat betreft de schakelaars, de contactdozen, de aansluitingen in de verdeelkasten en verbindingsdozen
6 c	Controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking
6 d	Controle van de werking van differentieelstroominrichtingen via eigen testinrichting
6 e	Controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2.75 maal de gevoeligheid van het apparaat.
6 f	De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd – en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de contactdozen en van de vast opgestelde of verplaatsbare elektrische toestellen met vaste standplaats van klasse I
6 g	Visuele controle van vast of vast opgesteld elektrisch materieel .dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
6 h	Visuele controle van verplaatsbaar elektrisch materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
6 i	De overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

7.- PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS, ERKENDE ORGANISMEN

7 a	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht het verslag van het onderzoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie, samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen.
7 b	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden.
7 c	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk van personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
7 d	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.
7 e	In het kader van de wettelijke opdrachten EO, zal een kopie van dit verslag door het EO worden bewaard, gedurende een termijn van 5 jaar. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld aan elke persoon die wettelijk toegelaten is om dit te raadplegen. Voor bijkomende informatie mbt reglementaire voorschriften, klachten: FOD Algemene Directie Energie (https://www.economie.fgov.be)

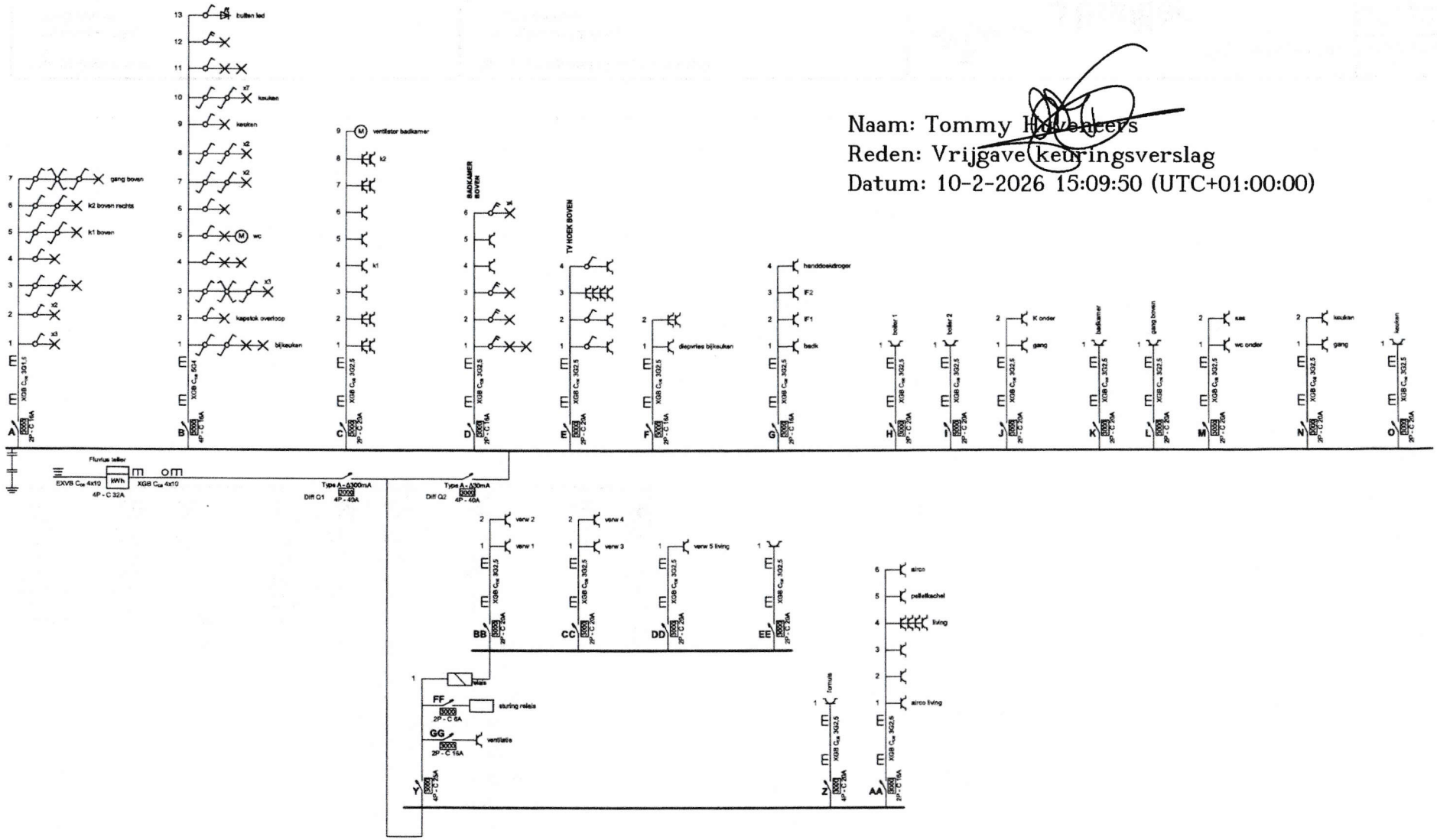
8.- NOTA'S

8.1.-	~~**Installatie aangevat voor 01/10/1981**~~	*	***Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.2.1 + 8.4.3***
			Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.4.1 (verzwaring oude HHI)
	Installatie aangevat voor 01/06/2020	*	***Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.2.2***
	~~**Installatie aangevat na 01/06/2020**~~	*	***Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 6.5.8***
	~~**Installatie aangevat na 01/06/2023**~~	*	***KB 05 maart 2023 – BS 28 maart 2023***
	~~**Installatie aangevat na 01/03/2025**~~	*	***KB 03 oktober 2024 – BS 28 oktober 2024***
8.2.-	***Het controlebezoek heeft als doel het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen.***		
8.3.-	~~*Badkamerinrichting, keukeninrichting, verlichtingstoestellen zijn nog niet geplaatst. De afwerking is de verantwoordelijkheid van de installateur van deze verdere uitvoering.*~~		
8.4.-	*Door de volledige bemeubeling van de woning niet alle stopcontacten kunnen controleren.*		
8.5.-			
8.6.-			

* *Schrappen wat niet van toepassing is*

9.- DE AGENT-BEZOEKER BELAST MET HET ONDERZOEK

NAAM & handtekening	Naam: Tommy Huyncors Reden: Vrijgave keuringsverslag Datum: 10-2-2026 15:07:31 (UTC+01:00:00)



Naam: Tommy Huveneers
Reden: Vrijgave keuringsverslag
Datum: 10-2-2026 15:09:50 (UTC+01:00:00)

