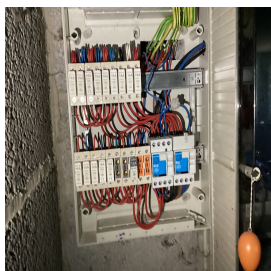


Inspektionsbericht von elektrischen Anlagen bei Niederspannung und sehr niedriger Spannung

MUSTERBERICHT

REF. 131/2026/80655/D01:1

DATUM DER KONTROLLE 24/08/2026 (14:00 - 14:45) **INSPIZIERENDE KONTROLLEUR** Renis Coma
ADRESSE DER KONTROLLE Rosenstraße 9 - 4710 Lontzen **ART DER KONTROLLE** Periodische Prüfung (6.5.)


ALLGEMEINE ANGABEN

Adresse der Installation Rosenstraße 9 - 4710 Lontzen
Art der Räume Wohneinheit (Haus)
Anlass der Kontrolle Anlage in bestimmtem Zustand
Verwalter nicht angegeben
Verantwortliche der Arbeiten nicht angegeben
Anwendbare/angewendete Ausnahmen 8.2.2.

ANGABEN ZUM STROMANSCHLUSS

Betreiber Verteilungsnetz (BVN) ORES ASSETS
EAN-Code Nicht mitgeteilt
Zählernummer 70613481
Index Tag/Nacht 053969,4/047295,8
Typ der allgemeinen Abschaltung Unterbrecher
Kabel Stromkasten VOB 4 x 16 mm²
Nominale Betriebsspannung 3x230V - AC
Nominale Strom der Schutzverbindung 32A

KONTROLLE

Konformität Kabelschema und Lageplan	Nicht OK	Anzahl Stromkasten	1	Anzahl Stromkreise	9
Die Fundamente stammen von	Vor 01/10/1981	Differentialvorrichtung am Kopf der Anlage	ID - 40A - 300mA - Typ A - Test OK		
Erdung	Unbestimmt	Zusätzliche Differentialvorrichtung	ID - 40A - 30mA - Typ A - Test OK		
Erdungswiderstand (Ω)	Nicht messbar	Fixierung/Zustand/Verschlechterung	Nicht OK		
Konformität der equipotential Verbindungen und der PE	OK	Sichtprüfung von stationären und/oder mobilen Geräten	Nicht OK		
Test Kontinuität	Nicht schlüssig	Schutz gegen direkte Kontakte	Nicht OK		
Kontrolle Fehlerstromschleife	Schlüssig	Allgemeine Isolationswiderstand (MΩ)	154,7		
Schutz gegen indirekte Kontakte	Nicht OK	Korrespondenz zwischen Hauptdifferential - Erdung	Nicht in Ordnung		
		Angemessenheit Überstromschutzvorrichtungen - Schaltungsabschnitten	OK		
Der oder die ausgefallenen Steckdosen befinden sich in	dem/den Schlafzimmern(n) - dem Ofen				

ABSCHLUSS : NICHT KONFORM


Im Datum von 24/08/2026, ist die Elektro-Installation von Rosenstraße 9 - 4710 Lontzen ist nicht konform mit den Anforderungen von Buch 1 des Königlichen Erlasses vom 8. September 2019 zur Erstellung von Buch 1 über elektrische Anlagen mit niedriger und sehr niedriger Spannung.
 Die von Certinergie ausgeführte Kontrolle bezieht sich auf die sichtbaren und normal zugänglichen Teile der Installation.
 Die Arbeiten zur Behebung der bei der Kontrolle festgestellten Verstöße sind unverzüglich durchzuführen und alle erforderlichen Maßnahmen sind zu ergreifen, damit die Verstöße Personen und Güter nicht gefährden falls die Installation in Betrieb gehalten wird.
 Eine neue Kontrollprüfung durch das selbe anerkannte Kontrollorgan soll durchgeführt werden, um das Beheben der Verstöße zu konstatieren ; dies spätestens vor dem 24/08/2027.

Unterschrift des Prüfers


Inspektionsbericht von elektrischen Anlagen bei Niederspannung und sehr niedriger Spannung

MUSTERBERICHT
REF. 131/2026/80655/D01:1

> LISTE DER VERSTÖSSE

- Die Betriebsspannung wird nur auf der Schalttafel angezeigt - 3.1.3.3.a
- Die Sicherungen / Automaten eines Stromkreises haben nicht den gleichen Nennstrom. - 5.3.5.5.
- Der Schutzindex gegen direkten Kontakt mit Lampen, Steckdosen und/oder Lichtschaltern ist nicht ausreichend - es müssen angepasste Lampenschirme, Abdeckungen, Deckel installiert werden. - 4.2.2
- Die Erdungskontakte von Steckdosen sind nicht an den Schutzleiter der Elektroverbindung angeschlossen. - 6.4.6.4.;6.5.7.2.
- Der Erdungstrenner ist nicht konform oder fehlt. - 5.4.3.5.
- Die Netz- und/oder Lageschemas sind nicht auffindbar. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- Anschlüsse und Montage, Verbindungen oder Abzweigungen der Kabel sind nicht gemäß den Regeln der Technik ausgeführt. Diese müssen in Abzweigdosen, Verteilungskästen der Schalter oder der Steckdosen oder den Lampen durchgeführt werden. Die Anschlussdosen der Steckdosen und Schalter müssen groß genug sein, um Verbindungen leicht herstellen zu können. - 5.2.6.1
- Die Kontinuität des PE mit den Erdungen der Steckdosen und/oder der ortsfest installierten Apparate der Klasse 1 und/oder der (Haupt- Neben-) Potenzialausgleiche ist nicht hergestellt. - 6.4.6.4.;6.5.7.2.
- Der Dispersionswiderstand der Erdung konnte nicht gemessen werden da der Erdungstrenner nicht zugänglich, beschädigt oder nicht auffindbar war, oder nicht geöffnet werden konnte (oxidierte oder beschädigte Schrauben) - 5.4.3.5.;5.1.5.

