

 PROCONTROL	Siège d'exploitation: ZI Bonne Fortune Rue des Nouvelles Technologies 8 B-4460 GRACE HOLLOGNE T.V.A.: BE 0507 735 513 Tel.: 04/230.33.00 E-Mail: secretariat@pro-control.be
	Date d'émission: 26/05/2023

Date de visite le(s): 26/05/2023 + 13/02/2023	Adresse de visite: Rue Saint-Paul 167 4840 WELKENRAEDT - Rue Saint-Paul 167 4840 WELKENRAEDT
Agent-visiteur: B Schmitz	
Réf:	Installateur:
EAN: 541456700001818187	T.V.A. Installateur:
GRD: RESA	Compteur n°: 20 210 650
	Index 0: 062801.1 (kWh) Index 1: 047549.3 (kWh)
	Injection: Index 0: (kWh) Index 1: (kWh)

RAPPORT DE CONTROLE D'UNE INSTALLATION ELECTRIQUE DOMESTIQUE A BASSE TENSION ET A TRES BASSE TENSION

Identification de l'objet:

Réglementation appliquée: LIVRE 1 de l'Arrêté Royal 08/09/2019

Appareils de mesure utilisés: ☒ Matériel standard attribué à l'agent-visiteur

Type de contrôle: Check-list: ☒ DTT-C-E-10 ☒ DTT-C-E-11 ☒ DTT-C-E-12 (L1 7.112.) ☐ DTT-C-E-13 (L1 7.22.)

☐ Contrôle de conformité avant mise en usage (L1 6.4.)

☒ Visite de contrôle (L1 6.5.)

☐ Visite de contrôle d'une ancienne installation pour renforcement (L1 8.4.1.)

☐ Visite de contrôle d'une ancienne installation pour vente (L1 8.4.2.)

☐ Visite de contrôle d'une ancienne installation (L1 8.4.3.)

Dispositions dérogatoires:

☐ Antennes installations (L1 8.2.1.) ☒ Ancien RGIE (L1 8.2.2.)

Type d'installation:

☐ Nouvelle ☒ Existante ☐ Modification ☐ Extension

Type d'habitation: ☒ maison ☐ appartement ☐ parties communes résidentielles (sauf Locaux techniques)

Raccordement: tension: ☐ 1N400 ☐ 2x230 ☒ 3x230 ☒ 3N400

☒ AC ☐ DC

Fréquence: 50 Hz

Schéma liaison à la terre: TT

Protection raccordement: ☒ existante: 20 A - ☐ à placer prévue max:

A - selon devis GRD

Câble alimentation tableau principal: 4X10 mm², type: EXVB

Inter sec général: 40 A, Δ In: 300 mA, type: ☒ A ☐ B ☐ C

Type prise de terre: nature: piquets

☐ Terre commune / Localisation du sectionneur de terre: À côté du tableau

Nombre de tableaux: 1 ; Nombre de circuits terminaux: 13

Mesures: Ra = 26.8 Ω; Ri = 18.39 MΩ des N° circuit(s): Ri Global

DESCRIPTION: ☐ Voir plans de position & schémas visés ☐ voir annexes ☐ réf:

du ☐ Voir croquis réalisés

Borne: ☐ Nouvelle (Existante) (Ri) placement / Type: (C) Charge véhicule (C+R) Charge véhicule + Réinjection des batteries

Borne	Pmax (kW)	Type	Marque / Modèle	N° de série	Protection aval: type + I _n (A)
* N°					
* N°					

PV: ☐ Nouvelle (Existante) (Ri) placement

* N°	de	Wc / total: 0	Wc	P Total: 0	Wc	* Cpt vert 1 N°	Index: (kWh)
* N°	de	Wc / total: 0	Wc			* Cpt vert 2 N°	Index: (kWh)
* N°	de	Wc / total: 0	Wc			* Cpt vert 3 N°	Index: (kWh)

Onduleur	P _{in} (W)	I _{in} (A)	Marque / Modèle	P Total: 0	W	N° de série	Protection aval: type + I _n (A)
* N°							
* N°							
* N°							

DDR installés sont adaptés à la valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre

Protection installée contre les surintensités sont adaptées aux sections des circuits qu'elles protègent

Exécution de l'installation électrique conformément aux plans et schémas

Matériel installé correspond aux facteurs d'influences externes présents

Protection contre les chocs électriques par contacts directs et indirects

Continuité des liaisons équipotentielles principales, supplémentaires et des PE des Prises de courant et appareils de classe I

Etat du matériel électrique fixe (fixations, détérioration...)

Contrôle visuel du matériel fixe ou installé à poste fixe ou mobile pouvant présenter des dangers pour les personnes et les biens

Contrôle du fonctionnement des DDR par leur bouton test ou via un bouton de défaut

Test du système automatique de sectionnement (moins de 5 secondes)

☐ INFRACTIONS ☐ voir annexe DTT_INF_E_20 ☐ voir Liste ci-dessous ☒ Néant:

☒ OK	☐ Inf	☐ Rem	☐ SO
☒ OK	☐ Inf	☐ Rem	☐ SO
☒ OK	☐ Inf	☐ Rem	☐ SO
☒ OK	☐ Inf	☐ Rem	☐ SO
☒ OK	☐ Inf	☐ Rem	☐ SO
☒ OK	☐ Inf	☐ Rem	☐ SO
☒ OK	☐ Inf	☐ Rem	☐ SO
☒ OK	☐ Inf	☐ Rem	☐ SO
☒ OK	☐ Inf	☐ Rem	☐ SO

☐ REMARQUES ☐ voir annexe DTT_INF_E_20 ☐ voir Liste ci-dessous ☒ Néant:

CONCLUSION: (devoirs du propriétaire, gestionnaire ou exploitant: voir page 2) Seules les parties visibles et accessibles de l'installation ont pu être vérifiées.

