

Appartement te koop in **Nieuwpoort**

Appartement met frontaal zeezicht

€ 479.000



2



1



Compromis in opmaak

Appartement met frontaal zeezicht te koop op de **Zeedijk van Nieuwpoort**.

Dit prachtig gelegen appartement op de Zeedijk van Nieuwpoort biedt u een unieke kans om elke dag te genieten van **rust, licht en een panoramisch zeezicht**. Er is een inkomhal met praktische ingemaakte kast en een apart toilet. De **lichtrijke leefruimte** vormt het hart van de woning en biedt directe toegang tot het terras, waar u in alle comfort kan genieten van een ongeëvenaard zicht op zee. De ingerichte keuken sluit aan bij de leefruimte en is voorzien van alle nodige comfort. Het appartement beschikt over **twee slaapkamers waarvan 1 met zeezicht**, moderne badkamer met wastafel, douche en mogelijkheid tot plaatsen van wasmachine en droogkast. Er is nog een **aparte berging** in het appartement.

In het gebouw is er een lift, een fietsenstalling en er is bovendien de mogelijkheid tot aankoop van een garage in hetzelfde gebouw, wat zorgt voor optimaal comfort en gemak. Kortom, een unieke opportuniteit voor wie op zoek is naar een stijlvolle woonst of investering op toplocatie aan zee.

Interesse?

Kopen?

Hebt u interesse in dit pand?
Contacteer ons dan voor meer info



Bel Els (ook op zon-en feestdagen)
+32 478 80 80 98
+32 51 50 11 11

Referentie	50831
Status	te koop
Prijs	€ 479.000
Postcode	8620
Gemeente	Nieuwpoort
Bureau	Broker Oostduinkerke-Bad

Eigenschappen

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Bewoonbare oppervlakte	71 m ²
Kadastraal inkomen	€ 907
EPC certificaat	181
UC (Unieke Code)	3859118
Stedenbouwkundige inlichtingen	Vergunning uitgereikt. Woongebied. Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd. Geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening aanwezig. Geen verkavelingsvergunning. G-score: A – P-score: A

