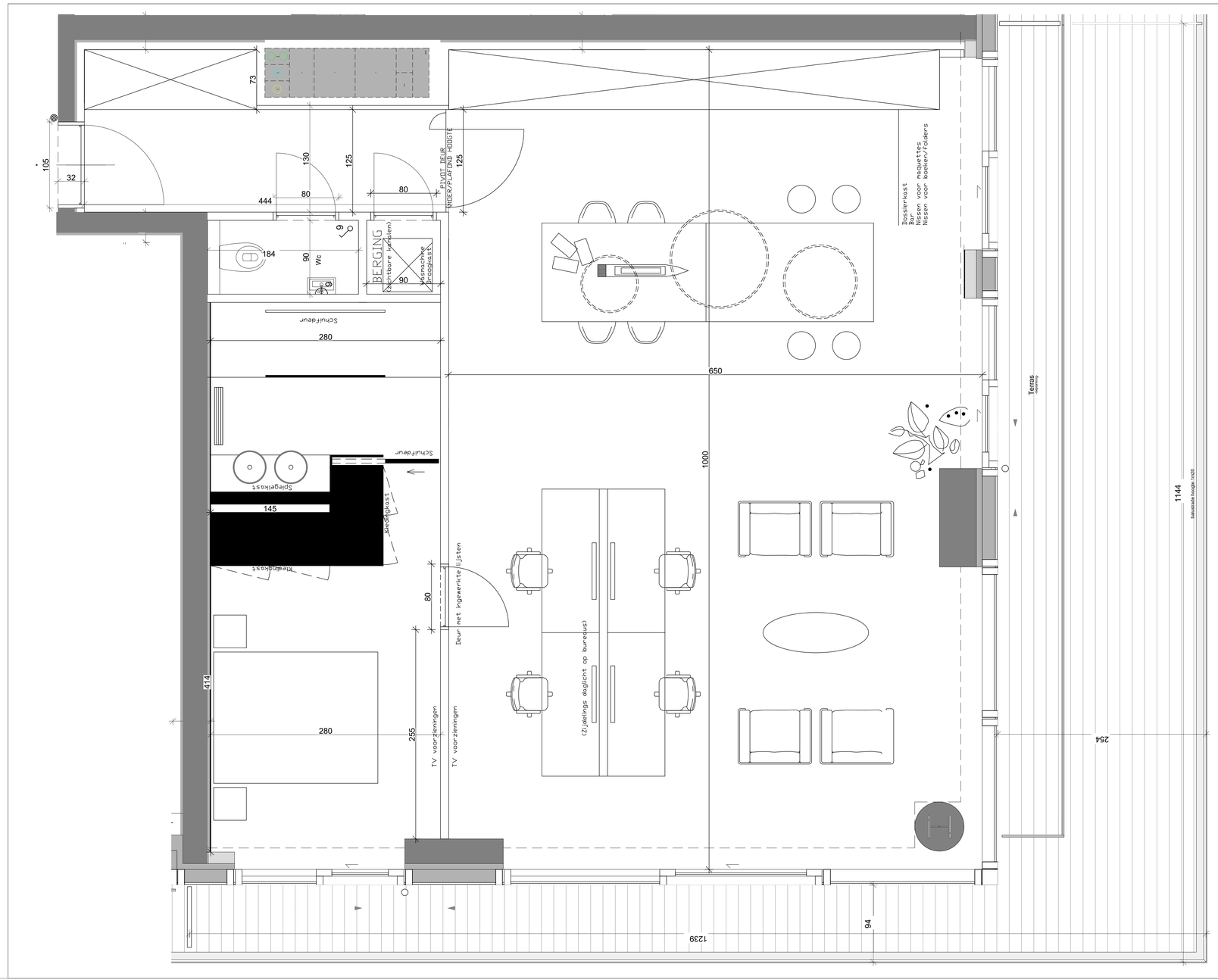

LEGENDE

1. BUITENSCHRUNWERK: in ALU
   - De draairichting van het schrijnwerk staat aangeduid op het plan.
   - Alle ramen bevatten isolerende beglazing.
   - De balustrades van de terrassen worden uitgevoerd in geanodiseerd aluminium of gelakt of in glas volgens keuze architect. De vorm wordt bepaald conform de veiligheidsvoorschriften.
2. BINNENSCHRUNWERK
   - Volledig afgewerkte binnendeuren met wit vlak, witte bekleding en omlijsting en inox krukken.
   - Glazen deur bij inkomsas zoals aangeduid op het plan.
3. ELEKTRICITEIT
   - Het appartement is voorzien van een videofoon.
   - Het verdeelbord is uitgerust met automatisch zekeringen.
   - De schakelaars en stopcontacten zijn van het merk "Niko" met witte plaat.
4. LIJST VAN SYMBOLEN