Erkend Organisme
A"S"C.
Singellaan 16A
3545 Halen

Plaats van de elektrische installatie

Merodelaan 74 Bus 5
3620 Lanaken

EAN

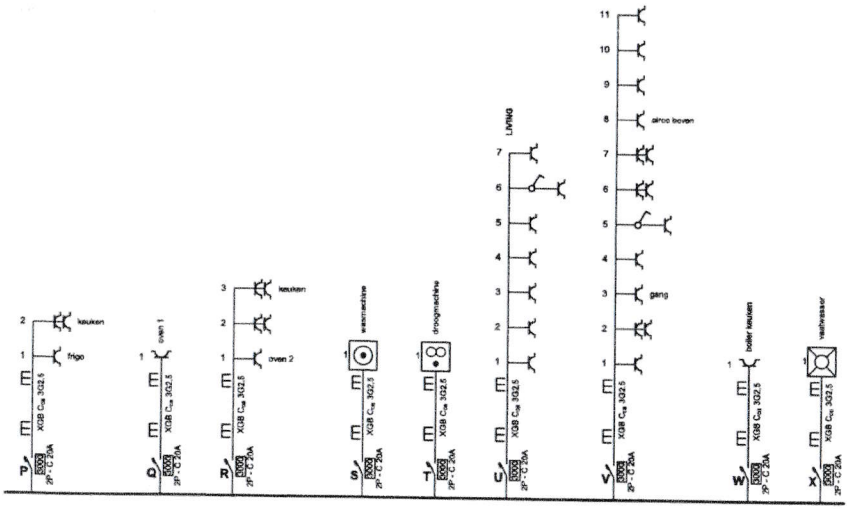
p. 1/3
Eendraadschema

Datum: 23/01/2026

3 x 230V ~ 50Hz

V.2026-02-09.11:46:50

Start van de werken 24/05/2023 E. Baillien bv - BE 0434.264.941



Erkend Organisme
A"S"C.
Singellaan 16A
3545 Halen

Plaats van de elektrische installatie

Merodelaan 74 Bus 5
3620 Lanaken

EAN

Start van de werken 24/05/2023 E. Baillien bv - BE 0434.264.941

p. 2/3
Eendraadschema

Datum: 23/01/2026

3 x 230V ~ 50Hz

V.2026-02-09 11:46:50

A		W	
B		X	
C		Y	
D	BADKAMER BOVEN	GG	
E	TV HOEK BOVEN	FF	
F		BB	
G		CC	
H		DD	
I		EE	
J		Z	
K		AA	
L			
M			
N			
O			
P			
Q			
R			
S			
T			
U	LIVING		
V			