☒ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre I de l'AR du 08/09/2019 concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension. La

prochaine visite de contrôle est à effectuer avant le 13/02/ 2048.

☒ Le DDR général a été scellé. ☐ Les schémas, unifilaire(s) et de position, ont été visés et sont signés par les personnes intéressées.

☐ L'installation ne peut être mise en usage ☐ Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés

sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour

les personnes et les biens.

☐ Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme avant le

☐ Une nouvelle visite de contrôle est à exécuter par un organisme agréé au terme du délai de 18 mois prenant cours le jour de l'acte de vente.

Annexes au présent rapport: ☐ Néant ☒ Plans de position et Schémas ☐ DTT_INF_E_20 ☐ Autres:

Nom et visa de l'agent-visiteur:

Pour PROCONTROL ASBL

B Schmitz

Nom et visa du demandeur:

Mr.CORMANN

Infractions : (Seules les infractions dont la case a été cochée sont d'application).

SYSTÈME DE MISE À LA TERRE	
☐	BT100 Absence d'installation de mise à la terre, veuillez y remédier d'urgence. (L1-5.4.2)
☐	BT101 Veuillez localiser le sectionneur de terre BT. (L1-5.4.3.5)
☐	BT102 Veuillez placer un sectionneur de terre (barrette de sectionnement). (L1-5.4.3.5)
☐	BT103 Le sectionneur de terre est cassé et/ou corrodé, à remplacer. (L1-5.4.3.5)
☐	BT104 Continuité de terre est cassée et/ou corrodé, à remplacer, y remédier d'urgence pour une mesure de terre possible. (L1-5.4.3.5)
☐	BT105 La prise de terre est traversée par un courant de défaut, y remédier d'urgence. (L1-4.2.3.1)
☐	BT106 Le sectionneur de terre commun doit être repéré de manière durable et ineffaçable par un repérage mentionnant : « Prise de terre commune + adresses des installations concernées ». (L1-5.4.2.1-6)
☐	BT107 Le schéma unifilaire et le plan de position de chaque installation électrique faisant usage d'une prise de terre commune doivent mentionner la présence d'une prise de terre commune et la localisation du sectionneur de terre commun. (L1-5.4.2.1-7)
☐	BT108 La valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre BT doit être de maximum 30 Ohms avec le placement d'un différentiel général de 300 mA (L1-4.2.4.3)
☐	BT110 La prise de terre commune a une valeur de résistance de dispersion inférieure ou égale à 30 Ohms. (L1-5.4.2.1c2)
☐	BT114 La section minimum du conducteur de terre, entre la prise de terre et le sectionneur-terre, doit être de 16 mm ² si les conducteurs sont en cuivre et munis d'un revêtement les protégeant contre la corrosion, 25 mm ² en cuivre nu, 50 mm ² en aluminium ou acier. (L1-5.4.2.2)
☐	BT116 Dans les lieux domestiques, seuls les conducteurs de protection en cuivre sont admis. (L1-5.4.2.2)
☐	BT117 Le conducteur de terre isolé doit être de couleur jaune/vert. (L1-5.1.6.2)
☐	BT118 Remplacer le conducteur isolé jaune/vert utilisé comme conducteur actif. (L1-5.1.6.2)
☐	BT118 Les conducteurs de terre jaune/vert de câbles des circuits de départ doivent être raccordés à la barrette de terre du tableau BT : y remédier d'urgence (L1-4.2.3.2)
☐	BT122 Les conducteurs de protection PE doivent être convenablement protégés contre les contraintes mécaniques et les effets chimiques et électrochimiques (L1-5.4.3.4)
☐	BT122 Il est interdit d'interrompre le circuit de protection lors de l'enlèvement d'une machine ou d'un appareil. (L1-5.4.3.6)
☐	BT124 La continuité du conducteur PE doit absolument être garantie dans le temps : veuillez y remédier d'urgence. (L1-5.4.3.6)
☐	BT125 Rupture de la continuité des conducteurs de protection : veuillez y remédier d'urgence. (L1-5.4.3.6)
☐	BT126 Rupture de la continuité des liaisons équipotentielles principales : veuillez y remédier d'urgence. (L1-5.4.1.1)
☐	BT127 Rupture de la continuité des liaisons équipotentielles principales : veuillez y remédier d'urgence. (L1-5.4.1.1)
☐	BT128 La section minimale de liaisons équipotentielles principales est au moins égale à la moitié de celle du plus gros conducteur PE de l'installation avec un minimum de 6 mm ² . (L1-5.4.1.1)
☐	BT129 Les liaisons équipotentielles principales n'ont pas été localisées. (L1-5.4.1.1)
☐	BT130 Rupture de la continuité des liaisons équipotentielles supplémentaires : veuillez y remédier d'urgence. (L1-5.4.1.2)
☐	BT131 Veuillez réaliser et/ou compléter les liaisons équipotentielles supplémentaires est au moins égale à la moitié de celle du plus gros conducteur PE de l'installation
☐	BT132 La section minimale de liaisons équipotentielles supplémentaires est au moins égale à la moitié de celle du plus gros conducteur PE de l'installation avec un minimum de 4 mm ² ou 2,5 mm ² sous protection mécanique. (L1-5.4.1.2)
☐	BT133 Les liaisons équipotentielles supplémentaires n'ont pas été localisées. (L1-5.4.1.2)
☐	BT138 Rupture de liaison de terre sur les prises de courant. (L1-5.4.2)
☐	BT139 Les prises de courant permettant d'alimenter des appareils de classe I doivent être munies d'une broche de terre. (L1-4.2.3a)
☐	BT140 Une liaison équipotentielle supplémentaire relie tous les éléments conducteurs étrangers et les masses du matériel électrique situés dans les volumes 0,1, 1bis, 2 et 3. (L1-7.1.4.4)
☐	BT141 Le DOR doit être placé en amont des canalisations de classe I (XFVB, EVAVB, ...) (L1-4.2.4.3a)
☐	BT142 Toutes les masses protégées par le même DOR doivent être interconnectées avec la même prise de terre. (L1-4.2.4.3a)
TABLEAUX	
