

Woning te koop in **Houtem**

Degelijke en rustig gelegen rijwoning!

€ 149.000



3



0



Houtem bij Veurne: Degelijke en rustig gelegen rijwoning, (Bouwjaar 1951) inkom, **woon- en eetkamer met gaskachels**, aparte keuken, WC en lavabomeubel. Er is een tweede gang die **rechtstreeks de straat met achterliggende tuin verbindt**. Op verdieping zijn er **2 slaapkamers** en zolderkamer, waar een badkamer zou kunnen geplaatst worden. Er is renovatieplicht.

Er is een kleuter-lagere school, kinderopvang, openbaar vervoer, vleeshoeve-winkel, veearts, cafeetjes en veel groene fiets- en wandelpaden vlakbij. Gelegen in het mooie en rustige dorpje Houtem, bij De Moeren, op 8 km van Veurne-Centrum en op 12 km van de zee.

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?
Contacteer ons dan voor meer info



Bel Bart
+32 475 97 86 43
+32 58 51 11 11

Referentie	11851
Status	te koop
Prijs	€ 149.000
Postcode	8630
Gemeente	Houtem
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	3
Totale oppervlakte	231 m ²
Bewoonbare oppervlakte	133 m ²
Kadastraal inkomen	€ 198
EPC certificaat	983
UC (Unieke Code)	3743185
Stedenbouwkundige inlichtingen	Geen vergunning uitgereikt, woongebied met landelijk karakter, geen dagvaarding uitgebracht, geen voorkoopprecht ruimtelijke ordening, niet overstromingsgevoelig P=B G=B geen herstellvordering, vastgesteld landschapsatlasrelict.