Erkend Organisme
A"S"C.
Singellaan 16A
3545 Halen

Plaats van de elektrische installatie

Merodelaan 74 Bus 5
3620 Lanaken

EAN

To Build
To Be
To Boost

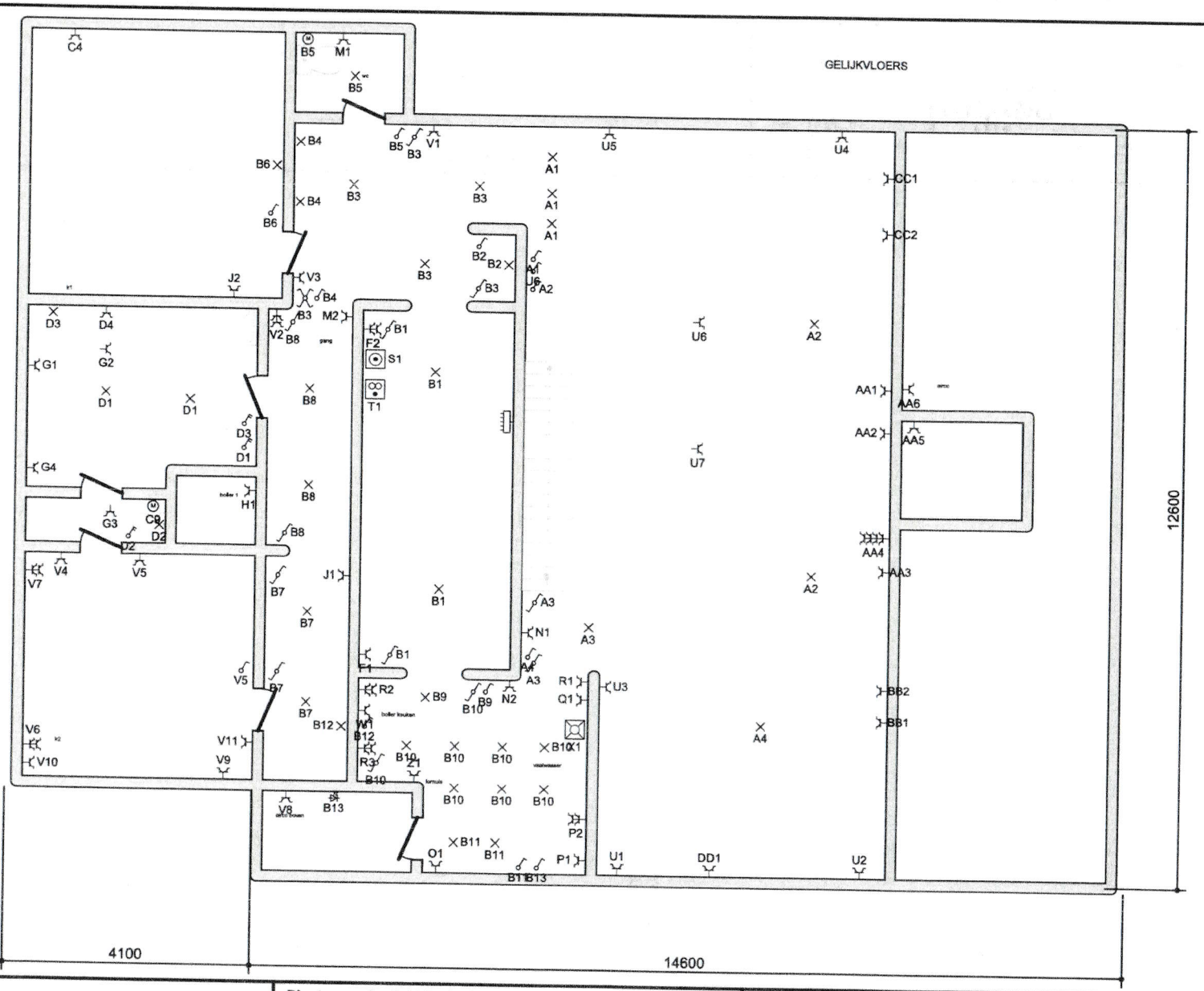
p. 3/3
Lijst Kringen

Datum: 23/01/2026

3 x 230V ~ 50Hz

V.2026-02-09 11:46:50

Start van de werken 24/05/2023 E. Baillien bv - BE 0434.264.941



Erkend Organisme
A"S"C.
Singellaan 16A
3545 Halen

Plaats van de elektrische installatie