☐	BT300 Les tableaux de répartition sont en matière incombustible, non hygroscopique et offrent une résistance mécanique suffisante. (L1-5.3.5.1a)
☐	BT301 Les tableaux de répartition et de manœuvre sont installés de manière à rendre aisée leur manœuvre, leur surveillance et leur entretien ainsi que l'accès au matériel électrique dans ces tableaux. (L1-5.3.5.1c)
☐	BT302 L'accès au tableau électrique doit être libre : veuillez y remédier (L1-5.3.5.1c)
☐	BT303 Les tableaux de répartition et de manœuvre sont repérés de manière claire, bien visible et indélébile. (L1-3.1.3.3a)
☐	BT304 La tension d'alimentation doit être indiquée clairement de manière apparente sur chaque tableau de répartition et de manœuvre. (L1-3.1.3.3a)
☐	BT310 Veuillez compléter le repérage des circuits. (L1-3.1.3.1)
☐	BT311 Repérer les circuits de manière claire et durable. (L1-3.1.3.1)
☐	BT312 Repérer les circuits incorrects : à remettre à jour. (L1-3.1.3.1)
☐	BT315 Nettoyer et/ou à dépolluer le tableau. (L1-9.1.1)
☐	BT317 Obtenir presse-étoupe d'attente du tableau. (L1-5.2.6.1)
☐	BT318 Obtenir les entrées de câbles d'attente du tableau. (L1-5.2.6.1)
☐	BT319 Intensité nominale de l'interrupteur général du tableau trop faible, à adapter. (L1-4.4.3.2)
☐	BT320 La section des pontages doit correspondre au courant admissible Iz dans les canalisations. (L1-4.4.1.5)
☐	BT322 Dans les installations électriques des lieux domestiques, l'interrupteur-sectionneur général est d'une intensité nominale appropriée à l'installation sans être inférieure à 40 A. (L1-5.3.5.1c)
☐	BT323 Les appareils de protection et de manœuvre relatifs à des circuits dont l'énergie est soumise à des tarifs différents sont groupés sur des panneaux distincts, écartés les uns des autres de 10 cm au moins, ou dans des tableaux de répartition et de manœuvre distincts. (L1-5.3.5.1c)
DOSSIER	
☐	BT400 Plan schématique et/ou descriptif à mettre à jour. (L1-3.1.2.1)
☐	BT401 Plan schématique et/ou descriptif à modifier. (L1-3.1.2.1)
☐	BT402 Destination du circuit d'après le plan schématique incorrect : à modifier. (L1-3.1.2.1a)
☐	BT404 Toute installation électrique fait l'objet d'un ou plusieurs, schémas de circuits et plans de position. (L1-3.1.2)
☐	BT405 Les schémas, les plans et les documents reprennent de manière univoque le numéro, la version et la date de la version. (L1-3.1.2.1a)
☐	BT414 Les schémas unifilaires et les plans de position doivent être signés et datés par les personnes mentionnées au L1-3.1.2.1a
☐	BT415 Les symboles à utiliser pour établir les schémas unifilaires et les plans de position d'une installation électrique domestique sont mentionnés dans le chapitre 2.13. (L1-3.1.2.1a)
☐	BT416 Pour les schémas unifilaires et les plans de position, chaque circuit élémentaire est identifié par une lettre majuscule de l'alphabet. Chaque point lumineux et chaque socle de prise de courant sont identifiés par un numéro donnant rendez dans lequel on rencontre ces éléments. (L1-3.1.2.1a)
☐	BT417 La tension et la nature du courant doivent être mentionnées sur le schéma unifilaire. (L1-3.1.2.1a)
☐	BT418 Toute ancienne partie de l'installation électrique dont la réalisation sur place a été entamée avant le 1/10/1981 et figurant sur les schémas unifilaires est indiquée par un cartouche à l'intérieur duquel il est mentionné « partie ancienne ». (L1-3.1.2.1a)
☐	BT419 Les schémas unifilaires reprennent au moins les canalisations électriques (type, section, nombre des conducteurs), les dispositifs de protection, les équipements, les machines et appareils fixes. (L1-3.1.2.2a)
☐	BT422 Veuillez nous fournir le ou les rapports de contrôle de conformité de l'installation électrique dont question au chapitre 6.4. (L1-9.1.2-3)
CONTACT DIRECT	
☐	BT501 Le degré de protection des enveloppes et des obstacles est au moins égal à IPXX-B en BT. (L1-4.2.2.3)
☐	BT502 La protection contre les chocs électriques par contacts directs n'est pas assurée. (Obtenir les ouvertures dans le carter de protection). (L1-4.2.2.3)
CONTACT INDIRECT	
☐	BT600 Les mesures passives contre les contacts indirects ne sont pas assurées, placer le DDR dans un coffret de classe I en amont du TD de classe I. (L1-4.2.4.3)
☐	BT601 L'utilisation de machines et d'appareils électriques de classe 0 est interdite. (L1-4.2.4.3a)
☐	BT602 Les masses du matériel électrique à basse tension de la classe I sont reliées au conducteur de protection. (L1-4.2.4.3b)
☐	BT603 Des mesures adéquates sont prises pour que les bornes d'entrée du DDR soient inaccessibles. (L1-4.2.4.3b)
☐	BT608 L'installation électrique doit être indépendante vis à vis des autres installations. (L1-5.1.6.1)
☐	BT609 Afin d'effectuer un contrôle complet, tout matériel électrique doit rester aisément accessible. (L1-5.1.6.1)
FACTEURS DANGERS EXTERNES, CIRCUITS DE SECURITE ET CRITIQUE	
☐	BT702 Le matériel installé ne correspond pas aux facteurs d'influences externes présents. (L1-9.1.6.1 & 9.1.4)
☐	BT703 Le matériel électrique est disposé et installé de telle sorte que ne soit pas gênée la dissipation de la chaleur produite en service normal par ce matériel électrique. (L1-5.1.2)
☐	BT704 Le matériel électrique encastré dans des matériaux combustibles est pourvu d'une enveloppe en matériau non combustible, ignifugé, ou auto-extinguible ou complètement séparé de ces matériaux combustibles par des éléments en matériaux non combustibles, ignifugés, ou auto-extinguibles. (L1-5.3.5.4c)

Le modèle de document est validé via l'approbation du fichier « Liste des documents du SM » disponible chez le COQ.

