

Appartement te koop in **Oostduinkerke**

Modern appartement met terras en garage vlakbij zee.

€ 545.000



2



1



Broker Oostduinkerke - Bel Els 0478/80.80.98 ook op zondag

Oostduinkerke – bij het prachtige strand van Sint-André: dit hedendaagse appartement in de residentie Verner Panton van Rietveld Projects is gelegen op de eerste verdieping en **combineert ruimte, licht en kwaliteit op een uitstekende manier**. Er is een hall, een gastentoilet, een **leefruimte met een overvloed aan natuurlijk daglicht** dankzij de **grote raampartijen** en een uniek uitzicht over de duinen, een **hoogwaardig ingerichte keuken** (Miele toestellen), een aparte berging met aansluiting voor wasmachine, **2 volwaardige slaapkamers**, een badkamer met inloopdouche en wastafel en een **zonnig terras van 23 m²**.

Dankzij de recente bouw (2013) en de instapklare staat is dit een ideale opportuniteit voor zowel eigen bewoning als een tweede verblijf. Een afgesloten garagebox in het gebouw kan afzonderlijk worden aangekocht. Er is een lift aanwezig.

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?

Contacteer ons dan voor meer info



Bel Els (ook op zon-en feestdagen)
+32 478 80 80 98
+32 51 50 11 11

Referentie	50839
Status	te koop
Prijs	€ 545.000
Postcode	8670
Gemeente	Oostduinkerke
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Totale oppervlakte	106 m²
Bewoonbare oppervlakte	83 m²
Kadastraal inkomen	€ 791
EPC certificaat	130
UC (Unieke Code)	2613720
Stedenbouwkundige inlichtingen	Woongebied – Vergunning uitgereikt. Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd. Geen Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig. Geen verkavelingsvergunning. Perceelscore of P-score A Gebouwscore of G-score A, Geen beschermd erfgoed.

