

Appartement te koop in **Oostduinkerke**

Nieuwbouw-appartement in Residentie Valentijn met 2 slaapkamers en ruim terras/tuin.

€ 429.450



2



1



**6% BTW
MOGELIJK**

Ontdek het charmante, **kleinschalige nieuwbouwproject "Residentie Valentijn"**, ideaal gelegen nabij winkels, apotheek, restaurants en meer. Dit ruim gelijkvloers appartement biedt een inkom, een ruime living met een moderne open keuken, **2 volwaardige slaapkamers**, een badkamer, apart toilet, een handige berging en een schitterend zonnig terras/tuin van maar liefst 50m².

Extra troeven:

- Mogelijkheid tot aankoop van een garage of autostaanplaats
- Prachtige lichtinval voor een aangename woonervaring
- Ideaal voor vaste bewoning, investering of als vakantieverblijf
- Hoogwaardige afwerking met inspraakmogelijkheden
- Energiezuinige vloerverwarming met warmtepomp

Prijs exclusief registratie, BTW, erelonen, enz.

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?
Contacteer ons dan voor meer info



Bel Els (ook op zon-en feestdagen)
+32 478 80 80 98
+32 51 50 11 11

Referentie	507600
Status	te koop
Prijs	€ 429.450
Postcode	8670
Gemeente	Oostduinkerke
Bureau	Broker Oostduinkerke

Eigenschappen

Nieuwbouw	Ja
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Totale oppervlakte	147 m ²
Bewoonbare oppervlakte	97 m ²
Kadastraal inkomen	Niet beschikbaar
EPC certificaat	A
Stedenbouwkundige inlichtingen	Woongebied. Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd. Geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening aanwezig. Vergunning uitgereikt, geen verkavelingsvergunning. P-score A – G score A, Geen beschermd erfgoed.