DTT_R_E_10_FR-(08) - 02/11/2022

2 sur 4

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale et uniquement avec l'accord écrit de PHOCONTROL.

☐	BT705	Le matériel électrique en montage apparent sur des matériaux combustibles est pourvu d'une enveloppe en matériau non combustible, ignifugé ou autoextinguible ; ou complètement séparé de ces matériaux combustibles par des éléments en matériaux non combustibles, ignifugés, ou autoextinguibles (L1 4.3.3.5a)
PROTECTIONS		
☐	BT900	Un DDR, dont le courant de fonctionnement est au maximum 300 milliampères, est au moins placé à l'origine de l'installation électrique. (L1 4.2.4.3.b)
☐	BT901	Il est interdit de placer un dispositif de protection à courant différentiel résiduel de type A en amont d'un ou de plusieurs dispositifs de protection à courant différentiel qui ont une fonction de protection contre les défauts avec une composante continue totale de plus de 6mA. (L1 5.3.3.3a)
☐	BT902	Le DDR placé en tête de l'installation a une intensité nominale au moins égale à 40 A de type A ou B, de 3000 A et 22,5 kA _{cs} (L1 5.3.3.5e)
☐	BT903	Les DDR ne fonctionnent pas en présence d'un courant de défaut. (L1 5.3.3.3k)
☐	BT904	Veuillez vérifier le raccordement correct des DDR ou leur fonctionnement. En effet, le bouton test ne fait pas déclencher le DDR (L1 5.3.3.3k)
☐	BT905	Dans les installations électriques domestiques les circuits desservent les salles d'eau, les lessiveuses, les sèche-linge, les lave-vaisselles doivent être protégés par un ou plusieurs DDR de maximum 30 mA (L1 4.2.4.3c)
☐	BT906	Les dispositifs de protection à courant différentiel résiduel qui ne sont pas à sécurité positive sont interdits dans les lieux domestiques (L1 5.3.3.3h)
☐	BT907	Il est interdit de compromettre la sécurité qu'offre un DDR, notamment en pontant par une liaison les bornes d'entrée et les bornes de sortie du DDR (L1 5.3.3.3j)
☐	BT908	Les DDR doivent assurer la coupure de tous les conducteurs actifs : phases et neutre. (L1 5.3.3.3c)
☐	BT911	Veuillez adapter l'intensité nominale des disjoncteurs et/ou fusibles à la section et des canalisations (L1 4.4.1.5)
☐	BT912	Les disjoncteurs et/ou fusibles de protection sont surdimensionnés : à remplacer (L1 4.4.1.5)
☐	BT913	Circuits à équilibrer : les fusibles doivent être de la même intensité nominale (L1 4.4.1.5)
☐	BT914	L'indication de l'emplacement des fusibles et/ou disjoncteur n'est pas visible (L1 4.4.1.5)
☐	BT917	Dans les installations sans service électrique, les bases des fusibles doivent avoir des éléments de calibrage (L1 5.3.5.5.a)
☐	BT918	Il y a changement de section, prévoir une protection de surintensité ou bien protéger en amont pour la section la plus faible (L1 4.4.3.1)
☐	BT919	Fusibles shuntés à remplacer (L1 4.4.3.1)
☐	BT920	Veuillez adapter l'intensité nominale des DDR : soit à l'intensité nominale du dispositif de protection à maximum de courant situé en amont des DDR ; soit à la somme des intensités nominales des circuits situés en aval du DDR (L1 4.4.3.2)
☐	BT922	L'indication du pouvoir de coupure du disjoncteur et/ou fusible est effacée et non visible : à vérifier et à remplacer si inexistant (L1 5.3.5.5)
☐	BT927	Chaque appareil ou machine (mobile) à poste fixe d'une puissance nominale supérieure ou égale à 2800 W est alimenté séparément par un circuit exclusivement dédié. (L1 5.2.1.2)
☐	BT928	Le lave-linge, le lave-vaisselle, le sèche-linge, la cuisinière électrique, la plaque de cuisson électrique et le four électrique sont alimentés séparément par un circuit exclusivement dédié. (L1 5.2.1.2)
☐	BT929	Les dispositifs de protection contre les surintensités ont un pouvoir de coupure minimal de 3000 A (marquage 3000 entouré par un rectangle pour les petits disjoncteurs) et les disjoncteurs de première ligne en aval du dispositif de protection de branchement, à l'exception des disjoncteurs à broches, sont pourvus d'un marquage conforme pour la classe de limitation d'énergie 3. (L1 5.3.5.5)
☐	BT930	Veuillez adapter la section de conducteurs afin de garantir le courant admissible dans cette canalisation conformément au tableau 4.11 (L1 4.4.1.6)
CANALISATIONS		
☐	BT1000	Les conducteurs isolés et les câbles installés séparément ont au moins la caractéristique F1 ou au moins la classe Eca (L1 5.2.7.2)
☐	BT1001	Les conducteurs isolés et les câbles installés en faisceaux ou en nappe ont au moins la caractéristique F2 ou au moins la classe Cca (L1 5.2.7.3)
☐	BT1003	La section des conducteurs des circuits alimentant des socles de prises de courant doit être de minimum 2,5 mm ² ; y remédier (L1 5.2.1.2)
☐	BT1004	Le conducteur neutre doit être bleu (L1 5.1.6.2)
☐	BT1005	Les conducteurs bleus sont réservés au neutre sauf si le circuit ne comporte pas de conducteur neutre (L1 5.1.6.2)
☐	BT1006	Les conducteurs coupés doivent être étamés ou pourvus de coses à sertir (L1 5.3.5.5)