Enkelpolige schakelaar
Enkelpolige wisselschakelaar
Enkelpolige kruisschakelaar
Enkelpolige schakelaar met controlelampje
Dubbelpolige schakelaar
Hermetische enkelpolige schakelaar
Aansluiting Tv
Aansluiting telefoon
Stopcontact
Dubbel stopcontact
Stopcontact koelkast
Stopcontact kookplaat
Stopcontact oven
Stopcontact microgolfoven
Stopcontact dampkap
Stopcontact vaatwas
Hermetisch stopcontact
Stopcontact wijnbewaarkast
Stopcontact in vloerdoos
Verdeelkast
Lichtpunt aan plafond
Lichtpunt op wand (boven lavabo of onder keukenkasten)
Thermostaat
Videofoon
Deurbel

Alle stopcontacten met beschermingsgeleider en kinderbescherming

5. CENTRALE VERWARMING
   - De CV-installatie bestaat uit een individueel etagestation aangesloten op het warmtenet.
   - Deze installatie voorziet ook in sanitair warm water.
   - De verwarming geschiedt door vloerverwarming.
6. SANITAIR
   - Zie technische beschrijving.
   - Alle toe- en afvoerleidingen in het appartement zijn in poly-ethyleen.
   - Onder de vloeren worden de buizen met een uiterst minimum gelast.
   - De waterkranen zijn ééngreepsmengkranen.
7. VLOEREN
   - Zie technische beschrijving.

VLOEREN		
PLAATS	KEUZE VLOERBEKLEDING / AFMETING	KEUZE PLINTEN
Eet- en zitkoek		
Keuken		
Inkom		
Badkamer		
Douche		
Wc		
Slaapkamer 1		
Slaapkamer 2		
Slaapkamer 3		
WANDTEGELS		
PLAATS	HOOGTE VOORZIEN KEUZE WANDTEGELS	HOOGTE GEWENST
Badkamer	Tot plafond	
Douche	Tot plafond	
TABLETTEN		
Zie technische beschrijving		

8.KEUKEN
   - De keuken: corps, fronten, werktablet en handgrepen: zie technische beschrijving keukenleverancier.
   - Toestellen: zie technische beschrijving.
9. VERLUCHTING
   - Mechanisch ventilatiesysteem met centrale afzuig volgens aparte gespecialiseerde studie.
10. OPMERKING
   - Op het plan is nog geen rekening gehouden met de stabiliteitsstudie en toestand na afbraak. Dit kan beperkte wijzigingen veroorzaken in
11. VERLAAGDE PLAFONDS
   - t.v. verdere studie ventilatie kunnen bijkomende ruimtes verlaagd worden.
12. BUITENVERLICHTING
   - Is indicatief en maakt deel uit van lichtstudie site Sky District. Kleine wijzigingen zijn mogelijk.

SKY TOWERS
SKY TOWER ONE

LEOPOLD III-LAAN
BRANDARBEIDSRECHT 13 35A - Ze 9 51, 10 SPERRANKSTRAAT 16-18-10-18-14
8400 OOSTENDE
OOSTENDE 1 AFD., SIE A, NRS. 161308, 161328, 161317, 161377, 168400

BOUWHEER:

ALGEMENE ONDERNEMINGEN DEGROOTE NV
TROONSTRAAT 60
8400 OOSTENDE

E:\Users\Jorn\OneDrive\Documents\Revit files\1339 Pionen\1339 REVIT\1339 REVIT - SKYTOWER ONE.rvt

MPJ Trade CV

LEOPOLD III LAAN 2
2E VERDIEPING
APP 2/02.03 (A/02/06) 1/20

WIJZIGING:

A 12/12/2019: BA
B 07/02/2020: opmaak verkoopsplan
C 08/01/2021: aanp. goedgekeurd detailplan cfr bespreking met de klant
C 19/01/2021: aanp. goedgekeurd detailplan cfr mail Bureau Huyse 13 01 2021

Opm: bekijken uitdikken muur slaapkamer en badkamer! Indien van toepassing volgt prijsofferte.

DOSSIERNUMMER	1339
GETEKEND	JV

Pionen onder voorbehoud van stabiliteitsstudie en studie technieken. De ingetekende inrichting is indicatief en maakt geen deel uit van de koop/aannemsom. Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend.
d:\Arcas\1339 Oostende Hoiestschool\1339 Pionen\1339 REVIT\1339 REVIT - SKYTOWER ONE.rvt
E:\Users\Jorn\OneDrive\Documents\Revit files\1339 Pionen\1339 REVIT\1339 REVIT - SKYTOWER ONE.rvt
10/02/2020 10:36:17

ARCAS
ARCHITECTURE & URBANISM
ARCAS ARCHITECT BVBA | NATIËNLAAN 75A | B 8300 KNOKKE-HEIST | 0032 (0) 50 62 03 00 | WWW.ARCAS.EU