> BEMERKUNGEN

- Wir können nicht ausschließen, dass nach Vorlage der Schemata noch andere Verstöße festgestellt werden.
- Bei einer Ausbesserung der Elektroinstallation können die Ausnahmeregelungen nicht mehr zutreffen.
- Die Wohnung ist möbliert, so kann es sein dass nicht alles begutachtet werden konnte.

Erinnerung der reglementierten Vorschriften :

Der Eigentümer, Verwalter oder Betreiber der Elektroinstallation muss :

- den Unterhalt sicherstellen oder aufrechterhalten ;
- alle geeigneten Maßnahmen ergreifen um sicherzustellen, dass die Bestimmungen von Buch 1 des Königlichen Erlasses vom 8. September 2019 zur Erstellung von Buch 1 über elektrische Anlagen mit niedriger und sehr niedriger Spannung jederzeit eingehalten werden ;
- die Dokumente in einer Akte aufbewahren, einschließlich der Kontrollberichte der elektrischen Installation, und für jede Person verfügbar halten die sie einsehen möchte, und eine Kopie dieser Akte für jeden möglichen Mieter bereithalten ;
- die Akte bezüglich der Elektroinstallation an den neuen Eigentümer, Verwalter oder Betreiber übertragen ;
- den für die Aufsicht zuständigen Beamten des föderalen öffentlichen Dienstes unverzüglich über alle Unfälle mit Personen zu informieren, hervorgerufen direkt oder indirekt durch das Vorhandensein elektrischer Anlagen ;
- in der Akte der Elektroinstallation alle nicht wesentlichen Änderungen oder Erweiterungen der Elektroinstallation vermerken ;
- eine Konformitätsprüfung der grösseren Änderungen oder Erweiterungen der Elektroinstallation von einem zugelassenen Kontrollorgan durchgehen lassen, bevor sie verwendet wird ;
- wenn während der Inspektion Verstöße festgestellt wurden, muss eine neue Inspektion vom gleichen zugelassenen Kontrollorgan durchgeführt werden, um das Beheben der Verstöße am Ende eines Zeitraums von einem Jahr überprüfen zu lassen. Für den Fall, dass während dieses zweiten Kontrollbesuchs weiterhin Verstöße vorliegen, muss das zugelassene Kontrollorgan eine Kopie des Inspektionsberichts senden an die Generaldirektion Energie welche zuständig ist für die hohe Überwachung der häuslichen Elektroinstallationen.

