

# Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



Houtsaegerlaan 125, 8670 Koksijde

woning, open bebouwing

certificaatnummer: 20221009-0002692672-RES-1

## Energielabel

209 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)



Gemiddelde open bebouwing:  
422 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)


Vlaamse doelstelling 2050  
100 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)

De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 09-10-2022

Handtekening:   
rnofmf4aqjsc62b4ud116xz6j9bsaw3eblpn  
(Itsme (ref:XAGHFT))  
2022-10-09T11:04:21+02:00  
Jan Daniel R. Schepens (Zaakvoerder)

JAN DANIEL SCHEPENS

EPO6844

Dit certificaat is geldig tot en met 9 oktober 2032.