☐	BT1007	Raccords suzurs à remplacer par des borniers réglementaires (L1 4.1.1)
☐	BT1008	Les conduits doivent être conformes aux normes (L1 5.2.9.3)
☐	BT1009	Il est interdit de fixer directement une canalisation électrique sur une canalisation d'eau, de gaz, d'air comprimé, ... (L1 5.2.8)
☐	BT1010	Les canalisations électriques ne sont pas placées parallèlement au-dessous des canalisations pouvant donner lieu à des condensations (telles que canalisations d'eau, de vapeur ou de gaz...) (L1 5.2.8)
ISOLEMENT		
☐	BT1100	Valeur du niveau d'isolation insuffisante (inférieure à 0,5 MΩ) - y remédier (L1 6.4.5.1)
☐	BT1101	Isolation général de l'installation électrique non mesurée : installation en service. Veuillez nous contacter dès qu'un contrôle est possible (L1 6.4.5.1)
☐	BT1102	Les mesures d'isolation ont été réalisées dans les limites des coupures de courant autorisées (L1 6.4.5.1)
INSTALLATION		
☐	BT1200	Il est interdit : de supprimer, d'altérer ou de détruire tout système de protection de l'installation électrique (L1 9.5)
☐	BT1201	L'installation électrique doit être réalisée avec du matériel électrique sûr (L1 4.2.1)
☐	BT1202	Les installations électriques et non électriques doivent être disposées de manière à éviter toute influence mutuelle dangereuse (L1 3.3.1)
☐	BT1205	Dans les traversées de planches, la protection des canalisations contre les dégradations mécaniques et l'écoulement des liquides doit être assurée jusqu'au ras du sol fini (L1 5.2.1.5)
☐	BT1206	Isoler ou enlever les conducteurs qui sont déconnectés et/ou non utilisés (L1 4.2.1)
☐	BT1209	Câblage à remplacer correctement dans les goulottes (L1 5.2.9.6)
☐	BT1211	Fixer correctement les câbles volants à l'aide d'attaches compatibles avec le câble (L1 5.2.9.5)
☐	BT1212	Revoir la gaine du câble ou le conduit des conducteurs coupé trop court et améliorer l'introduction du câble dans le matériel (L1 5.2.6.1)
☐	BT1213	Pressa-étoupe, entrées de câbles manquants : à placer (L1 5.2.6.1)
☐	BT1214	Prévoir un presse-étoupe adapté à la section du câble (L1 5.2.6.1)
☐	BT1215	Obstruer les entrées de câbles non utilisées (L1 5.2.6.1)
☐	BT1216	Réaliser les connexions dans des boîtes, boîtiers, armatures, pavillons de luminaire, ... selon les règles de l'art (L1 5.2.6.1)
☐	BT1217	Équipement à refermer dans son blocnet (L1 5.3.5.2 & 5.3.5.4)
☐	BT1219	Équipement à refermer (L1 4.1.1)
☐	BT1220	Les prises de courant avec uniquement des contacts de terre latéraux ne peuvent pas être installées dans les installations domestiques et/ou dans les installations non-domestiques sans personnel averti (BA4) ou qualifié (BA5). (L1 5.3.5.2)
☐	BT1221	En cas d'influence externe (AD2 à AD6), l'axe des alvéoles des socles de prises de courant se trouve à une hauteur d'au moins 0,25 m au-dessus du sol fini. (L1 5.3.5.2)
☐	BT1222	Le nombre de socles de prises de courant simples ou multiples est limité à huit par circuit. (L1 5.3.5.2)
☐	BT1223	Absence de repérage sur les conducteurs en DC et/ou les conducteurs actifs en AC. (L1 7.112.2)
☐	BT1224	Absence des panneaux d'avertissement des dangers liés à l'électricité, complétés par les indications suivantes : « Ne pas déconnecter en charge » et « Installation électrique toujours sous tension » ou équivalentes, placées en des endroits judicieux (L1 7.112.2)
☐	BT1225	Les machines et appareils fixes et les ensembles d'appareillage à basse tension doivent être repérés de manière claire, bien visible et indélébile par des repérages individuels. (L1 3.1.3.2)
☐	BT1226	Les prescriptions du livre 1 sous-section 7.1.5.3b relatives au matériel électrique placé dans le volume 2 « salle de bain » ne sont pas remplies (L1 7.1.5.3b)
☐	BT1227	Il est interdit de connecter une borne de charge sur une installation électrique fixe au moyen d'une prise de courant. (L1 sec 7.22.3)
☐	BT1228	Un circuit dédié doit être prévu pour chaque point de connexion des bornes de charge. (L1 sec 7.22.3)
☐	BT1229	Pour les bornes de charge, chaque circuit dédié en courant alternatif est protégé individuellement par un dispositif de protection à courant différentiel-résiduel avec un courant de fonctionnement de maximum 30mA. (L1 sec 7.22.4.1)
☐	BT1230	Pour les bornes de charge, chaque circuit dédié est protégé individuellement par un dispositif de protection adéquat contre les surintensités. (L1 sec 7.22.4.2)
☐	BT1231	La borne de charge est protégée contre les influences externes prévisibles du lieu dans lequel la borne de charge est installée. (L1 sec 7.22.5.1)
☐	BT1233	Le point de connexion est situé aussi près que possible de la place de stationnement pour la charge du véhicule électrique. (L1 sec 7.22.5.3)
GÉNÉRALITÉ		
☐	BT1300	Les installations ci-après, n'ont pas fait l'objet de ce contrôle :
☐	BT1301	Le test de fonctionnement du relais de découplage a été réalisé.
☐	BT1302	Le bien était meublé/habité lors de notre passage

