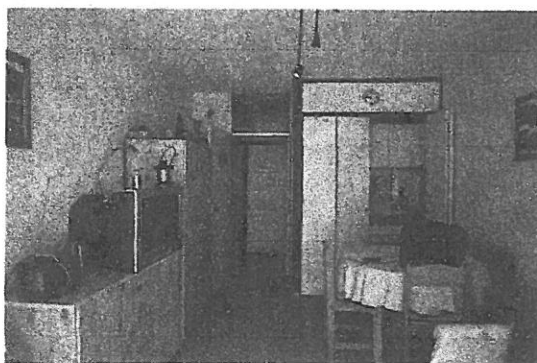


Energieprestatiecertificaat

Bestaand gebouw met woonfunctie



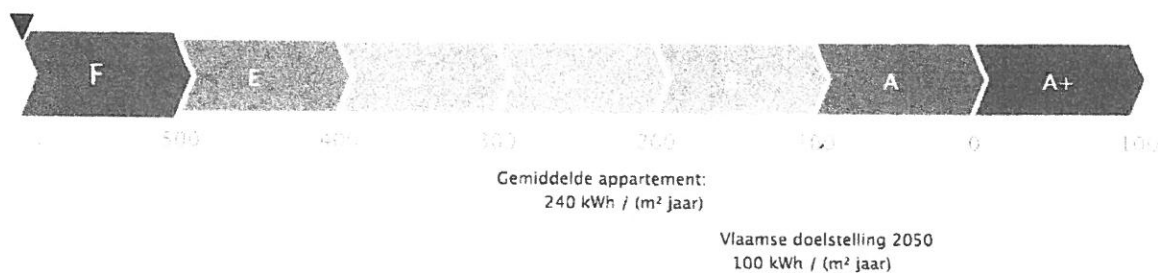
Franslaan 100 bus 111, 8620 Nieuwpoort

appartement

certificaatnummer: 20190829-0002190064-RES-1

Energielabel

686 kWh / (m² jaar)



De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 29-08-2019

Handtekening:

BART LODEWIJK VAN CAELENBERG

BEVECE
EP10828

Dit certificaat is geldig tot en met 29 augustus 2029.

Huidige staat van het appartement

Om met uw appartement te voldoen aan de energiedoelstelling, zijn er twee mogelijke pistes:

1 Inzetten op isolatie en verwarming

U isoleert elk deel van uw appartement tot de doelstelling én u voorziet een energie-efficiënte verwarmingsinstallatie (warmtepomp, condenserende ketel, (micro-)WKK, efficiënt warmtenet of decentrale toestellen met een totaal maximaal vermogen van 15 W/m²).

OF

2 Energielabel van het appartement

U behaalt een energielabel A voor uw appartement (= energiescore van maximaal 100 kWh/(m² jaar)). U kiest op welke manier u dat doet: isoleren, efficiënt verwarmen, efficiënt ventileren, zonne-energie, hernieuwbare energie...

Muren

 $U = 1,33 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Uw energielabel:

686 kWh/(m² jaar)

F

Vensters (beglazing en profiel)

 $U = 3,79 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Doelstelling:

100 kWh/(m² jaar)

A

Beglazing

Doelstelling

Vloeren

 $U = 2,04 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Verwarming

☐ Elektrische verwarming☒ Het appartement voldoet niet aan de energiedoelstelling 2050

Sanitair warm water

Aanwezig

Ventilatie

Geen systeem aanwezig

Koeling en zomercomfort

Kans op oververhitting

Luchtdichtheid

Niet bekend



Zonne-energie

Geen zonneboiler of zonnepanelen aanwezig