

VERKAVELINGS- EN AFBAKENINGSPLAN

GEMEENTE : LEOPOLDSBURG AFDELING I

SECTIE : A NRS. : 2459/A EN 2460/A

SCHAAL 1/500



strook voor
hoofdgebouwen



open constructie

FOTO 1 FOTO 3 FOTO 4 FOTO 2 FOTO 5 FOTO 6 FOTO 7

Rooilijn

betongoot 0.5 m

TUNNELSTRAAT

As weg asfalt

betongoot 0.5 m

Nagel NBP NBP

Rooilijn

10.75 6.0 10.75 6.90

hulsnr. 28 hulsnr. 20 hulsnr. 18

7.73 7.77 3.0 3.0 3.0 3.0

12.0 17.0 12.0 12.0 7.0 7.0

3.0 7.68 7.83 5.0 3.0

89.20 AFS 89.15

LOT 1 LOT 2

81.79 AFS

Nr. 2458/A

Nr. 2462/A

tuinberging/carport 50 meter - lijn

tulnen tulnen

NRS. : NR. :

2460/A EX. 2460/A EX.

EN 2459/A

OPP. : OPP. :

9A 47CA 9A 73CA

7.32 2472/A

10.51 11.09

BBP

Motivatie grenzen

Te zijn overgegaan tot de opmeting van het goed en met kennis ter zake te hebben bepaald :

- de grenzen 2-5 volgens de verdeling door de elgenaars.
- de grenzen 3-4 volgens de bestaande afsluiting AFS) en en deel volgens de bestaande muur (M)
- de grenzen 4-5-6-1 volgens de bestaande afsluiting AFS)
- de grenzen 1-2-3 volgens de bestaande rooilijn Tunnelstraat
- de grenzen 1-3-4-6-1 ca. volgens het opmetingsplan van landmeter Johan Caerts dd. 19-09-1984.

Coördinatenlijst Lambert 72

Nr. :	X- COORD.	Y-COORD.
1	211764.44	202069.97
2	211754.00	202072.56
3	211743.57	202075.14
4	211722.36	201988.51
5	211732.56	201986.02
6	211743.34	201983.39
7	211745.07	201990.51

Legende

NBP : nieuwe betonpaal
BBP : bestaande betonpaal
●B : Boom
AFS : Afsluiting
M : Muur

GEMETEN EN OPGEMAAKT DOOR
MEETKUNDIG SCHATTER VAN ONRDERENDE
GOEDEREN, LANDMETER-EXPERT
SCHOETERS JOHAN
SINT-JANSTRAAT 16 2400 MDL

[Handwritten signature]

ddl. Mol, 22-01-2026

LANDMETER - EXPERT

JOHAN SCHOETERS

LAN 040373

ST - JANSTRAAT 16

2400 MDL

Gemeenteraad Leopoldsburg AFS College Van Burgemeester en Schepenen van 22 mei 2026 - 2026-05-06660 :
Tunnelstraat 24-26 te 3970 Leopoldsburg - Omgevingsvergunning tot het verkavelen van perceel nr. 2459/A en 2460/A
voor halfopen bebouwing

REF. A2459-2460Tunnel-
straat26 43/44