LIVRE 1 Partie 9. Prescriptions générales à observer par les personnes

Section 9.1.2. Devoirs du propriétaire, gestionnaire ou exploitant dans les installations domestiques

Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant d'une installation électrique domestique détient le dossier de l'installation électrique établi en deux exemplaires. Le dossier de l'installation électrique domestique comporte :

1. le ou les schémas unifilaires de l'installation électrique;
2. le ou les plans de position de l'installation électrique;
3. le ou les rapports de contrôle de conformité de l'installation électrique dont question au chapitre 6.4;
4. éventuellement, le ou les rapports de visite de contrôle de l'installation électrique dont question au chapitre 6.5;
5. éventuellement, les documents établissant que le matériel électrique offre les garanties de sécurité qui doivent présenter certaines machines, appareils et canalisations électriques;
6. éventuellement les mêmes documents que repris sous les points 1., 2., 3. et 5., si une modification importante ou une extension importante a été faite à l'installation électrique;
7. éventuellement, la ou les descriptions succinctes de toute modification ou extension, qui ne peut être qualifiée d'importante, qui auraient été apportées à l'installation électrique.

En ce qui concerne les installations photovoltaïques domestiques à basse tension visées au chapitre 7.112, le dossier de l'installation électrique comporte aussi :

1. les notices d'utilisation de l'installation (fonctionnement et maintenance);
2. les consignes de sécurité relatives à l'intervention sur l'installation et son utilisation;
3. les références et les caractéristiques techniques du matériel installé (marque, modèle, puissance, ...)

Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant d'une installation électrique est tenu :

1. d'en assurer ou d'en faire assurer l'entretien;
2. de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du présent Livre soient en tout temps observées;
3. de transmettre au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant le dossier de l'installation électrique;
4. de mettre à la disposition du locataire éventuel une copie du dossier de l'installation électrique;
5. d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'énergie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et/ou, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.

Section 9.1.3. Installations en infraction lors du contrôle de conformité ou de la visite de contrôle

Sous-section 9.1.3.1. Contrôle de conformité

Aucune installation ou partie d'installation électrique pour laquelle des infractions au présent Livre sont constatées lors du contrôle de conformité ne peut être mise en usage. Pour le cas visé à la sous-section 6.4.7.3. 4ème alinéa dont le contrôle de conformité a été réalisé après la mise en usage, les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées au moment du contrôle de conformité sont exécutés sans retard et toutes les mesures adéquates sont prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation lesdites infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.

Sous-section 9.1.3.2. Visite de contrôle

Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées au moment de la visite de contrôle périodique sont exécutés sans retard et toutes les mesures adéquates sont prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, lesdites infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.

En outre pour les installations domestiques :

- la vérification de la disparition des infractions sera constatée par l'organisme agréé qui a réalisé la visite de contrôle;
- le Service Public Fédéral ayant l'énergie dans ses attributions est informé dans un délai d'un an par l'organisme agréé qui a effectué la visite de contrôle, de l'existence d'infractions au cas où il n'est pas donné suite à la remise en ordre de l'installation.

Section 9.1.4. Installations en infraction lors de la visite de contrôle d'une ancienne installation domestique

Les prescriptions de la sous-section 9.1.3.2. sont d'application lorsque les infractions sont constatées lors des visites de contrôle effectuées en vertu des sections 8.4.1. et 8.4.3. et lors de la nouvelle visite de contrôle effectuée en vertu de la section 8.4.2.

Section 9.1.5. Localisation des canalisations électriques souterraines

Le propriétaire d'une canalisation électrique souterraine est, en tout temps, à même de tenir à disposition les plans des canalisations souterraines, ou à défaut, de donner les indications nécessaires pour localiser celle-ci. Il le fait dans un délai de sept jours ouvrables, à partir de la réception de la demande qui lui est adressée à cet effet, à quiconque est autorisé à exécuter les travaux dans le voisinage du câble.

Section 6.4.7.3. Cas spécifiques de contrôle de conformité avant mise en usage

Sous-section 6.4.7.3.1. Modification ou extension
Toute modification importante ou extension importante d'une installation à basse ou très basse tension alternative ou continue fait l'objet d'un contrôle de conformité aux prescriptions du présent Livre avant la mise en usage de ladite modification ou extension. Ce contrôle de conformité est limité à la partie ajoutée ou modifiée de l'installation. Toute modification ou extension ayant un impact sur la partie non modifiée doit être mentionnée dans le rapport de contrôle. Cette partie non modifiée doit faire l'objet d'un contrôle de conformité en ce qui concerne les caractéristiques modifiées.



economie

NOTE D'INFORMATION

Article 270bis du Règlement général sur les installations électriques Devoirs du vendeur et de l'acheteur lors de la vente d'une habitation équipée d'une ancienne installation électrique

■ Dès que le compromis est signé :

Quels sont les devoirs du vendeur/notaire :

- Le vendeur doit remettre le PV de la visite de contrôle et ses annexes au notaire afin que celui-ci l'ajoute dans le dossier de la vente;
- Le notaire doit faire mentionner dans l'acte de vente les points suivants :

- la date du PV de la visite de contrôle
- le fait de la remise du PV de la visite de contrôle à l'acheteur

Si le PV de la visite de contrôle est négatif (installation non-conforme) :

- l'obligation pour l'acheteur de communiquer son identité et la date de l'acte de vente à l'organisme de contrôle agréé qui a exécuté la visite de contrôle de l'installation électrique.

■ Dès que l'acte de vente est signé

Quels sont les devoirs de l'acheteur :

- L'acheteur doit détenir le dossier de l'installation électrique (schémas, PV, ...) en deux exemplaires;

Si le PV de la visite de contrôle est positif (installation conforme) :

- L'acheteur doit laisser réaliser la prochaine visite de contrôle soit suivant le délai repris sur le PV de la visite de contrôle (maximum 25 ans après la date de la visite de contrôle) soit en cas de modification ou extension importante de l'installation électrique.