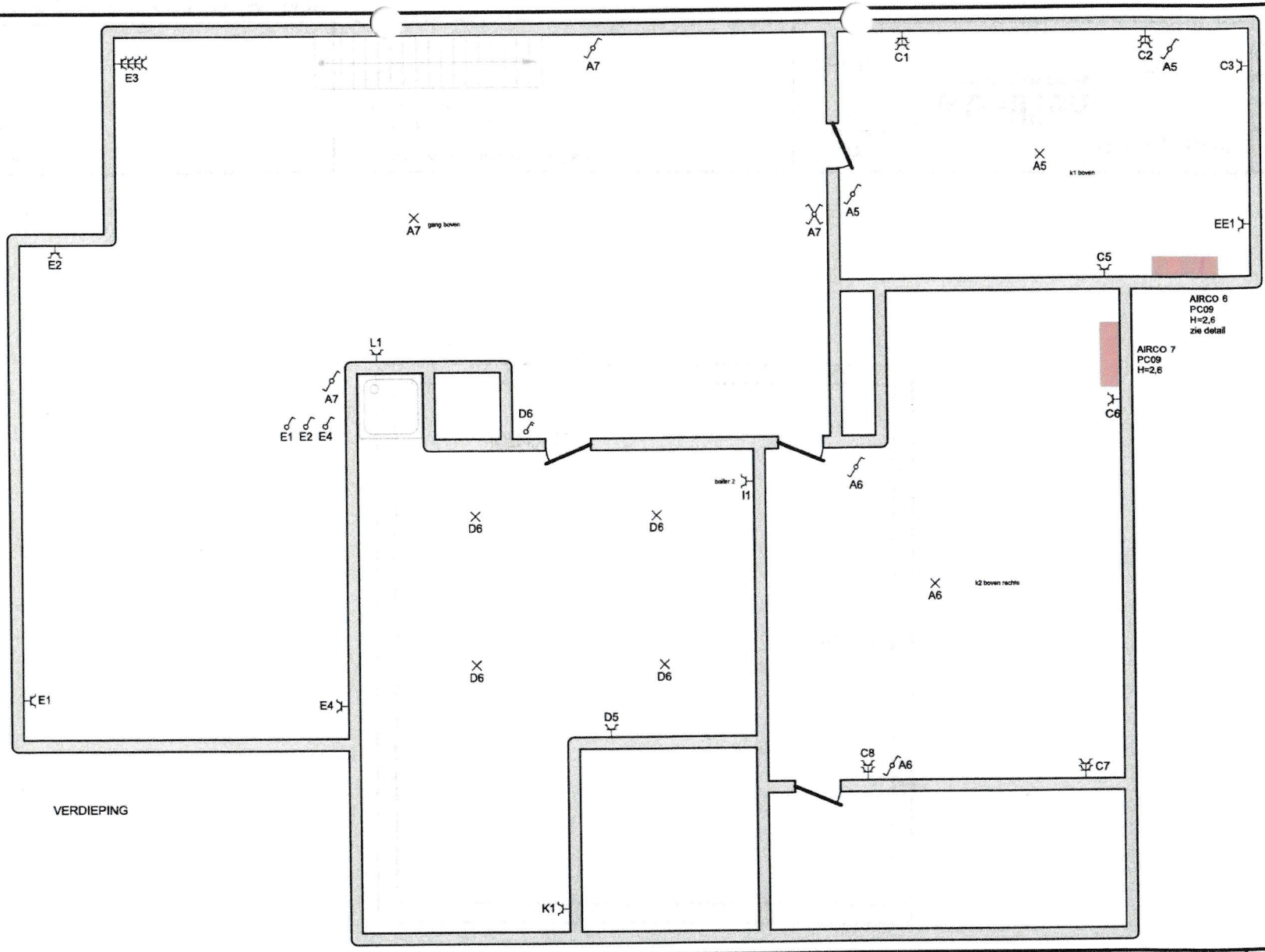
Merodelaan 74 Bus 5
3620 Lanaken

EAN

Start van de werken 24/05/2023 E. Baillien bv - BE 0434.264.941

VIP clean
e.baillien interieur en afwerking
To Build
To Be
To Boost

p. 1/3
Situatieplan
Datum: 23/01/2026
3 x 230V ~ 50Hz
V.2026-02-09 11:51:16



Erkend Organisme
A"S"C.
Singellaan 16A
3545 Halen

Plaats van de elektrische installatie

Merodelaan 74 Bus 5
3620 Lanaken

EAN

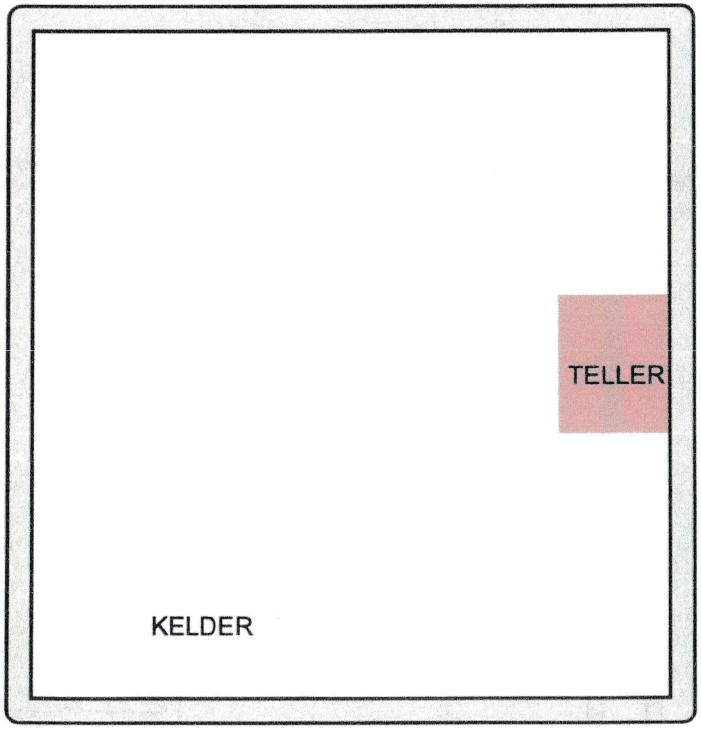
p. 2/3
Situatieplan

Datum: 23/01/2026

3 x 230V ~ 50Hz

V.2026-02-09 11:51:16

Start van de werken 24/05/2023 E. Baillien bv - BE 0434.264.941



Erkend Organisme
A"S"C.
Singellaan 16A
3545 Halen

Plaats van de elektrische installatie

Merodelaan 74 Bus 5
3620 Lanaken

EAN

To Build
To Be
To Boost

p. 3/3
Situatieplan

Datum: 23/01/2026

3 x 230V ~ 50Hz

V.2026-02-09 11:51:16

Start van de werken 24/05/2023 E. Baillien bv - BE 0434.264.941