Woning te koop in Oostduinkerke

Vrijstaande villa op een prachtig perceel

€ 895.000 | 4 | 1



Meer informatie of bezoek - bel Eric - 0475/82.11.11 - ook op zondag!

Rustig gelegen vrijstaande villa (bouwjaar 1984) op een **prachtig perceel** van 1.563 m², met ruime tuin en veel privacy. De woning omvat een inkomhal, **ruime en lichtrijke woonkamer** met eetplaats en houtkachel, **ingerichte keuken** met ontbijthoek, **4 slaapkamers** en een badkamer met dubbele wastafel en toilet. Verder beschikt de woning over een ruime kelderverdieping met grote garage, wasplaats en extra bergruimte.De fraai aangelegde tuin met volwassen bomen biedt volop rust en privacy.

Een eigendom met veel ruimte en renovatiepotentieel op een aangename ligging in Oostduinkerke.

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?
Contacteer ons dan voor meer info

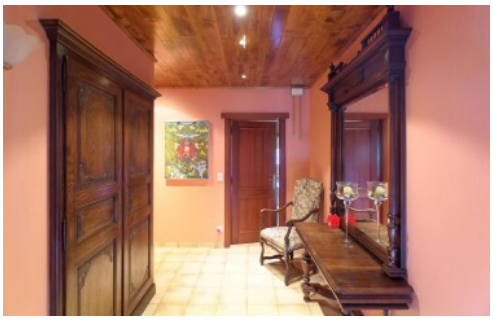
Bel Eric (ook op zon-en feestdagen)
+32 475 82 11 11
+32 58 51 11 11

Referentie	80520
Status	te koop
Prijs	€ 895.000
Postcode	8670
Gemeente	Oostduinkerke
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

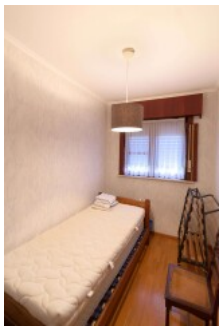
Slaapkamers	4
Badkamers	1
Totale oppervlakte	1.563 m^2
Bewoonbare oppervlakte	147 m^2
Kadastraal inkomen	€ 1.080
EPC certificaat	573
UC (Unieke Code)	3981870
Stedenbouwkundige inlichtingen	EPC: 573 kWh/m² (label F) – renovatieverplichting van toepassing, Woonzone, geen erfgoed, geen RVV, vergunning uitgereikt, p-score: A g-score: A

















Koninginnelaan 20A, 8400 Oostende 0475 82 11 11 info@broker.be **www.broker.be**