Si le PV de la visite de contrôle est négatif (installation non-conforme)

- L'acheteur doit informer l'organisme de contrôle agréé qui a exécuté la visite de contrôle de l'installation électrique de son identité, de la date de l'acte de vente et du PV concerné ;
- Après la communication à l'organisme de contrôle, il reçoit automatiquement 18 mois à dater de l'acte de vente pour remettre en ordre l'installation électrique ;
- L'acheteur peut choisir un autre organisme de contrôle pour laisser réaliser le recontrôle dans le délai des 18 mois (vérification conformité de l'installation).

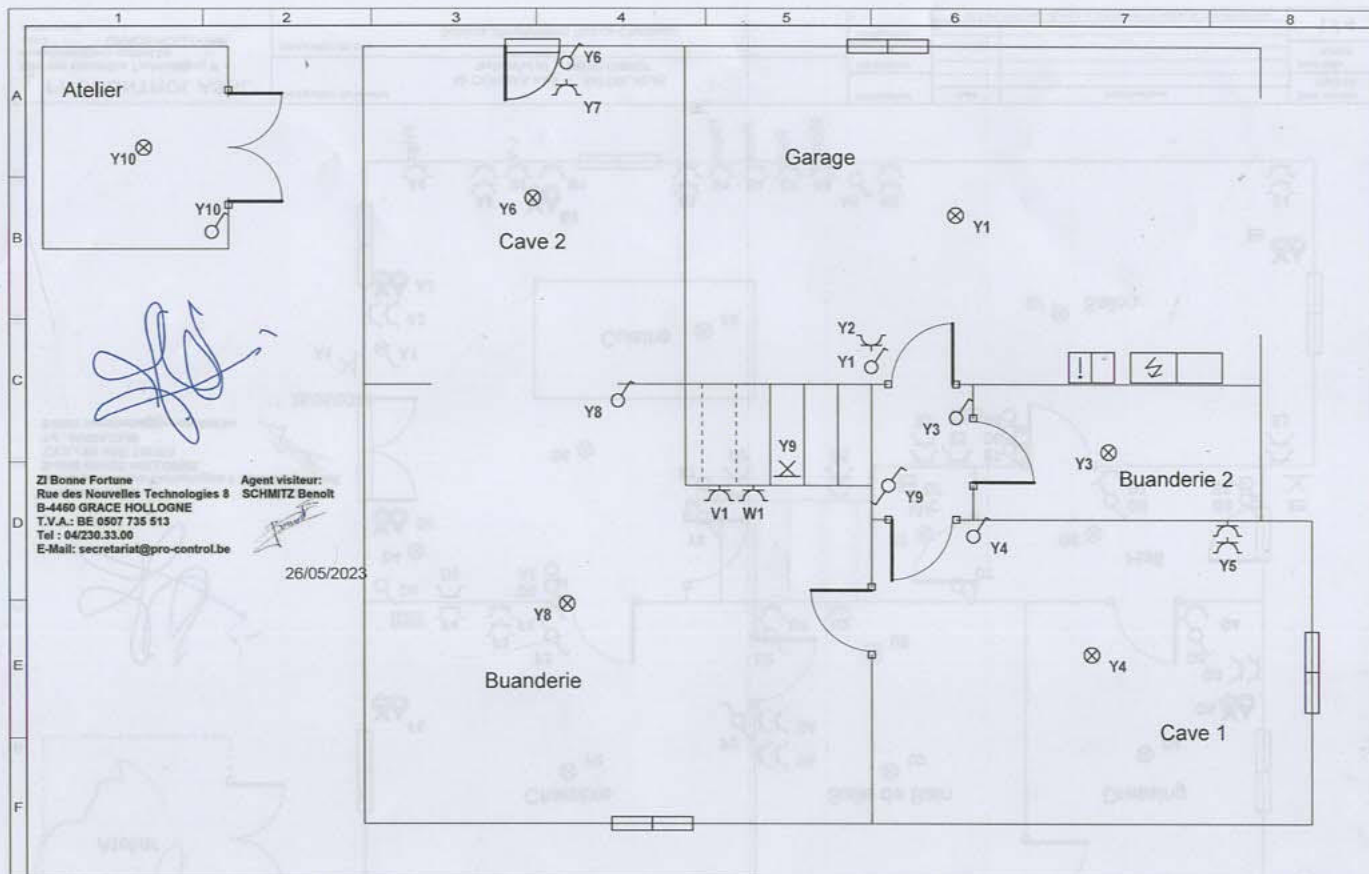
Pour de plus amples informations

SPF Economie, P.M.E., Classes moyennes et Energie

Direction générale de l'Energie – Division infrastructure et contrôles Adresse : Avenue du roi Albert II 16 1000 Bruxelles

Tél. : 0800 120 33 / E-mail : gas.elec@economie.fgov.be

<https://economie.fgov.be>



ZI Bonne Fortune
Rue des Nouvelles Technologies 8
B-4460 GRACE HOLLOGNE
T.V.A.: BE 0907 735 513
Tel : 04/230.33.00
E-Mail: secretariat@pro-control.be

Agent visiteur:
SCHMITZ Benoit

26/05/2023

PROCONTROL ASBL

Rue des Nouvelles Technologies 8
secretariat@pro-control.be
4460 GRACE-HOLLOGNE
04/230.33.00