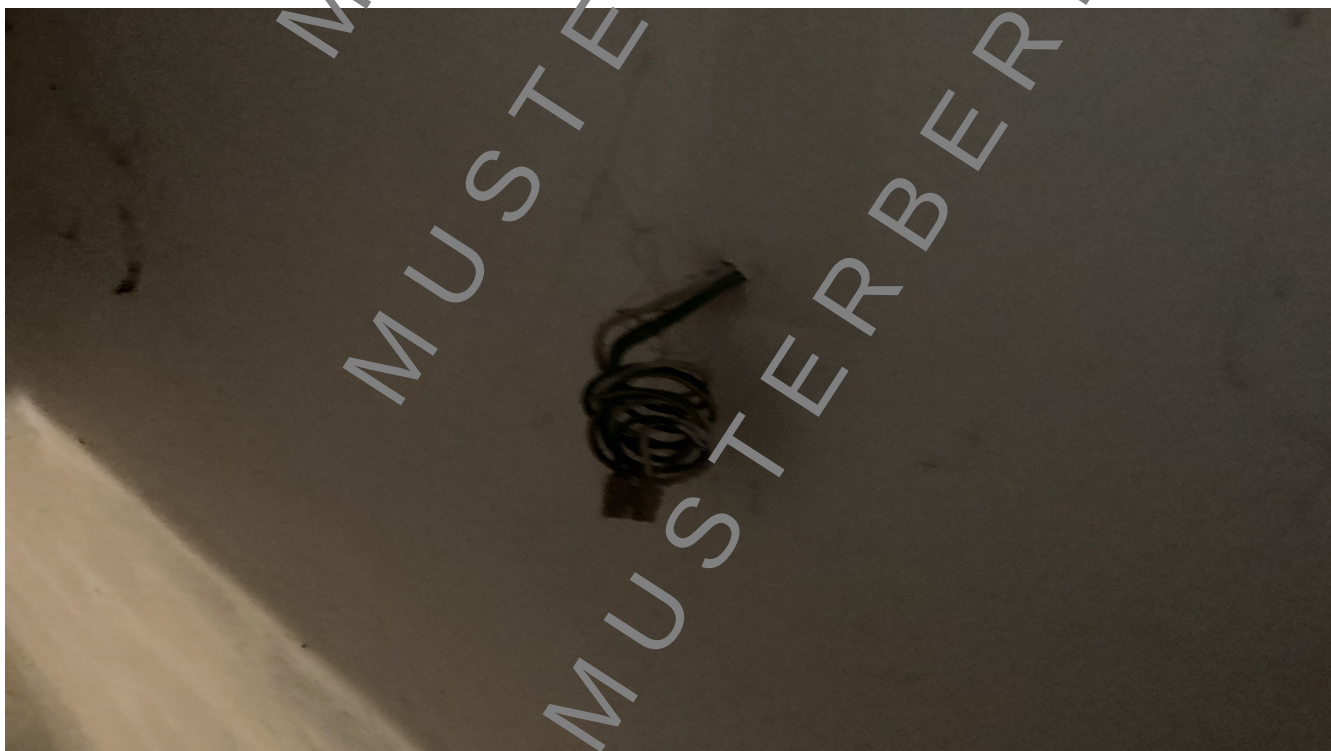
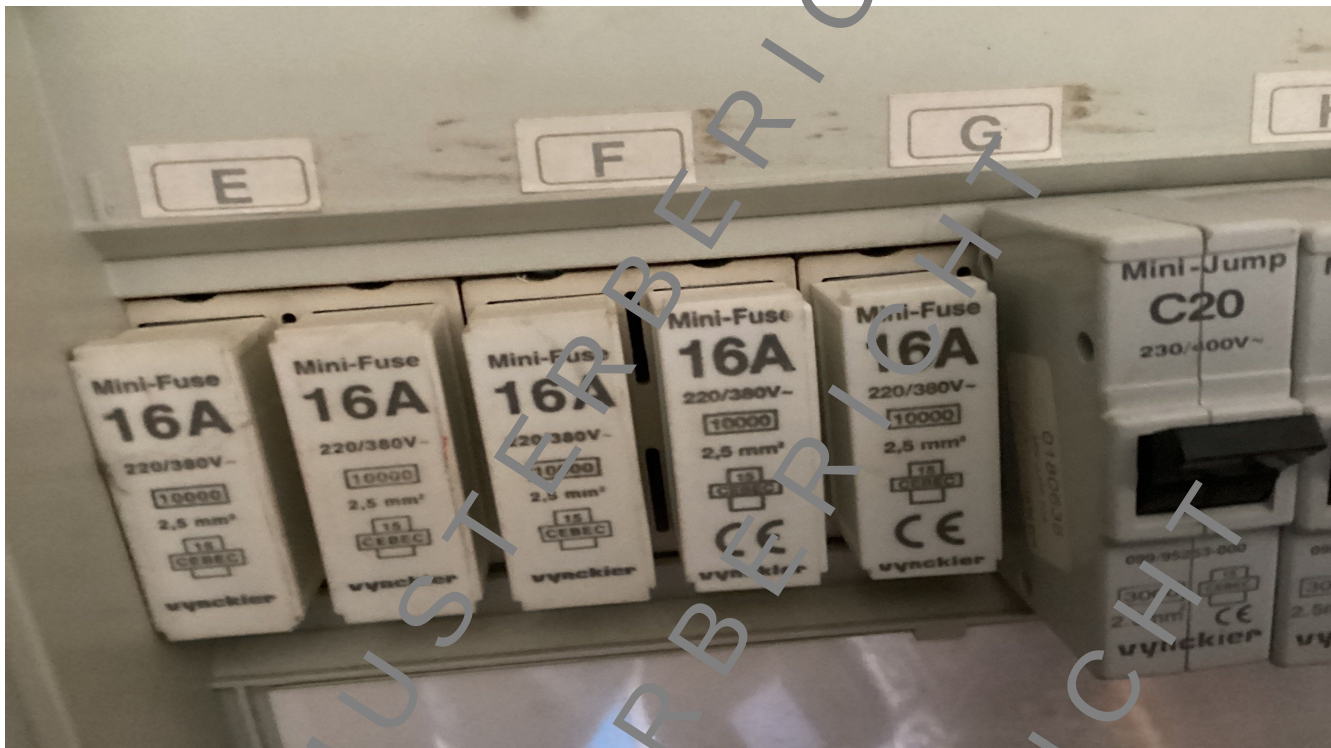
Inspektionsbericht von elektrischen Anlagen bei Niederspannung und sehr niedriger Spannung

MUSTERBERICHT

REF. 131/2026/80655/D01:1

› ANHÄNGE

Anderes



Inspektionsbericht von elektrischen Anlagen bei Niederspannung und sehr niedriger Spannung

MUSTERBERICHT

REF. 131/2026/80655/D01:1

› ANHÄNGE

Anderes