Désignation du dossier

Rue Saint-Paul 167 - 4840 WELKENRAEDT

Désignation du folio

Schéma d'implantation Cave

Concepteur

Date

Modifications

Date dossier

Réalisateur

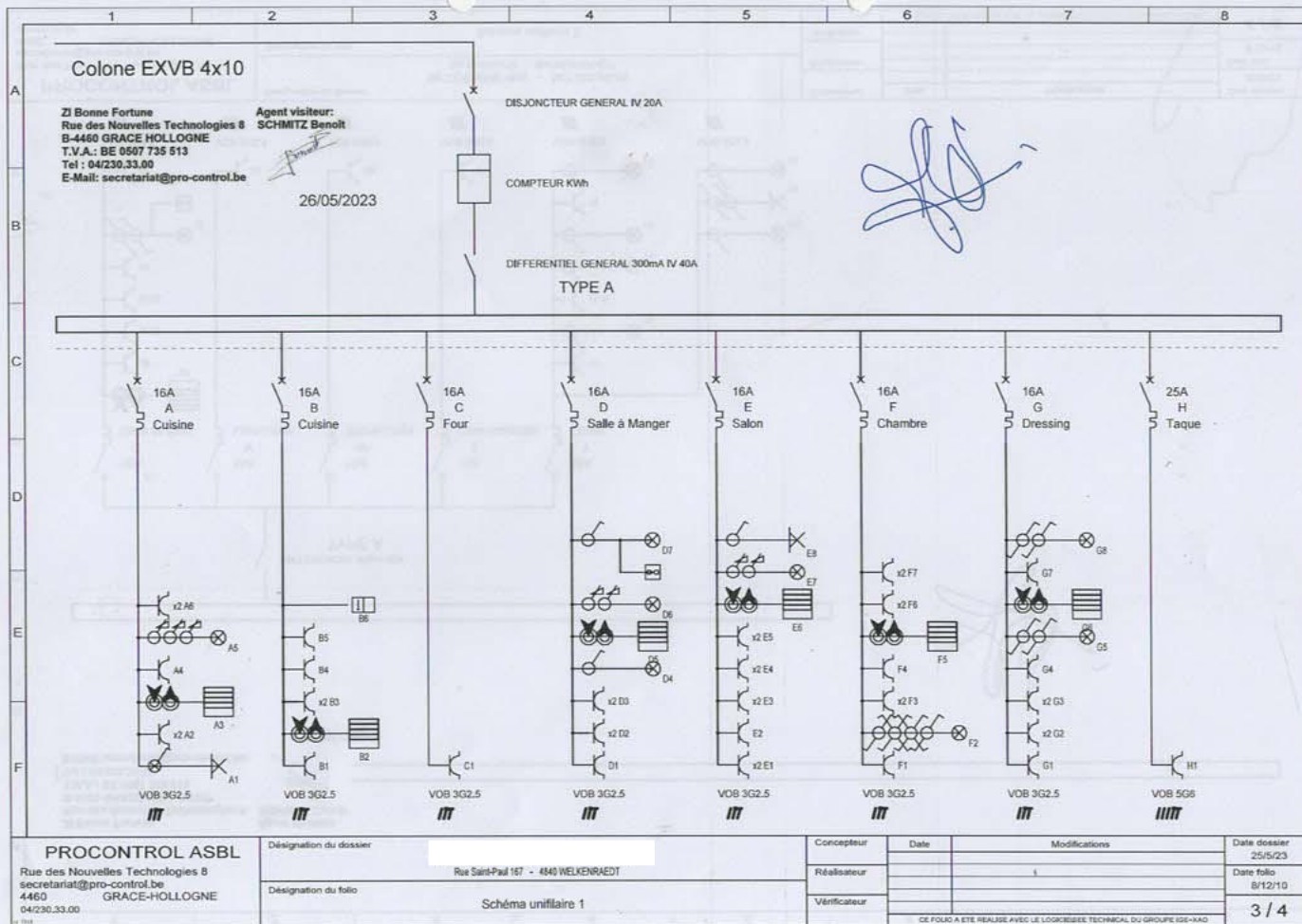
Date folio

Vérificateur

1/7/22

2 / 4

CE FOLIO A ETE REALISE AVEC LE LOGICIELS TECHNIQUE DU GROUPE IGE-HAD

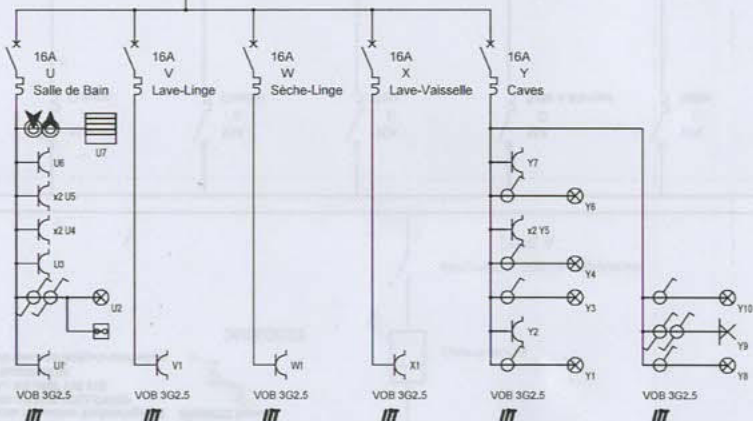


ZI Bonne Fortune
Rue des Nouvelles Technologies 8
B-4460 GRACE HOLLOGNE
T.V.A.: BE 0507 735 513
Tel : 04/230.33.00
E-Mail: secretariat@pro-control.be

Agent visiteur:
SCHMITZ Benoît

26/05/2023

DIFFERENCIEL 30mA 40A
TYPE A



PROCONTROL ASBL

Rue des Nouvelles Technologies 8
secretariat@pro-control.be
4460 GRACE-HOLLOGNE
04/230.33.00

Désignation du dossier

Rue Saint-Paul 167 - 4840 WELKENRAEDT

Désignation du folio

Schéma unifilaire 2

Concepteur

Date

Modifications

Date dossier

Réalisateur

Date folio

Vérificateur

8/12/10

CE FOLIO A ETE REALISE AVEC LE LOGICIEL TECHNI-CAD DU GROUPE KGE-HAD

4 / 4